

## GEUR BOSSCHEWEG 79

|                       |                                                 |
|-----------------------|-------------------------------------------------|
| Zaaknummer            | HZ_ADV_OV-2021-8265                             |
| Bestemmingsplan       | Woningtextielbedrijf Bosscheweg 79 Aarle-Rixtel |
| Locatie               | Bosscheweg 79 Aarle-Rixtel                      |
| Aanleiding advies     | Beoordeling geur van het bedrijf                |
| Advies opgesteld door | de heer J. Teunissen                            |
| Collegiale toets      | de heer J. van Mierlo                           |
| Datum                 | 30 september 2021                               |

### 1. INLEIDING

De gemeente Laarbeek heeft de ODZOB gevraagd met betrekking tot de Bosscheweg 79 de ruimtelijke aanvaardbaarheid van het bedrijf in de omgeving te beoordelen. Hiervoor is op 15 september 2021 de notitie ruimtelijke aanvaardbaarheid Bosscheweg 79 opgesteld. Naar aanleiding van ontvangst van de notitie is om een nadere toelichting gevraagd op het aspect geur. Het doel van voorliggende notitie is om de ruimtelijke aanvaardbaarheid van de geur van het bedrijf in de omgeving te beoordelen op basis van de milieutechnisch vergunde situatie.

Voor geur geldt geen specifiek wettelijk kader voor de beoordeling in de ruimtelijke ordening. Dit neemt niet weg dat de raad bij het vaststellen van het plan in het kader van een goede ruimtelijke ordening moet beoordelen of de gevolgen van het plan aanvaardbaar zijn. Bij de wijze waarop de raad dat in beeld brengt, komt hem enige vrijheid toe. Voorliggend bestemmingsplan sluit aan bij de gebruiks- en bouw mogelijkheden van de reeds geruime tijd aanwezige vanuit milieu vergunde bestaande situatie, die ook planologisch legaal was (en op grond van het overgangsrecht planologisch legaal aanwezig is). Ook voor wat betreft de woningen of andere nabijgelegen geurgevoelige bestemmingen is sprake van een al lange tijd bestaande situatie.

Bij het vaststellen van het plan in het kader van een goede ruimtelijke ordening moet worden beoordeeld of de geurbelasting naar de omgeving, zoals opgenomen in de vergunning (d.d. 25 november 2010), anno 2021 aanvaardbaar is. De gemeente Laarbeek kent geen beleidsregel als het gaat om de geur als gevolg van industriële bedrijven ('niet veehouderijen'). Om die reden is voor de beoordeling van de geurbelasting aangesloten bij de Beleidsregel industriële geur Noord-Brabant 2018 zoals op 17 april 2018 vastgesteld door Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Brabant.

### 2. BELEIDSREGEL INDUSTRIËLE GEUR

Bij het ontbreken van een gemeentelijk toetsingskader voor industriële geur kan de raad gebruik maken van het provinciaal toetsingskader zoals vastgelegd in de 'Beleidsregel van Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Brabant houdende regels omtrent geur Beleidsregel industriële geur Noord-Brabant 2018'. In de toelichting op de beleidsregel is namelijk opgenomen:

*De in deze beleidsregel beschreven benadering en gepresenteerde normering leent zich ook voor toepassing door gemeenten bij omgevingsvergunningen voor milieuaspecten en is ook toepasbaar binnen de ruimtelijke ordening. Doelstelling van de ruimtelijke ordening is een goed woon- en leefklimaat. Deze beleidsregel is een invulling van de zogenaamde 'omgekeerde werking', waarmee voor ruimtelijke plannen de aan te houden afstand tot een geurbron uit de milieuregelgeving wordt afgeleid. Thans is het ook*



*geoorloofd om de in deze beleidsregel gegeven normering voor geurgevoelige objecten rechtstreeks op te nemen in de voorwaarden van een bestemmingsplan of te hanteren bij vergunningverlening voor afwijking van een bestemmingsplan.*

Gesteld kan worden dat indien de geurbelasting als gevolg van de aan Artex vergunde activiteiten voldoet aan de beleidsregel, voor wat het geuraspect betreft sprake is van een aanvaardbare situatie met betrekking tot de ruimtelijke inpassing.

### 3. MILIEUTECHNISCH VERGUNDE SITUATIE

De inrichting aan de Bosscheweg 79 beschikt over een revisievergunning (d.d. 25 november 2010) op grond van de Wet milieubeheer. Na het verlenen van deze vergunning zijn enkel nog milieuneutrale wijzigingen verleend. Deze milieuneutrale wijzigingen leiden niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning uit 2010 is toegestaan. Voor de milieubelasting op de omgeving gelden de voorschriften uit de revisievergunning op grond van de Wet milieubeheer van 25 november 2010.

