
PARAPLUPLAN ZONEBEHEERPLAN BEDRIJVENTERREIN BEMMER

Laarbeek

Bestemmingsplan

RHO ADVISEURS



RHO ADVISEURS

DATUM 13-02-2024
KENMERK NL.IMRO.1659.BPBDzonebeheer-VG01

PROJECT Parapluplan Zonebeheerplan bedrijventerrein Bemmer
PROJECTLEIDER R. Kerstens

OPDRACHTGEVER Gemeente Laarbeek
PROJECTNUMMER 20231376

AUTEUR R. Kerstens
STATUS Ter vaststelling



© RHO ADVISEURS BV

Niets uit dit drukwerk mag door anderen dan de opdrachtgever worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder voorafgaande toestemming van Rho Adviseurs bv, behoudens voorzover dit drukwerk wettelijk een openbaar karakter heeft gekregen. Dit drukwerk mag zonder genoemde toestemming niet worden gebruikt voor enig ander doel dan waarvoor het is vervaardigd.



Inhoudsopgave

Toelichting

Hoofdstuk 1	Inleiding	7
1.1	Aanleiding	7
1.2	Ligging en begrenzing plangebied	8
1.3	Vigerende bestemmingsplannen	9
1.4	Leeswijzer	9
Hoofdstuk 2	Beleidskader	11
2.1	Geluid	11
Hoofdstuk 3	Juridische planbeschrijving	15
3.1	Algemeen	15
3.2	Verbeelding	15
3.3	Regels	15
Hoofdstuk 4	Economische uitvoerbaarheid	17
Hoofdstuk 5	Maatschappelijke betrokkenheid	19

Regels 21

Hoofdstuk 1	Inleidende regels	23
Artikel 1	Begrippen	23
Artikel 2	Wijze van meten	24
Artikel 3	Van toepassing verklaring	25
Hoofdstuk 2	Algemene regels	27
Artikel 4	Anti-dubbeltelregel	27
Artikel 5	Algemene aanduidingsregels	28
Hoofdstuk 3	Overgangs- en slotregels	29
Artikel 6	Overgangsrecht	29
Artikel 7	Slotregel	30

Bijlagen regels

Bijlage 1	Geluidbeleid Bedrijventerrein Bemmer 2010
Bijlage 2	Actualisatie Geluidbeleid Bedrijventerrein Bemmer 2012

TOELICHTING

RHO ADVISEURS

Hoofdstuk 1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Voor bedrijventerrein Bemmer is op 21 september 2010 door burgemeester en wethouders van de gemeente Laarbeek geluidbeleid vastgesteld. Dit geluidbeleid is vastgelegd in het rapport: “Bedrijventerrein Bemmer geluidbeleid gemeente Laarbeek” en maakt tevens als Bijlage 1 deel uit van de regels onderhavig bestemmingsplan. In verband met de uitbreiding van het bedrijventerrein met het 22 ha omvattende bedrijventerrein Bemmer IV is dit geluidbeleid in 2012 geactualiseerd (zie Bijlage 2). Met de vaststelling van dit geluidbeleid is getracht om een optimaal woonklimaat enerzijds en (geluid)ruimte voor de bedrijven anderzijds te scheppen. Hiervoor is op 11 juni 2019 ook het 'Parapluplan Geluidzone bedrijventerrein Bemmer' vastgesteld en is rondom het beleidsmatig gezoneerde bedrijventerrein Bemmer een geluidszone vastgelegd.

Het beleidsmatige gezoneerde bedrijventerrein Bemmer is echter nog niet volledig verankerd in de geldende bestemmingsplannen. Mede gelet op de invoering van de Omgevingswet per 1 januari 2024, is het noodzakelijk om de bestemmingsplannen hierop aan te passen.

Het bestemmingsplan ziet op de doorvertaling van het gemeentelijk geluidbeleid zoals is vastgelegd in het zonebeheerplan naar het bestemmingsplan. Hiermee wordt de rechtskracht van dit beleid verbeterd en kan de huidige werkwijze ten aanzien van het zonebeheer ook na de inwerkingtreding van de Omgevingswet worden voortgezet. De ontbrekende gebiedsaanduiding 'beleidsmatig gezoneerd bedrijventerrein' wordt met dit bestemmingsplan toegevoegd aan de geldende bestemmingsplannen. Hiermee wordt het zonebeheerplan gekoppeld aan de regels van de onderliggende bestemmingen op het bedrijventerrein en ontstaat voor bedrijven binnen het plangebied de rechtstreekse verplichting om aan het geluidbeleid te voldoen. Voorheen werd, bij vergunningverlening of behandeling van een melding op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer, door het bevoegd gezag aan dit beleid getoetst.

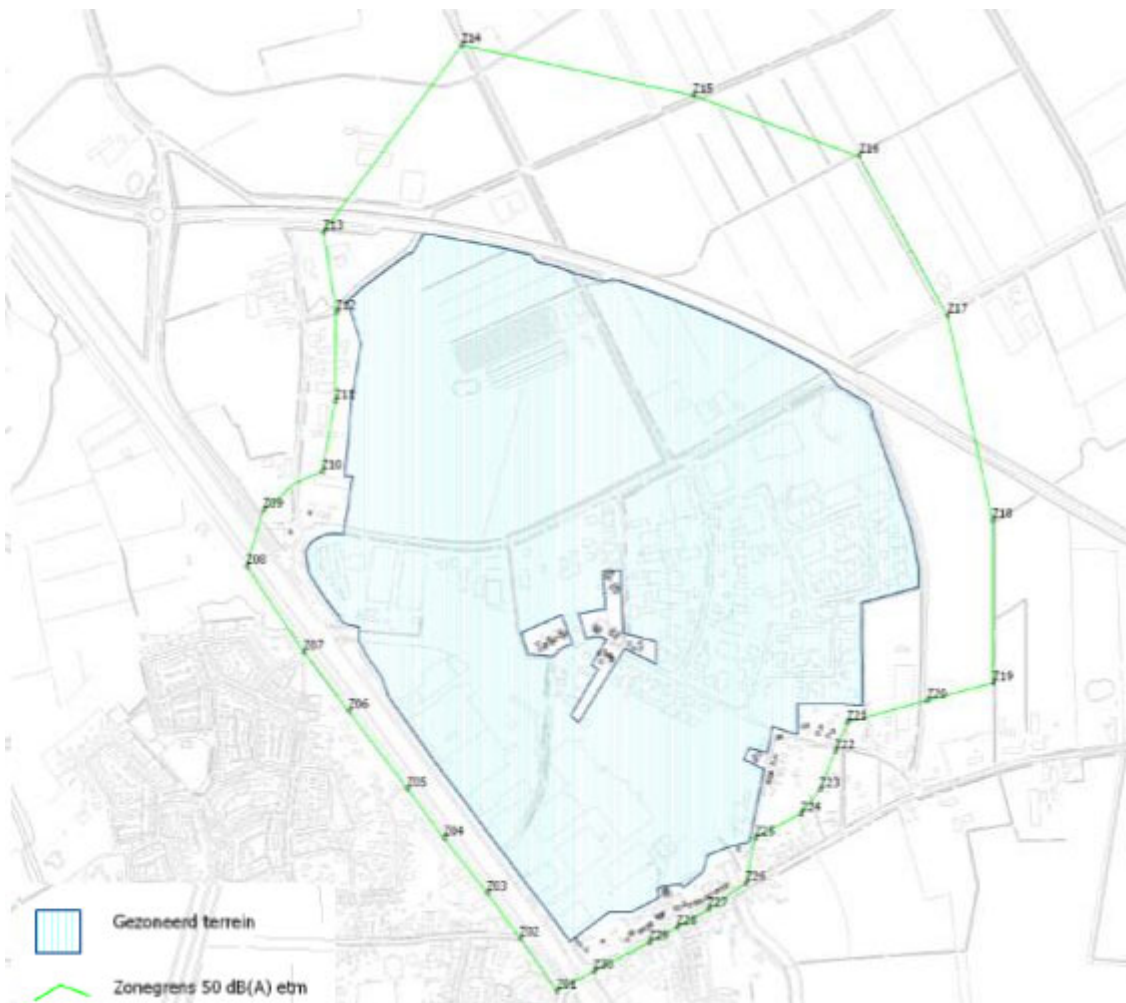
Gelet op het bij dit plan opgenomen overgangsrecht, heeft dit geen gevolgen voor de bedrijven zoals deze op het moment van vaststelling legaal op het bedrijventerrein zijn gevestigd.

Door het zonebeheerplan in één overkoepelend parapluplan te borgen in plaats van deels in alle onderliggende bestemmingsplannen, wordt de situatie overzichtelijker en wordt de kans op nieuwe knelpunten in de toekomst aanzienlijk verkleind.

1.2 Ligging en begrenzing plangebied

Bedrijventerrein Bemmer is gelegen te Beek en Donk nabij de Zuid-Willemsvaart. Van oorsprong zijn op deze locatie, gelegen tussen de Bosscheweg, Mgr. Verhagenstraat, Brakenstraat en Trentstraat, bedrijven gevestigd. Nadien heeft een uitbreiding van dit bedrijventerrein plaatsgevonden in noordelijke richting tot aan de Vonderweg en Schoondonkseweg toe.

Onderhavig bedrijventerrein is een beleidsmatig “gezoneerd bedrijventerrein”. Deze contour vormt het plangebied van onderhavig bestemmingsplan.



Plangebied Parapluplan Zonebeheerplan bedrijventerrein Bemmer (plangebied is blauwe contour 'gezoneerd terrein')

1.3 Vigerende bestemmingsplannen

In het onderstaande overzicht zijn de geldende bestemmingsplannen opgenomen die, geheel of deels, binnen het plangebied van kracht zijn.

type plan	naam	identificatienummer NL.IMRO.1659.-	vaststellingsd atum
Bestemmingsplan	Bemmer IV	BPBDBemmer4-VG01	16-09-2010
Bestemmingsplan	Bedrijventerrein Bosscheweg (deelgebied Wellestraat-Oost)	BPBDWellestrOost-VG01	16-09-2010
Bestemmingsplan	Bedrijventerrein Bosscheweg (deelgebied Wellestraat-West)	BPBDWellestrWest-VG01	16-09-2010
Uitwerkingsplan	Boerdonkseweg 1	BPUBDboerdonkweg1-VG01	03-04-2012
Uitwerkingsplan	Boerdonkseweg II	BPUBDboerdonkweg2-VG01	11-09-2012
Bestemmingsplan	Bestemmingsplan Kom Beek en Donk	BPBDkombeekendonk-OH01	12-12-2012
Uitwerkingsplan	Uitwerkingsplan Vonderweg III	BPUBDVonderwegIII-VG01	08-10-2013
Uitwerkingsplan	IV Boerdonkseweg gemeente Laarbeek	BPUBDBoerdonkwegIV-VG01	05-11-2013
Uitwerkingsplan	Bemmer IV - Oost	BPUBDbemmer4oost-VG01	17-03-2015
Uitwerkingsplan	Bemmer IV - Middengebied	BPUBDBemmer4midden-VG01	02-08-2016
Bestemmingsplan	Herziening Bemmer IV	BPBDBemmer4herz1-VG01	20-04-2017
Bestemmingsplan	Herziening Komplannen	BPherkomplannen-VG01	06-07-2017
Bestemmingsplan	Vonderweg/Bemmerstraat	BPBDuitbrjeurgens-VG01	12-10-2017
Bestemmingsplan	Parkeernormen Laarbeek	BPLBparkeernorm-VG01	07-06-2018
Uitwerkingsplan	Bemmer IV - Noordwest en Zuid	BPUBDBemmer4nwz-VG01	24-03-2020
Bestemmingsplan	Brakenstraat 3-5, Beek en Donk	BPBDBrakenstraat3-VG01	27-01-2022
Bestemmingsplan	Parapluplan Archeologie en monumenten gemeente Laarbeek	BPARCHMON-VG01	29-09-2022
Vorbereidingsbe sluit	Supermarkten Laarbeek	VBBPSupermarkten-VG02	23-03-2023

1.4 Leeswijzer

Deze toelichting bestaat uit vijf hoofdstukken. Na deze inleiding volgt hoofdstuk 2 waarin een beschrijving van het beleid is opgenomen. Hoofdstuk 3 bevat de juridische vormgeving. Hoofdstuk 4 gaat in op de economische uitvoerbaarheid. Hoofdstuk 5 gaat ten slotte in op de gevolgde procedure, inclusief een paragraaf over de maatschappelijke uitvoerbaarheid.

Hoofdstuk 2 Beleidskader

2.1 Geluid

2.1.1 Normstelling: Wet geluidhinder

Vaststelling geluidszone industrielawaai in het verleden

Op grond van de Wet geluidhinder en onderdeel D van Bijlage I Bor dient een geluidszone te worden vastgesteld rond industrieterreinen waar inrichtingen zijn gevestigd of zich kunnen vestigen die 'in belangrijke mate geluidshinder kunnen veroorzaken'. Dergelijke inrichtingen worden in de volksmond ook wel 'grote lawaaimakers' genoemd. Het bedrijventerrein Bemmer is niet gezoneerd op basis van artikel 40 van de Wet geluidhinder. Op dit bedrijventerrein zijn geen 'grote lawaaimakers' toegestaan. Wel heeft de gemeente beleidsmatig een geluidszone voor dit bedrijventerrein vastgesteld.

Een beleidsmatig gezoneerd bedrijventerrein is dus een grootschalig bedrijventerrein zonder "grote lawaaimakers" waarvoor door het bevoegd gezag, teneinde beperkingen te stellen aan de door bedrijven veroorzaakte gecumuleerde geluidsbelasting, naar analogie van het wettelijk gezoneerd bedrijventerrein beleidsmatig een geluidszone is vastgesteld.

Grenswaarden

Buiten een geluidszone mag de geluidsbelasting als gevolg van het betreffende bedrijventerrein – dat wil zeggen van alle bedrijven cumulatief - niet meer bedragen dan 50 dB(A). Binnen de geluidszone zijn woonbestemmingen en andere geluidsgevoelige bestemmingen slechts aanvaardbaar indien de geluidsbelasting aan de gevel aan de wettelijke grenswaarden voldoet. Ook binnen de geluidszone geldt voor (nieuwe) woningen een wettelijke voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A). In bepaalde gevallen is de vaststelling van een hogere grenswaarde tot 55 dB(A) mogelijk. In enkele gevallen zijn zelfs hogere waarden tot 60 dB(A) mogelijk.

2.1.2 Wat is een geluidzone?

De geluidzone is het gebied tussen de grens van het bedrijventerrein en de zonegrens. Buiten de zonegrens mag de door alle bedrijven die op het bedrijventerrein zijn gevestigd gezamenlijk veroorzaakte geluidbelasting niet hoger zijn dan 50dB(A) etmaalwaarde. De zone is dus het gebied, behalve het bedrijventerrein zelf, waarbinnen vanwege dat bedrijventerrein een geluidbelasting mag heersen van 50 dB(A) etmaalwaarde of meer. Deze eis is vastgelegd in de Wgh en gekoppeld aan de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en de Wabo.

De wijze van zonebeheer die van toepassing is op het beleidsmatig gezoneerd bedrijventerrein Bemmer is in analogie met het zonebeheer van gezoneerde terreinen bedoeld voor grote lawaaimakers. Het wettelijk kader voor dergelijke activiteiten is opgenomen in de Wet geluidhinder.

Gevolg hiervan is, dat zowel bij het toetsen van een initiatief aan het vigerend bestemmingsplan, als bij het verlenen van omgevingsvergunningen rekening wordt gehouden met de geluidzone die om het bedrijventerrein is gelegen.

Het doel van de zone is het vormen van een buffer, een ruimtelijke scheiding tussen industriële activiteiten en woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen, zoals ziekenhuizen en onderwijsgebouwen. De keuze van de ligging van de zone is gebaseerd op een afweging tussen de ruimte voor de industrie en de ruimte voor geluidgevoelige objecten. De geluidzone zelf vormt hierbij een aandachtsgebied voor geluid, waar niet zondermeer woningen (en andere geluidgevoelige objecten) mogen worden gebouwd. De geluidzone voorkomt enerzijds dat woonbebouwing opruikt in de richting van bedrijven. Anderzijds geven de geluidzone en de daarbinnen vastgestelde grenswaarden de akoestische grenzen aan waaraan bedrijven op het bedrijventerrein zich dienen te houden.

In de huidige situatie wordt bij het verlenen van een omgevingsvergunning voor een bedrijf op dit bedrijventerrein door het bevoegd gezag de grenswaarden binnen de geluidzone in acht genomen. Dit wordt ook wel het toetsen aan een geluidzone genoemd. Deze toets is verplicht voor alle bedrijven op het bedrijventerrein die vallen binnen het toepassingsgebied van de Wabo. Dus ook de geluidbelasting vanwege niet-vergunningplichtige bedrijven (zogenaamde AMvB-bedrijven: bedrijven die sinds 1 januari 2008 onder het Activiteitenbesluit vallen) wordt betrokken bij de toets aan de grenswaarden binnen de geluidzone.

Met het onderhavige parapluplan wordt de gebiedsaanduiding 'beleidsmatig gezoneerd bedrijventerrein' binnen het plangebied toegevoegd aan de geldende bestemmingsplannen. Hiermee wordt het zonebeheerplan gekoppeld aan de regels van de onderliggende bestemmingen op het bedrijventerrein en ontstaat voor bedrijven binnen het plangebied de rechtstreekse verplichting om aan het geluidbeleid te voldoen.

