

Leeswijzer Regionale Projectenlijst Woningbouw Midden-Holland 2019

(behorend bij Regionale Agenda Wonen)

Voor u ziet u de Regionale Projectenlijst Woningbouw Midden-Holland 2018 (afgekort RPW 2019). De RPW 2019 geeft inzicht in de actuele woningbouwplannen met 10 en meer nieuwbouwwoningen van de gemeente in de regio Midden-Holland voor de periode 2019 tot en met 2029

De RPW 2019 is opgesteld als update van de Regionale Projectenlijst Woningbouw 2018. Dit jaar zijn niet alleen de cijfers geactualiseerd, ook de jaarschijven zijn aangepast. Dit document bestaat uit een aantal tabbladen. Alle gegevens met betrekking tot de plannen zijn opgenomen in een database. De database is te vinden onder RPW2019. Daarnaast bestaat dit document uit een begrippenlijst, het **Regionale Afwegingskader Woningbouw Midden-Holland** en diverse samenvattingen van de database per gemeente. Een aantal tabbladen worden hieronder toegelicht:

De database: RPW 2019

In de database vullen alle gemeente hun projecten in. Gegevens van de projecten worden in de database weergegeven. Alle projecten staan onder elkaar. Nieuwe projecten worden onderin de database toegevoegd. Zo kan het voorkomen dat niet alle projecten van één gemeente onder elkaar staan. Je kunt ze clusteren door te filteren op een gemeente of door op de samenvatting te klikken van de desbetreffende gemeente. De database wordt gebruikt om alle gegevens te verzamelen en om van daaruit samenvattingen te creëren.

Draaitabel

In het tabblad Draaitabel staat in één overzicht hoeveel woningen de verschillende gemeenten per blok voor de komende perioden gepland hebben staan.

Draaitabel per gemeente

Voor iedere gemeente in de regio Midden-Holland (Bodegraven-Reeuwijk, Gouda, Krimpenerwaard, Waddinxveen en Zuidplas) is een aparte draaitabel gemaakt met daarin de belangrijkste gegevens per project weergegeven. De belangrijkste gegevens hierin zijn: plannaam, type locatie, invloedsgebied stedenbaan-station, woonmilieu, type plan, planning per jaar en planning 2025-2029 en totaal planning 2019-2029. Je kunt deze gegevens ook krijgen door te filteren in de database, maar de samenvatting levert in één keer een compact overzicht.

Toelichting op begrippen uit Regionale Projectenlijst Woningbouw Midden-Holland 2018

Begrip	Omschrijving
ID Planmonitor	Identificatienummer van het woningbouwplan volgens de provinciale Planmonitor Wonen.
Plannaam	De naam van het woningbouwplan.
Gemeente	De naam van de gemeente waarin het woningbouwplan ligt.
Kern/dorp/wijk	De naam van de kern/dorp/wijk waarin het woningbouwplan ligt.
Blok	De woningbouwplannen zijn onderverdeeld in een aantal blokken. <i>Blok 0:</i> Geproduceerde woningen uit blok IV. De cijfers zijn afkomstig uit het CBS en afgetrokken van de geproduceerde woningen uit blok I van dat zelfde jaar. <i>Blok I:</i> Planologisch 'harde' plannen en planologisch 'zachte' plannen met 10 woningen of meer, mits deze passen binnen de bandbreedte WBR2015-2024 of BP2015-2024. Hierin hebben plannen voorrang met - in de ogen van de provincie - een bovenregionale kwaliteit hebben: de plannen liggen in het invloedsgebied van een stedenbaan. Tot slot is er voor deze plannen geen regionale afstemming nodig, tenzij dit volgens het Regionale Afwegingskader Woningbouw Midden-Holland wel nodig is. Voldoet aan behoeftecriterium trede 1 ladder duurzame verstedelijking. <i>Blok IIA:</i> Planologisch 'zachte' plannen met 10 woningen of meer met een bovenregionale kwaliteit die niet passen binnen de bandbreedte WBR2015-2024 of BP2015-2024. Deze plannen behoeven regionale afstemming. <i>Blok IIB:</i> Planologisch 'zachte' plannen met 10 woningen of meer zonder bovenregionale kwaliteit die niet passen binnen de bandbreedte WBR2015-2024 of BP2015-2024. Deze plannen behoeven regionale afstemming. <i>Blok III:</i> Plannen die passen binnen Zuidvleugelafspraken Zuidplaspolderproject. Deze plannen behoeven geen regionale maar bovenregionale afstemming. <i>Blok IV:</i> Plannen met 9 of minder woningen. Alle plannen van een gemeente met 9 of minder woningen worden door elke afzonderlijke gemeente bij elkaar opgeteld en in blok IV geplaatst. Deze plannen behoeven geen regionale afstemming tenzij er sprake is van heel veel kleine plannen. Voor 2015, 2016 en 2017 is voor ieder woningbouwplan aangegeven hoeveel woningen netto geproduceerd zijn. Netto betekent nieuwbouw - sloop. Daarnaast is in blok 0 de hoeveelheid overige netto geproduceerde woningen weergegeven. Deze cijfers zijn afkomstig uit het CBS.
Productie	De geplande netto aantal woningen in de woningbouwplannen voor de periodes 2018-2019, 2020-2024 en 2025-2034. Netto betekent nieuwbouw - sloop.
Planning	In de database is ook steeds een optelling gemaakt van de netto gerealiseerde productie en planning verdeeld in de periodes 2015-2019, 2015-2024 en 2015-2034.
Totaal productie en planning	De type locatie geeft aan of het woningbouwplan binnen bestaand stedelijk gebied (<i>BSD</i>) , buiten bestaand stedelijk gebied (<i>buiten-BSD</i>) groter dan 3 hectare of overig buiten stedelijk gebied (<i>buiten-BSD II</i>) ligt.
Type locatie	Het woonmilieu geeft aan in welk van de 14 woonmilieus volgens de woonmilieutypering van ABF-research het woningbouwplan valt. De woonmilieus zijn gebaseerd op basis van mate van stedelijkheid, waarbij dichtheid, voorzieningen en bereikbaarheid belangrijke elementen zijn. <i>Centrum-stedelijk plus:</i> centrum-stedelijke gebieden met nog meer voorzieningen, dit geldt alleen voor de centra van de volgende grote steden: Amsterdam, Rotterdam, Den Haag, Utrecht, Groningen en Eindhoven. <i>Centrum-stedelijk:</i> bevat de centra van steden en centraal gelegen wijken buiten het centrum. <i>Centrum-kleinstedelijk:</i> <i>Stedelijk vooroorlogs:</i> stedelijke wijken met een hoge dichtheid en met woningen die voornamelijk voor de oorlog gebouwd zijn. <i>Stedelijk naoorlogs compact:</i> stedelijke wijken met een hoge dichtheid, een groot aandeel meergezinswoningen en woningen die voornamelijk na de oorlog gebouwd zijn. <i>Stedelijk naoorlogs grondgebonden:</i> stedelijke wijken met een hoge dichtheid, een groot aandeel grondgebonden woningen en woningen die voornamelijk na de oorlog gebouwd zijn. <i>Kleinstedelijk:</i> stedelijke wijken met een lage dichtheid. <i>Groen-stedelijk:</i> stedelijke wijken met een hoge dichtheid en relatief veel groen. <i>Groen-kleinstedelijk:</i> stedelijke wijken met een lage dichtheid en relatief veel groen <i>Centrum-dorps:</i> woonkernen met relatief veel voorzieningen. <i>Dorps:</i> woonkernen met relatief weinig voorzieningen. <i>Landelijk bereikbaar:</i> een goed bereikbaar landelijk woongebied: op 20 minuten reizen van een centrumstedelijk woonmilieu. <i>Landelijk perifeer:</i> een meer afgelegen landelijk woongebied: op meer dan 20 minuten reizen van een centrumstedelijk woonmilieu. <i>Werk:</i> dit zijn gebieden waar voornamelijk bedrijven gevestigd zijn.
Binnen invloedsgebied stedenbaan	De gegevens onder deze kop geeft aan of het plan in de ogen van de provincie een bovenregionale kwaliteit kent, namelijk het in het invloedsgebied van de stedenbouw(plus)trein- of interlightrailstation ligt.
Type plan	Het type plan geeft aan welke soort ingreep er in het woningbouwplan wordt verricht, te weten: <i>Nieuwbouw-inbreiding:</i> nieuwbouwplannen op locaties binnen een wijk of plaats. <i>Nieuwbouw-uitbreiding:</i> nieuwbouwplannen aan de rand van een wijk of plaats. <i>Herstructurering:</i> verandering van de woningvoorraad door sloop-nieuwbouw. <i>Transformatie:</i> verandering gebruiksfunctie van een gebouw of terrein door functiewijziging en/of verbouw. <i>Combinatie herstructurering - transformatie:</i> een combinatie van verandering gebruiksfunctie en verandering woningvoorraad door sloop-nieuwbouw.
bijzondere huisvesting	De duiding van het aantal en soort nieuwbouwwoningen die gelet op de bijzondere doelgroep niet meetellen voor de WBR of BP. Voorbeelden hiervan zijn studentenwoningen, zorgwoningen of tijdelijke woningen voor arbeidsmigranten.
Bestemmingsplannaam	De naam van het bestemmingsplan waarin het woningbouwplan ligt.
Planologische status	De planologische status van het bestemmingsplan voor zover dat betrekking heeft op het betreffende woningbouwplan. Het gaat om de volgende statussen: <i>onherroepelijk, onherroepelijk - nog uit te werken, vastgesteld, in voorbereiding, visie (niet passend, maar opgenomen in gemeentelijke visie), optie (niet passend initiatief van derden en niet opgenomen in gemeentelijke visie).</i>
Bouwplanfase	De fase waarin het woningbouwplan verkeerd: <i>start, initiatief, definitie (PvE), ontwerp, voorbereiding (vanaf aanvraag omgevingsvergunning inclusief bouwvoorbereiding), uitvoering (vanaf start bouw tot oplevering laatste woning), nazorg (financiële en administratieve afwikkeling), afgerond.</i>

