Z - 17032685
INT - 1721323

Besluitenlijst van de openbare vergadering van de raad van de gemeente Laarbeek, gehouden op donderdag 9 november 2017 in het gemeentehuis aan de Koppelstraat te Beek en Donk.

Aanwezig:

F.L.J. van der Meijden	, voorzitter
F.M.J. Biemans	, lid
H.M.M. van Bree	, lid
A.M. Brouwers	, lid
J.J.M. Brouwers	, lid
W.G.M. van Dijk	, lid
A.A.H.G. de Groot	, lid
J.P.H. Gruijters	, lid
H.J.M. van Haperen	, lid (later)
J.B.J.A.M. Hendriks	, lid
M.J.T. van der Heijden	, lid
V.T.J.A. van Schaijk	, lid (later)
M.C. Slaets-Sonneveldt	, lid
B.M. Straatman	, lid
J.H. Strijbosch	, lid
B.H.M. Swinkels	, lid
J.C.M. Verschuren	, lid
P.A.J.R. Verschuuren	, lid
A.G. M. van de Wijdeven	, lid
M.A.H. van der Zanden-Swinkels	, lid
M.L.M. van Heijnsbergen	, griffier

J.H.C.M. Briels	, wethouder
G.T. Buter	, wethouder
A.J.L. Meulensteen	, wethouder
F.P.A.C. van Zeeland	, wethouder
M.J.M. Meertens	, secretaris

1. Opening en mededelingen en aanwijzing stemmingsvolgorde.

De voorzitter opent de vergadering.
De heer A. Brouwers wordt aangewezen om in voorkomende gevallen als eerste zijn stem uit te brengen.
Er hebben zich geen insprekers gemeld.

2. Vaststelling agenda.

De voorzitter stelt op verzoek van de heer Gruijters voor om een extra punt aan de agenda toe te voegen: **inventariseren van onderwerpen voor het onderzoeksplan van de rekenkamercommissie voor 2018**.
De raad stemt ermee in dat dit onderwerp als agendapunt 7a aan de agenda wordt toegevoegd.

De agenda wordt vervolgens dienovereenkomstig vastgesteld.

3. Vragenhalfuurtje.
Niemand heeft zich gemeld voor het vragenhalfuurtje.

4. Vaststelling van de besluitenlijst van de openbare vergadering van 31 augustus 2017.
De besluitenlijst wordt conform het concept vastgesteld.
Ten aanzien van de toezeggingenlijst merkt de voorzitter op dat de toezegging over het informeren van oud-raadsleden over het besluit tot opheffing van de geheimhouding van een aantal onderwerpen via een persoonlijk bericht aan betrokkenen zal plaatsvinden.