2.1.3 Zonebeheerplan

Bij dit zonebeheer wordt rekening gehouden met de norm van 50 dB(A) op de zonegrens (= grens van de geluidszone) en de normen die in het verleden voor woningen binnen de geluidszone zijn vastgesteld. Het zonebeheerplan geeft voor de bestaande en nieuwe bedrijven en het bevoegd gezag inzicht in de maximaal vergunbare hoeveelheid geluid die mogelijk is. Dit is eveneens als uitgangspunt genomen bij het uitgevoerde akoestisch onderzoek en de aanpassingen aan de geluidszone.

2.1.4 Situatie bedrijventerrein Bemmer

Voor dit bedrijventerrein is op 21 september 2010 door burgemeester en wethouders van de gemeente Laarbeek geluidbeleid vastgesteld en in verband met de uitbreiding van Bemmer IV geactualiseerd in 2012. Dit geluidbeleid is vastgelegd in het rapport: 'Geluidbeleid bedrijventerrein Bemmer, Beek en Donk 2010' (Bijlage 1) bij de regels van dit het bestemmingsplan) en het geactualiseerde rapport 'Geluidbeleid bedrijventerrein Bemmer, Beek en Donk 2012' (Bijlage 2 bij de regels van dit het bestemmingsplan). Met de vaststelling van dit geluidbeleid is getracht om een optimaal woonklimaat enerzijds en (geluid)ruimte voor de bedrijven anderzijds te scheppen.

Het geluidbeleid is opgezet analoog aan het wettelijke kader voor gezoneerde bedrijventerrein zoals dat in de Wet geluidhinder wordt omschreven. Dit komt erop neer dat voor het bedrijventerrein eerst een grens wordt vastgesteld waarbinnen de bedrijven gevestigd zijn of kunnen worden. Vervolgens wordt om dat terrein heen een zonegrens, de 50 dB(A)-contour, gelegd. Op elk punt van deze zonegrens mag de cumulatieve geluidbelasting, dat wil zeggen de gesommeerde geluidbelasting ten gevolge van alle inrichtingen binnen de grens van het bedrijventerrein, niet meer bedragen dan 50 dB(A) etmaalwaarde op deze zonegrens.

Voor woningen gelegen op het bedrijventerrein of binnen de zone daarvan worden maximaal toelaatbare waarden vastgesteld (MTG-objecten).

Om deze cumulatieve geluidbelastingen te kunnen bepalen is inmiddels de noodzakelijke geluidboekhouding voor dit bedrijventerrein opgezet. Hiervoor heeft de SRE in 2012 geactualiseerd geluidbeleid ((Bijlage 2 bij de regels van dit bestemmingsplan) opgesteld en een voorstel gedaan voor zonebeheer. Dit is in 2013 overgenomen door de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant.

2.1.5 Borging zonebeheerplan in bestemmingsplannen

Om ervoor te zorgen dat ook in de toekomst wordt voldaan aan de norm van 50 dB(A) op de zonegrens (= grens van de geluidszone) - en de normen die in het verleden voor woningen binnen de geluidszone zijn vastgesteld - heeft de gemeente een zonebeheerplan opgesteld. Met dit parapluplan wordt dit zonebeheerplan, middels een gebiedsaanduiding, aan de regels van de onderliggende bestemmingen op bedrijventerrein Bemmer gekoppeld en ontstaat voor bedrijven binnen het plangebied de rechtstreekse verplichting om aan het geluidbeleid te voldoen. Voorheen werd, bij vergunningverlening of behandeling van een melding op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer, door het bevoegd gezag aan dit beleid getoetst. Gelet op het bij dit plan opgenomen overgangsrecht, heeft dit geen gevolgen voor de bedrijven zoals deze op het moment van vaststelling legaal op het bedrijventerrein zijn gevestigd.

Hoofdstuk 3 Juridische planbeschrijving

3.1 Algemeen

Voor het bestemmingsplan is gebruik gemaakt van de in de Wet ruimtelijke ordening opgenomen standaardvorm van de Standaard Vergelijkbare Bestemmingsplannen (SVBP2012). Dit bestemmingsplan bestaat uit een verbeelding, planregels en een toelichting. De verbeelding en de planregels vormen samen het juridisch bindende gedeelte van het bestemmingsplan. Beide planonderdelen dienen in onderlinge samenhang te worden gezien en toegepast.

De toelichting heeft geen rechtskracht, maar vormt niettemin een belangrijk onderdeel van het plan. De toelichting van dit bestemmingsplan geeft een weergave van de beweegredenen en de beleidsuitgangspunten die aan het bestemmingsplan ten grondslag liggen. Ook is de toelichting van wezenlijk belang voor een juiste interpretatie en toepassing van het bestemmingsplan.

3.2 Verbeelding

Op de verbeelding is de omvang van het plangebied aangeduid. In dit geval gaat het om de gronden waarop de gebiedsaanduiding 'beleidsmatig gezoneerd bedrijventerrein' van toepassing is.

Voor de analoge verbeelding is gebruik gemaakt van de digitale ondergrond (Grootschalige Basiskaart).

3.3 Regels

De regels zijn onderverdeeld in drie hoofdstukken:

- Inleidende regels.
- Algemene regels.
- Overgangs- en slotregels.

3.3.1 Inleidende regels

In artikel 1 in hoofdstuk 1 zijn enkele begrippen opgenomen. De begripsbepalingen zijn in alfabetische volgorde opgesomd en dienen als referentiekader voor de overige regels.

In artikel 2 is de 'wijze van meten' opgenomen. In artikel 3 worden de bestemmingsplannen opgesomd waar dit plan op ziet.

3.3.2 Algemene regels

Artikel 4 gaat in op de antidubbeltelregel uit het Besluit ruimtelijke ordening. In artikel 5 wordt middels de gebiedsaanduiding 'beleidsmatig gezoneerd bedrijventerrein' geregeld dat bedrijven uitsluitend toegestaan voor zover zij voldoen aan het zonebeheerplan vastgesteld 21 september 2010 of een latere geactualiseerde versie.

3.3.3 Overgangs- en slotregels

Hoofdstuk 3 omvat de 'Overgangs- en slotregels', zoals deze twee artikelen zijn opgenomen in het Besluit ruimtelijke ordening met de verplichting deze over te nemen in het bestemmingsplan. In de slotregel is de officiële naam van het plan bepaald. Onder deze naam kan deze parapluperziening worden aangehaald.

Hoofdstuk 4 Economische uitvoerbaarheid

Onderzoek naar de economische uitvoerbaarheid van bestemmingsplannen heeft in het algemeen betrekking op nieuwe ontwikkelingen waarvoor bestemmingswijzigingen nodig zijn en die door de gemeente worden gerealiseerd. De financiële uitvoerbaarheid van dit bestemmingsplan wordt gewaarborgd doordat de ambtelijke kosten die nodig zijn voor de vervaardiging van het bestemmingsplan worden gedekt uit de algemene middelen van de gemeente Laarbeek.

Het bestemmingsplan bevat geen bouwtitel die voldoet aan de genoemde criteria in artikel 6.2.1. van het Besluit ruimtelijke ordening. Om deze reden is er geen sprake van wettelijk verplicht kostenverhaal en is het niet nodig een exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12, eerste lid, Wro.

Hoofdstuk 5 Maatschappelijke betrokkenheid

Gelet op de aard van de bestemmingsplanherziening is in deze situatie afgezien van het vooroverleg met provincie en waterschap zoals bedoeld in artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening.

Het bestemmingsplan ziet op de doorvertaling van het gemeentelijk geluidbeleid zoals is vastgelegd in het zonebeheerplan naar het bestemmingsplan. Hiermee wordt de rechtskracht van dit beleid verbeterd en kan de huidige werkwijze ten aanzien van het zonebeheer ook na de inwerkingtreding van de Omgevingswet worden voortgezet.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Met terinzageliggend wordt eveneens bedoeld het publiceren en inzichtelijk maken op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Gedurende deze periode heeft een ieder schriftelijke of mondelinge zienswijze naar voren kunnen brengen bij de gemeenteraad. Er zijn geen zienswijzen ingediend op het ontwerpbesluit.

REGELS

RHO ADVISEURS



Hoofdstuk 1 Inleidende regels

Artikel 1 Begrippen

1.1 het plan:

Parapluplan Zonebeheerplan bedrijventerrein Bemmer met identificatienummer NL.IMRO.1659.BPBDzonebeheer-VG01 van de gemeente Laarbeek;

1.2 het bestemmingsplan:

de geometrisch bepaalde planobjecten met de bijbehorende regels en de daarbij behorende bijlagen;

1.3 beleidsmatig gezoneerd bedrijventerrein

Dit zijn bedrijfsterreinen waar 'geen grote lawaaimakers' zijn toegestaan, die behandeld worden alsof ze gezoneerd zijn.

1.4 equivalente geluidniveua (L_{ar}, L_T)

het energetisch gemiddelde geluidsniveau over een bepaalde tijdseenheid.

1.5 etmaalwaarde

de hoogste waarde van het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau (L_{Ar}, L_T) gedurende de dag (07:00 – 19:00 uur), de avond (19:00 – 23:00 uur) met straffactor van 5 dB(A) en de nacht (23:00 – 07:00 uur) met straffactor van 10 dB(A).

Artikel 2 Wijze van meten

Bij toepassing van deze regels wordt als volgt gemeten:

2.1 de etmaalwaarde van het equivalente geluidniveau in dB(A)

Voor het bepalen van de etmaalwaarde van het equivalente geluidniveau in dB(A) wordt de berekeningssystematiek zoals opgenomen in het zonebeheerplan vastgesteld op 21 september 2010 en geactualiseerd op 19 april 2012, zoals opgenomen in Bijlage 1 en Bijlage 2, of diens rechtsopvolger(s).

Artikel 3 Van toepassing verklaring

Met inachtneming van de in dit plan opgenomen regels, blijven voor het overige de regels van de in onderstaande tabel genoemde bestemmingsplannen van kracht:

type plan	naam	identificatienummer NL.IMRO.1659.-	vaststellingsd atum
Bestemmingsplan	Bemmer IV	BPBDBemmer4-VG01	16-09-2010
Bestemmingsplan	Bedrijventerrein Bosscheweg (deelgebied Wellestraat-Oost)	BPBDWellestrOost-VG01	16-09-2010
Bestemmingsplan	Bedrijventerrein Bosscheweg (deelgebied Wellestraat-West)	BPBDWellestrWest-VG01	16-09-2010
Uitwerkingsplan	Boerdonkseweg 1	BPUBDboerdonkweg1-VG01	03-04-2012
Uitwerkingsplan	Boerdonkseweg II	BPUBDboerdonkweg2-VG01	11-09-2012
Bestemmingsplan	Bestemmingsplan Kom Beek en Donk	BPBDkombeekendonk-OH01	12-12-2012
Uitwerkingsplan	Uitwerkingsplan Vonderweg III	BPUBDVonderwegIII-VG01	08-10-2013
Uitwerkingsplan	IV Boerdonkseweg gemeente Laarbeek	BPUBDBoerdonkwegIV-VG01	05-11-2013
Uitwerkingsplan	Bemmer IV - Oost	BPUBDbemmer4oost-VG01	17-03-2015
Uitwerkingsplan	Bemmer IV - Middengebied	BPUBDBemmer4midden-VG01	02-08-2016
Bestemmingsplan	Herziening Bemmer IV	BPBDBemmer4herz1-VG01	20-04-2017
Bestemmingsplan	Herziening Komplannen	BPherkomplannen-VG01	06-07-2017
Bestemmingsplan	Vonderweg/Bemmerstraat	BPBDuitbrjeurgens-VG01	12-10-2017
Bestemmingsplan	Parkeernormen Laarbeek	BPLBparkeernorm-VG01	07-06-2018
Uitwerkingsplan	Bemmer IV - Noordwest en Zuid	BPUBDBemmer4nwz-VG01	24-03-2020
Bestemmingsplan	Brakenstraat 3-5, Beek en Donk	BPBDBrakenstraat3-VG01	27-01-2022
Bestemmingsplan	Parapluplan Archeologie en monumenten gemeente Laarbeek	BPARCHMON-VG01	29-09-2022
Vorbereidingsbe sluit	Supermarkten Laarbeek	VBBPSupermarkten-VG02	23-03-2023

Hoofdstuk 2 Algemene regels

Artikel 4 Anti-dubbelregel

Grond die eenmaal in aanmerking is genomen bij het toestaan van een bouwplan waaraan uitvoering is gegeven of alsnog kan worden gegeven, blijft bij de beoordeling van latere bouwplannen buiten beschouwing.

Artikel 5 Algemene aanduidingsregels

5.1 Overige zone - beleidsmatig gezoneerd bedrijventerrein

Ter plaatse van de gebiedsaanduiding 'beleidsmatig gezoneerd bedrijventerrein' zijn bedrijfsmatige activiteiten uitsluitend toegestaan voor zover zij voldoen aan het zonebeheerplan vastgesteld op 21 september 2010 en geactualiseerd op 19 april 2012, zoals opgenomen in Bijlage 1 en Bijlage 2, of diens rechtsopvolger(s).

Hoofdstuk 3 Overgangs- en slotregels

Artikel 6 Overgangsrecht

6.1 Overgangsrecht bouwwerken

- a. Een bouwwerk dat op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan aanwezig of in uitvoering is, dan wel gebouwd kan worden krachtens een omgevingsvergunning voor het bouwen, en afwijkt van het plan, mag, mits deze afwijking naar aard en omvang niet wordt vergroot:
 - 1. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd;
 - 2. na het teniet gaan ten gevolge van een calamiteit geheel worden vernieuwd of veranderd, mits de aanvraag van de omgevingsvergunning wordt gedaan binnen twee jaar na de dag waarop het bouwwerk is teniet gegaan.
- b. Het bevoegd gezag kan eenmalig in afwijking van lid 6.1 sub a een omgevingsvergunning verlenen voor het vergroten van de inhoud van een bouwwerk als bedoeld in lid 6.1 sub a met maximaal 10%.
- c. Lid 6.1 sub a is niet van toepassing op bouwwerken die weliswaar bestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van het plan, maar zijn gebouwd zonder vergunning en in strijd met het daarvoor geldende plan, daaronder begrepen de overgangsbepaling van dat plan.

6.2 Overgangsrecht gebruik

- a. Het gebruik van grond en bouwwerken dat bestond op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan en hiermee in strijd is, mag worden voortgezet.
- b. Het is verboden het met het bestemmingsplan strijdige gebruik, bedoeld in lid 6.2 sub a, te veranderen of te laten veranderen in een ander met dat plan strijdig gebruik, tenzij door deze verandering de afwijking naar aard en omvang wordt verkleind.
- c. Indien het gebruik, bedoeld in lid 6.2 sub a, na het tijdstip van inwerkingtreding van het plan voor een periode langer dan een jaar wordt onderbroken, is het verboden dit gebruik daarna te hervatten of te laten hervatten.
- d. Lid 6.2 sub a is niet van toepassing op het gebruik dat reeds in strijd was met het voorheen geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan.

Artikel 7 Slotregel

Deze regels worden aangehaald als:

Regels van het Parapluplan Zonebeheerplan bedrijventerrein Bemmer van de gemeente Laarbeek.

BIJLAGEN BIJ DE REGELS

Bijlage 1 Geluidbeleid Bedrijventerrein Bemmer 2010

Geluidbeleid

Bedrijventerrein Bemmer

Beek en Donk

Gemeente Laarbeek



GELUIDBELEID

BEDRIJVENTERREIN BEMMER

BEEK EN DONK

GEMEENTE LAARBEEK

In opdracht van	Gemeente Laarbeek
Opgesteld door	SRE Milieudienst Keizer Karel V Singel 8 Postbus 435 5600 AK Eindhoven 040 2594438
Auteur	G.H.L.J.Gijsbers
Projectnummer	450522-E
Datum	14 oktober 2009
Bestandsnaam	BemmerLaarbeek-Geluidbeleid
Status	Definitief

Geluidbeleid

Bedrijventerrein Bemmer

Beek en Donk

Gemeente Laarbeek

INHOUD

1.	INLEIDING	1
2.	GRENS GEZONEERD TERREIN	1
3.	ZONEGRENS	2
4.	ZONEBEHEERMODEL	3
5.	INVENTARISATIE INRICHTINGEN	3
6.	BEREKENING VERGUNDE SITUATIE	4
7.	SANERING INRICHTINGEN	4
8.	VERGUNNINGVERLENING WET MILIEUBEHEER	5
9.	ZONEBEHEERPLAN.....	6
9.1.	Zonebeheer	6
9.2.	Procedure.....	6
9.3.	Akoestisch onderzoek	7
10.	BELEIDSREGELS	7

BIJLAGEN:

BIJLAGE 1	Grens gezoneerd terrein, zonegrens, zonepunten, MTG-punten
BIJLAGE 2	Zonebewakingspunten en waarneempunten op MTG-objecten
BIJLAGE 3	Inventarisatie bedrijven en vergunde geluidruimte
BIJLAGE 4	Zonebeheermodel
BIJLAGE 5	Geluidcontouren vergunde situatie
BIJLAGE 6	Rekenresultaten vergunde situatie
BIJLAGE 7	Benodigde reductie per inrichting
BIJLAGE 8	Geluidcontouren na sanering
BIJLAGE 9	Rekenresultaten na sanering
BIJLAGE 10	Zonetoetsingsformulier
BIJLAGE 11	Eisen akoestisch onderzoek

1. INLEIDING

Het bedrijventerrein Bemmer is gelegen te Beek en Donk nabij de Zuid-Willemsvaart. Van oorsprong zijn op deze locatie, gelegen tussen de Bosscheweg, Mgr. Verhagenstraat, Brakenstraat en Trentstraat, bedrijven gevestigd. Nadien heeft een uitbreiding van dit bedrijventerrein plaatsgevonden in noordelijke richting tot aan de Vonderweg en Schoondonkseweg toe. Het bedrijventerrein is omgeven door woningen voornamelijk gelegen aan de Mgr. Verhagenstraat, Brakenstraat en Trentstraat. Op het bedrijventerrein zelf zijn ook (burger)woningen gelegen aan de Trentstraat en de Leekbusweg. Verder bezit het terrein ook veel bedrijfswoningen.