Gemeente	Blok	Planning 2019	Planning 2020	Planning 2021	Planning 2022	Planning 2023	Planning 2024	Planning 2025-2029
Bodegraven-Reeuwijk	Blok I	153	231	294	178	233	101	3
	Blok IIA	0	0	0	0	50	80	50
	Blok IIB	0	0	0	0	26	66	350
	Blok IV	-7	12	0	0	0	0	0
Totaal Bodegraven-Reeuwijk		146	243	294	178	309	247	403
Gouda	Blok I	146	465	1.324	826	493	352	2.768
	Blok IIA	100	0	104	137	198	246	1.216
Totaal Gouda		246	465	1.428	963	691	598	3.984
Krimpenerwaard	Blok I	62	69	215	271	116	135	871
	Blok IIB	0	0	0	0	0	0	650
Totaal Krimpenerwaard		62	69	215	271	116	135	1.521
Waddinxveen	Blok I	216	261	289	303	375	331	220
	Blok III	35	35	50				
	Blok II			20	20	20	20	355
Totaal Waddinxveen		251	296	359	323	395	351	575
Zuidplas	Blok I	231	512	345	317	77	42	2
	Blok IIA	0	0	42	0	0	0	0
	Blok IIB	0	0	0	32	34	0	0
	Blok III	316	69	246	433	138	140	1.664
Totaal Zuidplas		547	581	633	782	249	182	1.666
(leeg)								
Totaal (leeg)								
Eindtotaal		1.252	1.654	2.929	2.517	1.760	1.513	8.149

