

Zaaknummer: Z - 15025973
Documentnummer: Raad - 1500688

Raadsvergadering d.d. 10 december 2015

Agendapuntnr.: 20

Aan de raad,

Onderwerp

Voorstel tot vaststelling diverse belastingverordeningen 2016

Beslispunten

Vast te stellen de navolgende verordeningen gemeentelijke belastingen:

- Verordening onroerende-zaakbelastingen 2016;
- Verordening afvalstoffenheffing 2016;
- Verordening rioolheffing 2016;
- Legesverordening 2016 met bijbehorende tarieventabel en ROEB-lijst 2016;
- Verordening staangeld 2016.

Samenvatting

De voorliggende verordeningen zullen moeten worden vastgesteld om uitvoering te kunnen geven aan het dekkingsplan behorende bij de begroting 2016.

Aanleiding

In het dekkingsplan behorend bij de begroting voor 2016 zijn voorstellen gedaan met betrekking tot wijziging van de gemeentelijke belastingen. In het dekkingsplan zijn de navolgende wijzigingen van belastingen opgenomen:

- de rioolheffing; verhoging 2,62% van € 167,16 naar € 171,60;
- afvalstoffenheffing; verlaging vastrecht van € 76,08 naar € 73,44, verlaging tarief containers met 9,4%;
- de bouwleges met 12%, en de overige leges 15%;
- onroerende-zaakbelastingen, verhoging opbrengst met 13%;
- staangeld woonwagens, tarief verhoogd van € 120,87 naar € 123,89.

Door middel van dit voorstel worden de noodzakelijke wijzigingsbesluiten van de diverse verordeningen ter besluitvorming voorgelegd zodat met ingang van 1 januari 2016 de juiste tarieven in rekening gebracht kunnen worden.

Beoogd effect en/of resultaat

De bovenstaande verordeningen zullen moeten worden vastgesteld om uitvoering te kunnen geven aan het dekkingsplan behorende bij de vastgestelde begroting 2016.

Argumenten

In het dekkingsplan behorend bij de begroting voor 2016 zijn voorstellen gedaan met betrekking

tot wijziging van de gemeentelijke belastingen. In het dekkingsplan zijn de navolgende wijzigingen van belastingen opgenomen:

- de rioolheffing; verhoging 2,62% van € 167,16 naar € 171,60;
- afvalstoffenheffing; verlaging vastrecht van € 76,08 naar € 73,44, verlaging tarief containers met 9,4%;
- de bouwleges met 12%, en de overige leges 15%;
- onroerende-zaakbelastingen, verhoging opbrengst met 13%;
- staangeld woonwagens, tarief verhoogd van € 120,87 naar € 123,89.

Door middel van dit voorstel worden de noodzakelijke wijzigingsbesluiten van de diverse verordeningen ter besluitvorming voorgelegd zodat met ingang van 1 januari 2016 de juiste tarieven in rekening gebracht kunnen worden.

Per afzonderlijke verordening kunnen de wijzigingen als volgt worden omschreven:

Onroerende-zaakbelastingen

Zoals in het dekkingsplan behorende bij de begroting 2016 is vastgelegd zal in 2016 de opbrengst onroerende-zaakbelastingen met 13% moeten stijgen.

De algehele herwaardering in het kader van de Wet waardering onroerende zaken verkeert momenteel in de eindfase. Het is dus mogelijk om een redelijke raming te maken van de totale waarde van de woningen en niet-woningen naar de waardepeildatum 1 januari 2015.

Uitgangspunt, zoals dat door de raad is bepaald, is dat de totale opbrengst 2016 van de onroerende-zaakbelastingen voor woningen niet meer mag bedragen dan de opbrengst over 2015 verhoogd met 13%, verhoogd met areaaluitbreidingen.

Rekening houdend met het vorenstaande stellen wij u voor de tarieven onroerende-zaakbelastingen voor 2016 vast te stellen op de navolgende percentages.

	Tarief 2016	Tarief 2015
Tarief eigenaren woningen	0,109147%	0,094766%
Tarief eigenaren niet-woningen	0,164528%	0,144345%
Tarief gebruikers niet-woningen	0,133243%	0,117509%

Afvalstoffenheffing

In de gemeente Laarbeek kennen we reeds enige jaren een gedifferentieerd tarief voor de afvalstoffenheffing. Er wordt een vastrecht in rekening gebracht en er wordt een apart tarief gehanteerd per lediging voor restafvalcontainers en gft-containers. In de loop van 2016 wordt ook de mogelijkheid geboden afval aan te bieden in een 80 liter container (zie bijlage voor meer informatie). Voorgesteld wordt het vastrecht 2016 ten opzichte van 2015 te verlagen van € 76,08 naar € 73,44.