Gezien deze grote verwevenheid van woonomgeving en bedrijven levert dit problemen op met betrekking tot de geluidhinder die de bedrijven op de gevels van woningen kunnen veroorzaken. Dit is de reden dat de gemeente Laarbeek een geluidbeleid wil ontwikkelen en vaststellen voor het Bedrijventerrein Bemmer. Hierdoor wordt getracht om een optimaal woonklimaat enerzijds en (geluid)ruimte voor de bedrijven anderzijds te scheppen.

Om dit te bereiken is een beleid opgezet analoog aan het wettelijke kader voor gezoneerde industrieterreinen zoals dat in de Wet geluidhinder wordt omschreven. Dit komt erop neer dat voor het bedrijventerrein eerst een grens wordt vastgesteld waarbinnen de bedrijven gevestigd zijn of kunnen worden. Vervolgens wordt om dat terrein heen een zonegrens, de 50 dB(A)-contour, gelegd. Op elk punt van deze zonegrens mag de cumulatieve geluidbelasting, dat wil zeggen de gesommeerde geluidbelasting ten gevolge van alle inrichtingen binnen de grens van het bedrijventerrein, niet meer bedragen dan 50 dB(A) etmaalwaarde op deze zonegrens.

Voor woningen gelegen op het bedrijventerrein mag de geluidbelasting ten gevolge van enige inrichting maximaal 55 dB(A) etmaalwaarde bedragen (voor een wettelijk gezoneerd terrein geldt hiervoor geen maximale waarde).

Voor woningen niet gelegen binnen de grens van het bedrijventerrein maar wel binnen de zonegrens kan voor de cumulatieve geluidbelasting een hogere waarde dan 50 dB(A) worden toegestaan. Deze waarde wordt per woning vastgesteld maar mag de 55 dB(A) niet overschrijden. In de terminologie van wettelijk gezoneerde industrieterreinen wordt dit de Maximaal Toegestane Geluidbelasting (MTG) genoemd.

Om deze cumulatieve geluidbelastingen te kunnen bepalen is het noodzakelijk om voor het bedrijventerrein een geluidboekhouding op te zetten. Van elke individuele inrichting dient de geluidemissie te worden bepaald. Middels overdrachtsberekeningen wordt vervolgens de geluidimmissie van elke inrichting op alle zonebewakingspunten en MTG-objecten bepaald. Daarna worden per zonebewakingspunt alle geluidimmissies gesommeerd.

Op basis van deze uitgangspunten is door de SRE Milieudienst een akoestisch onderzoek verricht: "Geluidbeleid Bedrijventerrein Bemmer, gemeente Laarbeek, proj.nr.: 403725, d.d. 26-7-2004".

In dat onderzoek is een voorstel gedaan voor de grens van het (gezoneerde) bedrijventerrein en voor de zonegrens (50 dB(A)-contour). Bovendien is voor alle woningen buiten de grens van het bedrijventerrein maar binnen de zonegrens een maximaal toegestane geluidbelasting bepaald.

In voorliggend onderzoek is de inventarisatie van Bedrijventerrein Bemmer geactualiseerd met als peildatum 1 juni 2009 en zijn enige wijzigingen aangebracht in de zonegrens en MTG-objecten.

Tot slot is een voorstel gedaan voor zonebeheer. Alle mutaties die in de toekomst optreden voor dit bedrijventerrein dienen getoetst te worden aan de straks vastgestelde zone.

2. GRENS GEZONEERD TERREIN

Op basis van de vigerende bestemmingsplannen is nagegaan welke gronden omsloten door de wegen Bosscheweg, Vonderweg, Schoondonkseweg, Trentstraat, Brakenstraat en Mgr. Verhagenstraat een bestemming bedrijfsdoeleinden hebben. Het oudste nog vigerende bestemmingsplan voor dit gebied is Bedrijventerrein Bemmer vastgesteld door de raad d.d. 26 maart 1992.

Aan de hand van deze bestemmingsplannen is de grens van het te zoneren industrieterrein bepaald. Alle percelen die de bestemming bedrijfsdoeleinden hebben vallen in ieder geval binnen de grens van het gezoneerd industrieterrein. Alle percelen die alleen een

woonbestemming hebben, dit betreft dus niet bedrijfswoningen, vallen buiten de grens van het gezoneerd terrein. Over het algemeen liggen deze percelen buiten het bedrijventerrein. De percelen Trentstraat 23, 25, 28, 30, 32, 36, 38 en 40 en Leekbusweg 1 en 3 met burgerwoningen liggen echter op het bedrijventerrein. Daarom is rond die percelen ook de grens van het gezoneerde terrein getrokken waardoor deze in een enclave komen te liggen die niet tot het gezoneerde terrein behoort. In bijlage 1 staat de grens van het gezoneerde industrieterrein weergegeven.

De betekenis van het gezoneerd terrein is dat van alle inrichtingen die binnen de grens van het gezoneerd terrein vallen de geluidimmissie op de zonegrens wordt beschouwd.

Let wel, het gezoneerd terrein geeft niet aan of op die gronden een bedrijf zich kan vestigen, dat wordt immers in het bestemmingsplan bepaald.

3. ZONEGRENS

Voor de zonegrens is in principe uitgegaan van de momenteel vergunde geluidruimte aan de inrichtingen gevestigd op het gezoneerde terrein. Voor braakliggende kavels of leegstaande panden is een geluidruimte gereserveerd.

De cumulatieve geluidbelasting ten gevolge van de inrichtingen op het gezoneerde terrein mag analoog aan de Wet geluidhinder niet meer bedragen dan 50 dB(A) etmaalwaarde op de zonegrens.

De zonegrens is zodanig gekozen dat er zo weinig mogelijk woningen binnen vallen. Immers wanneer een woning binnen de zonegrens valt, maar niet op het gezoneerde terrein is gelegen, zal de cumulatieve geluidbelasting hoger zijn dan 50 dB(A) etmaalwaarde waardoor de woonkwaliteit, afhankelijk van de mate van overschrijding, minder zal zijn.

Echter direct tegen het bedrijventerrein Bemmer aan, met name aan de Mgr. Verhagenstraat, Brakenstraat en Trentstraat zijn een groot aantal woningen gelegen. Dit is een historisch gegroeide situatie. Het gedeelte van het bedrijventerrein Bemmer langs de Bosscheweg is een zeer oud terrein dat vanaf het midden van de 19^e eeuw geleidelijk aan geheel gebruikt werd door de familie Van Thiel, een producent van draadnagels en tal van andere stalen bouwonderdelen. Zoals in die tijd gebruikelijk werden de arbeiderswoningen zo dicht mogelijk bij het bedrijf gebouwd. Het gevolg hiervan is dat de milieukwaliteit van die woonomgeving in enige mate was aangetast.

Door het stellen van regels aan de gevestigde bedrijven, aanvankelijk in het kader van de Hinderwet en later de Wet milieubeheer, is de milieukwaliteit van die woonomgeving verbeterd. Echter omdat de woningen zo dicht bij de bedrijven zijn gelegen is het niet mogelijk om een milieukwaliteit te bereiken die tegenwoordig als uitgangspunt voor een woonwijk wordt gesteld. Daarom wordt wat betreft geluid gestreefd naar wat een redelijke kwaliteit is voor de woonomgeving en waarbij de bedrijven hun normale bedrijfsvoering kunnen handhaven. Bij deze optimale woonkwaliteit is het noodzakelijk om een cumulatieve geluidbelasting van meer dan 50 dB(A) etmaalwaarde op de woningen toe te staan, maar als uitgangspunt wordt gesteld dat deze in ieder geval niet meer mag bedragen dan 55 dB(A) etmaalwaarde.

Op basis van deze uitgangspunten is een 50 dB(A) zonegrens ontworpen. Deze staat in bijlage 1 weergegeven. Op de zonegrens zijn een aantal zonebewakingspunten gelegen waarbij bij het zonebeheer de cumulatieve geluidbelasting wordt berekend. In bijlage 2 staan de coördinaten van deze punten.

Binnen deze zonegrens zijn een aantal woningen gelegen, waarop ook waarneempunten zijn gelegd. Door berekeningen met het zonebeheermodel is gebleken dat de cumulatieve geluidbelasting van veel woningen beperkt kan worden tot ten hoogste 53 dB(A). Dit wordt voor die woningen opgenomen als maximaal toegestane geluidbelasting (MTG).

Een aantal woningen kan een hogere geluidbelasting krijgen, daarvoor geldt als maximaal toegestane waarde 55 dB(A). Het betreft de woningen Brakenstraat 11, Trentstraat 23, 25, 28, 30, 32, 36, 38 en 40 en Leekbusweg 1 en 3.

Deze woningen waarop een geluidbelasting van maximaal 53 of 55 dB(A) wordt toegestaan worden MTG-objecten genoemd. De waarneempunten op deze MTG-objecten staan in bijlage 1 weergegeven en de coördinaten ervan in bijlage 2.

4. ZONEBEHEERMODEL

Om de cumulatieve geluidbelasting op de zonegrens en de MTG-objecten te kunnen berekenen is een akoestisch model opgesteld voor het Bedrijventerrein Bemmer. Dit model kan straks ook gebruikt worden voor het zonebeheer.

Met behulp van het programma Geonoise versie 5.43 van DGMR is een akoestisch model opgesteld voor het gehele bedrijventerrein en de omgeving. Daartoe zijn alle gebouwen in het gebied gemodelleerd. Wegen en water zijn als harde bodemgebieden (reflecterend) ingevoerd. Buiten de begrenzing van het bedrijventerrein zijn bodemgebieden ingevoerd die absorberend zijn: voor het buitengebied met een absorptiefactor van 1,0 en voor de woonwijken ten zuidoosten van de Zuid-Willemsvaart een absorptiefactor van 0,8. Voor het overige bodemgebied, het bedrijventerrein zelf, is een reflectiefactor 0,5 genomen.

Indien van een inrichting de bronnen (situering, bronsterkte en bedrijfsduur) bekend waren zijn deze ingevoerd. Deze gegevens zijn voorhanden wanneer voor de inrichting een akoestisch onderzoek is verricht. In sommige gevallen is het mogelijk om een door een akoestisch bureau vervaardigd rekenmodel te converteren naar Geonoise, in andere gevallen dienen de gegevens uit het akoestisch onderzoek handmatig te worden ingevoerd.

Van het grootste deel van de inrichtingen zijn echter geen gegevens over de aanwezige bronnen bekend. Voor inrichtingen die een vigerende vergunning hebben of een melding in het kader van Barim hebben gedaan is één standaardbron ingevoerd met een bronsterkte van 95 dB(A) en een standaardspectrum voor industrielawaai zoals in onderstaande tabel staat weergegeven.

TABEL I: GEBRUIKT STANDAARDSPECTRUM INDUSTRIELAWAAI

Frequentieband in Hz	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	totaal
Lp in dB(A)	57,9	77,9	87,9	88,4	89,1	88,7	83,1	77,3	72,5	95,0

Voor de avond- en nachtperiode is de bronsterkte op 90 respectievelijk 85 dB(A) gesteld.

De bronhoogte is gekozen 1,0 m boven dakhoogte. Vervolgens zijn de vergunningpunten als waarneempunt ingevoerd. De vergunningvoorschriften of standaardgeluidvoorschriften van het Barim zijn als toetswaarde toegekend aan die waarneempunten. Het bronvermogen van 95 dB(A) wordt nu zodanig aangepast dat op de vergunningpunten juist aan de daar geldende toetswaarde wordt voldaan. Voor de standaardvoorschriften is ervan uitgegaan dat deze gelden op de gevels van woningen van derden. Indien binnen 50 m geen woning aanwezig is, is de norm gesteld op 50 m afstand uit de grens van de inrichting. Op deze wijze is de vergunde situatie van elke inrichting in beeld gebracht.

Voor leegstaande panden en braakliggende kavels is een bronvermogen van 95 dB(A) etmaalwaarde met een bronhoogte van 5 m ingevoerd. Dit bronvermogen geeft op 50 m afstand een geluidimmissie van 50 dB(A).

Behalve de vergunningpunten zijn ook alle zonebewakingspunten en waarneempunten op MTG-objecten ingevoerd.

In bijlage 4 is een plot weergegeven van het complete model met als peildatum 1 juni 2009.

5. INVENTARISATIE INRICHTINGEN

Om de inrichtingen op de wijze als in het vorige hoofdstuk vermeld in te kunnen voeren is een inventarisatie verricht van alle inrichtingen op het bedrijventerrein. Voor deze bedrijven worden de meest recente geluidvoorschriften uit de milieuvergunningen verzameld. Hierbij worden niet alleen de basisvergunningen, maar ook alle akoestisch relevante uitbreidingsvergunningen geïnventariseerd. De resultaten van deze inventarisatie staan in bijlage 3. De peildatum voor deze inventarisatie is 1 juni 2009.

Onderstaand wordt een samenvatting gegeven van deze inventarisatie.

Totaal aantal bedrijven Wmb	108
Type C (vergunningplichtige) bedrijven	2
met vergunning	2
aanvraag	0
Type C (vergunningplichtige) bedrijven	2
gemeente bevoegd gezag	0
provincie bevoegd gezag	2
Type B bedrijven	104
met melding	96
aanvraag	8
Type A bedrijven	2
Kavels of panden zonder Wmb-bedrijf	1
Lege kavels of panden	12

6. BEREKENING VERGUNDE SITUATIE

Om te bepalen waar, uitgaande van de vergunde situatie van de inrichtingen, de 50 dB(A) contour ligt is een rasterberekening uitgevoerd. Over het bedrijventerrein en omgeving is een raster gelegd met een maaswijdte van 25 m en een waarneemhoogte van 5 m. De resultaten van deze berekening staan weergegeven in bijlage 6. Weergegeven staan de 50 dB(A) (etmaalwaarde) contour en de 55 dB(A) (etmaalwaarde) contour. Deze laatste is ook van belang omdat binnen deze laatste contour in ieder geval geen (burger)woningen mogen liggen.

Ook zijn op alle (burger)woningen in de omgeving van het terrein, dus ook in de enclave, waarneempunten gelegd en is vervolgens berekend wat daar het equivalente geluidniveau is ten gevolge van alle inrichtingen. De resultaten op de zonegrens staan in bijlage 5.

Uit deze resultaten blijkt dat op een aantal zonebewakingspunten een equivalent geluidniveau optreedt van meer dan 50 dB(A) etmaalwaarde en op een aantal woningen, niet gelegen op het industrieterrein, een equivalent geluidniveau van meer dan 55 dB(A).

7. SANERING INRICHTINGEN

De cumulatieve geluidbelasting op een aantal woningen, niet gelegen binnen de grens van het gezoneerde industrieterrein, bedraagt meer dan 55 dB(A). De hoogste geluidbelasting is 59 dB(A) op de achtergevel van Trentstraat 25. Dit is niet in overeenstemming met de uitgangspunten zoals geformuleerd in hoofdstuk 3.

Daarom is bekeken of de bestaande inrichtingen gesaneerd kunnen worden en in hoeverre de gereserveerde geluidruimte voor leegstaande panden en braakliggende kavels beperkt moet worden. Bij sanering is uitgegaan van een zogenaamde papieren sanering. Dat wil zeggen dat de vergunde geluidruimte wel beperkt wordt doch dat de bedrijven op de huidige wijze kunnen blijven functioneren.

Bestaande inrichtingen hebben in sommige gevallen geluidvoorschriften op maat vergund gekregen. Voor die inrichtingen is een akoestisch onderzoek verricht en is aan de hand daarvan de geluidruimte vergund die zij nodig hebben. Deze inrichtingen worden buiten de sanering gehouden.

Inrichtingen waarvoor de provincie het bevoegd gezag is zijn niet in de sanering betrokken omdat de gemeente niet bevoegd is om de vigerende vergunning te wijzigen.

Voor de overige inrichtingen is ervan uitgegaan dat een inrichting minimaal een bronvermogen van 85 dB(A) etmaalwaarde moet behouden.

Op basis van bovenstaande is bekeken op wat de optimale reductie is van inrichtingen. Daartoe zijn de resultaten van de oorspronkelijke berekeningen in een spreadsheet gezet. Per waarneempunt staat daarin wat de geluidimmissie is van elke inrichting of kavel. Ook wordt de cumulatieve geluidbelasting weergegeven. Voor de zonebewakingspunten waar de cumulatieve geluidimmissie de 50 dB(A) overschrijdt worden de meest maatgevende inrichtingen gereduceerd. Deze reductie wordt tegelijkertijd in rekening gebracht voor alle andere waarneempunten.

