

Laarbeek, 21 januari 2022

Aan:
College van Burgemeester en Wethouders Gemeente Laarbeek
T.a.v. wethouder Meulensteen

Geacht College,

Tijdens een gezamenlijke informatiebijeenkomst op 7 september 2021, bij autobedrijf Pepers aan de Hurkbeemd, hebben wij (Stichting Parkmanagement Laarbeek en gemeente Laarbeek) met de ondernemers gesproken over het definitief en toekomstbestendig inrichten van bedrijventerrein Bemmer IV. Een delegatie van uw gemeenteraad heeft enkele dagen later ook nog een bezoek gebracht aan een aantal van de nieuw gevestigde bedrijven op Bemmer IV.

Een kernonderwerp in beide ontmoetingen was veiligheid. Met name omdat er al een aantal incidenten bij bedrijven hebben plaatsgevonden.

Naast aandacht voor infrastructuur en landschapsvoorzieningen is door de ondernemers vooral aangedrongen op een solide beveiligingsoplossing voor het bedrijventerrein. Ondernemers hebben ingebracht dat alleen het voorzien in cameratoezicht op het terrein onvoldoende proactief is. De opdracht van de ondernemers aan Parkmanagement is dan ook om een complete beveiligingssystematiek te realiseren waarbij het bedrijventerrein tijdens (in)courante tijden voor ongewenst verkeer afgesloten kan worden. Daar zijn we als Stichting Parkmanagement Laarbeek (SPL) mee aan de slag gegaan.

In onze uitvraag in de markt hebben wij meerdere gespecialiseerde bedrijven gevraagd een aanbieding te doen om cameratoezicht in combinatie met slagbomen te realiseren. De optie om een koppeling te maken met het Regionale VeiligheidsLab Helmond (RVLH) is daarin meegenomen.

Verbinding met Regionaal VeiligheidsLab Helmond

Deze publiek-private uitkijkcentrale (gemeente Helmond, Stichting Bedrijventerreinen Helmond) is gevestigd op de Automotive Campus en is in de nachtelijk uren en weekenden bemand door beveiligingsobservanten die in directe verbinding staan met mobiele beveiligingssurveillanten en lokale- en regionale politie. Vanuit de RVLH zijn meerdere reactieve- en preventieve voorbeelden van maatregelen te noemen waarmee criminelen de halt zijn toegeroepen. Eind 2021 zijn meerdere samenwerkingen geweest met het Peelland Interventie Team (PIT) en team ondermijning van de gemeente Helmond, waarbij cameratoezicht een grote informatieve rol speelde in het oprollen van (drugsgelateerde) ondermijning.

Initiële kosten

Voor het realiseren van een deugdelijk beveiligingssysteem op bedrijventerrein Bemmer IV (camerasysteem inclusief slagboominstallatie aan de toegangswegen) bedragen de initiële kosten 111.250 euro (honderdelfduizend tweehonderdvijftig euro).

U hebt aangegeven dat in de positieve 'grondexploitatie Bemmer IV' van uw gemeente, ruimte is om de realisatie van het beveiligingssysteem te financieren.

Exploitatiekosten

De jaarlijkse exploitatiekosten van de proactieve beveiligingsinstallatie bedragen 25.000 euro. Deze worden gefinancierd door ondernemers middels hun bijdrage in het Ondernemersfonds, trekkingsgebied bedrijventerreinen. Gedurende de looptijd van het Ondernemersfonds, van heden tot en met 2026. En op dezelfde wijze bij voortzetting van het Ondernemersfonds. Extra gewenste beveiligingsdiensten (alarmopvolging, sluitrondes in bedrijven etc.) komen voor kosten van het bedrijf zelf.

Stichting Parkmanagement Laarbeek verzoekt u eenmalig een bedrag van 111.250 euro (honderdelfduizend tweehonderdvijftig euro) ter beschikking te stellen voor het realiseren van een complete beveiligingsinstallatie op Bemmer IV.

Graag verwijs ik nu nog naar de bijlagen. Zijn er nog vragen of opmerkingen dan horen wij dit graag.

Frits Rutten

Parkmanager Stichting Parkmanagement Laarbeek



Bijlagen:

Begroting beveiligingssysteem camera's + slagbomen Bemmer IV

Overzichtsbeeld beveiligingssysteem Bemmer IV