Naast het hierboven vermelde vastrecht bedraagt de heffing per lediging van een restafvalcontainer na verlaging van 9,4%:

	Tarief 2016	Tarief 2015
- voor een 25 liter emmer	€ 1,20	€ 1,33
- voor een 80 liter container	€ 3,96	€ 0,00
- voor een 140 liter container	€ 6,05	€ 6,68
- voor een 240 liter container	€ 10,38	€ 11,46

en de heffing per lediging van een gft-container na verlaging met 9,4%:

	Tarief 2016	Tarief 2015
- voor een 25 liter emmer	€ 0,73	€ 0,81
- Voor een 80 liter container	€ 2,37	€ 0,00
- voor een 140 liter container	€ 3,65	€ 4,03
- voor een 240 liter container	€ 6,22	€ 6,86

Het bedrag waarvoor maximaal kwijtschelding wordt verleend is als gevolg van deze tariefswijziging verhoogd van € 207,14 naar € 209,14.

Rioolheffing

Voorgesteld wordt de rioolheffing te verhogen met 2,62%; jaarlijkse verhoging conform het VGRP met 1,12% en 1,5% in verband met de inflatiecorrectie. De heffing wordt hierdoor verhoogd van € 167,16 naar € 171,60 op jaarbasis

Leges

Voorgesteld wordt om de bouwleges met 12% te verhogen en – daar waar dit niet wordt verhinderd door andere wetgeving – de overige leges met 15% te verhogen. Deze tariefsaanpassing is in de voorliggende verordening verwerkt, zij het dat er een afronding naar beneden heeft plaatsgevonden op hele euro's, om zodoende werkbare tarieven te houden.

Bouwleges.

Voor het berekenen van de hoogte van de bouwleges wordt uitgegaan van de ROEB-lijst (Regionaal Overleg Eindhoven Bouwtoezicht). De nieuwe ROEB-lijst zoals die met ingang van 1 januari 2016 wordt gehanteerd is bijgesloten. Ten opzichte van 2015 zijn de bouwkosten verlaagd. De bedragen op de ROEB- lijst zijn tot stand gekomen op basis van gegevens van het CBS en bekende bouwkosten gegevens in Nederland (taxatieboekjes en basisbedragen NBI). Daarbij wordt deze lijst regionaal jaarlijks aangepast aan praktijkvoorbeelden en indexeringen.

Huwelijksleges.

Een gemeente dient wettelijk eenmaal per week gelegenheid te bieden om twee huwelijken kosteloos te voltrekken. In de gemeente Laarbeek is dit mogelijk op maandagochtend tussen 09:00 uur en 10:30 uur. Het kosteloos huwelijk is de laatste jaren erg populair, daarnaast zien we een afname van de betaalde huwelijken. Om mee te gaan in deze ontwikkeling is het gewenst om de procedure rondom de kosteloze huwelijken aan te passen.

Voorgesteld wordt om een kosteloos huwelijk in een kleine spreekkamer te voltrekken in het bijzijn van maximaal 4 getuigen volgens de formele procedure. Deze huwelijksvoltrekking neemt ongeveer 5 minuten in beslag. Bruidsparen die meer cachet willen geven aan hun ceremonie wordt een 'eenvoudig huwelijk' aangeboden. Dit betreft een nieuw product bij de gemeente Laarbeek. Bij het eenvoudig huwelijk zijn maximaal 15 personen aanwezig. Een korte toespraak maakt deel uit van de ceremonie. Voorgesteld wordt om de leges van deze eenvoudige huwelijken vast te stellen op € 150,00. Deze huwelijksvoltrekking neemt ongeveer 15 minuten in beslag.

Er bestaat veel differentiatie in de huwelijksstarieven. Ook zijn de tarieven voor een Laarbeeks huwelijk beduidend hoger dan de huwelijksleges die omliggende gemeenten in rekening brengen. De vele verschillende en hoge tarieven nodigen bruidsparen niet uit om in Laarbeek hun huwelijk te bezegelen. Onderstaande tarieven zijn de nu geldende tarieven:

Huwelijksleges.