In bijlage 7 staat welke reductie per inrichting of per kavel noodzakelijk is.

Deze reducties zijn weer ingevoerd in het rekenmodel in Geonose en opnieuw zijn de geluidemissies berekend op de zonebewakingspunten (bijlage 9). Hieruit blijkt dat er, na afronding, slecht op twee punten een geringe overschrijding is. Om deze overschrijding te niet te doen zullen bedrijven die aanvankelijk buiten de sanering zijn gehouden alsnog een reductie moeten krijgen.

Bovendien is voor deze gereduceerde situatie een rasterberekening uitgevoerd en zijn de 50 en 55 dB(A) contouren bepaald (zie bijlage 8).

8. VERGUNNINGVERLENING WET MILIEUBEHEER

Aan een inrichting die zich vestigt op het Bedrijventerrein Bemmer wordt een vergunning verleend conform de Wet milieubeheer. Voor een inrichting die meldingsplichtig is worden maatwerkvoorschriften vastgesteld.

Het bevoegd gezag voor de meeste inrichtingen is het college van Burgemeester en wethouders van de gemeente Laarbeek en in sommige gevallen het college van Gedeputeerde staten van de provincie Noord-Brabant.

Bij de geluidvoorschriften worden grenswaarden gesteld aan het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) en het maximale geluidniveau (L_{Amax}). Verder kan er ontheffing worden verleend tot een hogere waarde van de geluidbelasting die het gevolg is van indirecte hinder (verkeer van en naar de inrichting).

Bij een gezoneerd industrieterrein worden de grenswaarden voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau bepaald middels toetsing aan de zone. Deze grenswaarden mogen niet tot gevolg hebben dat de cumulatieve waarde van 50 dB(A) op de zonegrens worden overschreden.

Voor woningen gelegen binnen de zone maar niet op het gezoneerd industrieterrein geldt een hogere grenswaarde voor de cumulatieve geluidbelasting. Voor deze MTG-objecten geldt een maximaal toegestane geluidbelasting van 53 of 55 dB(A) etmaalwaarde.

Voor (bedrijfs)woningen gelegen op het gezoneerd industrieterrein wordt als grenswaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau 55 dB(A) etmaalwaarde aangehouden, dezelfde waarde welke geldt voor het akoestisch gebiedstype "Industrie" zoals dat in het onderdeel geluidbeleid Wet milieubeheer van de gemeente Laarbeek wordt vermeld. Het betreft hier geen cumulatieve waarde. Omdat op het Bedrijventerrein Bemmer veel bedrijfswoningen voorkomen zou de zonetoetsing daardoor heel bewerkelijk worden.

De grenswaarden voor het maximale geluidniveau volgen niet uit de zonetoetsing maar worden op dezelfde wijze bepaald als voor inrichtingen gelegen op andere bedrijventerreinen. In het onderdeel geluidbeleid Wet milieubeheer van de gemeente Laarbeek (proj.nr. 450522D, d.d. 12-2-2009) staat in hoofdstuk 4 vermeld:

4.6. L_{Amax} algemeen

Voor het maximaal geluidniveau (L_{Amax}) op een vergunningpunt geldt een richtwaarde en tevens grenswaarde van 70 dB(A) etmaalwaarde, behalve voor vergunningpunten gelegen in gebieden type "Industrie".

4.7. L_{Amax} op bedrijventerreinen

Voor woningen gelegen in een gebied type "Industrie" geldt dat een maximaal geluidniveau (L_{Amax}) ten gevolge van enige inrichting van ten hoogste 75 dB(A) in elke beoordelingsperiode op de gevel toelaatbaar is.

Met betrekking tot indirecte hinder wordt in dat onderdeel van het geluidbeleid vermeld:

4.8. Indirecte hinder op bedrijventerreinen

Voor inrichtingen gelegen in een gebied dat is aangeduid als type "Industrie" wordt de indirecte hinder ten gevolge van verkeer van en naar de inrichting niet beschouwd en beoordeeld.

Deze regels zijn ook van toepassing op het Bedrijventerrein Bemmer.

9. ZONEBEHEERPLAN

9.1. Zonebeheer

Na de zonering en sanering van Bedrijventerrein Bemmer dient de geluidzone middels toetsing aan grenswaarden gehandhaafd te worden.

Met behulp van het zonebeheermodel is de akoestische situatie op het industrieterrein in beeld gebracht. Door toetsing van nieuwe vergunningaanvragen en meldingen aan bewakingsgrenswaarden kan vervolgens enerzijds de voor de bedrijven gereserveerde geluidruimte worden bewaakt en kunnen anderzijds omliggende woningen worden beschermd tegen een te hoge geluidbelasting.

Voor elke inrichting die zich wil vestigen op het gezoneerde industrieterrein dient bekeken te worden of de geluidproductie van dat bedrijf past binnen de geluidruimte die voor het betreffende kavel gereserveerd is. Ook bij elke verandering van bestaande inrichtingen moet beoordeeld worden of dit past binnen de vastgestelde zone.

Door het stellen van geluidvoorschriften in de vergunning of maatwerkvoorschriften bij de melding kan aan de inrichting een geluidruimte worden toegekend die zodanig is dat deze past binnen de geluidzone.

Degene die de zone op deze wijze bewaakt is de zonebeheerder. Formeel voeren burgemeester en wethouders van de gemeente Laarbeek het zonebeheer. In de praktijk zal het beheer van het akoestisch rekenmodel en het geven van advies voor de te stellen geluidvoorschriften door de SRE Milieudienst verricht worden.

9.2. Procedure

In feite zijn er drie fasen bij de zonetoetsing:

- Inpasbaarheid.
 Een inrichting geeft kenbaar zich te willen vestigen op het industrieterrein of vraagt een vergunning aan of dient een melding in. De inrichting geeft daarbij middels een zonetoetsingsformulier (zie bijlage 10) aan waar men zich wil vestigen, wat de voorgenomen activiteiten zijn en geeft zo mogelijk een indicatie van de te verwachten geluidproductie.
 Door de zonebeheerder wordt aangegeven aan welke randvoorwaarden moet worden voldaan wil de inrichting inpasbaar zijn binnen de zone. De inrichting dient middels een akoestisch onderzoek aan te tonen dat men aan die gestelde randvoorwaarden kan voldoen.
 Indien de akoestische situatie van de inrichting niet zo gecompliceerd is kan de zonebeheerder indicatief de benodigde geluidruimte berekenen, zodat een akoestisch onderzoek achterwege kan blijven.
- Advies geluidvoorschriften
 Op basis van het akoestisch onderzoek of de indicatieve berekening wordt door de zonebeheerder een advies gegeven voor de te stellen geluidvoorschriften in de vergunning of als maatwerkvoorschriften bij een melding.
- Implementatie
 Wanneer de vergunning verleend is of de maatwerkvoorschriften zijn vastgesteld door het bevoegd gezag wordt de inrichting geïmplementeerd in het zonebeheermodel. Het bevoegd gezag zal in de meeste gevallen het college van Burgemeester en wethouders zijn van de gemeente Laarbeek en in sommige gevallen het college van Gedeputeerde staten van de provincie Noord-Brabant.

Onderstaand is deze procedure stapsgewijs beschreven:

- Het bedrijf wendt zich tot de gemeente met de wens zich te vestigen op een bepaalde locatie op het industrieterrein of indien het een bestaande inrichting betreft geeft men te kennen dat men de inrichting wil veranderen of uitbreiden.
- De gemeente verstrekt een formulier (zie bijlage 10) dat door het bedrijf wordt ingevuld en wat aan de zonebeheerder ter beschikking wordt gesteld.
- Op basis van het ingevulde formulier bekijkt de zonebeheerder of de inrichting inpasbaar is in de zone (zonetoetsing) en indien dat het geval is aan welke geluidvoorschriften dan

moet worden voldaan. Tevens wordt bepaald of een akoestisch onderzoek noodzakelijk is. De zonebeheerder stelt de gemeente op de hoogte van zijn bevindingen.

- Indien blijkt dat de inrichting inpasbaar is binnen de zone kan de inrichting een aanvraag voor een milieuvergunning of een melding indienen bij het bevoegd gezag.
- Wanneer de aanvraag of melding vergezeld gaat van een akoestisch onderzoek wordt dit beoordeeld.
- Indien het akoestisch onderzoek een goed beeld geeft van de akoestische situatie van de inrichting en blijkt dat aan de door de zonebeheerder geadviseerde geluidvoorschriften kan worden voldaan, kan het bevoegd gezag de vergunning verlenen of maatwerkvoorschriften vaststellen.
- Wanneer de vergunning verleend is of de maatwerkvoorschriften vastgesteld zijn, dient het bevoegd gezag de beschikking en andere benodigde gegevens, zoals het akoestisch model van de inrichting, aan de zonebeheerder te verstrekken. De zonebeheerder verwerkt deze gegevens in het zonebeheermodel.

9.3. Akoestisch onderzoek

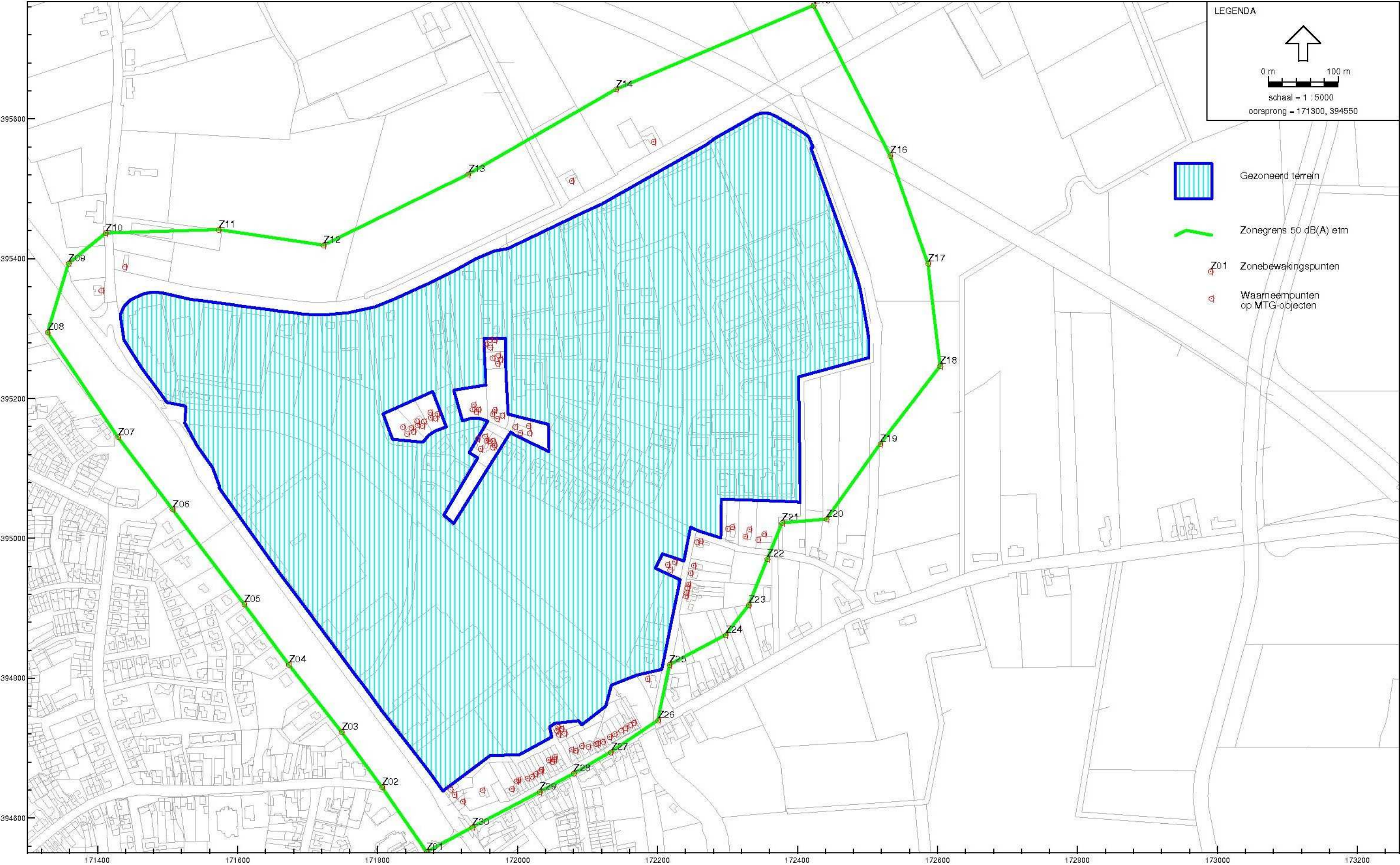
Aan de hand van het aanvraagformulier voor de zonetoetsing wordt door de zonebeheerder bekeken of een akoestisch onderzoek noodzakelijk is. Indien uit de aanvraag een goede indicatie gegeven kan worden van de geluidemissie van de inrichting en de geluidimmissie op de zonebewakingspunten ten gevolge van de aangevraagde activiteiten te verwaarlozen is, kan een akoestisch onderzoek achterwege blijven.

Wanneer een akoestisch onderzoek vereist is kan het akoestisch bureau dat het onderzoek verricht, gegevens omtrent het gezoneerde terrein opvragen bij de zonebeheerder. De SRE Milieudienst stelt een rekenmodel in de meest recente update van het programma Geomilieu beschikbaar. Wanneer het rekenmodel met objecten en waarneempunten beschikbaar gesteld wordt, kan het akoestisch bureau op het perceel van de inrichting de objecten en bronnen van die inrichting invoeren. Nadat men het akoestisch onderzoek heeft verricht kan men het rekenmodel ter beschikking stellen aan de zonebeheerder waardoor de implementatie in de geluidboekhouding een stuk eenvoudiger wordt.

De eisen waaraan een akoestisch onderzoek moet voldoen staan beschreven in bijlage 11.

10. BELEIDSREGELS

1. Bedrijventerrein Bemmer is een beleidsmatig gezoneerd industrieterrein.
2. De grens van het gezoneerd terrein staat in bijlage 1 weergegeven.
3. De 50 dB(A) zonegrens staat in bijlage 1 weergegeven.
4. De cumulatieve geluidbelasting ten gevolge van de inrichtingen op het gezoneerde terrein mag niet meer bedragen dan 50 dB(A) etmaalwaarde op de zonegrens.
5. De cumulatieve geluidbelasting ten gevolge van de inrichtingen op het gezoneerde terrein mag niet meer bedragen dan 53 dB(A) op de gevels van de woningen gelegen binnen de zone maar niet op het industrieterrein.
6. Het voorgaande is niet van toepassing op de woningen Brakenstraat 11, Trentstraat 30, 32, 36, 38, 40 en Leekbusweg 1 en 3. Bij deze woningen mag de cumulatieve geluidbelasting ten gevolge van de inrichtingen op het gezoneerde terrein niet meer bedragen dan 55 dB(A) etmaalwaarde.
7. Voor woningen gelegen op het gezoneerd industrieterrein wordt als grenswaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau 55 dB(A) etmaalwaarde aangehouden ten gevolge van elke afzonderlijke inrichting.
8. Inrichtingen gelegen op het bedrijventerrein Bemmer worden, zoveel als nodig, gesaneerd zodat de huidige overschrijding van de 50 dB(A) etmaalwaarde op de zonegrens en de maximaal toegestane geluidbelasting op de MTG-objecten teniet wordt gedaan.
9. Elke inrichting die zich vestigt of wil uitbreiden wordt onderworpen aan de zonetoetsingsprocedure zoals omschreven in paragraaf 9.2.
10. Met betrekking tot geluidaspecten in de vergunningverlening, niet zijnde de grenswaarden voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau, is het geluidbeleid van toepassing zoals geformuleerd in het onderdeel Geluidbeleid Wet milieubeheer, gemeente Laarbeek.



