

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Laarbeek;

gelezen het voorstel van de burgemeester en wethouders d.d. 12 oktober 2021, aangaande het voorstel tot vaststelling van de Grondnota 2021 .

gehoord het advies van de commissie Algemene Zaken d.d. 2 november 2021 om het voorstel als **hamerstuk/bespreekstuk** te behandelen;

gelet op de bepalingen van de Gemeentewet;

besluit:

In te stemmen met de Grondnota 2021, hetgeen impliceert dat:

1. De grondexploitaties worden vastgesteld, dus ingestemd wordt met de onderliggende budgetten van de grondexploitatieprojecten zodat het college uitvoering kan geven aan de (project)doelstellingen.
2. De grondprijzen als volgt worden vastgesteld:

	Grondprijs per 1 januari 2022
Woningbouwplannen	
Woningbouw vrije sector	€ 307,00
Woningbouw goedkope koopsector	€ 252,00
Woningbouw sociale huursector	€ 222,00
Woningbouw huursector > liberalisatiegrens	€ 262,00
Bedrijventerrein Bemmer IV	
Zichtzone	€ 185,00
Overige zones	€ 160,00

De genoemde prijzen zijn exclusief BTW kosten koper.

3. Het complex Baverdestraat in Lieshout wordt toegevoegd aan de Bouwgrond In Exploitatie.
4. Op grond van artikel 25 lid 3 Gemeentewet, de door het college opgelegde geheimhouding d.d. 19 oktober 2021 ten aanzien van de bijlage "Grondexploitatieopzetten op projectniveau" te bekrachtigen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Laarbeek van 11 november 2021.

De raad voornoemd,

[Ondertekenaar 1.Functie]

[Ondertekenaar 1.Ondertekening]

[Ondertekenaar 1.Voorletters] [
Ondertekenaar 1.Volledige achternaam]

[Ondertekenaar 2.Functie]

[Ondertekenaar 2.Ondertekening]

[Ondertekenaar 2.Voorletters] [
Ondertekenaar 2.Volledige achternaam]