

Raadsinformatiebrief



Onderwerp

Raadsinformatiebrief ontwikkelingen woningbouw Baverdestraat
Lieshout

Datum

3 maart 2021

Toelichting

Zoals u weet hebben wij in 2019, mede op uw verzoek, in de Baverdestraat drie woningen aangekocht om samen met WoCom een gebiedsontwikkeling mogelijk te maken waarmee een extra impuls kan worden gegeven aan het realiseren van meerdere nieuwbouwwoningen in Lieshout.

Het gezamenlijk ontwikkelen van de vrijkomende locatie heeft geleid tot diverse varianten van woningbouw met ook verschillende financiële consequenties voor zowel WoCom als de gemeente. Vanuit ieders grondpositie hebben we gezocht naar varianten waarbij enerzijds optimaal invulling wordt gegeven aan de kwalitatieve en kwantitatieve behoefte en anderzijds tot een voor beide partijen financieel acceptabele oplossing. Helaas heeft dit traject meer tijd gekost dan de bedoeling was. Momenteel zijn hiervoor nog drie haalbare varianten in beeld waarvoor momenteel de laatste doorrekeningen worden gemaakt.

Het college zal daarna een definitieve keuzevoorstel doen en we verwachten zeker voor de zomervakantie een voorstel aan uw raad te kunnen voorleggen.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders,
gemeentesecretaris van Laarbeek,

J.W.M. van de Ven

de burgemeester van Laarbeek,

F.L.J. van der Meijden