

MOTIE

Nr: M18-30

Behorend bij agendapunt: 17, Centrum Stolwijk

Datum: 16 oktober 2018

Onderwerp: Centrum Stolwijk – vaststellen ontwerpprincipes

De raad van de gemeente Krimpenerwaard in vergadering bijeen d.d. **16-10-2018**

gehoord de beraadslaging,

overwegende dat: in het voorliggende document met ontwerpprincipes de volgende tekst is opgenomen:

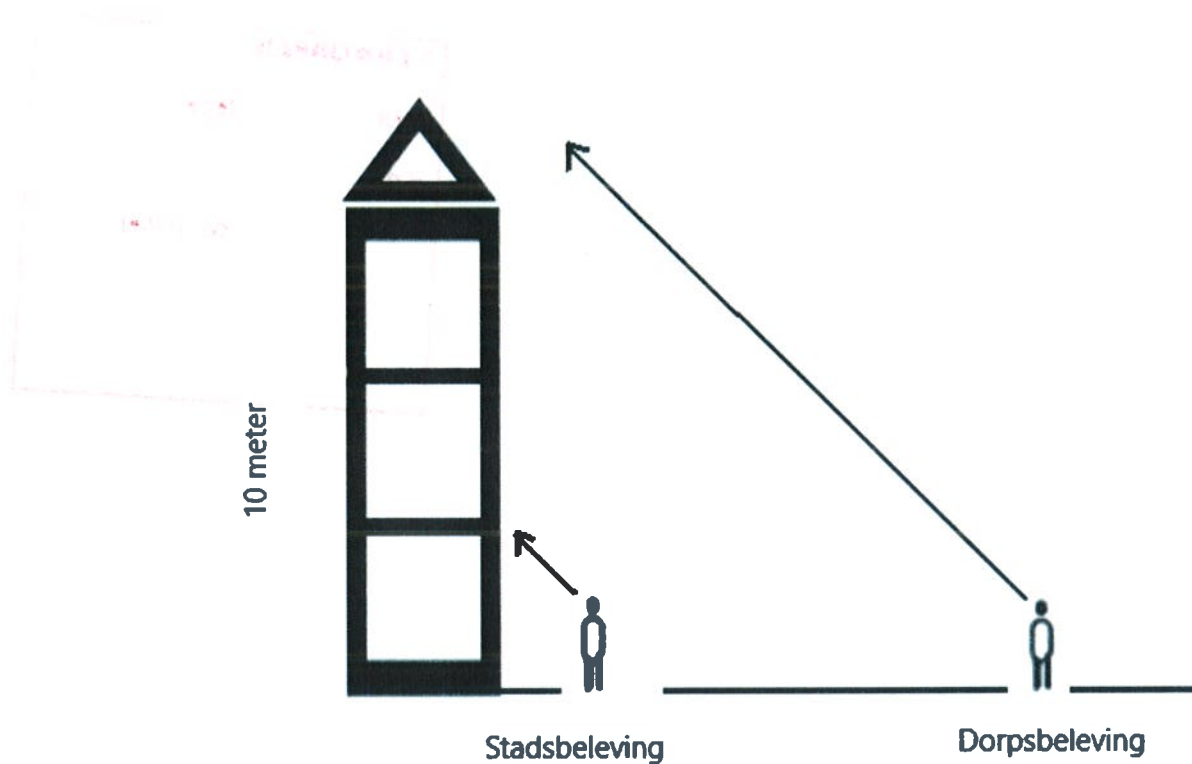
“Maximale bouwhoogte. De woningen en appartementencomplex hebben een maximale goothoogte van 10 meter.”



van oordeel dat het ook in het document genoemde dorpse karakter maatgevend dient te zijn voor het beoordelen van het totaalplan.

Van een dorps karakter is sprake indien – ook stedenbouwkundig – invulling is gegeven aan het ontwerpprincipe “zien en gezien worden”; dit in tegenstelling tot een stads karakter waar een individu opgaat in de massa en waarbij de stad meestal “allure” wil uitstralen en wil imponeren.

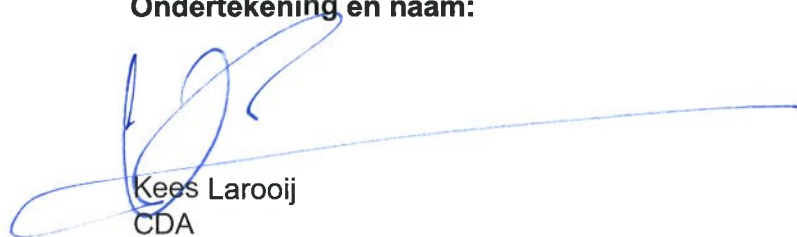
roept het college op om – indien er al sprake gaat zijn van gebouwen met een goothoogte van 10 meter – de afstand tussen de straat en die gebouwen zodanig te maken dat vanaf straatniveau de dakhelling zichtbaar is, waardoor de dorpsbeleving blijft:



(toelichtend schema op schaal)

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:


Kees Larooij
CDA