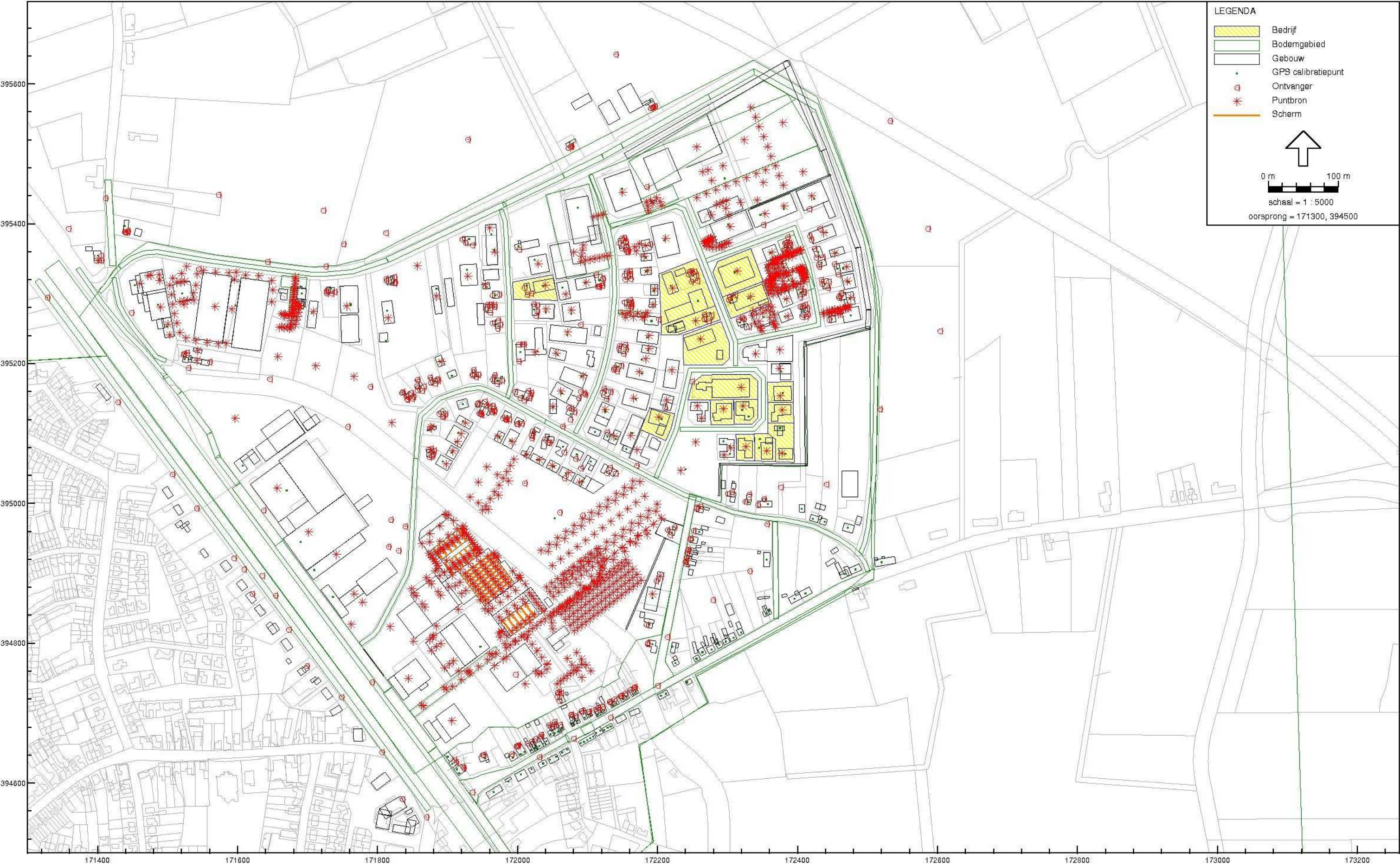
Wegverkeerslawai - RMW-1981, Kaarten - Grens gezoneerd terrein - Grens terrein, zonepunten, MTG-punten 2009 [D:\GeonoiseProjecten\Bemmer2009], Geonoise V5.43

Grens gezoneerd terrein, Zonegrens, Zonepunten, MTG-punten

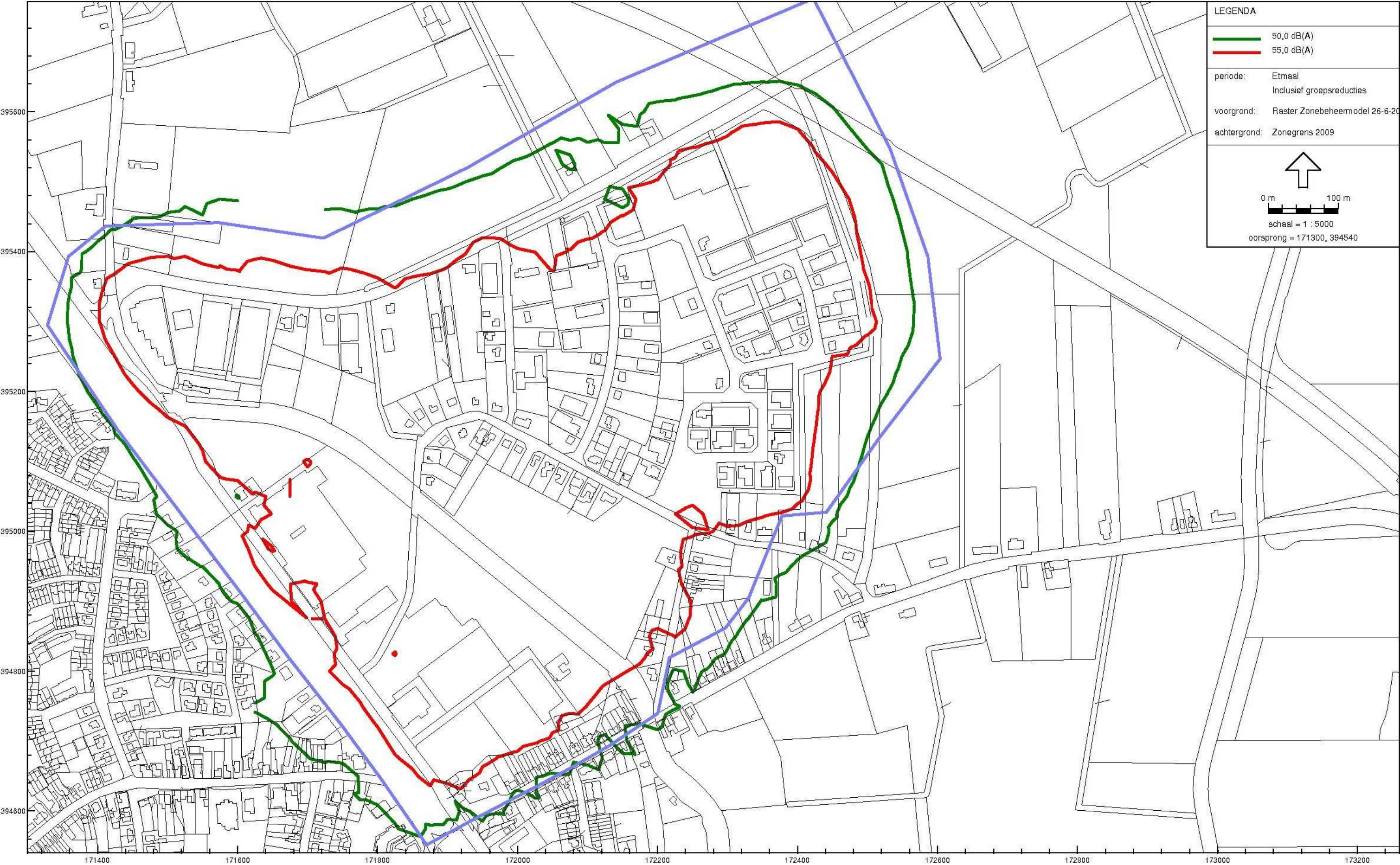
Punt nr.	Omschrijving	X	Y	Hoogte in m		Punt nr.	Omschrijving	X	Y	Gevel	Omschr.	Hoogte in m		Punt nr.	Omschrijving	X	Y	Gevel	Omschr.	Hoogte in m
Z 01	zonebewakingspunt	171870	394552	5		ZW01	Bemmerstraat 1, woning	171405	395355	B424	woning	5		ZW42	Mgr. Verhagenstraat 3, woning	171950	394640	B326	woning	5
Z 02	zonebewakingspunt	171806	394644	5		ZW02	Bemmerstraat 2, woning	171439	395388	B422	woning	5		ZW42	Mgr. Verhagenstraat 9, woning	171992	394642	B333	woning	5
Z 03	zonebewakingspunt	171748	394723	5		ZW03	Vonderweg 2, woning (gesloopt)	172077	395511	B178	woning	5		ZW43	Bosscheweg 20, 20A, woningen	171922	394624	B330	woning	5
Z 04	zonebewakingspunt	171673	394820	5		ZW04	Vonderweg 10, woning	172194	395567	B168	woning	5		ZW44	Bosscheweg 22, woning	171910	394633	B329	woning	5
Z 05	zonebewakingspunt	171609	394906	5		ZW05a	Trentstraat 8a, lg	172343	394998	B154	woning	5		ZW45a	Trentstraat 23, vg	171965	395140	B049	woning	5
Z 06	zonebewakingspunt	171507	395042	5		ZW05b	Trentstraat 8a, ag	172352	395007	B155	woning	5		ZW45b	Trentstraat 23, rg	171967	395133	B049	woning	5
Z 07	zonebewakingspunt	171429	395145	5		ZW06a	Trentstraat 10, lg	172325	395003	B152	woning	5		ZW45c	Trentstraat 23, ag	171964	395130	B049	woning	5
Z 08	zonebewakingspunt	171328	395295	5		ZW06b	Trentstraat 10, ag	172331	395013	B153	woning	5		ZW45d	Trentstraat 23, rg	171960	395139	B049	woning	5
Z 09	zonebewakingspunt	171358	395393	5		ZW07a	Trentstraat 12, lg	172300	395014	B149	woning	5		ZW46a	Trentstraat 25, vg	171953	395146	B052	woning	5
Z 10	zonebewakingspunt	171411	395437	5		ZW07b	Trentstraat 12, ag	172306	395016	B149	woning	5		ZW46b	Trentstraat 25, lg	171955	395140	B052	woning	5
Z 11	zonebewakingspunt	171573	395442	5		ZW08a	Brakenstraat 28, vg	172256	394995	B179	woning	5		ZW46c	Trentstraat 25, ag	171947	395128	B054	woning	5
Z 12	zonebewakingspunt	171722	395419	5		ZW08b	Brakenstraat 28, lg	172261	394996	B179	woning	5		ZW46d	Trentstraat 25, lg	171942	395142	B055	woning	5
Z 13	zonebewakingspunt	171929	395521	5		ZW09a	Brakenstraat 11, lg	172218	394955	B185	woning	5		ZW47a	Trentstraat 40, vg	171851	395153	B067	woning	5
Z 14	zonebewakingspunt	172140	395642	5		ZW09b	Brakenstraat 11, ag	172214	394963	B187	woning	5		ZW47b	Trentstraat 40, lg	171842	395150	B069	woning	5
Z 15	zonebewakingspunt	172423	395762	5		ZW09c	Brakenstraat 11, rg	172224	394967	B186	woning	5		ZW47c	Trentstraat 40, ag	171836	395160	B068	woning	5
Z 16	zonebewakingspunt	172532	395547	5		ZW10	Brakenstraat 24, woning	172251	394961	B184	woning	5		ZW47d	Trentstraat 40, rg	171848	395158	B067	woning	5
Z 17	zonebewakingspunt	172586	395393	5		ZW11	Brakenstraat 22, woning	172247	394950	B188	woning	5		ZW48a	Trentstraat 38, vg	171864	395161	B064	woning	5
Z 18	zonebewakingspunt	172604	395247	5		ZW12	Brakenstraat 20, woning	172244	394934	B190	woning	5		ZW48b	Trentstraat 38, lg	171857	395162	B064	woning	5
Z 19	zonebewakingspunt	172518	395135	5		ZW13	Brakenstraat 18, woning	172242	394929	B192	woning	5		ZW48c	Trentstraat 38, ag	171856	395168	B065	woning	5
Z 20	zonebewakingspunt	172441	395028	5		ZW14	Brakenstraat 16, woning	172241	394922	B195	woning	5		ZW48d	Trentstraat 38, rg	171866	395168	B064	woning	5
Z 21	zonebewakingspunt	172376	395023	5		ZW15	Brakenstraat 14, woning	172240	394918	B196	woning	5		ZW49a	Trentstraat 36, vg	171882	395172	B061	woning	5
Z 22	zonebewakingspunt	172357	394971	5		ZW16	Brakenstraat 1, woning	172186	394799	B257	woning	5		ZW49b	Trentstraat 36, lg	171876	395173	B061	woning	5
Z 23	zonebewakingspunt	172332	394904	5		ZW17	Mgr. Verhagenstraat 57, woning	172166	394737	B260	woning	5		ZW49c	Trentstraat 36, ag	171875	395180	B063	woning	5
Z 24	zonebewakingspunt	172279	394862	5		ZW18	Mgr. verhagenstraat 55 woning	172161	394734	B262	woning	5		ZW49d	Trentstraat 36, rg	171885	395178	B061	woning	5
Z 25	zonebewakingspunt	172214	394809	5		ZW19	Mgr. verhagenstraat 53 woning	172154	394729	B264	woning	5		ZW50a	Trentstraat 32, vg	171941	395181	B059	woning	5
Z 26	zonebewakingspunt	172200	394739	5		ZW20	Mgr. Verhagenstraat 51, woning	172148	394725	B268	woning	5		ZW50b	Trentstraat 32, lg	171935	395185	B059	woning	5
Z 27	zonebewakingspunt	172133	394694	5		ZW21	Mgr. Verhagenstraat 49, woning	172138	394720	B269	woning	5		ZW50c	Trentstraat 32, ag	171937	395191	B060	woning	5
Z 28	zonebewakingspunt	172080	394664	5		ZW22	Mgr. verhagenstraat 47 woning	172131	394716	B272	woning	5		ZW50d	Trentstraat 32, rg	171944	395185	B059	woning	5
Z 29	zonebewakingspunt	172031	394637	5		ZW23	Mgr. Verhagenstraat 45, woning	172122	394709	B273	woning	5		ZW51a	Trentstraat 30, vg	171971	395171	B058	woning	5
Z 30	zonebewakingspunt	171935	394587	5		ZW24	Mgr. verhagenstraat 43 woning	172115	394707	B274	woning	5		ZW51b	Trentstraat 30, lg	171964	395178	B056	woning	5
						ZW25	Mgr. Verhagenstraat 41, woning	172112	394706	B277	woning	5		ZW51c	Trentstraat 30, ag	171967	395184	B056	woning	5
						ZW26	Mgr. verhagenstraat 39 woning	172101	394702	B280	woning	5		ZW51d	Trentstraat 30, rg	171978	395176	B057	woning	5
						ZW27	Mgr. Verhagenstraat 37, woning	172091	394703	B282	woning	5		ZW52a	Trentstraat 28, vg	172004	395151	B048	woning	5
						ZW28	Mgr. verhagenstraat 35 woning	172083	394697	B288	woning	5		ZW52b	Trentstraat 28, lg	171996	395160	B048	woning	5
						ZW29	Mgr. Verhagenstraat 33, woning	172077	394698	B296	woning	5		ZW52c	Trentstraat 28, ag	172015	395161	B047	woning	5
						ZW30	Mgr. Verhagenstraat 31, woning	172053	394688	B297	woning	5		ZW52d	Trentstraat 28, rg	172017	395151	B047	woning	5
						ZW31	Mgr. Verhagenstraat 29 woning	172052	394684	B300	woning	5		ZW53a	Leekbusweg 1, vg	171975	395256	B131	woning	5
						ZW32	Mgr. Verhagenstraat 27	172049	394681	B301	woning	5		ZW53b	Leekbusweg 1, lg	171972	395250	B131	woning	5
						ZW33	Mgr. Verhagenstraat 25, woning	172044	394683	B302	woning	5		ZW53c	Leekbusweg 1, ag	171964	395258	B132	woning	5
						ZW34	Mgr. Verhagenstraat 23	172034	394669	B303	woning	5		ZW53d	Leekbusweg 1, rg	171972	395262	B131	woning	5
						ZW35	Mgr. Verhagenstraat 21, woning	172032	394667	B305	woning	5		ZW54a	Leekbusweg 3, vg	171967	395284	B134	woning	5
						ZW36	Mgr. Verhagenstraat 19, woning	172026	394663	B307	woning	5		ZW54b	Leekbusweg 3, lg	171961	395273	B133	woning	5
						ZW37	Mgr. Verhagenstraat 17 woning	172020	394660	B337	woning	5		ZW54c	Leekbusweg 3, ag	171954	395278	B133	woning	5
						ZW38	Mgr. Verhagenstraat 15, woning	172014	394657	B335	woning	5		ZW54d	Leekbusweg 3, rg	171961	395284	B133	woning	5
						ZW39	Mgr. Verhagenstraat 13, woning	172001	394655	B325	woning	5								
						ZW40	Mgr. Verhagenstraat 17 woning	171998	394653	B325	woning	5								

