

Raadsvergadering d.d. 6 december 2018

Aan de raad,

Onderwerp

Belastingverordeningen 2019

Beslispunten

Vast te stellen de navolgende verordeningen:

- a) Verordening onroerende-zaakbelastingen 2019,
- b) Verordening afvalstoffenheffing 2019,
- c) Verordening rioolheffing 2019,
- d) Verordening reclamebelasting 2019.

In te trekken de navolgende verordeningen:

- a) Verordening onroerende-zaakbelastingen 2018 (definitieve tarieven);
- b) Verordening afvalstoffenheffing 2018;
- c) Verordening rioolheffing 2018;
- d) Verordening reclamebelasting Laarbeek 2015;
- e) Verordening Staangeld 2018.

Samenvatting

Jaarlijks stelt de raad de belastingverordeningen voor het aankomende jaar vast zodat de belastingaanslagen rechtsgeldig kunnen worden opgelegd. De belastingverordeningen 2018 dienen te worden ingetrokken. De belangrijkste financiële aspecten zijn als volgt samen te vatten:

- 1. Onroerendezaakbelasting, verhoging opbrengst met 3%;
- 2. Afvalstoffenheffing;
 - a) Verlaging vastrecht van € 85,20 naar € 73,68.
 - b) Verhoging ledigingstarief containers restafval en verlaging ledigingstarief containers GFT conform raadsbesluit "circulaire economie" d.d. 11 oktober 2018.
- 3. Rioolheffing; verhoging 5,85 % van € 178,44 naar € 188,88 conform nieuw Gemeentelijk Rioleringsplan 2019 – 2023;
- 4. Reclamebelasting; de tarieven blijven ongewijzigd.

De verordening Staangeld 2018 wordt ingetrokken omdat voor deze woonwagens waar de verordening betrekking op heeft geen staangeld wordt geheven maar huur. De verordening staangeld heeft dan geen toegevoegde waarde meer omdat daarin is opgenomen dat het recht (staangeld) niet wordt geheven zolang voor de standplaats een huurovereenkomst geldt.

Aanleiding

Niet van toepassing

Beoogd effect en/of resultaat

Jaarlijks stelt de raad de belastingverordeningen voor het aankomende jaar vast zodat de belastingaanslagen rechtsgeldig kunnen worden opgelegd per 1 januari van het aankomende jaar.

Argumenten

Hieronder volgt per verordening een toelichting ten aanzien van de belangrijkste wijzigingen.

Verordening onroerende-zaakbelastingen 2019

De tarieven zijn aangepast i.v.m. de gewenste verhoging van de opbrengst met 3 %, conform conceptbegroting 2019.

Daarnaast is de gemeente door BSOB gevraagd om, ter formalisering van de uitvoeringspraktijk, een keuze te maken om al dan niet een vrijstelling op te nemen voor de gebruikersbelasting ten aanzien van bouwterreinen. Het advies vanuit BSOB om de vrijstelling te hanteren is overgenomen en verwerkt in de verordening (artikel 4, lid 4). Dit mede vanuit de weging tussen benodigde capaciteit voor registratie en de potentiële opbrengsten.

Verordening afvalstoffenheffing 2019

Inhoudelijke wijzigingen afvalstoffenheffing

Ten opzichte van 2018 kent de verordening afvalstoffenheffing 2019 enkele opvallende wijzigingen, die hieronder kort worden toegelicht.

Ten eerste worden de diftar-tarieven veranderd, waarbij de ledigingstarieven voor restafval stijgen en die voor GFT juist dalen. De tariefswijzigingen in de diftar-tarieven voor het restafval en GFT zijn door de gemeenteraad op 11 oktober 2018 vastgesteld, met als doel het stimuleren van een meer circulaire economie en het bevorderen van afvalscheiding en –vermindering. Er is gekozen voor het verhogen van de tarieven voor restafval volgens het principe ‘de vervuiler betaalt’ en voor verlaging van de GFT tarieven om scheiding te stimuleren.

De tariefcategorieën voor de milieustraat worden veranderd van een fietstarief en autotarief naar een laagtarief en regulier tarief. Het fietstarief blijkt tot onvrede te leiden bij mensen die verder weg in de gemeente wonen maar wel weinig afval komen aanbieden, en omgekeerd worden soms grote hoeveelheden afval aangeboden met fietskarren. Daarom wordt gekozen voor het ‘hernoemen’ van deze categorieën: het fietstarief wordt een laagtarief voor een maximum van 1 m³ afval, het autotarief blijft het reguliere tarief voor het aanbieden van maximaal 2m³.

Een inhoudelijke wijziging in de tariefcategorieën van de milieustraat betreft het verplaatsen van ‘snoeihout’ van de betaalde categorie naar de gratis categorie. Hiervoor wordt gekozen omdat per 2019 geen stookontheffingen meer worden afgegeven voor het verbranden van snoeihout. Door de gratis-stelling op de milieustraat wordt een alternatief geboden.