Binnen invloeds-gebied																
Gemeente	Dorp / kern / wijk	Blok	Plannaam	Type locatie	stedenbaan-station	Woonmilieu (ABF 14-delig)	Type plan	Plano-logische status	Planning 2019	Planning 2020	Planning 2021	Planning 2022	Planning 2023	Planning 2024	Planning 2025-2029	Totaal planning 2019-2029
Bodegraven-Reeuwijk	Bodegraven	Blok I	Dronenhoek	BSD	Ja	Centrum-dorps	Transformatie	Visie/optie	0	0	0	0	150	100	0	250
			Markthof	BSD	Ja	Centrum-dorps	Transformatie	Onherroepelijk	11	6	0	0	0	0	17	
			Molenzicht/Hart van Bodegraven	BSD	Ja	Centrum-dorps	nieuwbouw-inbreiding	Visie/optie	0	55	29	0	0	0	84	
			Rijngaarde Ouden Huis	BSD	Ja	Centrum-dorps	nieuwbouw-inbreiding	Onherroepelijk	0	23	0	0	0	0	23	
			Van den Oudenrijn	BSD	Ja	Centrum-dorps	Transformatie	Onherroepelijk	0	0	10	16	0	0	26	
			Weideveld woonveld 1-9	BSD	Ja	Centrum-dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk	92	88	96	9	0	0	285	
			Welkoop	BSD	Ja	Centrum-dorps	Transformatie	Onherroepelijk	0	0	28	0	0	0	28	
			Willem de Zwijgerstraat	BSD	Ja	Centrum-dorps	Transformatie	in voorbereiding	0	0	0	0	27	0	27	
			Burggraaf	BSD	Ja	Centrum-dorps	Transformatie	Optie	0	0	0	0	0	30	30	
			Van Tolstraat (voormalig pand Blokker)	BSD	Ja	Centrum-dorps	Transformatie	Optie	0	0	0	0	0	0	0	
			Weideveld II	onbekend	Ja	Centrum-dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	Visie	0	0	0	0	50	50	150	
	Driebruggen	Blok I	De Groendijck-Oost	Buiten BSD	Nee	Landelijk bereikbaar	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk	0	31	49	0	0	0	80	
			De Groendijck-Oost Zuidelijk deel	onbekend	Nee	Landelijk bereikbaar	Nieuwbouw-uitbreiding	Visie	0	0	0	0	0	125	125	
		Blok IIB	Groendijck 20	onbekend	Nee	Landelijk bereikbaar	Transformatie + nieuwbouw	Visie	0	0	0	0	26	0	26	
	Nieuwerbrug	Blok I	De Wijde Wiericke deelplan 1, gemeente en p.m.	Buiten BSD	Nee	Landelijk bereikbaar	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk	18	0	0	0	0	0	18	
			De Wijde Wiericke deelplan 2, gemeente	Buiten BSD	Nee	Landelijk bereikbaar	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk	0	0	0	28	0	0	28	
			De Wijde Wiericke deelplan 3-4, gemeente	Buiten BSD	Nee	Landelijk bereikbaar	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk	0	0	0	0	40	0	40	
			De Wijde Wiericke plan Boer	Buiten BSD	Nee	Landelijk bereikbaar	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk	0	0	0	28	0	0	28	
			Locatie Van Doorngroep (achterlaatlocatie)	BSD	Nee	Landelijk bereikbaar	Transformatie	Onherroepelijk	0	0	0	0	15	0	15	
	Reeuwijk-Brug	Blok IIB	Rhijntoght	Buiten BSD	Nee	Landelijk bereikbaar	Nieuwbouw-uitbreiding	Visie	0	0	0	0	0	16	0	16
			Blok I	De Goede Ree	BSD	Nee	Centrum-dorps	Herstructurering	Onherroepelijk	22	0	0	0	0	0	22
				De Steupel	Buiten BSD	Nee	Landelijk bereikbaar	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk	0	2	2	1	1	3	10
		Blok I	RB West, Raadhuisweg	BSD	Nee	Centrum-dorps	Herstructurering	Visie	0	0	-10	36	0	0	26	
			Zoutmansweg 68-70	BSD	Nee	Centrum-dorps	Herstructurering	in voorbereiding	0	0	0	15	0	0	15	
			Bunderhof Blok III	BSD	Nee	Centrum-dorps	nieuwbouw-inbreiding	Visie	0	0	9	0	0	0	9	
			Oude Tol Blok III fase 2	BSD	Nee	Centrum-dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk	5	20	12	25	0	0	62	
	Reeuwijk-Dorp	Blok IIB	Zoutman-West	BSD	Nee	Centrum-dorps	Herstructurering	Visie	0	0	0	0	0	50	150	200
			Blok I	Achter de Boerderij	BSD	Nee	Landelijk bereikbaar	nieuwbouw-inbreiding	in voorbereiding	0	0	16	0	0	0	16
		Reesvelt 2, Gemeente en Vergeer, OCR		BSD	Nee	Landelijk bereikbaar	nieuwbouw-inbreiding	in voorbereiding	0	0	36	20	0	0	56	
		Reesvelt 2, Gemeente en Vosplan		BSD	Nee	Landelijk bereikbaar	nieuwbouw-inbreiding	in voorbereiding	0	0	17	0	0	0	17	
		Blok IIB	Reesvelt 3	onbekend	Nee	Landelijk bereikbaar	Nieuwbouw-uitbreiding	Visie	0	0	0	0	0	0	50	50
	Waarder	Blok I	Maximalocatie deelplan 2	BSD	Nee	Landelijk bereikbaar	Herstructurering	Onherroepelijk	5	0	0	0	0	0	5	
			Maximalocatie deelplan 3	BSD	Nee	Landelijk bereikbaar	Herstructurering	Onherroepelijk	0	6	0	0	0	0	6	
		Blok IIB	Kromme Kamp	onbekend	Nee	Landelijk bereikbaar	Nieuwbouw-uitbreiding	in voorbereiding	0	0	0	0	0	0	25	25
			Blok IV	Vernieuwing Kon. Julianastraat	BSD	Nee	Landelijk bereikbaar	Herstructurering	Onherroepelijk	-7	12	0	0	0	0	5
Eindtotaal									146	243	294	178	309	247	403	1820

