



Notitie

aan : Boudewijn van Liempd (gemeente Laarbeek)
van : Eline Geernaert
datum : 18 maart 2016
afschrift : -

onderwerp : Bouwplan Vogelenzang Lieshout
kenmerk : Z.40183/D.137948

1 Inleiding

In opdracht van de gemeente Laarbeek is door de omgevingsdienst Zuidoost Brabant een quick scan uitgevoerd voor het wegverkeerslawaaï voor het bouwplan 'Vogelenzang' te Lieshout. Het betreft een uitbreidingsplan voor 40 woningen gelegen ten zuidwesten van Lieshout en is onderdeel van het bestemmingsplan Nieuwenhof 2014. Onderzocht wordt of restricties zijn verbonden aan het plan in het kader van de Wet geluidhinder en/of de Wet ruimtelijke ordening.

2 Wet geluidhinder

Volgens de Wet geluidhinder hebben wegen een zone die zich aan weerszijden van de weg uitstrekt vanaf de as van de weg (art. 74 Wgh). Binnen deze zones worden eisen gesteld aan de geluidbelasting. Buiten de zones worden geen eisen gesteld. Een weg is niet zoneplichtig indien er sprake is van:

- ligging binnen een woonerf;
- een maximum snelheid van 30 km/uur.

In tabel 2.1 is de breedte van de geluidzones weergegeven.

Tabel 2.1 Breedte van de geluidzones langs wegen

Soort gebied	Aantal rijstroken	Breedte geluidzone (m)
Stedelijk	1 of 2	200
	3 of meer	350
Buitenstedelijk	1 of 2	250
	3 of 4	400
	5 of meer	600

Het bouwplan is gelegen op een afstand van ruim 300 m van de Sonseweg/Molenstraat en valt derhalve buiten de zone van deze weg.

De overige wegen binnen een afstand van 200 m van het bouwplan betreffen wegen met een maximum snelheid van 30 km/u. Deze wegen zijn niet zoneplichtig, waardoor niet getoetst hoeft te worden aan de Wet geluidhinder.

3 Wet ruimtelijke ordening

In het kader van de Wet ruimtelijke ordening dient te worden aangetoond dat er ter hoogte van het plangebied een goed woon- en leefklimaat heerst binnen het bouwplan.

Het bouwplan Vogelenzang wordt omringd door 30 km/u wegen. De wegen zijn niet opgenomen in de Regionale Verkeersmilieukaart. Conform de uitgangspunten van de RVMK betekent dit dat de etmaalintensiteit op de wegen minder dan 500 mvt/etmaal bedraagt. Alleen de Burgemeester Mostermanslaan heeft een etmaalintensiteit in 2026 tussen de 600 en 800 mvt/etmaal. Deze weg heeft vanwege de afstand tot de bebouwing (ongeveer 180 m) en de tussenliggende bebouwing geen invloed op het bouwplan. De overige wegen betreffen alleen wegen met lokaal verkeer en leveren derhalve ook geen relevante akoestische bijdrage op het bouwplan. Ten gevolge van het wegverkeer zal de geluidbelasting ter hoogte van het bouwplan zodanig zijn dat er sprake is van een goed woon- en leefklimaat.

4 Conclusie

De Wet geluidhinder en de Wet ruimtelijke ordening leveren voor wat betreft wegverkeerslawaai geen restricties om het bouwplan te realiseren.



Bijlage 1

Bouwplan Vogelenzang Lieshout

