

AANBIEDINGSFORMULIER COMMISSIEBESPREKING

Verzoek college van burgemeester en wethouders voor commissiebehandeling

Vastgesteld in B&W-vergadering van 23 juni 2020

Zaaknummer: 1740-2020

Registratienummer: 1740-2020:402736

Onderwerp

Herziening lotingcriteria bouwkvavels, Algemene verkoopvoorwaarden en registratie bestand woningzoekenden

Inhoud

In november 2019 hebben twee lotingsavonden plaatsgevonden voor zelfbouwkvavels in de Beekse Akkers (Beek en Donk), D'n Hoge Suute (Mariahout) en de Vogelenzang (Lieshout). Dit was de eerste keer dat de lotingsavonden voor een drietal projecten samen werden georganiseerd. In de aanloop naar de lotingsavonden bleek dat er veel onduidelijkheid heerste bij de geïnteresseerden over de lotingcriteria, in een aantal regels is ruimte voor interpretatie, een grijs gebied. Daarom dient een herziening van de lotingcriteria plaats te vinden. Hierop volgend moeten de algemene verkoopvoorwaarden worden aangepast. Tijdens het herzien van de algemene verkoopvoorwaarden kwam tevens een artikel over de verkoop van bedrijfskvavels naar voren welke niet meer relevant is.

Voor de herziening van de lotingcriteria zijn een tweetal stukken en een werkbestand waarover een beslissing genomen moet worden:

- Lotingsysteem uitgifte (zelf)bouwkvavels en starterswoningen
- Algemene voorwaarden voor de verkoop van registergoederen door de gemeente Laarbeek 2019
- Het bestand woningzoekende registratie

In het bijgevoegde raadsvoorstel zijn de argumenten voor deze herziening verder toegelicht en is beschreven welke artikelen in de stukken aangepast dienen te worden voor de herziening. Ook is in het raadsvoorstel aangegeven welke artikel uit de algemene verkoopvoorwaarden ten behoeve van de verkoop van bedrijfskvavels aangepast moet worden.

Met dit verzoek mee te zenden stukken

Raadsvoorstel 'Herziening lotingcriteria bouwkvavels, Algemene verkoopvoorwaarden en registratie bestand woningzoekenden'

Inhoud ter inzage liggende dossier

Portefeuillehouder: G.T. Buter.

Naam behandelend ambtenaar: .

Het college van burgemeester en wethouders verzoekt

om behandeling in de raadsvergadering van 27 augustus 2020 waarbij rekening wordt gehouden met de adviezen van de commissie Ruimtelijk Domein van 8 juli 2020.