Straat	Nr.	Sub	Incl.	Naam	Afkorting naam	Bevoegd gezag	Status Wmb: type A/B/C/ nvt/leeg	Datum oprichting/ revisie/ melding	Datum verandering/ melding	Datum 2e verandering/ melding	Laatste datum vergunning of melding	Soort bedrijf	Geluidvoorschriften	L _{Aeq} etm. dB(A)
Boscheweg	30			Verschuuren bandenservice	veb	Gemeente	B	onbekend			onbekend	Auto-onderdeelherstel		
Boscheweg	34	b		Limado	lim	Gemeente	B	03-02-97	28-09-00		28-09-00	Verwerking autobanden	woningen of op 50 m	45
Boscheweg	34	c		Mina Import Export	min	Gemeente	B	onbekend			onbekend	Opslag goederen		
Boscheweg	34	d	38	RWE Obragas 1	rw1	Gemeente	B	onbekend			onbekend	Gadrukregel- en meetstation		
Boscheweg	34			Koningsbrugge	kon	Gemeente	B	05-12-03			05-12-03	Restauratie en handel in meubelen		
Boscheweg	36			SLS Lucht- en Isolatiesystemen	sls	Gemeente	B	21-09-98			21-09-98	Vervaardigen van metalen luchtkanalen	woningen of op 50 m	50
Boscheweg	38		40	Thiel United, Van	thi	Gemeente	B	17-06-94			17-06-94	Steigerbouw en verhuur	immissiepunten	42
Boscheweg	44			Dekkers	dek	Gemeente	B	06-07-98			06-07-98	Houtbewerking en opslag sierbestrating	woningen of op 50 m	50
Boscheweg	46			Raaijmakers	raa	Gemeente	B	onbekend			onbekend	Opslag propaan		
Brakenstraat	3		5	Terracotta BV	ter	Gemeente	B	17-04-02			17-04-02	Opslag keramische producten		
Brakenstraat	7			Benik	ben	Gemeente	B	12-04-07			12-04-07	Overslagbedrijf		
Everbest	1		3, 5	Lankveld BV, Transportbedrijf BV-I, Van	la1	Gemeente	B	onbekend			onbekend	Opslag goederen/wegenbouw		
Everbest	2	b		Pulles Olie BV	pul	Gemeente	B	07-12-94			07-12-94	Tankstation zonder LPG		
Everbest	2			EDCO BV	edc	Gemeente	B	aanvraag			aanvraag	Transportbedrijf		
Everbest	4			Kaathoven Grond en sloopwerken, Van	kaa	Provincie	C	02-09-03			02-09-03	Opslag en transport bouwmaterialen	woningen/ bedrijfswoningen	45/55
Everbest	6			Beer Visspecialiteiten, De	bee	Gemeente	B	26-07-00			26-07-00	Visbewerkingsinrichting	immissiepunten, Everbest 52	55
Everbest	7			Everbest 7 Leegstaand	L01	nvt	leeg	nvt			nvt			
Everbest	7	a		Leon Verbugt Speciaalbouw	leo	Gemeente	B	09-03-09			09-03-09	Carrosserie en aluminiumbouw	woningen	50
Everbest	9		62	Daniels Lastechiek VOF	dan	Gemeente	B	27-12-95	27-12-95		27-12-95	Lasinrichting	woningen of op 50m	50
Everbest	13			Swinkels tuinaanleg	swi	Gemeente	B	onbekend			onbekend	Tuinaanleggers		
Everbest	15			DIM De Interieur Specialist	dim	Gemeente	B	17-03-03	13-10-08		13-10-08	Timmerwerfabriek, interieur bouwer		
Everbest	17			Fost Electronica	fos	Gemeente	B	20-08-93			20-08-93	Assemblage, vervaardigen en handel in electronicapanelen	woningen	50
Everbest	19			Everbest 19 leegstaand	L02	nvt	leeg	nvt			nvt			
Everbest	50			Kusters Goumans BV, Machinefabriek	kus	Gemeente	B	16-04-98			16-04-98	Machinefabriek	bedrijfswoningen of op 50 m	50
Everbest	52			Lankveld Transportbedrijf BV-II, Van	la2	Gemeente	B	06-07-01			06-07-01	Opslag goederen/wegenbouw		
Everbest	54			Heesakkers Meubelen	hee	Gemeente	B	15-02-01			15-02-01	Timmerwerkplaats		
Everbest	56			Landbouwmecanisatiebedrijf Verkuilen	lan	Gemeente	B	17-03-03			17-03-03	Reparatie van landbouwwerktuigen		
Everbest	60			Theo Ophay Hekwerken	the	Gemeente	B	aanvraag			aanvraag	Lassen van hekwerken		
Everbest	64			Manders Transportbedrijf, M.	man	Gemeente	B	05-09-02			05-09-02	Transportbedrijf	woningen	50
Everbest	66		15 a	Leenders Roosters BV	lee	Gemeente	B	11-04-95	06-05-97		06-05-97	Lasserij	woningen of op 50 m	50
Everbest	68	a		Plakmeyer	pla	Gemeente	B	14-01-03			14-01-03	Handel in antiek e.d.		
Everbest	68			Klomp	klo	Gemeente	B	17-03-03			17-03-03	Opslag goederen		
Everbest	70			Timmerbedrijf G.A. van den Bergh	tim	Gemeente	B	19-03-07			19-03-07	Timmerwerkplaats	woningen of op 50 m	50
Everbest	72		11	Jansen Timmerbedrijf VOF, R.	jan	Gemeente	B	02-04-97	19-05-99		19-05-99	Timmerwerkplaats	woningen of op 50m	50
Everbest	74			Grafic Image	gra	Gemeente	B	01-05-97			01-05-97	Drukkerij		
Haverkamp	1			Zanden Parket, Van der	zan	Gemeente	B	11-01-00			11-01-00	Timmerwerkplaats	immissiepunten, Haverkamp	50
Haverkamp	3			Meubelmakerij Dirk-Jan v.d.Hurk	dir	Gemeente	B	19-08-03			19-08-03	Timmerwerkplaats	immissiepunten	50
Haverkamp	4			LMG Beek en Donk BV	lmg	Gemeente	B	27-09-99			27-09-99	Gereedschapshandel		
Haverkamp	4	a		TST BV (Technical Services and Tools)	tst	Gemeente	B	19-05-03			19-05-03	Technisch onderhoud aan machines van derden	immissiepunt, Haverkamp 1	50
Haverkamp	5			Kerkhof Ingenieursbureau BV, M v/d	ker	Gemeente	B	04-02-02			04-02-02	Klokkenindustrie	woning	50
Haverkamp	6			Lankveld Transportbedrijf BV-III, Van	la3	Gemeente	B	05-12-00			05-12-00	Transportbedrijf		
Haverkamp	7			Bouwservice Laarbeek	bou	Gemeente	B	01-11-99			01-11-99	Opslag goederen/ bouwmaterialen	immissiepunten	50
Haverkamp	8			Cumeto	cum	Gemeente	B	28-11-05			28-11-05	Handelsonderneming: Cumeto diamant, machines, gereedschappen, k	woning	50
Haverkamp	9			Boogaard Glas- en Klusbedrijf, Van den	boo	Gemeente	B	01-08-91	31-12-99		31-12-99	Glasbewerkingsinrichting	woningen	50
Haverkamp	10			Lierop Elektro VOF, Van	ier	Gemeente	B	02-09-99			02-09-99	Elektrotechnisch installatiebedrijf	immissiepunten	50
Haverkamp	12			Vliet Bedrijfswagens, van der	vli	Gemeente	B	10-12-01	04-02-03		04-02-03	Verkoop bedrijfswagens		
Haverkamp	14			Heijden, A.H.P. van der	hei	Gemeente	B	11-01-00			11-01-00	Opslag goederen/materialen	immissiepunten, Haverkamp	50
Haverkamp	16			Vermeulen, Mini-graververhuur	min	Gemeente	B	19-11-99			19-11-99	Minigraver-bouwmach.verhuurbedr.	immissiepunten	50
Haverkamp	18			Coppens, Koeriersdiensten	cop	Gemeente	B	10-12-99			10-12-99	Koeriersbedrijf	immissiepunten	50
Haverkamp	22			H & S Besturingstechniek	h&s	Gemeente	B	16-11-06			16-11-06	Elektrotechnische industrie		
Julianastraat	1			Thibodraad BV	thd	Gemeente	B	26-05-94			26-05-94	Draadverwerkende industrie	immissiepunten	divers
Julianastraat	3			Thibo Bouwstaal BV	thb	Gemeente	B	20-02-95			20-02-95	Productie en opslag van bouwstaal	immissie punten	divers
Korenmijs	1			Interbase BV Project Interieurverzorging	int	Gemeente	B	29-03-00			29-03-00	Opslag gebouwinrichting	woningen	50
Korenmijs	2			Hepal Palletrecycling BV	hep	Gemeente	B	04-09-01			04-09-01	Hout- en meubelindustrie	woningen	50
Korenmijs	3			Hout Keukens BV, Van	keu	Gemeente	B	01-07-99			01-07-99	Houtbewerking	woningen of op 50 m	50
Korenmijs	4			Gilse Transport, Van	gil	Gemeente	B	onbekend			onbekend	Transportbedrijf		
Korenmijs	5	b		Bouwmans Tricotage	tri	Gemeente	B	aanvraag			aanvraag	Weverij		
Korenmijs	5	a		Jaro Products VOF	jap	Gemeente	B	12-11-99			12-11-99	Bewerken aluminium onderdelen	immissiepunten, Haverkamp	50
Korenmijs	6			Landbouw Mechanisatiebedrijf A. Verkuijlen VOF	mec	Gemeente	B	27-01-04			27-01-04	Landbouwmecanisatie		
Korenmijs	7			El Sombbrero	els	Gemeente	B	22-10-03			22-10-03	Tenten en partybenodigdheden		
Korenmijs	9			Bruggen & Zonen Stucadoors, H.van der	bru	Gemeente	A	03-10-03	09-06-08		09-06-08	Stucadoorsbedrijf		
Korenmijs	11			Groot Garagedeuren, De	gro	Gemeente	B	29-09-05			29-09-05	Zonweringinstallatiebedr		

Straat	Nr.	Sub	Incl.	Naam	Afkorting naam	Bevoegd gezag	Status Wmb: type A/B/C/ nvt/leeg	Datum oprichting/ revisie/ melding	Datum verandering/ melding	Datum 2e verandering/ melding	Laatste datum vergunning of melding	Soort bedrijf	Geluidvoorschriften	L _{Aeq} etm. dB(A)
Korenmijs	12			Onbekend	onb	nvt	nvt	onbekend			onbekend			
Korenmijs	13			Robinia Wood	rob	Gemeente	B	03-10-03			03-10-03	Houtconserveringsbedrijf		
Korenmijs	14			Lux Cars	lux	Gemeente	B	03-05-04			03-05-04	opslag/ showroom		
Korenmijs	15			Lieshout, Aannemersbedrijf Peter van	lis	Gemeente	B	21-11-03			21-11-03	aannemersbedrijf		
Korenmijs	16			Melis Las-Prefab Betonvlechterij, Van	meb	Gemeente	B	27-01-04	25-01-05		25-01-05	Betonwarenfabriek		
Korenmijs	17			Laarbeek, Natuursteen & Tegelwerken	laa	Gemeente	B	05-05-06			05-05-06	Natuursteen en tegelwerken		
Korenmijs	18			L & L Laarbeek BV	l&l	Gemeente	B	aanvraag			aanvraag	Aannemersbedrijf		
Korenmijs	19	b		Heuvel Meubelstoffering, Van den	heu	Gemeente	A	09-06-08			09-06-08	Meubelstoffering		
Korenmijs	19			Sylvia's VOF	syl	Gemeente	B	07-01-04			07-01-04	Vervoersbedrijf		
Korenmijs	21			Leeg kavel	K01	nvt	leeg	nvt			nvt			
Korenmijs	21	a		Leeg kavel	K02	nvt	leeg	nvt			nvt			
Korenmijs	23			Swinkels Schildersbedrijf, Jan	swi	Gemeente	B	27-01-04			27-01-04	Schildersbedrijf		
Korenmijs	25			Lierop Grondwerken, Van	lie	Gemeente	B	29-09-05			29-09-05	Loonwerkersbedrijf		
Korenmijs	27	a		Hurk J. v.d.	hur	Gemeente	B	11-07-06			11-07-06	Hout- en meubelindustrie		
Korenmijs	27			TOS, Bouwservice	tos	Gemeente	B	onbekend			onbekend	Bouwmaterialenindustrie		
Korenmijs	29			Ascom Polyesterverwerking B.V.	asc	Gemeente	B	09-06-04			09-06-04	Polyesterverwerking		
Leekbusweg	2	b		Jansen/Van den Elzen	elz	Gemeente	B	06-10-95			06-10-95	Meubel restauratiebedrijf	woningen of op 50 m	50
Leekbusweg	2	a		Autopoetsbedrijf Laarbeek	aut	Gemeente	B	20-03-03			20-03-03	Autopoetsbedrijf	woningen of op 50 m	50
Leekbusweg	2			Leekbusweg 2 leegstaand pand	L03	nvt	leeg	nvt			nvt	nvt		
Leekbusweg	4			Sleegers Transportbedrijf	sle	nvt	leeg	nvt			nvt	Transportbedrijf		
Leekbusweg	5			Maas Timmerwerken, A	aas	Gemeente	B	05-06-97	05-09-00		05-09-00	Opslag goederen		
Leekbusweg	7	f		Leekbusweg 7f leegstaand pand	L08	nvt	leeg	nvt			nvt	nvt		
Leekbusweg	7			Leekbusweg 7 Leegstaand pand	L04	nvt	leeg	nvt			nvt	nvt		
Thibostraat				Vrande, Van de	vra	Gemeente	B	12-02-08			12-02-08			
Trentstraat				Verheijen	ver	Gemeente	B	onbekend			onbekend	Aannemersbedrijf		
Trentstraat	7			JOGEA Fijnmetaal	jog	Gemeente	B	27-04-04			27-04-04	Fijnmetaal, CNC-fresen	50 m	50
Trentstraat	9			Berlo Las- en Metaalwerken, Van	ber	Gemeente	B	01-07-96			01-07-96	Lassen, metaalwerken	woningen of op 50 m	50
Trentstraat	11			Prisma glas en zonwering	pri	Gemeente	B	17-03-03			17-03-03	Zonweringinstallatie- en glaszetbedrijf	woningen	50
Trentstraat	13			Trentstraat 13 leegstaand pand	L09	nvt	leeg	nvt			nvt			
Trentstraat	15			Trentstraat 15, leegstaand pand	L05	nvt	leeg	nvt			nvt	nvt		
Trentstraat	19			Nohagen, Montagewerken	noh	Gemeente	B	24-07-03			24-07-03	Montage staalconstructies	woningen	50
Trentstraat	20			Jack Leenders, Aannemersbedrijf	jac	Gemeente	B	26-05-05			26-05-05	Aannemersbedrijf (bouw)	standaard 95 dB(A)	
Trentstraat	21			Gijsbers, Meubelservicebureau	gij	Gemeente	B	02-10-91			02-10-91	Herstellen meubels	woningen	45
Trentstraat	22			Trentstraat 22 leeg pand	L10	Gemeente	B	17-06-96	04-12-01		04-12-01	Lasinrichting		
Trentstraat	24			Aquados	agu	Gemeente	B	01-05-05			01-05-05	Opslag en waterbehandeling		
Trentstraat	27	a		Trentstraat 27a leegstaand pand	L06	nvt	leeg	nvt			nvt	nvt		
Trentstraat	29	a		Brabants Montage Dakbedekkingen	bra	Gemeente	B	aanvraag			aanvraag	Dakdekkers	woningen of op 50 m	50
Trentstraat	31			Klaveren/Dekla Buitenreclame, Van	kla	Gemeente	B	onbekend			onbekend			
Trentstraat	31	a		RWE Obragas 3	rwe3	Gemeente	B	onbekend			onbekend	Voorzieningen en installaties	standaardbron 74 dB(A)	
Trentstraat	33			Leewsicht	eew	Gemeente	B	11-06-03			11-06-03	Hondenmanden verkoop	woningen of op 50 m	50
Trentstraat	34			Toonen, Firma	too	Gemeente	B	04-09-01			04-09-01	Transportbedrijf	woningen of op 50 m	50
Trentstraat	35			Trentstraat 35, Leegstaand pand	L07	nvt	leeg	nvt			nvt	nvt	standaardbron 95 dB(A)	
Vonderweg				RWE Obragas 2	rw2	Gemeente	B	onbekend			onbekend	Gasdrukregel- en meetstation	standaardbron 74 dB(A)	
Vonderweg	7	b		Metaaldakspecialist, SV	met	Gemeente	B	17-03-03			17-03-03	Opslag van zink, koperwerken en overige sierwerken		
Vonderweg	7		7a	Hout Autobedrijf, Henk van	hou	Gemeente	B	07-10-97			07-10-97	Autoherstelinrichting	woningen of op 50 m	50
Vonderweg	9			Hans Maas	han	Gemeente	B	09-05-03			09-05-03	Bedrijf voor cultuurtechnische werken, grondwerken,machineverhuur, tu	woningen	50
Vonderweg	13			Elmo Beek en Donk BV	elm	Gemeente	B	16-10-02			16-10-02	Antiquairzaak/curiosa/oldtimers	woningen	50
Vonderweg	15			Heuvel, Autobedrijf Mari van den	amh	Gemeente	B	16-02-09			16-02-09	Autoherstelinrichting	woningen	50
Vonderweg	17			Promeco	pro	Provincie	C	09-03-04			09-03-04	Opslaan en bewerken verontreinigde grond	referentiepunten, woningen	divers
Vonderweg	19			Bekx Internationaal Transport, Nico	bex	Gemeente	B	21-08-90	26-10-98		26-10-98	Internationaal Transport	woningen of op 50 m	55
Vonderweg	19	a		H&B Logistics BV	h&b	Gemeente	B	11-06-03			11-06-03	Opslag van glas	standaardbron 95 dB(A)	
Vonderweg	21	a		Martens	mar	Gemeente	B	aanvraag			aanvraag	Lasinrichting	standaardbron 95 dB(A)	
Vonderweg	21	b		Laswerken	las	Gemeente	B	onbekend			onbekend	Lasinrichting	standaardbron 95 dB(A)	
Vonderweg	21			Gend Electro BV, Van	gen	Gemeente	B	aanvraag			aanvraag	Elektrotechnische handelonderneming met servicewerkplaats	50 m uit grens inrichting	50
Vonderweg	23	a		Belkum BV, Handelonderneming Van	bel	Gemeente	B	20-08-07			20-08-07	Groothandel	standaardbron 95 dB(A)	
Vonderweg	23			Kuijpers Tuning & Autobedrijf	kui	Gemeente	B	aanvraag			aanvraag	Autobedrijf	standaardbron 95 dB(A)	
Vonderweg	25			Kingston Doors	kin	Gemeente	B	31-07-99			31-07-99	Productie van garagedeuren	woningen of op 50 m	50
Vonderweg	27			AB Groep VOF	abg	Gemeente	B	17-03-03			17-03-03	Groothandel kantoorartikelen/PC's	woningen of op 50 m	50
Vonderweg	27			Elektromaat BV	ele	Gemeente	B	05-05-06			05-05-06	Reparatiebedrijf elektrische gebruiksgoederen	standaardbron 95 dB(A)	



