

RAADSVRAAG

Nr: SV24-022

Datum: 12 april 2024

Vraag art. 38

Indiener: Ad Struijs, Pro Krimpenerwaard

Onderwerp: Krimpenerwaard kleurt paars: 'niet bouwen vanwege bodemdaling'

Toelichting en doel van de vragen:

Een groot deel van de Krimpenerwaard wordt vanwege bodemdaling ongeschikt geacht voor toekomstige woningbouw. Dit blijkt uit zogenaamde 'sturingskaarten', die dinsdag zijn gepresenteerd door de Ministeries van Infrastructuur & Waterstaat en Binnenlandse Zaken. De Krimpenerwaard kleurt op de kaart paars, met als advies: niet bouwen, tenzij...

Dit advies betekent vooral dat het niet mogelijk is om op een standaard manier te bouwen, omdat de risico's vanwege bodemdaling groot zijn. Dit geldt ook voor de nieuwbouw van bedrijven en de aanleg van bedrijventerreinen.

'Maak heroverweging'

De opstellers van het rapport in een toelichting: 'Het is belangrijk om deze locaties te heroverwegen. Nieuwbouwprojecten hebben hier grote negatieve gevolgen door de risico's vanuit het water- en bodemsysteem. Die risico's kunnen we niet afwentelen op toekomstige generaties of naar andere gebieden. Hier kan dus beter niet gebouwd worden, tenzij je deze zorgen en risico's kunt wegnemen. In de praktijk zal dit om aanvullende maatregelen en extra kosten vragen'.

Er is op de sturingskaart bodemdaling bijna geen gebied in Nederland te zien dat zo paars kleurt als de Krimpenerwaard. Het gaat met name om de binnenwaard. Het lijkt voor de gemeente Krimpenerwaard, met een grote woningbouwambitie, een nieuwe barrière, nadat eerder al de provincie een streep zette door (grootschalig) bouwen in het buitengebied.

Vragen:

1. Wat betekent dit voor de lobby-brief aan Provinciale Staten met de oproep om meer ruimte te geven voor de woningbouwontwikkelingen in het buiten stedelijk gebied?

Antwoord college:

2. Wat betekent dit voor de lokale plannen in de Projectenlijst Woningbouw Krimpenerwaard 2024?

Antwoord college:

3. Welke nieuwbouwprojecten liggen in het zogenoemde paarse gebied?

Antwoord college:

4. Indien de bouwprojecten in aangepaste vorm doorgaan wat betekent dit voor de bouwkosten en de afgesproken bouw van sociale en betaalbare woningen?

Antwoord college:

5. Heeft dit ook gevolgen voor de al vastgestelde bouwplannen?

Antwoord college:

6. Wat zijn de gevolgen voor de nieuwe bedrijfsterreinen?

Antwoord college:

Ondertekening college:

Burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard,
de secretaris, de burgemeester,

J. Hennip

ir. J. Beenakker