Tenslotte is het vastrecht berekend op basis van bovenstaande wijzigingen en op basis van enkele aannames over gedragsverandering van inwoners als reactie op de hogere tarieven, zoals minder aanbod van kilo's restafval en aantal aangeboden restafvalcontainers, en meer aanbod van kilo's en containers GFT.

Tekstuele / juridische wijzigingen afvalstoffen

Uit de herziening van de verordening door BSOB zijn de volgende, beperkte, wijzigingen voortgekomen: In de aanhef van de verordening is de juiste wetsverwijzing opgenomen conform modelverordening. In artikel 2 lid 2 en in artikel 3 is de toevoeging 'feitelijk' verwijderd bij gebruik. Vanaf 1 januari 2012 is niet langer sprake van 'feitelijk gebruikmaken' maar van 'gebruikmaken' (Wet van 17 maart 2011, Stb. 183).

Verordening rioolheffing 2019

Aan de raad is een separaat voorstel aangeboden voor de vaststelling van het Gemeentelijk Rioleringsplan 2019 – 2023 (GRP) in de raadsvergadering van 6 december 2018. Het belangrijkste financiële effect op de verordening rioolheffing 2019 is dat het voornaamste heffingstarief stijgt met 5,85 % van € 178,44 naar € 188,88. Dit bedrag is gebaseerd op de optie waarbij de raad kiest voor de stimuleringsbijdrage t.a.v. het afkoppelen van regenwaterafvoer. Indien de raad kiest voor de optie zonder stimuleringsbijdrage afkoppelen dan zal het tarief in de verordening 2019 gewijzigd moeten worden naar € 188,16.

Naast het tarief zijn er enkele tekstuele wijzigingen in de verordening: De begrippen perceel, eigendom, onroerende en roerende zaken werden door elkaar gebruikt. Voor de duidelijkheid is daarom in artikel 1 begripsomschrijving het begrip 'eigendom' vervangen door 'perceel' conform de modelverordening. In artikel 2 en 5 is 'eigendom' ook vervangen door 'perceel'.

Verordening reclamebelasting 2019

De tarieven zijn ongewijzigd ten opzichte van de vorige verordening.

Daarnaast is artikel 11 aangepast ter harmonisatie met de overige verordeningen en ten behoeve van een eenduidige uitvoering. Artikel 13 is aangepast in verband met de overdracht van bevoegdheden inzake de heffing en invordering van de diverse belastingen van het college aan het Dagelijks Bestuur van de BSOB. Daarom is in artikel 13 opgenomen dat nadere regels kunnen worden gesteld door het Dagelijks Bestuur. In artikel 14 is in lid 1 een overgangsbepaling opgenomen.

Verordening staangeld 2018

Voorgesteld wordt om deze verordening in te trekken. De verordening voorziet namelijk in de heffing van een recht voor het hebben van een standplaats voor een woonwagen. Binnen de gemeente Laarbeek kan dit enkel betrekking hebben op de woonwagens in Aarle-Rixtel. Voor deze woonwagens wordt echter geen staangeld geheven omdat er sprake is van huurovereenkomsten. De verordening staangeld heeft dan geen toegevoegde waarde meer omdat daarin is opgenomen dat het recht (staangeld) niet wordt geheven zolang voor de standplaats een huurovereenkomst geldt.

Kantttekeningen o.a. financiële, juridische, communicatieve en veiligheidsaspecten

De belangrijkste financiële aspecten zijn als volgt samen te vatten:

1. Onroerendezaakbelasting, verhoging opbrengst met 3%;
2. Afvalstoffenheffing;
 - a) Verlaging vastrecht van € 85,20 naar € 73,68.
 - b) Verhoging ledigingstarief containers restafval en verlaging ledigingstarief containers GFT conform raadsbesluit "circulaire economie" d.d. 11 oktober 2018.
3. Rioolheffing; verhoging 5,85 % van € 178,44 naar € 188,88 conform nieuw Gemeentelijk Rioleringsplan 2019 – 2023;
4. Reclamebelasting; de tarieven blijven ongewijzigd.

Vervolgstappen

Na vaststelling van de conceptbesluiten door de raad volgt publicatie in het Gemeenteblad, waarna in 2019 de juiste tarieven in rekening kunnen worden gebracht.

Bijlagen (meegezonden stuk(ken), ter inzage gelegde stukken)

1. Verordening onroerende-zaakbelastingen 2019
2. Verordening afvalstoffenheffing 2019
3. Verordening rioolheffing 2019
4. Verordening reclamebelasting 2019
5. Raadsbesluit

Voorstel van college van burgemeester en wethouders van Laarbeek d.d. 23 oktober 2018

Voorgesteld wordt om de voorliggende conceptbesluiten vast te stellen zodat met ingang van 1 januari 2019 de juiste tarieven in rekening gebracht kunnen worden. Tevens wordt voorgesteld de genoemde verordeningen in te trekken.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 6 december 2018.

De raad voornoemd,



M.J.M. Meertens
De gemeentesecretaris van Laarbeek



F.L.J. van der Meijden
De burgemeester van Laarbeek