Gemeente	Dorp / kern / wijk	Blok	Plannaam	Type locatie	Binnen invloeds-gebied stedenbaan-station	Woonmilieu (ABF 14-delig)	Type plan	Plano-logische status	Planning 2019	Planning 2020	Planning 2021	Planning 2022	Planning 2023	Planning 2024	Planning 2025-2029	Totaal planning 2019-2029
Gouda	Plaswijck	Blok I	AAKWERF 42	BSD	Ja	5 Stedelijk Naorlogs Grondgebc	Verdichting	Onbekend	0	0	18	0	0	0	0	18
			BUNDERHOF	BSD	Ja	6 Groen Stedelijk	Transformatie	1A Onherroepelijk	0	4	0	0	0	0	0	4
			OOSTHOEF 7 (VAN BASISSCHOOL TOT KNARRENHOF)	BSD	Nee	4 Stedelijk Naorlogs Compact	Transformatie	3 In voorbereiding	0	12	12	0	0	0	0	24
		Blok IIA	RIDDER VAN CATSWEG 681 (VAN LOONLOCATIE)	BSD	Nee	4 Stedelijk Naorlogs Compact	Transformatie	3 In voorbereiding	0	0	80	80	0	0	0	160
			RIDDER VAN CATSWEG (PRINSENHOF, DE RIETHOEK)	BSD	Ja	6 Groen Stedelijk	Transformatie	1A Onherroepelijk	100	0	0	0	0	0	0	100
	Noord	Blok I	ACHTERWILLESEWEG 22	BSD	Ja	4 Stedelijk Naorlogs Compact	Transformatie	2A Vastgesteld	0	12	0	0	0	0	0	12
			GRAAF FLORISWEG 77 (GOUDSHOF VML Sint Jozef ziekenhuis Q1)	BSD	Ja	4 Stedelijk Naorlogs Compact	Transformatie	1A Onherroepelijk	0	0	137	0	0	0	0	137
			MIDDENWILLENS	BSD	Ja	6 Groen Stedelijk	Uitleg	1A Onherroepelijk	0	0	0	0	0	0	0	0
		Blok IIA	RUYS DE BEERENBROUCKLAAN 2	BSD	Ja	4 Stedelijk Naorlogs Compact	Transformatie	Onbekend	0	0	0	0	0	0	0	0
			WIBAUTSTRAAT 1 (VOORMALIGE PWA-KAZERNE)	BSD	Ja	4 Stedelijk Naorlogs Compact	Transformatie	Onbekend	0	0	0	0	0	100	0	100
	Binnenstad	Blok I	AGNIETENSTRAAT 24 (VOORMALIG STADSKANTOOR)	BSD	Ja	2 Centrum Stedelijk	Transformatie	1A Onherroepelijk	30	0	0	0	0	0	0	30
			BOLWERK (ZELDZAAM GOUDA)	BSD	Ja	4 Stedelijk Naorlogs Compact	Transformatie	1A Onherroepelijk	0	0	26	0	0	0	0	26
			CRABETHSTRAAT 38	BSD	Ja	6 Groen Stedelijk	Transformatie	1A Onherroepelijk	0	17	0	0	0	0	0	17
		Blok IIA	GOUDSCHE STOOMBLEKERIJ	BSD	Ja	6 Groen Stedelijk	Transformatie	1A Onherroepelijk	0	0	0	0	0	0	0	0
			HOGЕ GOUWE 181-187 (ONEVEN)	BSD	Ja	4 Stedelijk Naorlogs Compact	Transformatie	1A Onherroepelijk	0	0	0	0	0	0	0	0
			HOGЕ GOUWE 61, 61A, 61B, 63, 63B, 65, 65A T/M 65D	BSD	Ja	4 Stedelijk Naorlogs Compact	Transformatie	1A Onherroepelijk	0	0	0	0	0	0	0	0
			KATTENSINGEL 61-69	BSD	Ja	6 Groen Stedelijk	Transformatie	4A Visie	0	0	59	0	0	0	0	59
			SPIERINGSTRAAT 1-5/ GROENEWEG 30-32	BSD	Ja	2 Centrum Stedelijk	Herstructurering	2A Vastgesteld	0	31	0	0	0	0	0	31
			SPOORZONE WINTERDIJK 14 (VOORMALIGE SCHOOL)	BSD	Ja	4 Stedelijk Naorlogs Compact	Transformatie	1A Onherroepelijk	0	60	0	0	0	0	0	60
		Blok IIA	BOUWMEESTERPLEIN (DE GOUDSE)	BSD	Ja	6 Groen Stedelijk	Transformatie	4B Optie	0	0	0	0	0	0	37	37
			KLEIWEG 20 (BOVEN HEMA)	BSD	Ja	2 Centrum Stedelijk	Transformatie	Onbekend	0	0	0	0	50	0	0	50
			KLEIWEG 24 (VOORMALIGE V&D)	BSD	Ja	2 Centrum Stedelijk	Transformatie	Onbekend	0	0	0	0	0	0	0	0
		Blok I	MARKT 59-63 EN NAAIERSTRAAT 31	BSD	Ja	2 Centrum Stedelijk	Transformatie	Onbekend	0	0	12	0	0	0	0	12
			SPOORZONE LOMBOKLOCATIE	BSD	Ja	4 Stedelijk Naorlogs Compact	Transformatie	4A Visie	0	0	0	20	20	19	0	59
			TURFMARKT 60 (TURFMARKTKERK)	BSD	Ja	2 Centrum Stedelijk	Transformatie	1A Onherroepelijk	0	0	0	25	0	0	0	25
		Blok I	BERNADOTTELAAN (OOSTVOGEL)	BSD	Ja	6 Groen Stedelijk	Transformatie	1A Onherroepelijk	0	0	18	17	0	0	0	35
			DE RIJKESTRAAT E.O. (VML CENTRUM OOST)	BSD	Ja	4 Stedelijk Naorlogs Compact	Verdichting	1A Onherroepelijk	0	0	20	20	0	0	0	40
			FLUWELENSINGEL 86 (FASE 3)	BSD	Ja	3 Stedelijk Vooroorlogs	Transformatie	3 In voorbereiding	0	14	13	0	0	0	0	27
		Blok I	FLUWELENSINGEL E.O. (JAN VERSWOLLEZONE ZUID FASE 3)	BSD	Ja	3 Stedelijk Vooroorlogs	Transformatie	2A Vastgesteld	0	0	0	0	0	0	0	0
			GEDENKLAAN (VML ANNE DE VRIESSCHOOL)	BSD	Ja	4 Stedelijk Naorlogs Compact	Transformatie	2A Vastgesteld	0	0	18	0	0	0	0	18