5. Ingekomen stukken.
De lijst met ingekomen stukken wordt conform het concept vastgesteld.

6. Voorstel tot vaststelling van de Grondnota 2017.
Volgens de heer Swinkels staat de gemeente er goed voor. Hij pleit er wel voor om de Monte Carlo analyse elke twee jaar opnieuw te laten uitvoeren om zo een vinger aan de pols te houden. Er zijn wel wat zorgpunten maar hij heeft hoop dat dit wel goed komt op termijn. Wat de woningbouw betreft is hij er voorstander van dat nadrukkelijk gekeken wordt naar de mogelijkheden voor inbreiding. Tot slot pleit hij ervoor om in de commissie een discussie te voeren over nut en noodzaak van het fonds bovenwijkse voorzieningen.
De heer Van der Heijden is voorstander van bouwen naar behoefte. Hij is blij dat er geld wordt gereserveerd voor het renoveren van oude wijken. Dit is een goede trend.
De heer Strijbosch stelt vast dat de grondprijzen in Laarbeek nog steeds tot de laagste van de regio behoren. Hij gaat akkoord met de nota.
Mevrouw Slaets is van mening dat een herbezinning woningbouw een goede zaak is. Zij stelt vast dat er sprake is van een goed weerstandsvermogen. Ook zij maakt zorgen over Bemmer IV en hoopt dat er op korte termijn vaart komt in de grondverkopen van dit plan.
Mevrouw Van der Zanden vraagt of het college al bezig is met het ontwikkelen van nieuwe plannen voor woningbouw. Volgens haar is er in vergelijking met omliggende gemeenten niet zoveel verkocht en gebouwd in de afgelopen jaren en blijven de bestaande bouwplannen aanzienlijk achter op de prognose van de provincie. Dit zou wel eens gevolgen kunnen hebben voor het woningbouw contingent. Zij maakt zich zorgen dat er onvoldoende naar behoefte gebouwd kan blijven worden. Wat Bemmer IV betreft is eveneens sprake van tegenvallende resultaten terwijl op andere locaties in de gemeente bedrijfsbestemmingen worden gecreëerd die daar eigenlijk niet voorzien waren. Haar conclusie is dat het beleid van het college niet werkt. Zij vraagt zich af in hoeverre de Monte Carlo analyse nog actueel is gelet op alle laatste ontwikkelingen. De huurkoopregeling leidt niet tot resultaten en is risicovol. De aangekondigde prijsstijgingen werken contraproductief. Haar fractie kan dan ook niet instemmen met de grondnota. Zij merkt tot slot op dat de fouten in de nota, zoals die zijn opgemerkt tijdens de behandeling in de commissie, niet zijn gecorrigeerd.
Wethouder Meulensteen is het niet eens met de kritiek van mevrouw Van der Zanden. Er is sprake van een inhaalslag maar Laarbeek heeft in tegenstelling tot veel andere omliggende gemeenten

geen grond hoeven af te boeken. Het college houdt vast aan de consistente lijn die is gekozen. Er is in het afgelopen jaar eens zo veel grond verkocht. Het gaat zo goed dat de grond voor particuliere woningbouw nagenoeg is uitverkocht. De bestaande bestemmingsplannen laten niet meer toe. Waar mogelijk laat het college geen kans onbenut om bestaande plannen aan te passen maar de provincie moet dan wel meewerken. Wat Bemmer IV betreft wordt een verkeerde voorstelling van zaken geschetst. De mogelijkheid van huurkoop is naast allerlei andere middelen bedoeld om de verkoop te stimuleren. Dat er op andere locaties in de gemeente bedrijfsbestemmingen worden gecreëerd die daar eigenlijk niet voorzien waren is een uitwerking van besluiten die door de raad zijn genomen. De Monte Carlo analyse is altijd een moment opname. Conclusie is dat Laarbeek een zeer goed weerstandsvermogen heeft. De vragen die in de commissie zijn gesteld zijn naar zijn mening beantwoord. Er zijn naar aanleiding daarvan geen aanvullende vragen binnen gekomen.
Het is zaak om wijs om te gaan met de schaarse middelen in het fonds herstructurering. Met woningstichting Wocom vindt daarover overleg plaats.

De voorzitter brengt het besluit tot vaststelling van de Grondnota 2017 in stemming.
Voor het voorstel stemmen de fracties van ABL, De Werkgroep, het CDA, de PvdA en Democratisch Laarbeek. De fractie van PNL stemt tegen waardoor het voorstel met 9 stemmen voor en 8 stemmen tegen is aangenomen.