Het 'Emissieonderzoek Artex, 2009 (rapportnummer ARTE08A2, datum 26 juni 2009) maakt deel uit van de aanvraag van de revisievergunning. In het geuronderzoek is de geuremissie van alle relevante geurbronnen gekwantificeerd middels geurmetingen. De relatie tussen geurconcentratie en de hinderlijkheid van de geëmitteerde geuren is onderzocht middels hedonische metingen. Aan de hand van deze gegevens is een bedrijfsspecifiek toetsingskader voor de geurimmissie ter plaatse van de omringende woonbebouwing afgeleid bestaande uit een grenswaarde van 5,5 ouE/m<sup>3</sup> als 98-percentielwaarde, een richtwaarde van 1,3 ouE/m<sup>3</sup> als 98-percentielwaarde en een piekimmissienorm van 13 ouE/m<sup>3</sup> als 99,99-percentielwaarde. Uit de verspreidingsberekeningen volgde dat de richtwaarde niet wordt overschreden ter plaatse van de woonbebouwing in de naaste omgeving van Artex en de hoogste immissie die als 99,99-percentiel optreedt ter plaatse van woonbebouwing optreedt 6 ouE/m<sup>3</sup> bedraagt.

Op basis van geuronderzoek is in de vergunning (d.d. 25 november 2010) voor de activiteit aan de Bosscheweg 79 de volgende geurnormering opgenomen:

- De geurimmissie vanwege de inrichting mag de waarde van 1,3 odourunits per kubieke meter (1,3 ouE/m<sup>3</sup>) als uurgemiddelde concentratie, ter plaatse van nabijgelegen woningen van derden niet meer dan 2 procent van de tijd (98 percentiel) overschrijden.
- De geurimmissie vanwege de inrichting mag de piekwaarde 6 odourunits per kubieke meter (6 ouE/m<sup>3</sup>), bepaald als uurgemiddelde concentratie, ter plaatse van nabijgelegen woningen van derden niet meer dan 0,1 procent van de tijd (99,9 percentiel) overschrijden<sup>1</sup>.

Deze geurnormen gelden op grond van artikel 2.8a Activiteitenbesluit milieubeheer als maatwerkvoorschriften.

Bij de toepassing van de beleidsregel worden de omgevingscategorieën 'Wonen', 'Gemengd' en 'Overig' gehanteerd. In de omgeving van de Bosscheweg 79 is zowel sprake van de omgevingscategorie 'Gemengd', zoals ter plaatse van de bedrijfswoningen, als van de omgevingscategorie 'Wonen' zoals ter plaatse van aaneengesloten woningen. Op basis van artikel 1 onder c van de provinciale beleidsregel is

---

<sup>1</sup> Uit het geuronderzoek behorende bij de aanvraag van de vergunning blijkt dat hier sprake is van een kennelijke verschrijving. In dat rapport is een piekwaarde 6 ouE/m<sup>3</sup> als 99,99-percentiel als gevolg van de aangevraagde activiteiten berekend.



voor de activiteit aan de Bosscheweg 79 zoals opgenomen in de vergunning d.d. 25 november 2010 sprake van een bestaande situatie, een activiteit waarvoor reeds een vergunning is verleend.

De beleidsregel geeft in artikel 9 bedrijven die dezelfde geur relevante activiteiten aanvragen als dat zij reeds vergund heeft gekregen, niet meer geurruimte dan dat haar reeds was vergund. Volgens artikel 12 derde lid en vierde lid leggen Gedeputeerde Staten wel voorschriften op aan de geurbelasting als gevolg van de vergunde activiteiten. Het derde lid is van toepassing indien sprake is van een zogenaamde saneringssituatie. Hier van is sprake wanneer de geurbelasting als gevolg van de vergunde activiteiten hoger is dan de van toepassing zijnde grenswaarden. Het vierde lid is van toepassing indien sprake is van een zogenaamde overschrijdingssituatie. Hier van is sprake wanneer de geurbelasting als gevolg van de vergunde activiteiten hoger is dan de van toepassing zijnde richtwaarden. Deze richt- en grenswaarden zijn opgenomen in onderstaande tabel.