			NOOTHOVEN VAN GOORSTRAAT / SPOORSTRAAT (VOORMALIGE GARAGE)	BSD	Ja	3 Stedelijk Vooroorlogs	Transformatie	3 In voorbereiding	0	0	34	0	0	0	0	34
		Blok I	SPORTLAAN 83 (VOORMALIGE TUINBOUWSCHOOL)	BSD	Ja	6 Groen Stedelijk	Transformatie	3 In voorbereiding	0	0	0	59	0	0	0	59
			TELDERSTRAAT E.O. (ZUIDELIJK STEMPEL OOST / MIDDEN, FASE 2)	BSD	Ja	4 Stedelijk Naorlogs Compact	Herstructurering	3 In voorbereiding	0	35	30	0	0	0	0	65
			VAN HEUVEN GOEDHARTSINGEL	BSD	Ja	6 Groen Stedelijk	Herstructurering	1A Onherroepelijk	0	0	53	0	0	0	0	53
	De Korte Akkeren	Blok I	VERZETSLAAN E.O. (ZUIDELIJK STEMPEL OOST-OOST/FASE 2)	BSD	Ja	4 Stedelijk Naorlogs Compact	Herstructurering	3 In voorbereiding	0	23	22	0	0	0	0	45
			BERNHARDHOF 400 (VOORMALIG ZORGCENTRUM JULIANASTAETE)	BSD	Nee	5 Stedelijk Naorlogs Grondgebc	Transformatie	3 In voorbereiding	60	0	0	0	0	0	0	60
			BOCKENBERGSTRAAT	BSD	Ja	3 Stedelijk Vooroorlogs	Verdichting	4A Visie	0	0	0	0	0	0	15	15
		Blok IIA	SNOYSTRAAT E.O. (VML JAN LIGTHARTSCHOOL & SPIDI-LOCATIE)	BSD	Ja	3 Stedelijk Vooroorlogs	Transformatie	4A Visie	0	0	0	0	29	0	0	29
			TESSELSCHADESTRAAT (KA ENTREE, VML GUNNINGMAVO)	BSD	Nee	5 Stedelijk Naorlogs Grondgebc	Transformatie	3 In voorbereiding	0	0	63	0	0	0	0	63
	Stolwijkersluis	Blok IIA	KROMME GOUWE OOST	BSD	Ja	14 Werkmilieu	Transformatie	4A Visie	0	0	0	0	0	0	150	150
			GOUDERAKSEDIJK (GOUDASFALT)	BSD	Nee	6 Groen Stedelijk	Transformatie	4A Visie	0	0	0	0	0	0	0	0
		Blok I	LIVINGSTONELAAN 54 (VOORMALIG VERPLEEGHUIS BLOEMENDAAL)	BSD	Ja	5 Stedelijk Naorlogs Grondgebc	Transformatie	3 In voorbereiding	0	0	29	29	0	0	0	58
			SPOORZONE A1-LOCATIE OOST	BSD	Ja	4 Stedelijk Naorlogs Compact	Verdichting	4A Visie	0	0	67	67	66	0	0	200
			SPOORZONE A1-LOCATIE WEST	BSD	Ja	4 Stedelijk Naorlogs Compact	Verdichting	4A Visie	0	0	157	0	0	0	0	157
			SPOORZONE BLOKKERLOCATIE	BSD	Ja	4 Stedelijk Naorlogs Compact	Transformatie	4A Visie	0	0	120	120	120	120	120	600
			SPOORZONE C1K2 (TUSSEN BIOSCOOP EN RABO)	BSD	Ja	2 Centrum Stedelijk	Verdichting	4A Visie	0	0	50	50	46	0	0	146
			SPOORZONE NS-KAVEL	BSD	Ja	2 Centrum Stedelijk	Verdichting	4A Visie	0	50	0	0	0	0	0	50
		Blok IIA	SPOORZONE RONSSSEWEG Z3	BSD	Ja	6 Groen Stedelijk	Transformatie	1A Onherroepelijk	0	0	40	0	0	0	0	40
			GROENHOVENPARK	BSD	Ja	4 Stedelijk Vooroorlogs	Transformatie	4A Visie	0	0	0	0	0	0	60	60
			HEUVELLAAN 1	BSD	Ja	3 Stedelijk Vooroorlogs	Transformatie	4A Visie	0	0	0	0	0	0	60	60
		Blok I	JAC. P. THIJSSELAAN 47	BSD	Ja	6 Groen Stedelijk	Transformatie	Onbekend	0	0	0	0	0	0	100	100
			MAGALHAESLAAN 27 (KINDERDAGVERBLIJF GEMIVA-SVG)	BSD	Ja	5 Stedelijk Naorlogs Grondgebc	Transformatie	4A Visie	0	0	0	0	0	0	50	50
			SPOORZONE ANTWERPSEWEG	BSD	Ja	4 Stedelijk Naorlogs Compact	Transformatie	4A Visie	0	0	71	71	71	71	428	712
		Blok I	SPOORZONE BLEULANDWEG (KANTOREN)	BSD	Ja	6 Groen Stedelijk	Transformatie	4A Visie	0	0	0	0	17	17	106	140
			SPOORZONE HARDERWIJKWEG 4 (VOORMALIG KANTOOR)	BSD	Ja	4 Stedelijk Naorlogs Compact	Transformatie	4A Visie	0	0	0	0	0	0	28	28
			SPOORZONE PARKEERTERREIN DRIESTAR	BSD	Ja	2 Centrum Stedelijk	Verdichting	4A Visie	0	0	21	21	21	21	86	170
	Westergouwe	Blok I	SPOORZONE PARKEERTERREIN RABO	BSD	Ja	2 Centrum Stedelijk	Verdichting	4A Visie	0	0	0	0	19	18	111	148
			WESTERGOUWE FASE I	BSD	Nee	6 Groen Stedelijk	Uitleg	1A Onherroepelijk	56	56	0	0	0	0	0	112
			WESTERGOUWE FASE II	BSD	Nee	6 Groen Stedelijk	Uitleg	1B Onherroepelijk, uitwerkingsplicht	0	151	151	152	0	0	0	454
		Blok I	WESTERGOUWE OVERIG	Buiten BSD	Nee	6 Groen Stedelijk	Uitleg	1B Onherroepelijk, uitwerkingsplicht	0	0	0	0	0	0	2400	2400
			WESTERGOUWE FASE Blok III	BSD	Nee	6 Groen Stedelijk	Uitleg	4A Visie	0	0	0	232	232	232	233	929
	Eindtotaal		WESTERGOUWE BOERDERIJKAVEL	BSD	Nee	6 Groen Stedelijk	Uitleg	1A Onherroepelijk	0	0	107	0	0	0	0	107
									246	465	1428	963	691	598	3984	8375

