

Responsnota ontwerpbestemmingsplan Woning Leekbusweg ong. Beek en Donk.

Notitie met betrekking tot de ingebrachte zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan.

Overeenkomstig het bepaalde in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht juncto artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening heeft met ingang van vrijdag 2 maart 2018 tot en met donderdag 12 april 2018 voor iedereen het ontwerpbestemmingsplan Woning Leekbusweg ong. Beek en Donk, ter inzage gelegen.

De tervisielegging is overeenkomstig het bepaalde in de voornoemde wetsartikelen bekendgemaakt in de editie van de Nederlandse Staatscourant van donderdag 1 maart 2018, in de Mooi Laarbeek Krant van donderdag 1 maart 2018 en langs elektronische weg (op de website van de gemeente Laarbeek en www.ruimtelijkeplannen.nl). Daarbij is mededeling gedaan van de bevoegdheid van een ieder om gedurende de termijn van terinzagelegging schriftelijk dan wel mondeling een zienswijze kenbaar te maken over het ontwerpbestemmingsplan Woning Leekbusweg ong. Beek en Donk.

Zienswijzen.

Tegen het ontwerpbestemmingsplan Woning Leekbusweg ong. Beek en Donk, is een zienswijze ingediend en wel door Gasunie transport services, Postbus 181, 9700 AD Groningen. De zienswijze, gedateerd op 5 april 2018, is binnen de voorgeschreven termijn ingekomen en kan als ontvankelijk worden aangemerkt.

Onderstaand wordt samenvattend de ingebrachte zienswijze weergegeven, evenals de inhoudelijke beoordeling ervan. Het feit dat de zienswijze gecompriemd is weergegeven betekent niet dat die onderdelen van de zienswijze die niet expliciet worden genoemd, niet in de beoordeling zijn betrokken. De zienswijze is in zijn geheel beoordeeld.

Reclamant constateert dat op de verbeelding de 'bouwaanduiding bijgebouwen' geprojecteerd is binnen de dubbelbestemming 'leiding', terwijl deze aanduiding in het geldende bestemmingsplan Kom Beek en Donk buiten de dubbelbestemming 'leiding' is geprojecteerd. Aan de hand van dit gegeven wordt verzocht om de 'bouwaanduiding bijgebouwen' buiten de dubbelbestemming 'leiding' te projecteren. Verder verzoekt reclamant om in artikel 4 van de regels een aantal tekstuele wijzigingen aan te brengen.

Beoordeling.

Aan de hand van een controle van zowel de digitale (via ruimtelijkeplannen.nl) als de analoge versie van de verbeelding, is vastgesteld dat hierop de 'bouwaanduiding bijgebouwen' geprojecteerd is binnen de dubbelbestemming 'leiding', terwijl deze aanduiding in het geldende bestemmingsplan Kom Beek en Donk inderdaad buiten de dubbelbestemming 'leiding' is geprojecteerd. Het verzoek om de verbeelding aan te passen is dan ook terecht. Op basis hiervan is zowel telefonisch als via de mail overleg gepleegd met de Gasunie. Als uitvloeisel

hiervan is dezerzijds voorgesteld om de verbeelding aan te passen en niet over te gaan tot aanpassing van de regels. Met dit voorstel is door de Gasunie akkoord gegaan middels het mailbericht van 17 april 2018, dat als bijlage aan deze responsnota is toegevoegd.

Hoogachtend,

het college van burgemeester en wethouders van Laarbeek,

de secretaris,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Meertens', enclosed within a circular flourish.

M.J.M. Meertens

de burgemeester,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'F.L.J. van der Meijden', written in a cursive style.

F.L.J. van der Meijden