Industrielaan - IL, Zonebeheer - Basismodel - Zonebeheermodel 30-7-2009 [M:\Gemeenten\GeonoseHmd\Laarbeek\Beek en Donk\Bemmer2009], Geonose V5.43



Industrielawaai - IL, Zonebeheer - Basismodel - Raster Zonebeheermodel 26-6-2009 [D:\GeonoseProjecten\Bemmer2009], Geonose V5.43

Contouren 50 en 55 dB(A) etmaalwaarden
Vergunde situatie 1 juni 2009

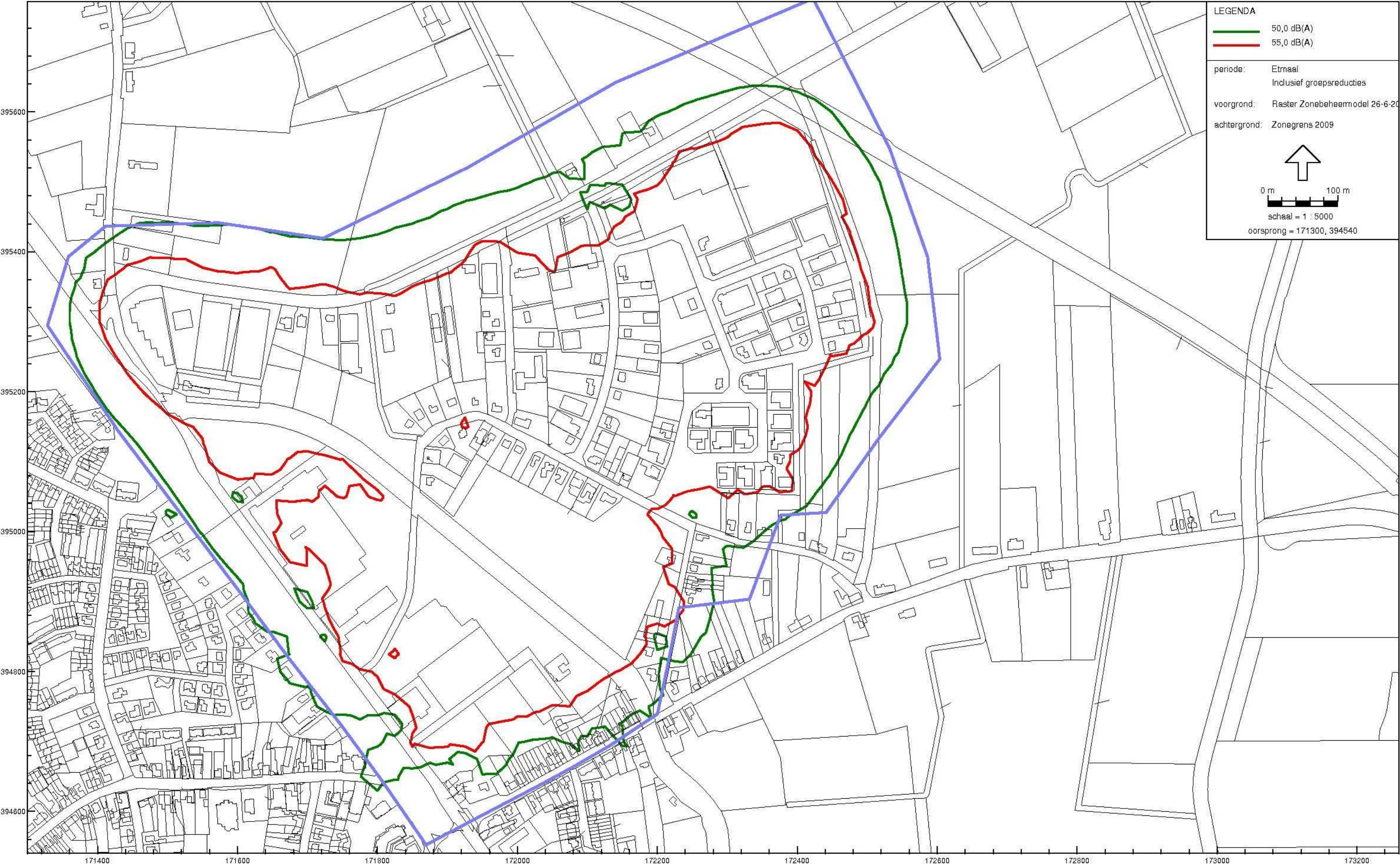
Bedrijventerrein Bemmer

BIJLAGE 6

zonepunt -> Groep / bron Dagperiode	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
Groep - 1 type C	25,0	25,3	24,8	25,1	29,5	28,3	25,2	23,7	26,0	24,3	30,6	30,8	34,2	39,4	38,3	42,0	36,9	31,4	29,6	28,1	28,8	28,3	27,2	26,1	25,7	24,8	24,9	23,2	23,3	24,1
Groep - 2 type B	46,6	50,5	49,2	50,6	50,8	49,0	49,4	47,8	48,9	48,5	49,7	50,6	48,1	47,0	43,6	47,4	47,9	47,1	48,5	49,9	53,8	49,9	48,6	49,9	50,9	47,7	47,3	46,3	45,9	46,2
Groep - 3 type A	24,4	25,0	22,7	22,6	22,4	21,3	20,4	19,1	18,7	18,8	20,5	22,8	24,7	24,9	23,3	26,5	28,8	31,1	36,7	38,4	42,0	38,8	34,4	32,2	29,9	27,9	28,5	26,1	24,3	23,2
Groep - 4 leeg	39,4	37,5	37,6	38,7	40,2	43,7	40,9	36,0	35,4	35,1	38,0	41,2	40,4	36,3	32,5	34,4	35,7	35,9	39,2	40,4	43,0	42,5	42,1	41,5	41,7	41,5	42,9	45,8	45,5	40,8
Groep - 5 overig	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Totaal	47,4	50,8	49,5	50,9	51,2	50,2	50,0	48,1	49,1	48,7	50,1	51,2	48,9	48,0	45,0	48,7	48,5	47,6	49,3	50,7	54,4	50,9	49,6	50,6	51,5	48,7	48,7	49,1	48,8	47,4
Zonebeheer	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0
Overschrijding	-2,6	0,8	-0,5	0,9	1,2	0,2	0,0	-1,9	-0,9	-1,3	0,1	1,2	-1,1	-2,0	-5,0	-1,3	-1,5	-2,4	-0,7	0,7	4,4	0,9	-0,4	0,6	1,5	-1,3	-1,3	-0,9	-1,2	-2,6
Avondperiode																														
Groep - 1 type C	26,1	28,2	29,7	30,1	32,4	32,8	25,5	23,8	28,8	24,7	35,4	32,9	32,7	35,6	32,9	38,4	27,3	25,3	24,4	21,4	22,4	22,2	21,9	23,1	23,3	22,5	22,4	20,1	23,7	25,0
Groep - 2 type B	42,8	47,0	45,2	46,4	46,1	44,6	44,7	43,1	44,1	43,8	45,2	45,8	43,4	42,0	38,8	42,4	43,1	42,3	43,8	45,2	49,0	45,5	44,5	45,9	47,2	44,2	43,8	42,9	42,0	42,3
Groep - 3 type A	19,4	20,0	17,7	17,6	17,4	16,3	15,4	14,1	13,7	13,8	15,5	17,8	19,7	19,9	18,3	21,5	23,8	26,1	31,7	33,4	37,0	33,8	29,4	27,2	24,9	22,9	23,5	21,1	19,3	18,2
Groep - 4 leeg	33,9	31,7	32,1	33,3	34,9	38,6	35,8	30,7	30,1	29,8	32,7	36,0	35,1	30,5	26,6	28,5	29,8	29,8	33,2	34,2	37,0	36,2	36,1	35,4	35,8	35,9	37,6	40,6	40,4	35,6
Groep - 5 overig	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Totaal	43,4	47,2	45,6	46,7	46,6	45,8	45,3	43,4	44,4	44,0	45,8	46,5	44,3	43,1	40,1	44,0	43,5	42,8	44,5	45,8	49,5	46,2	45,2	46,3	47,6	44,9	44,8	44,9	44,4	43,2
Zonebeheer	45,0	46,0	47,0	48,0	49,0	50,0	51,0	52,0	53,0	54,0	55,0	56,0	57,0	58,0	59,0	60,0	61,0	62,0	63,0	64,0	65,0	66,0	67,0	68,0	69,0	70,0	71,0	72,0	73,0	74,0
Overschrijding	-1,6	1,2	-1,4	-1,3	-2,4	-4,2	-5,7	-8,6	-8,6	-10,0	-9,2	-9,5	-12,7	-14,9	-18,9	-16,0	-17,5	-19,2	-18,5	-18,2	-15,5	-19,8	-21,8	-21,7	-21,4	-25,1	-26,2	-27,1	-28,6	-30,8
Nachtperiode																														
Groep - 1 type C	14,0	13,9	14,7	15,1	15,5	15,6	14,0	8,3	6,6	6,0	8,3	11,5	15,5	29,5	26,9	27,9	25,0	18,5	15,5	11,6	13,1	14,4	12,5	13,5	12,9	12,1	13,3	13,5	12,6	13,1
Groep - 2 type B	36,1	39,1	39,8	40,4	41,1	39,0	39,4	38,0	38,8	38,5	40,5	41,0	38,9	37,7	34,2	37,8	38,4	37,5	38,8	40,4	44,1	40,9	40,0	41,5	43,1	40,2	39,9	38,6	38,8	37,3
Groep - 3 type A	14,4	15,0	12,7	12,6	12,4	11,3	10,4	9,1	8,7	8,8	10,5	12,8	14,7	14,9	13,3	16,5	18,8	21,1	26,7	28,4	32,0	28,8	24,4	22,2	19,9	17,9	18,5	16,1	14,3	13,2
Groep - 4 leeg	31,4	30,8	29,9	30,6	31,6	34,3	31,7	27,5	26,9	27,0	29,3	32,4	32,2	29,2	25,9	28,0	29,2	29,7	32,9	34,3	36,6	36,7	35,9	35,5	35,1	34,0	34,5	36,6	36,1	32,1
Groep - 5 overig	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Totaal	37,4	39,7	40,2	40,8	41,6	40,3	40,1	38,4	39,1	38,8	40,9	41,5	39,7	38,8	35,5	38,6	39,1	38,3	40,0	41,6	45,1	42,5	41,5	42,5	43,8	41,1	41,1	40,8	40,7	38,4
Zonebeheer	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0
Overschrijding	-2,6	-0,3	0,2	0,8	1,6	0,3	0,1	-1,6	-0,9	-1,2	0,9	1,5	-0,3	-1,2	-4,5	-1,4	-0,9	-1,7	0,0	1,6	5,1	2,5	1,5	2,5	3,8	1,1	1,1	0,8	0,7	-1,6
Etmaalwaarde																														
Groep - 1 type C	31,1	33,2	34,7	35,1	37,4	37,8	30,5	28,8	33,8	29,7	40,4	37,9	37,7	40,6	38,3	43,4	36,9	31,4	29,6	28,1	28,8	28,3	27,2	28,1	28,3	27,5	27,4	25,1	28,7	30,0
Groep - 2 type B	47,8	52,0	50,2	51,4	51,1	49,6	49,7	48,1	49,1	48,8	50,5	51,0	48,9	47,7	44,2	47,8	48,4	47,5	48,8	50,4	54,1	50,9	50,0	51,5	53,1	50,2	49,9	48,6	48,8	47,3
Groep - 3 type A	24,4	25,0	22,7	22,6	22,4	21,3	20,4	19,1	18,7	18,8	20,5	22,8	24,7	24,9	23,3	26,5	28,8	31,1	36,7	38,4	42,0	38,8	34,4	32,2	29,9	27,9	28,5	26,1	24,3	23,2
Groep - 4 leeg	41,4	40,8	39,9	40,6	41,6	44,3	41,7	37,5	36,9	37,0	39,3	42,4	42,2	39,2	35,9	38,0	39,2	39,7	42,9	44,3	46,6	46,7	45,9	45,5	45,1	44,0	44,5	46,6	46,1	42,1
Groep - 5 overig	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Totaal	48,4	52,2	50,6	51,7	51,6	50,8	50,3	48,4	49,4	49,0	50,9	51,5	49,7	48,8	45,5	49,0	49,1	48,3	50,0	51,6	55,1	52,5	51,5	52,5	53,8	51,1	51,1	50,8	50,7	48,4
Zonebeheer	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0
Overschrijding totaal	-1,6	2,2	0,6	1,7	1,6	0,8	0,3	-1,6	-0,6	-1,0	0,9	1,5	-0,3	-1,2	-4,5	-1,0	-0,9	-1,7	0,0	1,6	5,1	2,5	1,5	2,5	3,8	1,1	1,1	0,8	0,7	-1,6

Rekenresultaten vergunde situatie

Bedrijf	Benodigde reductie in periode			Bedrijf	Benodigde reductie in periode			Bedrijf	Benodigde reductie in periode		
	dag	avond	nacht		dag	avond	nacht		dag	avond	nacht
Groep - AB Groep VOF	0	2	0	Groep - Kuijpers Tunin...	0	2	0	Groep - Terracotta BV	10	10	10
Groep - Autopoetsbedri...	0	1	1	Groep - L & L Laarbeek...	6	8	9	Groep - Thibo Bouwsta...	2	2	2
Groep - Beer Visspecial...	0	0	10	Groep - Laarbeek, Nat...	8	10	8	Groep - Timmerbedrijf ...	0	6	6
Groep - Belkum BV, Ha...	0	1	0	Groep - Landbouwmec...	0	4	5	Groep - Toonen, Firma	0	1	0
Groep - Benik	0	0	10	Groep - Landbouwmec...	0	1	2	Groep - TOS, Bouwser...	2	6	7
Groep - Boogaard Glas...	0	1	1	Groep - Lankveld trans...	3	7	6	Groep - Tricotage	0	3	4
Groep - Brabants Mont...	0	4	3	Groep - Laswerken	0	1	0	Groep - Verschuuren b...	0	10	7
Groep - DIM De Interie...	0	2	3	Groep - Leewsicht	0	5	4	Groep - Vliet Bedrijfswa...	0	2	1
Groep - EDCO	5	3	3	Groep - Lierop Grondw...	3	6	7	Groep - Vrande, Van de	1	10	7
Groep - El Sombbrero	1	4	5	Groep - Lieshout, Aann...	10	10	9	Groep - Bruggen & Zon...	3	6	6
Groep - Elektromaat BV	0	4	0	Groep - LMG Beek en ...	0	4	3	Groep - Heuvel Meubel...	8	10	8
Groep - Gend Electro B...	0	7	3	Groep - Lux Cars	2	6	7	Groep - Everbest 19, le...	0	8	6
Groep - Gilse Transport...	0	7	6	Groep - Metaaldakspe...	0	8	6	Groep - K02	0	5	3
Groep - Grafic Image	0	0	1	Groep - Mina Import Ex...	0	10	0	Groep - K03	10	10	10
Groep - Groot Garaged...	1	5	6	Groep - Nohagen, Mon...	0	1	1	Groep - K04	0	8	3
Groep - H en S Besturi...	0	2	1	Groep - Aquados	0	2	3	Groep - K05	0	7	3
Groep - H&B Logistics BV	0	5	0	Groep - Plakmeyer	0	10	10	Groep - K06	0	8	3
Groep - Hans Maas	2	10	10	Groep - Prisma glas en ...	0	8	8	Groep - K07	0	8	4
Groep - Heuvel, Autob...	3	10	10	Groep - Pulles Olie BV	5	0	0	Groep - K08	0	10	6
Groep - Hout Autobedri...	0	4	3	Groep - Raaijmakers	0	6	0	Groep - Leekbusweg 7...	0	2	1
Groep - Hurk J. v.d.	4	7	9	Groep - Robinia Wood	10	10	10	Groep - Trentstraat 15, ...	0	7	8
Groep - Jansen Timmer...	0	0	10	Groep - Slegers Trans...	0	5	4	Groep - Trentstraat 27...	0	6	5
Groep - JOGEMA Fijnm...	0	0	10	Groep - SLS Lucht- en ...	7	10	10	Groep - Trentstraat 35, ...	0	8	6
Groep - Klaveren/Dekl...	0	7	5	Groep - Swinkels Schil...	3	7	6				
Groep - Klomp	0	6	6	Groep - Swinkels tuina...	2	9	10				
Groep - Koningsbrugge	0	10	3	Groep - Sylvia's VOF	8	10	10				