Gemeente	Dorp / kern / wijk	Blok	Plannaam	Binnen invloeds-gebied					Planning 2019	Planning 2020	Planning 2021	Planning 2022	Planning 2023	Planning 2024	Planning 2025-2029	Totaal planning 2019-2029		
				Type locatie	stedenbaan-station	Woonmilieu (ABF 14-delig)	Type plan	Plano-logische status										
Krimpenerwaard	Bergambacht	Blok I	Arendshoeve (Molenlaan) (B9)	BSD	Nee	Dorps	nieuwbouw-inbreiding	in voorbereiding	0	0	4	0	0	0	0	4		
			Dijklaan 83-87 (B10)	BSD	Nee	Dorps	nieuwbouw-inbreiding	in voorbereiding	0	0	0	0	0	25	25			
			Kadijkselaan West (B4)	BSD	Nee	Landelijk bereikbaar	nieuwbouw-inbreiding	Onherroepelijk	1	0	0	0	0	0	1			
			Schoolstraat 26	BSD	Ja	Centrum-dorps	Transformatie + nieuwbouw	in voorbereiding	0	0	0	14	0	0	14			
	Berkenwoude	Blok I	Molenpark	BSD	Ja	Dorps	Nieuwbouw -uitbreiding	Visie	0	0	0	0	0	0	70	70		
			Kerkweg Oost	BSD	Nee	Dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk	0	0	0	10	0	0	0	10		
	Diversen	Blok IIB	Kleinschalige ontwikkeling in kernen	onbekend	Onbekend	Onbekend	Onbekend	Onbekend	0	0	0	0	0	0	350	350		
			Ontwikkelingen buitengebied	onbekend	Onbekend	Onbekend	Onbekend	Onbekend	0	0	0	0	0	0	200	200		
			Transformatie bedrijventerreinen	onbekend	Onbekend	Onbekend	Onbekend	Onbekend	0	0	0	0	0	0	100	100		
	Gouderak	Blok I	Buiten BSD	Nee	Dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	in voorbereiding	0	0	0	0	0	0	200	200			
	Haastrecht	Blok I	Galgoord / Kleine Betuwe	BSD	Nee	Dorps	Transformatie + nieuwbouw uit	Onbekend	0	0	0	30	50	30	90	200		
	Krimpen a.d. Lek	Blok I	Dorpshart, deelplan Centrumplan (N5)	BSD	Nee	Centrum-dorps	nieuwbouw-inbreiding	Onherroepelijk	0	0	30	25	0	0	0	55	55	
			Gymzaal Prinses Ireneschool	BSD	Nee	Centrum-dorps	Combi: transformatie en nieuw	Visie	0	13	0	0	0	0	0	13	13	
			IHC- en Stoommolenterrein (N8)	BSD	Nee	Centrum-dorps	Combi: herstructurering en tra	Visie	0	0	0	30	0	50	170	250		
			Molenweide/ Nieuw Dorpshart (N6)	BSD	Nee	Centrum-dorps	nieuwbouw-inbreiding	Onherroepelijk	27	17	25	0	0	0	0	69	69	
	Lekkerkerk	Blok I	Kerkweg	BSD	Nee	Centrum-dorps	Herstructurering	Verleend	-22	20	0	0	0	0	0	-2	0	
			Parkwijk/ Ijsbaan Noord (N2/10)	BSD	Nee	Centrum-dorps	nieuwbouw-inbreiding	Onherroepelijk	0	0	0	10	11	0	0	21	21	
			Tiendhoek II)N3)	BSD	Nee	Centrum-dorps	nieuwbouw-inbreiding	Onherroepelijk	21	35	1	0	0	0	0	57	57	
			Bakwetering (O10)	BSD	Nee	Dorps	nieuwbouw-inbreiding	Visie en optie	0	0	0	0	0	0	22	22	22	
	Ouderkerk a.d. IJssel	Blok I	Geerestein (O11)	BSD	Nee	Dorps	Transformatie	in voorbereiding	0	0	0	0	0	0	24	24	24	
			Goudriaan (O1)	BSD	Nee	Dorps	Herstructurering	in voorbereiding	0	0	15	0	0	0	0	15	15	
			Avia-terrein	Buiten BSD	Nee	Landelijk bereikbaar	Transformatie	Visie	0	0	0	20	10	10	0	40	40	
			(Zevender-)Thienderl. II (S2)	BSD	Nee	Centrum-dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk	58	50	50	0	0	0	0	158	158	
	Schoonhoven	Blok I	AZS (S13)	BSD	Nee	Centrum-dorps	Herstructurering	Visie	0	0	15	0	0	0	0	15	15	
			Centrum Noord (blok 9, 10, kiosken) (S11)	BSD	Nee	Centrum-dorps	Herstructurering	Onherroepelijk	0	36	0	0	0	0	0	36	36	
			Lidl / Beneluxlaan (wijk Noord, centrum)	BSD	Nee	Centrum-dorps	nieuwbouw herstructurering	Visie	0	0	12	0	0	0	0	12	12	
			Spoorzone (inclusief gemeentewerf, Spoorsingel 13)	BSD	Nee	Centrum-dorps	nieuwbouw/inbreiding	Visie	0	0	0	0	0	0	85	85		
			Verdunning Noord (blok 11)	BSD	Nee	Centrum-dorps	Herstructurering	Onbekend	0	-36	0	36	0	0	0	0	0	
			Zilvervakschool (S17)	BSD	Nee	Centrum-dorps	Combi: herstructurering en tra	Optie	0	0	0	24	0	0	0	24	24	
			Wijk noord, bedrijventerrein	BSD	Nee	Centrum-dorps	Combi: herstructurering en tra	Onbekend	0	0	0	0	30	30	160	220		
			Dika	BSD	Nee	Centrum-stedelijk	Transformatie	Optie	0	0	0	0	15	15	25	55		
			St Eloystraat/Adam van Vianenstraat	BSD	Nee	Centrum-dorps	Herstructurering	Verleend	-23	-16	0	40	0	0	0	1	1	
			Centrumontwikkeling (Bovenkerkseweg) (V6)	BSD	Nee	Centrum-dorps	Herstructurering	in voorbereiding	0	0	0	32	0	0	0	32	32	
			Tentweg (V7)	BSD	Nee	Dorps	nieuwbouw-inbreiding	Onherroepelijk	0	22	0	0	0	0	0	22	22	
			Krimpen aan de Lek	Blok I	Krimpen pakt door	BSD	Nee	Centrum-dorps	Herstructurering	ontwerp	0	-72	63	0	0	0	0	-9
Eindtotaal									62	69	215	271	116	135	1521	2389		

