

RAADSVRAAG

Nr: SV18-85

Datum: 26 november 2018

Vraag art. 38

Indiener: Pro Krimpenerwaard, Ad Struijs

Onderwerp: Prestatieafspraken

Toelichting:

In de raadsvergadering van 19 mei 2017 heeft de gemeenteraad de woonvisie vastgesteld. In december 2017 hebben de woningcorporaties en hun huurdersorganisaties hun handtekening gezet onder de prestatieafspraken. Op 22 oktober 2018 heeft Pro Krimpenerwaard schriftelijke vragen hierover gesteld (SV18-73).

De beantwoording is vaag. Het college vindt dat er veel is gerealiseerd maar laat de feiten/doelen onbenoembaar.

Pro Krimpenerwaard stelt vast dat na 18 maanden de gemeenteraad onvoldoende wordt geïnformeerd over de voortgang op het terrein van de prestatieafspraken en de voortgang bij de bouwproductie. Wij moeten proactief tussentijds, bijvoorbeeld halfjaarlijks, worden geïnformeerd zodat de raad, indien nodig, de prestatieafspraken tijdig kan bijsturen.

Wij hebben hierbij de volgende vragen:

1. Er zijn vele overzichten van collegebesluiten die ons pas maanden later worden toegezonden. Wat is hiervan de oorzaak?
2. Wanneer zal de ondertekening van de nieuwe prestatieafspraken plaatsvinden?
3. Wanneer kan de raad de raadsinformatiebrief verwachten over de monitoring van de oude afspraken en over de nieuwe ronde van prestatieafspraken?
4. De monitoring van de prestatieafspraken heeft al in april/mei en oktober plaatsgevonden. Kan die uitkomst per omgaande worden meegedeeld? Zo nee, waarom niet?
5. Is het college het met Pro Krimpenerwaard eens dat de raad regelmatig, bijvoorbeeld halfjaarlijks, moet worden geïnformeerd over o.a. de woningbouwproducties, de Regionale Agenda Wonen etc.?
6. Ook de vooruitgang bij het uiterst belangrijke thema langer zelfstandig thuis wonen/WMO/woningen aanpassen/doorstroming moet halfjaarlijks met de raad worden gedeeld. Na 17 maanden ontbreekt het aan informatie. Is uw college voornemens om de raad per omgaande te informeren? Zo nee, waarom niet?
7. Waarom denkt uw college dat de woningbouwprognose hoger zal uitvallen als het uitgangspunt is de natuurlijke groei? Het aantal van 3.000 woningen is nog niet eens door de provincie goedgekeurd, omdat dit aantal boven de natuurlijke groei uitstijgt.
8. Hoeveel mensen van buiten de gemeente worden vanaf 1 januari 2015 in onze sociale huurwoningen gehuisvest?

Antwoord college:

1. In december 2017 bent u middels een raadsinformatiebrief op de hoogte gebracht van de prestatieafspraken. Dit jaar wordt u opnieuw middels een raadsinformatiebrief geïnformeerd.
2. Dinsdag 11 december 2018 zijn de prestatieafspraken ondertekend.
3. De Raadsinformatiebrief heeft u ontvangen bij de stukken van de raadsvergadering op 11 december 2018. De Prestatieafspraken Wonen 2019-2022 met de vijf corporaties zitten bij de

ingekomen stukken voor de raadsvergadering van 29 januari 2019 bij agendapunt 12.1 onder 1.10 t/m 1.14.

4. De monitoring van de prestatieafspraken is tijdens de overleggen mondeling besproken. De afspraken van vorig jaar vormden de basis of startpunt voor de afspraken in de prestatieafspraken Wonen 2019-2022. De nieuwe afspraken zijn gemaakt voor een periode van 4 jaar zodat de aandacht meer zal liggen op de uitvoering en de monitoring van de afspraken. Volgend jaar zullen wij u informeren over de stand van zaken.
5. U wordt via de P&C-cyclus geïnformeerd over de stand van zaken. De ambitie op de woningbouwproductie is daarnaast geborgd in het collegeprogramma en begroting 2019.
6. Het thema Wmo/Langer zelfstandig thuis/doorstroming is een belangrijk thema in de prestatieafspraken. Dit jaar is gestart met de uitvoering van de prestatieafspraken die hierover vorig jaar zijn opgenomen en dat gaat volgend jaar door. In de monitoring van de prestatieafspraken in de tweede helft van 2019 wordt de stand van zaken opgemaakt.
7. De prognoses zullen waarschijnlijk hoger uitvallen, ook als je kijkt naar natuurlijke groei. Dit komt onder andere door huishoudensverdunning. Volgens de BP2016 en WBR2016 is de behoefte tussen de 2.121 en 2.319 woningen. De verwachting is dat de WBR2019 en BP2019 hoger uit zullen vallen.
8. Dat is niet bekend. We zijn dit jaar gestart met de uitvoering van een prestatieafpraak waarin we willen achterhalen hoe snel verschillende doelgroepen een sociale huurwoning kunnen krijgen. We kijken of we ook mee kunnen nemen waar iemand vandaan komt. Op dit moment zijn wij met de corporaties aan het uitzoeken welke gegevens de corporaties kunnen halen uit het woonruimteverdeelsysteem.

Ondertekening college:

Burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard,

de secretaris,

de burgemeester,

mw. mr. M. Plantinga

mr. R.S. Cazemier