

Uit besluitenlijst Commissie RD 8-1-2020

Verzoek van Stichting Seniorenraad Laarbeek tot het opstellen van een passende huisvestingsverordening in het kader van de Huisvestingswet 2014

De heer Van Sinten stelt dat dit een onderwerp is wat sterk leeft in de gemeenschap. Hij pleit daarom voor agendering van dit onderwerp in de volgende commissievergadering om samen te zoeken naar oplossingen. Hij verwijst naar een presentatie van Wocom in 2018 en de daarin gestelde onderzoeksvraag waarom er door inwoners van Laarbeek zo weinig wordt gereageerd op woningen die beschikbaar komen. Hij vraagt of het antwoord op die vraag ooit is teruggekoppeld. Hij begrijpt de afwijzing van het verzoek van de seniorenraad en vraagt of Wocom zelf wellicht andere mogelijkheden heeft om aan de wensen van senioren tegemoet te komen.

De heer Van Heugten verwijst naar een eerdere toezegging aan de raad dat er een presentatie komt over het toewijzingsbeleid. Hij wil weten of die er nog komt.

De heer Hendriks wijst ook op de eigen verantwoordelijkheid van mensen om zich op tijd in te schrijven voor een woning.

De heer Gloudemans kan het antwoord van het college op het verzoek volgen. Hij vraagt hoe de verdeling is van de sociale woningen voor ouderen over de verschillende kernen.

Wethouder Meulensteen zegt toe dat Wocom in de vergadering van de commissie Ruimtelijk Domein van 19 februari 2020 een uitleg zal geven over het toewijzingsbeleid. Hij nodigt alle belanghebbenden uit daarbij aanwezig te zijn. In die vergadering zal hij ook duidelijkheid geven over de verdeling sociale woningen over de kernen. Er is volgens hem echter geen sprake van schaarste in het aantal woningen.

De heer Van der Aa vraagt om ook een uitleg over het systeem van Wooniezie mee te nemen. Verder hoopt hij een antwoord te krijgen op de gestelde vragen naar aanleiding de motie van zijn partij uit 2017 over de woonvisie.

De heer Van Sinten vraagt om ook de actuele situatie bij de andere verhuurders en met betrekking tot koopwoningen voor senioren in het agendapunt te betrekken.

De heer Gruijters vraagt om op 19 februari ook in te gaan op de mogelijkheden om de toewijzing van woningen te beïnvloeden.

Wethouder Meulensteen is bereid aan het verzoek van de heer Van Sinten te voldoen en een overzicht opstellen, voor zover dat mogelijk is. Het bespreekbaar maken van het toewijzingssysteem is geen probleem.

Uit afsprakenlijst Presidium 4-2-2020

Commissie Ruimtelijk Domein:

Het onderwerp 'Bespreken seniorenhuisvesting' wordt van de agenda afgevoerd. Gepleit wordt voor een brede discussie over huisvesting. Een goede voorbereiding daarvan is belangrijk. Een vraag die in dat kader wordt opgeworpen is: Wat is de stand van zaken met betrekking tot het realiseren van de uitgangspunten in de woonvisie? Is bijsturing nodig?

Het onderwerp wordt voor een latere vergadering geagendeerd.