AANBIEDINGSFORMULIER COMMISSIEBESPREKING

Verzoek college van burgemeester en wethouders voor commissiebehandeling

Zaaknummer: Z - 17033059
Registratienummer: CIE - 1700500

Onderwerp
Duurzaamheidslening Laarbeek 2018

Inhoud
Steeds meer gemeenten bieden een duurzaamheidslening aan. De lening geeft woningeigenaren de mogelijkheid om te investeren in duurzaamheidsmaatregelen. De investeringen vergroten het woongenot en dragen bij aan de energiebesparingsdoelen van Nederland. Eerder (in 2013) heeft de gemeente Laarbeek ervoor gekozen om géén duurzaamheidsleningen aan te bieden en dit aan de markt over te laten.

Inmiddels werkt de gemeente programmatisch (via het programma Laarbeek Energiek) aan het verduurzamen van Laarbeek. Daardoor heeft de gemeente beter zicht gekregen op de noodzakelijke stappen die er gezet moeten worden om als gemeente de bovenlokale duurzaamheidsdoelstellingen te realiseren. Het stimuleren en faciliteren van het energiezuinig maken van de woningvoorraad en energie neutrale accommodaties zijn belangrijke opgaven.

Ervaringen elders wijzen uit dat het introduceren van een duurzaamheidslening een impuls kan geven aan het bereiken van de bovenlokale duurzaamheidsdoelstellingen en het verduurzamen van de woningvoorraad. Daarnaast zijn er bij de gemeente het afgelopen jaar regelmatig signalen binnen gekomen die erop duiden dat de behoefte aan een lokale duurzaamheidslening toegenomen is. Ook heeft PNL hierover in maart 2017 een motie ingediend.

Het college stelt voor om lokaal een duurzaamheidslening te gaan verstrekken en deze leningen onder te brengen bij het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (hierna: SVN).

Het zou zeer wenselijk zijn om ook maatschappelijke organisaties voor een dergelijke lening in aanmerking te laten komen, maar dit kan niet via één construct geregeld worden. Bij de gemeenteraad zal gepeild worden of er politiek draagvlak bestaat voor een duurzaamheidslening voor maatschappelijke organisaties (een zogenaamde stimuleringslening). Indien hier draagvlak voor bestaat, wordt dit volgtijdelijk opgepakt en uitgewerkt.

Door ervoor te kiezen op dit moment duurzaamheidsleningen te gaan verstrekken, kan het aanvragen van een duurzaamheidslening parallel lopen aan deelname aan het regionale Zonnepanelenproject (dat begin 2018 start). Dit betekent dat mensen die ontzorgd zonnepanelen willen, breder kunnen inzetten op duurzaamheid en bijvoorbeeld aanvullend kunnen kiezen voor isolatie of een warmtepomp. Op deze manier kan een breed pakket aan duurzame maatregelen geeffectueerd worden.

Het college vraagt de gemeenteraad de volgende besluiten te nemen:

1. In te stemmen met de invoering van een Duurzaamheidslening Laarbeek en deze leningen onder te brengen bij het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVN).
2. Vaststelling van de bijbehorende "Verordening Duurzaamheidslening Laarbeek 2018"
3. Vanuit het krediet 'uitwerking visie duurzaamheid' (fcl 77230009)een bedrag van maximaal € 350.000,- besteden aan het toekennen van duurzaamheidsleningen via SVN.
4. Een uitspraak te doen over de wenselijkheid van het introduceren van een duurzaamheidslening voor maatschappelijke organisaties (stimuleringslening), die bijvoorbeeld van toepassing zou kunnen(sport)verenigingen en stichtingen die een maatschappelijk belang dienen.

Voor meer verdiepende informatie verwijst het college u naar het raadsvoorstel en de bijbehorende verordening.

Met dit verzoek mee te zenden stukken
Raadsvoorstel Duurzaamheidslening Laarbeek
Verordening Duurzaamheidslening Laarbeek

Inhoud ter inzage liggende dossier
N.v.t.

Portefeuillehouder: J.H.C.M. Briels

Naam behandelend ambtenaar: Krol

Het college van burgemeester en wethouders verzoekt

om behandeling in de raadsvergadering van 1 februari 2018 waarbij rekening wordt gehouden met de adviezen van de commissie Algemene zaken van 10 januari 2018.