Gemeente	Dorp / kern / wijk	Blok	Plannaam	Type locatie	Binnen invloeds-gebied stedenbaan-station	Woonmilieu (ABF 14-delig)	Type plan	Plano-logische status	Planning 2019	Planning 2020	Planning 2021	Planning 2022	Planning 2023	Planning 2024	Planning 2025-2029	Totaal planning 2019-2029			
Waddinxveen	Waddinxveen	Blok I	Centrum	BSD	Ja	Centrum-kleinstedelijk	nieuwbouw-inbreiding	Onherroepelijk					40			140	180		
			De Rank (Esdoornlaan 26)	BSD	Ja	Kleinstedelijk	Transformatie (T)	in voorbereiding				25			25		75		
			Kanaalweg 2-4	BSD	Ja	Kleinstedelijk	Transformatie (T)	Onherroepelijk									12		
			Limaweg 51	BSD	Ja	Centrum-kleinstedelijk	Transformatie (T)	onherroepelijk			12						55		
			Nooitgedacht	BSD	Ja	Groen-kleinstedelijk	Transformatie (T)	(leeg)				55					55		
			Noordpark	BSD	Ja	Kleinstedelijk	Transformatie (T)	Onherroepelijk		4	4	4	4				14		
			Noordpunt Triangel	BSD	Ja	Kleinstedelijk	Transformatie (T)	(leeg)									16		
			Park Triangel	BSD	Ja	Kleinstedelijk	Transformatie (T)	(leeg)									14		
			Sleutelkwartier (gebied station-brug)	BSD	Ja	Centrum-kleinstedelijk	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk - nog uit te werken		200	200	200	200	200	200		26		
			t Suyt fase 1	BSD	Ja	Groen-kleinstedelijk	Transformatie (T)	(leeg)			45	30	30	30	30		60		
			t Suyt fase 2	BSD	Ja	Groen-kleinstedelijk	nieuwbouw-inbreiding	Onherroepelijk		12								225	
		Blok III	Glasparel+	(leeg)	Ja	Groen-kleinstedelijk	nieuwbouw-inbreiding	onherroepelijk							50	50	20	120	
			Lanen en Linten	(leeg)	(leeg)	(leeg)	(leeg)	(leeg)		35	35	40						110	
				(leeg)	(leeg)	(leeg)	(leeg)	(leeg)				10						10	
				(leeg)	(leeg)	(leeg)	(leeg)	(leeg)										10	
			Blok II	Noordkade Midden	BSD	Ja	Kleinstedelijk	Transformatie (T)	(leeg)									100	100
				Noordkade Noord	BSD	Ja	Kleinstedelijk	Transformatie (T)	(leeg)									90	90
				Noordkade Zuid	BSD	Ja	Kleinstedelijk	Transformatie (T)	(leeg)									0	0
				Oude Dreef	BSD	Ja	Centrum-kleinstedelijk	Transformatie (T)	in voorbereiding									80	80
				t Suyt fase 3	BSD	Ja	Groen-kleinstedelijk	nieuwbouw-inbreiding	in voorbereiding									40	40
				transformatie bedrijven Brugweg e.o.	BSD	Ja	Kleinstedelijk	Transformatie (T)	(leeg)									0	0
				transformatie bedrijven Mercuriusweg	BSD	Ja	Kleinstedelijk	Transformatie (T)	(leeg)									0	0
transformatie vier scholen	BSD	Ja		Kleinstedelijk	Transformatie (T)	(leeg)				20	20	20	20		80	80			
Voormalige verffabriek Boonstoppel	BSD	Ja	Groen-kleinstedelijk	Transformatie (T)	(leeg)									45	45				
Eindtotaal								251	296	359	323	395	351	575	2550				