Dag Tijdstip	Tarief	Tarief op locatie (bijv. eigen achtertuin)
Maandag 9.00 - 10.30 uur	Geen	€ 651,-
Maandag 10.30 - 17.00 uur	€ 260,-	€ 651,-
Dinsdag t/m donderdag 9.00 - 17.00 uur	€ 260,-	€ 651,-
Maandag t/m donderdag 17.00 - 20.00 uur	€ 308,-	€ 815,-
Vrijdag 9.00 - 12.00 uur	€ 325,-	€ 790,-
Vrijdag 12.00 - 17.00 uur	€ 416,-	€ 1.041,-
Vrijdag 17.00 - 20.00 uur	€ 520,-	€ 1.300,-
Zaterdag 9.00 - 16.00 uur	€ 790,-	€ 1.344,-
Zondag 9.00 - 16.00 uur	€ 987,-	€ 1.728,-

Trouwboekje of partnerschapsboekje

Standaard trouwboekje is opgenomen in het huwelijksstarief
Lederen trouwboekje: € 26,-

Kosten die de aangewezen trouwlocaties vragen voor een huwelijk.

De Couwenbergh

Maandag tot en met zaterdag: € 178,50

't Oude Raadhuis

Maandag tot en met vrijdag: € 150,-

Kosten zaterdag: € 200,-

Het Kouwenbergs Kerkje

Maandag tot en met zaterdag: € 150,-

Bavaria brouwerijcafé 'De Heerenkamer'

Maandag tot en met zaterdag € 150,-

Voorgesteld wordt om de differentiatie en de hoogte van de huwelijkstarieven conform onderstaand overzicht vast te stellen:

Laarbeek		
Onderwerp: huwelijksleges	Tarief	Tarief locatie
maandag 09:00 - 09:15 uur	gratis	€ 600,00
maandag 09:30 - 10:00 uur (eenvoudig huwelijk)	€ 150,00	€ 600,00
Maandag t/m Vrijdag 09:00 - 17:00	€ 350,00	€ 600,00
Zaterdag en zondag 09:00 - 17:00 uur	€ 500,00	€ 800,00
Buiten kantooruren	€ 650,00	€ 1.000,00
Huwelijken voltrokken tussen het tijdstip van 19:00 uur en 09:00 uur wordt het tarief met € 300,00 vermeerderd.		
Trouwboekje	€ 30,00	
Getuigen	€ 51,00 pp	

Wij verwachten op termijn dat de eenvoudige huwelijken en de aanpassing van de huwelijkstarieven positieve opbrengsten met zich meebrengen. De eenvoudige huwelijken zijn een extra aanwinst voor de gemeente Laarbeek en de gereduceerde tarieven zijn uitnodigend voor de toekomstige bruidsparen.

Vanuit de vakafdeling burgerzaken is het verzoek geuit om het tarief inzake verstrekkingen van gegevens aan derden uit de basisregistratie personen gelijk te trekken met het tarief zoals in rekening gebracht wordt indien iemand zelf een uittreksel uit de basisregistratie aanvraagt. De werkzaamheden zijn namelijk hetzelfde. Echter werd voor een verstrekking aan een derde € 25,00 in rekening gebracht. Indien een burger zelf een uittreksel komt halen wordt € 12,00 in rekening gebracht. In de voorliggende verordening is voor beide verstrekkingen nu een tarief van € 12,00 opgenomen in de tarieventabel.

Staangeld

De tarieven van standplaatsen voor woonwagens zijn verhoogd van € 120,87 naar € 123,89.

Kanttekeningen o.a. financiële, juridische, communicatieve en veiligheidsaspecten

Besluiten zijn een uitwerking behorende bij het dekkingsplan van de vastgestelde begroting 2016.

Vervolgstappen

Na vaststelling van de conceptbesluiten door de raad volgt publicatie in de Laarbeeker en het Gemeenteblad, waarna in 2016 de juiste tarieven in rekening kunnen worden gebracht.

Bijlagen (meegezonden stuk(ken), ter inzage gelegde stukken)

- conceptbesluit Verordening rioolheffing 2016;
- conceptbesluit Verordening afvalstoffenheffing 2016;
- conceptbesluit Legesverordening 2016 en bijbehorende tarieventabel inclusief ROEB-lijst 2016;

- conceptbesluit Verordening staangeld 2016.

Voorstel van college van burgemeester en wethouders van Laarbeek d.d. 3 november 2015:

Voorgesteld wordt om de voorliggende conceptbesluiten vast te stellen zodat met ingang van 1 januari 2016 de juiste tarieven in rekening gebracht kunnen worden.

het college van burgemeester en wethouders van Laarbeek,

de secretaris,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Meertens', enclosed within a large, loopy circular flourish.

M.J.M. Meertens

de burgemeester,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ronne', enclosed within a large, loopy circular flourish.

F.H.G.M. Ronnes