Tabel 1: Richt- en grenswaarden (hedonisch gewogen) die van toepassing zijn op bestaande activiteiten

| Omgevingscategorie | 98-percentiel            |                          | 99,99-percentiel         |                          |
|--------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|                    | Richtwaarde<br>ouE(H)/m3 | Grenswaarde<br>ouE(H)/m3 | Richtwaarde<br>ouE(H)/m3 | Grenswaarde<br>ouE(H)/m3 |
| Wonen              | 1,0                      | 2,0                      | 10                       | 20                       |
| Gemengd            | 2,0                      | 4,0                      | 20                       | 40                       |
| Overig             | 10                       | 10                       | 100                      | 100                      |

De beleidsregel van de provincie gaat uit van een beoordeling op basis van de hedonisch gewogen geurbelasting en kent dus richt- en grenswaarden met als eenheid ouE(H)/m3. In de vergunning van Artex zijn voorschriften opgenomen waarin de geurbelasting niet hedonisch is gewogen en waarin de geurbelasting is uitgedrukt met de eenheid ouE/m3. In dit dossier kunnen de hedonisch gewogen richt- en grenswaarden uit tabel 1 worden omgezet naar ongewogen richt- en grenswaarden door gebruik te maken van de geurconcentratie waarbij de geur wordt beoordeeld met een hedonische waarde  $H = -1$ . Bij de aanvraag van de vergunning in 2010 is de hedonische waarde  $H = -1$  vastgesteld bij een concentratie van 1,3 ouE/m3. Op basis van deze waarde kan in lijn van de beleidsregel de hedonisch gewogen richt- en grenswaarden van tabel 1 worden herleid tot de ongewogen richt- en grenswaarden van onderstaande tabel 2:

Tabel 2: Richt- en grenswaarden (niet hedonisch gewogen) die van toepassing zijn op bestaande activiteiten

| Omgevingscategorie | 98-percentiel         |                       | 99,99-percentiel      |                       |
|--------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|                    | Richtwaarde<br>ouE/m3 | Grenswaarde<br>ouE/m3 | Richtwaarde<br>ouE/m3 | Grenswaarde<br>ouE/m3 |
| Wonen              | 1,3                   | 2,6                   | 13                    | 26                    |
| Gemengd            | 2,6                   | 5,2                   | 26                    | 52                    |
| Overig             | 13                    | 13                    | 130                   | 130                   |

Uit het geurrapport van de aanvraag van de vergunning blijkt dat de geurbelasting uitgedrukt in 98-percentielen voldoet aan bovenstaande richtwaarden. Er is geen sprake van een overschrijding van de richt- of grenswaarden. Dit is in lijn met de geest van artikel 9 van de beleidsregel.

Voor wat betreft de geurbelasting uitgedrukt in 99,99-percentielen is de richtwaarde volgens tabel 2 hoger dan de waarde van 6 ouE/m3 als vastgelegd in het betreffende voorschrift van de milieuvergunning. De



wijze waarop de geurbelasting uitgedrukt in 99,99-percentielen bij de aanvraag is berekend, wijkt echter af van de wijze waarop de geurbelasting volgens de beleidsregel dient te worden berekend. Bij de aanvraag van de vergunning is deze piekwaarde berekend over een emissieduur van 900 uur per jaar terwijl op basis van de beleidsregel gerekend moet worden met een emissie van 4380 uren per jaar indien de activiteit enkel plaatsvindt tussen 7.00 in de ochtend en 19.00 in de avond en een emissie van 8760 uren per jaar indien de activiteit op ieder moment van een etmaal kan plaatsvinden. Om te beoordelen of de piekwaarde voldoet aan de normen van tabel 2 is een separate berekening uitgevoerd. In deze berekening op basis van dezelfde emissie als bij de aanvraag van de vergunning van 2010 maar wel met een emissieduur van 8760 uren per jaar, de geurbelasting uitgedrukt in 99,99-percentielen berekend. Bijlage 1 toont de rekenresultaten van deze berekening.

Toetsing van de rekenresultaten van bijlage 1 aan de richt- en grenswaarden van tabel 2 toont aan dat, uitgaande van dezelfde emissiegegevens als aangevraagd en vergund in 2010, geen sprake is van een overschrijding van de richt- of grenswaarden die volgen uit de beleidsregel van de provincie.

### **Conclusie**

Om voor geur een acceptabel hinderniveau te waarborgen, is de geurbelasting als gevolg van de volgens de vigerende milieuvergunning toegestane activiteiten getoetst aan de normen die volgen uit de Beleidsregel industriële geur Noord-Brabant 2018. Uit deze toetsing volgt dat wordt voldaan aan de richtwaarden van de beleidsregel. Zodoende wordt geconcludeerd dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.



## **Bijlage 1: Rekenresultaten geurberekening**