Gemeente	Dorp / kern / wijk	Blok	Plaannaam	Type locatie	Binnen invloeds-gebied		Type plan	Plano-logische status	Planning 2019	Planning 2020	Planning 2021	Planning 2022	Planning 2023	Planning 2024	Planning 2025-2029	Totaal planning 2019-2029		
Zuidplas	Moerkapelle	Blok I	Beth San Zorg plus seniorenwoningen	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Dorps	nieuwbouw-inbreiding	in voorbereiding	0	0	34	34	0	0	0	68		
			Keljerschool herontwikkeling	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Dorps	nieuwbouw-inbreiding	in voorbereiding	0	0	4	0	0	0	0	4		
			NAM-locatie	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Dorps	Transformatie (T)	Onherroepelijk	14	0	0	0	0	0	0	14		
			Oranjestraat	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Dorps	Transformatie (T)	Onherroepelijk	0	0	10	0	0	0	0	10		
		Blok III	RDM Schapenwei	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Dorps	Transformatie (T)	Onherroepelijk	7	0	0	0	0	0	0	7		
			Rehoboth schoollocatie herontwikkeling	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Dorps	nieuwbouw-inbreiding	in voorbereiding	0	0	18	0	0	0	0	18		
			Moerkappelle-Oost fase 2 (De Jonge Veenen)	Buiten BSD > 3 ha.	Nee	Dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk	232	0	0	0	0	0	0	232		
			Moerkappelle-Oost fase 3 (De Jonge Veenen)	Buiten BSD > 3 ha.	Nee	Dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk - nog uit te werken	0	0	0	108	42	0	0	150		
			Moerkappelle-Zuid	Buiten BSD > 3 ha.	Nee	Dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	in voorbereiding	0	0	0	0	0	0	660	660		
			Moerkappelle-Zuid Julianaweg	Buiten BSD > 3 ha.	Nee	Dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	in voorbereiding	0	0	0	0	0	0	25	25		
	Moordrecht	Blok I	De Brinkhorst fase 1 (Vijfakkers-Noord)	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			De Brinkhorst fase 2 (Vijfakkers-Noord)	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk	40	38	0	0	0	0	0	78		
			De Brinkhorst fase 3 (Vijfakkers-Noord)	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk	0	30	0	0	0	0	0	30		
			De Brinkhorst fase 4 & 5 (Vijfakkers-Noord)	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk	0	75	0	0	0	0	0	75		
			De Brinkhorst fase 6 (Vijfakkers-Noord)	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk	0	0	30	0	0	0	0	30		
			De Brinkhorst fase 7 (Vijfakkers-Noord)	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk	0	0	0	0	75	0	0	75		
			Dorpstraat 55 en 57 (Posthuis)	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	nieuwbouw-inbreiding	in voorbereiding	0	0	6	0	0	0	0	6		
			Herontwikkeling middengebied Ambonwijk	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	nieuwbouw-inbreiding	Onherroepelijk	0	0	0	20	0	0	0	20		
			Leliestraat Schoollocatie	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	Herstructurering (H)	Onherroepelijk	0	0	0	0	0	0	0	0		
			Middelweg Schoollocatie Moordrecht (De Rank)	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	Transformatie (T)	in voorbereiding	34	0	0	0	0	0	0	34		
		Blok IIB	Vijftig jarenbuurt Moordrecht	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	Herstructurering (H)	Visie (niet passend, maar opgenomen in gemeentelijke visie)	0	0	0	4	2	2	2	10		
			VV Moordrecht (T Lage)	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	Transformatie (T)	Visie (niet passend, maar opgenomen in gemeentelijke visie)	0	0	0	86	0	0	0	86		
			Land voor Water (vm. Zorgcentrum Moordregt) fase 1	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	Transformatie (T)	Visie (niet passend, maar opgenomen in gemeentelijke visie)	0	0	0	32	0	0	0	32		
			Land voor Water (vm. Zorgcentrum Moordregt) fase 2	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	Transformatie (T)	Visie (niet passend, maar opgenomen in gemeentelijke visie)	0	0	0	0	34	0	0	34		
			Lintontwikkeling buiten reguliere plannen fase 1	Buiten BSD overig (< 3 ha.)	Nee	Landelijk bereikbaar	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk	0	0	0	0	0	0	50	50		
			Lintontwikkeling buiten reguliere plannen fase 2	Buiten BSD overig (< 3 ha.)	Nee	Landelijk bereikbaar	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk	0	0	0	0	0	0	49	49		
			Nieuwerkerk a.d. IJssel	Blok I	Essezooim Laag	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Ja, nationaal	Centrum-dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	Vastgesteld	90	256	178	0	0	0	0	524
					Herontwikkeling 's Gravenweg 28 (vm. tenniscentrum)	Buiten BSD overig (< 3 ha.)	Nee	Centrum-dorps	Transformatie (T)	Vastgesteld	0	10	0	0	0	0	0	10
				Blok IIA	Kamerling Omnes (De Tweemaster	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Ja, nationaal	Centrum-dorps	Transformatie (T)	in voorbereiding	0	0	0	50	0	0	0	50
					Zelling Onderneming (buurtschap Kortenoord)	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Ja, nationaal	Groen-kleinstedelijk	Transformatie (T)	in voorbereiding	0	0	58	0	0	0	0	58
	Blok III	Zelling ver Hitland (IJssellaere)		Buiten BSD > 3 ha.	Nee	Landelijk bereikbaar	Transformatie (T)	Onherroepelijk	0	24	7	0	0	0	0	31		
		Twee gebroeders (Rabobanklocatie)		Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Ja, nationaal	Centrum-dorps	Transformatie (T)	in voorbereiding	0	0	42	0	0	0	0	42		
	Zevenhuizen	Blok I		Nieuwerkerk-Noord - oostzijde N219	Buiten BSD > 3 ha.	Nee	Landelijk bereikbaar	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk - nog uit te werken	0	0	0	0	0	0	0	0	
				Nieuwerkerk-Noord - westzijde N219	Buiten BSD > 3 ha.	Nee	Dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk - nog uit te werken	0	0	0	0	0	0	800	800	
				Westlob Rode Waterparel fase 1	Buiten BSD > 3 ha.	Nee	Landelijk bereikbaar	Nieuwbouw-uitbreiding	Vastgesteld	0	0	0	0	0	0	80	80	
				Westlob Rode Waterparel fase 2	Buiten BSD > 3 ha.	Nee	Landelijk bereikbaar	Nieuwbouw-uitbreiding	Vastgesteld	0	0	0	0	0	0	0	0	
		Blok I	Westlob Rode Waterparel fase 3	Buiten BSD > 3 ha.	Nee	Landelijk bereikbaar	Nieuwbouw-uitbreiding	Vastgesteld	0	0	0	0	0	0	0	0		
			Boerderij Voorzorg (Sol)	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Dorps	Transformatie (T)	in voorbereiding	0	0	0	45	0	0	0	45		
			Dorpstraat 110 (locatie apotheek)	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	nieuwbouw-inbreiding	in voorbereiding	0	0	0	18	0	0	0	18		
			Eendragtspolder Ruimte voor Ruimte	Buiten BSD > 3 ha.	Nee	Landelijk bereikbaar	Transformatie (T)	in voorbereiding	-1	37	0	0	0	0	0	36		
			Groot Swanla fase 2	Buiten BSD > 3 ha.	Nee	Centrum-dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk	27	0	0	0	0	0	0	27		
			Herontwikkeling voormalig gemeentehuis	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	Transformatie (T)	Onherroepelijk	0	42	0	0	0	0	0	42		
	Blok III	Leliestraat Zevenhuizen (sportvelden)	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	Transformatie (T)	Visie (niet passend, maar opgenomen in gemeentelijke visie)	0	0	0	60	0	0	0	60			
		Schoolstraat (Elzenhof)	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	Transformatie (T)	Onherroepelijk	20	0	0	0	0	0	0	20			
		Zevenster	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	nieuwbouw-inbreiding	Visie (niet passend, maar opgenomen in gemeentelijke visie)	0	0	0	0	0	40	0	40			
		Sportpark Van 't Verlaat (Sportvelden Zevenhuizen)	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	nieuwbouw-inbreiding	Visie (niet passend, maar opgenomen in gemeentelijke visie)	0	0	0	0	0	140	0	140			
		Swanladriehoek (Eagle Driehoek)	Buiten BSD > 3 ha.	Nee	Landelijk bereikbaar	Nieuwbouw-uitbreiding	Visie (niet passend, maar opgenomen in gemeentelijke visie)	0	0	0	80	0	0	0	80			
		Zevenhuizen-Zuid Deelplan 10	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk	0	0	0	0	0	0	0	0			
		Zevenhuizen-Zuid Deelplan 11	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk	0	0	0	0	0	0	0	0			
		Zevenhuizen-Zuid Deelplan 12	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk	0	0	0	0	0	0	0	0			
		Zevenhuizen-Zuid Deelplan 1A (restant)	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk	0	0	14	0	0	0	0	14			
		Zevenhuizen-Zuid Deelplan 1B	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk - nog uit te werken	0	0	0	0	96	0	0	96			
		Zevenhuizen-Zuid Deelplan 2A	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk	0	0	0	0	0	0	0	0			
		Zevenhuizen-Zuid Deelplan 2B	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk	0	0	0	0	0	0	0	0			
		Zevenhuizen-Zuid Deelplan 3	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk	0	0	0	0	0	0	0	0			
		Zevenhuizen-Zuid Deelplan 4	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk	84	0	0	0	0	0	0	84			
		Zevenhuizen-Zuid Deelplan 5	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk	0	69	9	0	0	0	0	78			
		Zevenhuizen-Zuid Deelplan 6	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	in voorbereiding	0	0	52	0	0	0	0	52			
	Zevenhuizen-Zuid Deelplan 7	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk - nog uit te werken	0	0	0	0	226	0	0	226				
	Zevenhuizen-Zuid Deelplan 8	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk - nog uit te werken	0	0	171	19	0	0	0	190				
	Zevenhuizen-Zuid Deelplan 9	Bestaand stedelijk dorpsgebied (BSD)	Nee	Centrum-dorps	Nieuwbouw-uitbreiding	Onherroepelijk	0	0	0	0	0	0	0	0				
Eindtotaal									547	581	633	782	249	182	1666	4640		