

RAADSINFORMATIEBRIEF

VAN HET COLLEGE VAN B&W

VOOR de gemeenteraad

CC

DATUM 8 september 2020

ONDERWERP Brief ANBO over de Toolkit woonopgave senioren

Beste meneer, mevrouw,

Op 3 juli ontvingen wij een brief van de ANBO waarin zij aangeven dat zij samen met ActiZ een toolkit hebben gelanceerd om binnen de gemeenten aan de slag te gaan met seniorenhuisvesting. De informatie is gericht aan wethouders, gemeenteraden en burgers. Daarom sturen wij u deze informatie hierbij toe. In deze brief geven wij u een korte toelichting over enkele acties wij momenteel op dit thema nemen.

Het aantal senioren neemt de komende jaren toe. Volgens de cijfers die de ANBO en ActiZ in hun analyses gebruiken loopt het aantal 65+ers in de Krimpenerwaard op van 11.890 in 2020 naar 16.300 in 2040. Het grootste deel van deze bewoners woont volgens de prognose van de ANBO en ActiZ in 2040 in een woning die aanpasbaar is. Een steeds kleiner wordende groep 65+ers woont volgens deze prognose in 2040 in een woning die direct geschikt is voor senioren. Wij zijn ons bewust van deze ontwikkeling. Daarom zetten wij enkele instrumenten in om te sturen op de volgende twee onderdelen in dit thema:

Aanpassen van woningen

In de prestatieafspraken zijn de gemeente en de federatie van woningcorporaties in de Krimpenerwaard overeengekomen dat de corporaties de mogelijkheden onderzoeken om in samenwerking collectieve aanpassingen van complexen of de woonomgeving te doen. De gemeente en de federatie werken samen aan het verbeteren en wegnemen van het grijze gebied in verantwoordelijkheden van de Wmo. En daarnaast is door QuaWonen in 2019 een pilot 'Langer Zelfstandig Thuis' uitgevoerd, waar naar aanleiding van wordt gezien of er nog extra beleid moet worden opgesteld voor 'Langer Zelfstandig Thuis' wonen door de gemeente. Op het gebied van wonen en zorg is per 1 september 2020 een projectleider door de gemeente aangesteld die onder andere dit thema zal gaan oppakken.

Ontwikkelen van geschikte woningen

Bij de ontwikkeling van nieuw te bouwen woningen stuurt het College op een evenwichtige woningbouw voor alle doelgroepen, waar passende huisvesting voor senioren een deel van uitmaakt. Daar waar de locatie zich ervoor leent, bijvoorbeeld nabij het centrum en de zorglocaties in een kern, adviseert het College dat huisvesting voor senioren op deze locaties de voorkeur geniet.

1. Bijlagen RIB: 2:
2. **Brief ANBO over de Toolkit woonopgave senioren**
3. **Toolkit woonopgave senioren**

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard,
de secretaris,

de burgemeester,

J. Hennip

mr. R.S. Cazemier