7. Voorstel tot vaststelling van de Programmabegroting 2018.
De heer Gruijters geeft namens zijn partij een korte beschouwing over de voorliggende begroting. Daarin verzoekt hij het college onder andere om duidelijker aan te geven welke financiële middelen gemoeid zijn met de uitgesproken ambities en aangenomen moties bij de behandeling van de kadernota. Hij stelt voor om na de verkiezingen met de nieuwe raad een discussie te voeren over hoe de begroting meer inzichtelijk gemaakt kan worden. Verder vraagt hij aandacht voor de verkeersveiligheid, de toegankelijkheid voor mensen met beperkingen, het beperken van de zorgkosten door een proactieve aan pak van problemen. Hij pleit ervoor om de raad regelmatig te blijven bijpraten over ontwikkelingen binnen het sociaal domein. Wat de tarieven van de afvalinzameling betreft verzoekt hij het college uit te spreken dat de tarieven nog niet in beton zijn gegoten. Tot slot stelt hij vast dat de voorliggende begroting solide is maar merkt hij wel op dat de personele bezetting van de gemeentelijke organisatie wel erg mager is geworden.
De heer Biemans deelt de zorgen van de heer Gruijters over de slanke ambtelijke organisatie.
De heer Van der Heijden pleit voor meerjarige plannen om de leefbaarheid op langere termijn te bevorderen. Het is goed de daarmee gepaard gaande lasten te spreiden over meerdere jaren. Hij is blij beoogde plannen voor wat betreft de woningbouw, het verhardingen- en verlichtingsbeheer. Verder vraagt hij aandacht voor een betaalbare glasvezelvoorziening in het buitengebied. In de begroting ziet hij niets terug over de kosten die gemoeid zijn met de toegezegde visie op het buitengebied en wil hij weten of het college concrete voorstellen heeft voor de aanpak van de Beekse brug.
De heer Strijbosch is van mening dat Laarbeek er goed voor staat. Hij vraagt aandacht voor een verdere vergroening van de dorpen, de bouw van voldoende woningen en een adequate oplossing van de bestaande knelpunten in de infrastructuur. Hij wil weten of het college afspraken heeft gemaakt met de veehouderijsector. Ook rijst bij hem de vraag of de tekorten in de jeugdzorg

voldoende zijn afgedekt. Hij wil weten hoe het college de verkoop van gronden op Bemmer IV denkt te stimuleren. Tot slot spreekt ook hij zijn zorgen uit over de omvang van de ambtelijke organisatie. Hij verwacht dat het college met een voorstel komt indien de situatie daarom vraagt.
Mevrouw Slaets stelt ook vast dat Laarbeek er goed voorstaat en prijst de lage lastendruk. Wel vraagt zij waarom de uitwerking van de aangenomen moties niet is terug vinden in de begroting. De tekorten in de jeugdzorg zijn zorgelijk. Wat de tariefstelling ten aanzien van de afvalinzameling betreft is zij van mening dat de discussie hierover in de aankomende commissie gevoerd dient te worden. Er ligt wat haar betreft een gedegen begroting. Ook zij wacht een voorstel van het college af over de ambtelijke organisatie.
Mevrouw Van der Zanden heeft een aantal vragen en opmerkingen over de conceptbegroting. Zij vindt het nogal krap allemaal. Wat de afvalstoffenheffing betreft is zij van mening dat het niet nodig is om de kosten te verhogen. Haar fractie zal daarover een motie indienen. Ook zij maakt zich zorgen over de tekorten in de jeugdzorg en vraagt wat de portefeuillehouder doet om de kosten in de hand te houden. Zij pleit ervoor om de verwachtte kosten zoveel mogelijk al in de begroting te verwerken en dit niet vooruit te schuiven. Om verrassingen te voorkomen dient de portefeuillehouder de raad meer dan tot nu toe op de hoogte te houden. Zij stelt vraagtekens bij de juistheid van de cijfers in de begroting nu zij diverse fouten heeft geconstateerd. Zij stelt vast dat er sprake is van tekorten terwijl er de afgelopen jaren sprake is geweest van een aanzienlijke stijging van de lasten.

De voorzitter schorst vervolgens de vergadering.
De voorzitter heropent de vergadering.

