

Status: Aangenomen
Voor: 29 stemmen
Tegen: 1 stem (VVD)

MOTIE

Nr: M24-009

Behorend bij agendapunt: Bestemmingsplan Lekdijk-West 113 Bergambacht

datum: 6 februari 2024

Onderwerp: Onderzoek mogelijkheden en voorwaarden buiten het bouwvlak plaatsen van Tiny Houses, Caravans, Campers

De raad van de gemeente Krimpenerwaard in vergadering bijeen d.d. 6 februari 2024

gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat:

1. In het bestemmingsplan Lekdijk-West 113 te Bergambacht er 5 vaste trekkershutten buiten het bouwvlak mogen worden geplaatst in het kader van het vergroten van het toerisme.
2. In principe dit soort bouwwerken, alsook Tiny Houses, Caravans en Campers binnen het bouwvlak moeten worden neergezet.
3. De huidige gemeentelijke regelgeving niet helder is wanneer wij een uitzondering hierop willen toestaan.
4. Dat zonder de regelgeving aan te passen elke burger nu individueel naar de raad of het college moet om toestemming te krijgen om dit soort bouwwerken buiten het bouwvlak toe te staan.
5. Dat de burgers dan met hele hoge kosten komen te zitten om ruimtelijk te onderbouwen dat ook buiten het bouwvlak iets kan worden neergezet, waardoor veel initiatieven mogelijk niet van de grond komen.
6. De raad de wettelijke en morele opdracht heeft om wetgeving zo eenvoudig en begrijpelijk mogelijk te maken.

Overwegende dat:

Het toevoegen in elk bestemmingsplan in ons buitengebied van een duidelijk beeld, regels (en mogelijk standaard rechten) van de voorwaarden waaraan moet worden voldaan om eventueel een trekkerstent, tent, caravan, camper, Tiny House, zorgwoning buiten het bouwvlak te plaatsen zodat dit voor de inwoner veel eenvoudiger, goedkoper en begrijpelijker maakt. Waardoor er ook meer aanvragen zouden kunnen komen en het toerisme en wonen kan worden bevorderd. Tevens zou, door het college in overwegende gevallen bevoegd te maken, de procedure veel sneller kunnen worden doorlopen.

Verzoekt het college om de raad een voorstel te doen voor aangepaste regelgeving om het mogelijk maken, indien het niet goed binnen het bestaande bouwvlak kan, ook buiten het bouwvlak, indien dit op een ruimtelijke inpasbare manier kan, trekkershutten, tenten, campers, caravans, Tiny Houses, zorgwoningen neer te zetten.

en gaat over tot de orde van de dag

Ondertekening:

Ad Struijs, Pro Krimpenerwaard