

Raadsvergadering d.d. 15 maart 2018

Aan de raad,

Onderwerp

Voorstel tot het beschikbaarstelling van een krediet voor het bouwrijp maken het woningplan Vogelenzang.

Beslispunten

Het beschikbaar stellen van een krediet van € 442.000,- exclusief BTW voor het bouwrijp maken van het woningbouwplan Vogelenzang in Lieshout.

Samenvatting

Om in april/mei 2018 te kunnen starten met het bouwrijp maken van het plan Vogelenzang is het van belang dat de raad een krediet beschikbaar stelt voor de uitvoering van deze werkzaamheden.

Aanleiding

Het plan Vogelezang zijn 40 woningen voorzien. Dit plandeel is medio 2017 onherroepelijk geworden. Een volgende stap is het bouwrijp maken van het plangebied.

Beoogd effect en/of resultaat

Zodra het plangebied Vogelenzang bouwrijp is, kan gestart worden met de bouw van de woningen.

Argumenten

Voordat met de bouw van de woningen gestart kan worden, is het noodzakelijk dat de riolering en bouwstraten aangelegd te zijn.

Kanttekeningen o.a. financiële, juridische, communicatieve, veiligheids- en duurzaamheidsaspecten

De kosten van het bouwrijp maken van het plangebied zijn geraamd op € 442.000,- exclusief BTW. In de exploitatieopzet is rekening gehouden met deze investering.

Vervolgstappen

De planning is om het bouwrijp maken van het plangebied voor 1 juli van dit jaar af te ronden.

Bijlagen (meegezonden stuk(ken), ter inzage gelegde stukken)

N.v.t.

Voorstel van college van burgemeester en wethouders van Laarbeek d.d. 6 februari 2018

Een krediet beschikbaar stellen van € 442.000,- exclusief BTW voor het bouwrijp maken van het woningbouwplan Vogelenzang.

het college van burgemeester en wethouders van Laarbeek,

de secretaris,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Meertens', enclosed within a large, loopy oval shape.

M.J.M. Meertens

de burgemeester,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'F.L.J. van der Meijden', written in a cursive style.

F.L.J. van der Meijden