

Raadsinformatiebrief

Onderwerp

Arbeidsmigrantenbeleid

Datum

18 januari 2022

Toelichting

Op 14 januari jl. is het raadsvoorstel Arbeidsmigrantenbeleid (49716-2021) besproken in de commissie Algemene Zaken. In deze raadsbrief ontvangt u een toelichting op onderdelen van het raadsvoorstel en antwoorden op de in de raadscommissie gestelde vragen. Ook legt het college de raad naar aanleiding van de gevoelens in de commissie een aangepast voorstel voor. Voorgesteld wordt initiatieven met meer dan 30 slaappleaatsen per locatie voor te leggen aan de gemeenteraad ter besluitvorming. Het raadsvoorstel is op dit onderdeel aangepast.

Toelichting gewijzigd raadsvoorstel

Het vigerende beleid biedt mogelijkheden voor agrariërs in het buitengebied op de eigen werklocatie, waarbij ze dan zelf ook moeten wonen. Dat kan indien de noodzaak wordt aangetoond zelfs grootschalig. In praktijk is er echter een enorm tekort aan huisvesting met alle gevolgen van dien. Het huidige beleid biedt geen mogelijkheden voor niet-agrariërs (groot deel werkgevers) en agrariërs die niet zelf wonen bij de werklocatie. Verruiming is dus zeer wenselijk.

Roemer adviseert onder andere werken en wonen los te koppelen en arbeidsmigranten in het stedelijk gebied te huisvesten. De voorgestelde nota biedt daar ruimte voor en er is marktinteresse. Kanttekeningen daarbij is dat er enige schaalgrootte nodig is om dit te kunnen realiseren. De markt geeft aan dat 100-150 slaappleaatsen echt een ondergrens is. Schaalgrootte biedt overigens ook voordelen. Zaken als beheer, transport en toezicht maar ook aandacht voor welzijn en taalontwikkeling kunnen dan beter geregeld worden.

Het voorgestelde beleidskader biedt ook mogelijkheden in het buitengebied en op werklocaties. Zo wordt op korte termijn de krapte niet vergroot en het is twijfelachtig of er in het stedelijk gebied voldoende locaties beschikbaar zijn.

De raad vraagt om betrokken te blijven. Daarom wordt voorgesteld om initiatieven met meer dan 30 slaappleaatsen per locatie ter besluitvorming voor te leggen aan de gemeenteraad. Dit verbreedt waarschijnlijk het draagvlak voor het voorstel bij de gemeenteraad.

Reactie op overige vragen:

- Het Roemer advies om 1 persoon per slaapkamer te huisvesten zou op korte termijn het probleem vergroten omdat we dan veel bestaande huisvesting niet goed kunnen goedkeuren. Op termijn is dit zeker wel het streven.
- Alleen meewerken aan initiatieven voor Laarbeekse bedrijven en medewerkers druist in tegen regioale afspraken. Op dit moment is het overigens eerder andersom, regiogemeenten (en verder) vangen het gebrek aan huisvesting in Laarbeek op.
- Het beleid is een uitwerking van het regionale afsprakenkader. Bij de totstandkoming van dit regionale kader zijn alle belanghebbenden betrokken. In de lokale uitwerking zijn met name werkgeversplatforms en hun leden betrokken. Ook de FNV is uitgenodigd deel te nemen aan de beleidsontwikkeling.
- Onderzoek naar combinatie met huisvesting voor andere aandachtsgroepen (bijvoorbeeld starterswoningen) wil zeggen dat we bij alle initiatieven kijken of er een koppeling gemaakt kan worden. In die zin is het geen onderzoek dat op enig moment afgerond is en gepresenteerd kan worden.
- In samenwerking met regiogemeenten gaat Laarbeek kijken welke rol de gemeente kan hebben bij het stimuleren van integratie en participatie (anders dan sturen op locaties in het stedelijk gebied).
- De initiatiefnemers waar de gemeente nu mee in gesprek is kunnen i.v.m. onderhandelposities en het feit dat de omgevingsdialoog nog niet overal is gestart niet openbaar gemaakt worden.
 - Ongeveer de helft van de initiatieven richt zich op het buitengebied. Een deel is agrariers en kijkt daarbij naar de eigen werklocatie maar ook andere locaties. Ook zijn er enkele niet-agrariërs in dit gebied met plannen.
 - De andere helft heeft plannen in het stedelijk gebied. Dat zijn uitzenders en werkgevers. Daarbij wordt met name gekeken naar bedrijventerreinen en gebieden waar wonen niet de dominante functie is.
- De omgevingsdialoog is niet vrijblijvend maar een verplicht onderdeel. Deze wordt meegenomen in de belangafweging bij toetsing van het initiatief.

Bijlagen

Aangepaste nota Arbeidsmigrantenbeleid (Arbeidsmigrantenbeleid versie 2)

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders,
gemeentesecretaris

de burgemeester van Laarbeek



J.W.M. van de Ven

F.L.J. van der Meijden