Wethouder Meulensteen is bereid mee te denken in het inzichtelijker maken van de begroting. Ten aanzien van Bemmer IV merkt hij op dat het college in gesprek is met verschillende geïnteresseerde partijen. De uitvoering van de motie over de beter buiten app zal worden betrokken bij de invoering van het nieuwe zaaksysteem waar in de organisatie aan gewerkt wordt. Op korte termijn kan de raad hierover een raadsinformatiebrief tegemoet zien. Het college maakt zich sterk voor duurzame investeringen. Daarvoor worden geen reserves opgesoupeerd. Het is zaak dat Laarbeek door ontwikkelt. Hij merkt tot slot op dat de door mevrouw Van der Zanden aangehaalde stijging van de ozb tarieven deels te wijten is aan een stijging van de WOZ waarden.
Wethouder Buter spreekt over een zeer loyaal ambtelijk apparaat dat altijd slank en flexibel is geweest. Er wordt hard gewerkt. Met de veranderende samenleving loopt de druk echter op en daar moet op ingespeeld worden. De transities, de ambities van de gemeente en de aantrekkende economie leggen een fors beslag op de beschikbare tijd en inzet. Daar komt bij dat er sprake is van een ambtelijk apparaat met een hoge gemiddelde leeftijd in een organisatie die in ontwikkeling is. Waar mogelijk worden al incidentele middelen toegepast maar voor de langere termijn zijn meer investeringen nodig. Het college zal hiervoor met onderbouwde voorstellen komen.
De heer A. Brouwers vraagt om een overzicht van fte die zijn overgegaan naar de verschillende gemeenschappelijke regelingen.
Wethouder Buter zal die technische vraag op ander moment antwoord beantwoorden.

Ook zij spreekt haar zorgen uit over het hoge aantal werkloze jongeren en zal nadrukkelijk aandacht vragen voor deze doelgroep bij de participatiecoach van Vierbinden. Zij zal de raad via een raadsinformatiebrief informeren over de stand van zaken met betrekking tot woningbouwlocaties voor de middellange termijn in Aarle-Rixtel. Het college kijkt nadrukkelijk ook naar de mogelijkheden om het initiatief voor het realiseren van woningen van het type Tiny houses te faciliteren. Uiterlijk op 1 januari aanstaande moet duidelijk zijn of De Eenbes gebruik wil maken van schoolwoningen in Aarle-Rixtel. Zo niet dan komt die locatie ook beschikbaar voor woningen.
Wethouder Van Zeeland geeft aan dat er volgende week in de commissie Ruimtelijk Domein over de afvalstoffenheffing gediscussieerd kan worden. Hij wil hier nu niet op vooruit lopen. In deze begroting wordt een totaal bedrag vastgesteld wat uitgangspunt is van de van discussie in de commissie. Daar kan dan verder worden gesproken over de verdeling van de lasten. De uitkomsten van die discussie kunnen vervolgens besproken worden in de commissie Algemene Zaken en de raad. De genoemde bedragen zijn niet in beton gegoten.
Hij zegt toe tegemoet te komen aan het verzoek van de fractie PNL om de kosten die toegerekend worden aan het taakveld afvalstoffen gespecificeerd op een transparante manier voor iedereen inzichtelijk te maken ruim voor de volgende commissievergadering van 16 november aanstaande;
De heer Straatman geeft aan dat zijn fractie de beoogde motie over de afvalstoffenheffing op dit moment niet zal indienen
Wethouder Van Zeeland geeft aan dat hij begin 2018 met concrete voorstellen komt voor het oplossen van de problematiek bij de Beekse brug. De provincie neemt hierin ook haar verantwoordelijkheid. Omwonenden worden hier uiteraard ook bij betrokken.
Wat de woonvisie betreft meldt hij dat er op korte termijn prestatieafspraken worden gemaakt met Wocom.
Wethouder Briels merkt op dat het lastig is om de uitgaven voor jeugdzorg in toom te houden. Dit is overigens een landelijk probleem. Wat het bovenmatig aantal HALT-plaatsingen betreft zal hij nagaan wat hier de oorzaak van is. Lokaal heeft hij geen signalen dat er te weinig wijkverpleegkundigen zijn maar in bepaalde perioden rondom de vakanties is het wel lastig om voldoende mensen beschikbaar te houden. Het is een grote uitdaging om hiervoor op termijn voldoende werknemers te vinden. Soms is er sprake van wachtlijsten in de jeugdzorg. Wat de acute gevallen betreft zijn er echter geen wachtlijsten. Die worden in elk geval op korte termijn geholpen. De gemeente beschikt nog over reserves om eventuele overschrijdingen op te vangen maar het is onduidelijk of die reserves in de komende tijd voldoende zullen zijn. Er worden verschillende initiatieven genomen om hiervoor aandacht te vragen in Den Haag. Lokaal wordt waar mogelijk getracht de kosten in de hand te houden, onder andere in goed overleg met de huisartsen. Hij zal de commissie blijven informeren over de ontwikkelingen in deze en de effecten daarvan.
Mevrouw Van der Zanden is van mening dat het college de uitgaven op basis van de ervaringscijfers uit het verleden, zo dicht mogelijk bij de werkelijkheid dient te begroten.
Wethouder Briels wil zich wat dat betreft houden aan de gemaakte afspraken met de raad. Hij vertrouwt erop dat de reserves in het egalisatiefonds voldoende zullen zijn voor de eventuele tekorten. Het college streeft ernaar om de taken uit te blijven voeren binnen de bestaande budgetten.
Zoals het er nu naar uitziet bedraagt het totale tekort binnen het sociale domein circa drie ton.

Hij somt op wat welke maatregelen het college neemt om tekorten te voorkomen. Peelbreed is er een onderzoek gestart om te achterhalen waar de oorzaken van de overschrijdingen liggen. Zodra de resultaten bekend zijn zal hij dat delen met de commissie.
De heer Gruijters vraagt of de overige fracties zich kunnen vinden in zijn voorstel om na de komende verkiezingen met elkaar in discussie te gaan over de behandeling van de jaarlijkse begroting.
De andere fracties kunnen zich hier allemaal in vinden.
Mevrouw Van der Zanden blijft erbij dat er sprake is van een reële stijging van de OZB tarieven, die niet alleen te wijten is aan een stijging van de WOZ waarden. Haar fractie stemt tegen de begroting.
De heer A. Brouwers zou liever zien dat het voorziene tekort in het sociaal domein structureel in de begroting wordt verwerkt in plaats van het te dekken uit de reserves en de daarvoor benodigde bezuiniging te vinden in de investeringen voor nieuw beleid.
De overige partijen gaan hier niet in mee.

De voorzitter brengt het voorstel tot vaststelling van de begroting 2018 in stemming.
Voor het voorstel stemmen de fracties van ABL, De Werkgroep, het CDA, de PvdA en Democratisch Laarbeek. De fractie van PNL stemt tegen waardoor het voorstel met 11 stemmen voor en 8 stemmen tegen is aangenomen.

7a. Onderwerpen rekenkamercommissie.
De heer Gruijters licht kort het verzoek namens de regiegroep van de rekenkamercommissie toe.
Mevrouw Slaets is geen voorstander van het aangedragen onderwerp duurzaamheid omdat dit een wel erg breed onderwerp is.
Mevrouw Van der Zanden draagt het volgende onderwerp aan: Het verschil in service en de daarmee gepaard gaande kosten van de ODZOB versus de service en kosten van de vergunningverlening in eigen beheer. Met andere woorden wat is de meerwaarde van de ODZOB (niet alleen financieel).
De heer Swinkels merkt ten aanzien van het onderwerp beveiliging van informatie op dat dit wat hem betreft een hoge prioriteit mag hebben.
Een ander onderwerp wat genoemd wordt is het effect van schoolwoningen.

8. Sluiting.
De voorzitter sluit de vergadering.
Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 7 december 2017.

De raad van de gemeente Laarbeek,

Hoogachtend,

de griffier, de voorzitter,

de heer M.L.M. van Heijnsbergen de heer F.L.J. van der Meijden