Industrielawaai - IL, Zonebeheer - Basismodel - Raster Zonebeheermodel 26-6-2009 incl. reduct [D:\GeonoiseProjecten\Bemmer2009], Geonoise V5.43

Contouren 50 en 55 dB(A) etmaalwaarde
Situatie na sanering

zonepunt ->	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
Dagperiode																														
Groep - 1 type C	25,0	25,3	24,8	25,1	29,5	28,3	25,2	23,7	24,3	26,0	30,6	30,8	34,2	39,4	38,3	42,0	36,9	31,4	29,6	28,1	28,8	28,3	27,2	26,1	25,7	24,8	24,9	23,1	23,3	24,1
Groep - 2 type B	46,3	50,4	48,8	49,8	49,0	48,3	48,9	47,5	48,2	48,5	49,2	49,3	47,7	46,5	43,2	46,8	47,6	46,7	47,9	48,1	50,0	48,6	47,8	48,8	49,3	46,8	46,5	45,8	45,3	45,7
Groep - 3 type A	19,6	20,3	18,1	18,0	17,6	16,8	15,8	14,7	14,5	14,3	16,1	18,4	20,3	20,6	19,1	22,5	25,0	27,3	33,1	34,0	36,1	33,1	29,3	27,0	24,9	23,0	22,9	21,0	19,3	18,4
Groep - 4 leeg	34,1	34,8	36,0	37,7	39,5	43,5	40,6	35,3	34,2	34,6	37,3	40,6	38,2	33,5	29,7	31,8	32,9	32,7	36,0	34,5	35,1	35,1	34,7	35,3	35,7	35,2	35,6	37,4	37,8	35,0
Groep - 5 overig	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Totaal	46,6	50,5	49,1	50,1	49,5	49,5	49,5	47,7	48,4	48,7	49,5	49,9	48,4	47,4	44,6	48,2	48,1	47,0	48,3	48,5	50,4	49,0	48,1	49,1	49,5	47,1	46,9	46,4	46,0	46,1
Zonebeheer	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0
Overschrijding	-3,4	0,5	-0,9	0,1	-0,5	-0,5	-0,5	-2,3	-1,6	-1,3	-0,5	-0,1	-1,6	-2,6	-5,4	-1,8	-1,9	-3,0	-1,7	-1,5	0,4	-1,0	-1,9	-0,9	-0,5	-2,9	-3,1	-3,6	-4,0	-3,9
Avondperiode																														
Groep - 1 type C	26,1	28,2	29,7	30,1	32,4	32,8	25,5	23,8	24,7	28,8	35,4	32,9	32,7	35,6	32,9	38,4	27,3	25,3	24,4	21,4	22,4	22,2	21,9	23,1	23,3	22,5	22,4	20,1	23,7	25,0
Groep - 2 type B	41,8	46,3	43,7	45,0	43,4	42,8	42,7	40,8	41,5	42,1	43,2	42,2	41,6	40,8	37,6	41,1	41,9	41,1	42,2	42,2	44,3	43,2	42,7	43,7	45,2	43,0	42,5	41,7	40,4	40,7
Groep - 3 type A	11,9	12,5	10,3	10,3	9,8	9,0	8,1	6,9	6,7	6,6	8,3	10,7	12,6	12,8	11,3	14,7	17,2	19,5	25,3	26,3	28,5	25,4	21,6	19,3	17,2	15,3	15,2	13,3	11,6	10,6
Groep - 4 leeg	24,3	22,8	23,5	25,0	26,8	30,7	27,9	22,8	21,7	22,1	24,9	28,6	28,3	22,9	18,8	21,1	22,4	22,1	25,6	23,8	24,2	24,0	23,7	24,3	25,1	25,6	27,5	30,6	30,5	26,0
Groep - 5 overig	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Totaal	42,0	46,4	43,9	45,2	43,8	43,5	43,0	41,0	41,6	42,3	43,9	42,8	42,3	42,0	39,0	43,0	42,1	41,3	42,4	42,4	44,5	43,4	42,9	43,8	45,3	43,1	42,6	42,1	40,9	41,0
Zonebeheer	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0
Overschrijding	-3,0	1,4	-1,1	0,2	-1,2	-1,5	-2,0	-4,0	-3,4	-2,7	-1,1	-2,2	-2,7	-3,0	-6,0	-2,0	-2,9	-3,7	-2,6	-2,6	-0,5	-1,6	-2,1	-1,2	0,3	-1,9	-2,4	-2,9	-4,1	-4,0
Nachtperiode																														
Groep - 1 type C	14,0	13,9	14,7	15,1	15,5	15,6	14,0	8,3	6,0	6,6	8,3	11,5	15,5	29,5	26,9	27,9	25,0	18,5	15,5	11,6	13,1	14,4	12,5	13,5	12,9	12,1	13,2	13,4	12,5	13,1
Groep - 2 type B	34,6	38,0	38,9	39,2	38,8	37,7	38,2	36,5	37,0	37,5	39,1	37,1	35,8	34,8	31,1	34,4	35,6	34,9	36,1	36,7	38,9	37,9	38,0	39,4	41,4	39,0	38,5	37,3	37,8	35,9
Groep - 3 type A	7,5	8,2	5,9	5,9	5,4	4,7	3,6	2,5	2,2	2,1	3,8	6,2	8,1	8,3	6,7	10,1	12,5	14,7	20,5	21,8	24,7	21,6	17,4	15,2	13,0	11,0	11,3	9,1	7,4	6,3
Groep - 4 leeg	20,8	20,4	21,6	23,4	25,7	30,4	27,4	21,6	20,5	20,8	23,5	27,0	25,1	20,0	16,1	18,3	19,6	19,2	22,7	20,9	21,2	21,0	20,5	21,0	21,6	21,8	23,1	25,9	26,1	22,1
Groep - 5 overig	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Totaal	34,8	38,1	39,0	39,3	39,0	38,5	38,5	36,6	37,1	37,6	39,2	37,5	36,2	36,1	32,6	35,4	36,1	35,1	36,5	37,0	39,2	38,1	38,1	39,5	41,4	39,1	38,6	37,6	38,1	36,1
Zonebeheer	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0
Overschrijding	-5,2	-1,9	-1,0	-0,7	-1,0	-1,5	-1,5	-3,4	-2,9	-2,4	-0,8	-2,5	-3,8	-3,9	-7,4	-4,6	-3,9	-4,9	-3,5	-3,0	-0,8	-1,9	-1,9	-0,5	1,4	-0,9	-1,4	-2,4	-1,9	-3,9
Etmaalwaarde																														
Groep - 1 type C	31,1	33,2	34,7	35,1	37,4	37,8	30,5	28,8	29,7	33,8	40,4	37,9	37,7	40,6	38,3	43,4	36,9	31,4	29,6	28,1	28,8	28,3	27,2	28,1	28,3	27,5	27,4	25,1	28,7	30,0
Groep - 2 type B	46,8	50,3	48,9	50,0	49,0	48,3	48,9	47,5	48,2	48,5	49,2	49,3	47,7	46,5	43,2	46,8	47,6	46,7	47,9	48,1	50,0	48,6	48,0	49,4	51,4	49,0	48,5	47,3	47,8	45,9
Groep - 3 type A	19,6	20,3	18,1	18,0	17,6	16,8	15,8	14,7	14,5	14,3	16,1	18,4	20,3	20,6	19,1	22,5	25,0	27,3	33,1	34,0	36,1	33,1	29,3	27,0	24,9	23,0	22,9	21,0	19,3	18,4
Groep - 4 leeg	34,1	34,8	36,0	37,7	39,5	43,5	40,6	35,3	34,2	34,6	37,3	40,6	38,2	33,5	29,7	31,8	32,9	32,7	36,0	34,5	35,1	35,1	34,7	35,3	35,7	35,2	35,6	37,4	37,8	35,0
Groep - 5 overig	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Totaal	47,0	51,4	49,1	50,2	49,5	49,5	49,5	47,7	48,4	48,7	49,5	49,9	48,4	47,4	44,6	48,2	48,1	47,0	48,3	48,5	50,4	49,0	48,1	49,5	51,4	49,1	48,6	47,6	48,1	46,1
Zonebeheer	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0
Overschrijding totaal	-3,0	1,4	-0,9	0,2	-0,5	-0,5	-0,5	-2,3	-1,6	-1,3	-0,5	-0,1	-1,6	-2,6	-5,4	-1,8	-1,9	-3,0	-1,7	-1,5	0,4	-1,0	-1,9	-0,5	1,4	-0,9	-1,4	-2,4	-1,9	-3,9

**TOETSING GELUIDZONERING
BEDRIJVENTERREIN BEMMER TE BEEK EN DONK
GEMEENTE LAARBEEK****Bedrijfsgegevens**

Naam van de inrichting: _____

Contactpersoon: _____

Adres inrichting: _____

Postcode en woonplaats: _____

Telefoon: _____

Telefax: _____

E-mail: _____

Bij dit formulier moet een goede situatietekening worden gevoegd.

Werkdagen en Werktijden

Werkdagen: _____

Werktijden (evt. ploegendienst) _____

Los- en laadtijden: _____

Afwijkende werktijden: _____

Beschrijving van de inrichtingWat is de aard van de inrichting: _____
(toelichting: beschrijf de kernactiviteiten)Wat zijn de activiteiten en processen binnen de gebouwen van de inrichting:
(toelichting: beschrijf welke processen er zijn / komen, welke installaties worden gebruikt en welke technieken worden toegepast)

Wat zijn de activiteiten en processen buiten de gebouwen van de inrichting:

Omschrijving (belangrijkste) vaste geluidbronnen binnen de inrichting

Geluidbron	Aantal	Aantal uren in bedrijf (per bron) tussen:			Bronvermogen Lw in dB(A)
		07.00 – 19.00 uur	19.00 – 23.00 uur	23.00 – 07.00 uur	

Verkeersbewegingen van en naar de inrichting

Wat zijn de te verwachten verkeersbewegingen **van en naar** de inrichting per periode?

(toelichting: bezoek van een vervoermiddel aan de inrichting bestaat uit 2 bewegingen: aankomst en vertrek. Is hier in een eerder stadium onderzoek gedaan naar de verkeersbewegingen? Zo ja, deze resultaten als bijlage bij deze aanvraag voegen.)

Soort verkeer (bv. zware vrachtwagen, bestelbus, personenauto, enz.)	Aantal bewegingen per periode		
	07.00 – 19.00 uur	19.00 – 23.00 uur	23.00 – 07.00 uur

Aanwezige mobiele geluidsbronnen binnen de inrichting.

Welke mobiele geluidsbronnen zijn aanwezig binnen de inrichting?

(toelichting: vermeld naast het soort transportmiddel ook de tijd dat het transportmiddel in gebruik is op het terrein van de inrichting.)

Soort transportmiddel	Type	Aantal	Vermogen (kW)	Uren in bedrijf per periode per bron:		
				07.00-19.00 uur	19.00-23.00 uur	23.00-07.00 uur
- Heftruck	LPG					
	Diesel					
	Elektrisch					
- Vrachtwagen						
- Tractor						
-						
-						
-						

S.v.p. op de situatietekening aangeven: route van mobiele geluidsbronnen en laad- en losplaatsen.

Opmerkingen

(toelichting: nog niet eerder vermelde gegevens waarvan u van mening bent dat deze van belang kunnen zijn voor de toetsing aan het geluidbeleid.)

Ondertekening

Naam: _____
Plaats: _____
Datum: _____
Handtekening: _____

**VOORWAARDEN EN UITGANGSPUNTEN AKOESTISCH ONDERZOEK
GEZONEERD INDUSTRIETERREIN****Rekenwijze**

- De geluidmetingen en/of berekeningen moeten worden uitgevoerd overeenkomstig de "Handleiding meten en rekenen industrielawaai", 1999 van VROM. De beoordeling van de meet- en/of berekeningsresultaten moet overeenkomstig de "Handleiding industrielawaai en vergunningverlening" van oktober 1998 plaatsvinden.
- De geluidbelasting dient berekend te worden op de zonebewakingspunten, de dichtbij de inrichting gelegen woningen binnen de zone, waarvoor een ontheffing is verleend (MTG), en een aantal referentiepunten in de nabijheid van de inrichting. De referentiepunten, die later als vergunningpunten worden opgenomen in de geluidvoorschriften, dienen zo goed mogelijk verdeeld te zijn over de verschillende windstreken en moeten bij voorkeur zijn gelegen in een openbaar gebied.
- Bij de berekening van de geluidbelasting op de gevel(s) van geluidgevoelige objecten mag de eventuele reflectiebijdrage van de achterliggende gevel(s) buiten beschouwing worden gelaten (invallend geluid).
- De beoordelingshoogte bedraagt standaard 5 meter boven plaatselijk maaiveld. Indien een afwijkende beoordelingshoogte wordt aangehouden, dan dient dit met duidelijke redenen te worden beargumenteerd (b.v. ligging geluidgevoelige ruimte). Verdiepingen van woningen waar alleen slaapvertrekken zijn gelegen hoeven in de dagperiode niet per se beschermd te worden.

Rapportage

- Het rapport dient tenminste de volgende gegevens te bevatten:
 - Een situatietekening op schaal van de inrichting en omgeving met daarop aangegeven alle relevante meet- en/of rekenpunten.
 - Een overzichtstekening van de lay out van de inrichting.
 - Een beschrijving van de representatieve bedrijfssituatie en, indien dit voorkomt, de regelmatige en/of incidentele (12-dagen criterium) bedrijfssituaties en alle relevante geluidbronnen van de inrichting.
 - Een overzicht van de meetresultaten en meetcondities.
 - Een overzicht per etmaalperiode van de optredende langtijdgemiddeld beoordelingsniveaus ($L_{A,r,LT}$) en piekniveaus ($L_{A,max}$) ter plaatse van voor zonetoetsing en vergunningverlening relevante immissiepunten.
 - Een duidelijke beschrijving van de eventueel te treffen maatregelen en voorzieningen (BBT) bij overschrijding van de te hanteren richtwaarden alsmede het akoestisch effect hiervan.

Rapportbijlagen

- Een bijlage met de omrekening van meetresultaten naar immissierelevante bronvermogen niveaus (L_{wr}).
- Een bijlage met alle relevante gegevens (ook X,Y-coördinaten) ten aanzien van de ingevoerde bronnen, immissiepunten, objecten, bodemgebieden etc. alsmede een plot met de locaties hiervan; alleen de gegevens van de objecten van de betreffende inrichting dienen te worden weergegeven dus niet van heel het gezoneerde terrein.
- Een bijlage met de geluidbelastingen per deelbron en per etmaalperiode ter plaatse van het zonebewakingspunt met de hoogste geluidbelasting en, indien in de nabijheid van de inrichting aanwezig, ter plaatse van een MTG-object.

Rekenmodel

- Het rekenmodel dient opgesteld te zijn in Geonose of Geomilieu of daarmee compatibel te zijn.
- Als basis dient het meest recente zoneoverdrachtsmodel van het betreffende terrein gebruikt te worden. Dit model kan bij de modelbeheerder, SRE-Milieudienst, worden opgevraagd.
- De aanvrager of diens adviseur is alleen bevoegd om items binnen de grenzen van de inrichting te wijzigen, te verwijderen of aan te vullen.
- De bronnen en referentiepunten die bij de inrichting horen dienen in een aparte groep voor die inrichting te staan.
- Verzocht wordt om het definitieve rekenmodel ter beschikking van de modelbeheerder.

Bijlage 2 Actualisatie Geluidbeleid Bedrijventerrein Bemmer 2012

Geluidbeleid

Bedrijventerrein Bemmer

Beek en Donk

Gemeente Laarbeek



GELUIDBELEID

BEDRIJVENTERREIN BEMMER

BEEK EN DONK

GEMEENTE LAARBEEK

In opdracht van	Gemeente Laarbeek
Opgesteld door	SRE Milieudienst Keizer Karel V Singel 8 Postbus 435 5600 AK Eindhoven 040 2594438
Auteur	G.H.L.J.Gijsbers
Collega toets	I. van Beek
Projectnummer	501865
Datum	19 april 2012
Bestandsnaam	BemmerLaarbeek-Geluidbeleid2012
Status	Definitief

Geluidbeleid

Bedrijventerrein Bemmer

Beek en Donk

Gemeente Laarbeek

INHOUD

1.	INLEIDING	1
2.	UITGANGSPUNTEN	1
3.	GRENS GEZONEERD TERREIN	2
4.	ZONEGRENS	2
5.	ZONEBEHEERMODEL	3
6.	BESTAANDE INRICHTINGEN	4
7.	BRONVERMOGENS UITBREIDING	4
8.	VERGUNNINGVERLENING WET MILIEUBEHEER	5
9.	ZONEBEHEERPLAN	6
9.1.	Zonebeheer	6
9.2.	Procedure	6
9.3.	Akoestisch onderzoek	7
10.	BELEIDSREGELS	7

BIJLAGEN:

BIJLAGE 1	Grens gezoneerd terrein, zonegrens, zonepunten, MTG-punten
BIJLAGE 2	Zonebewakingspunten en waarneempunten op MTG-objecten
BIJLAGE 3	Inventarisatie bedrijven en vergunde geluidruimte
BIJLAGE 4	Bronvermogens op uitbreiding Bemmer IV
BIJLAGE 5	Bronvermogens dagperiode op uitbreiding
BIJLAGE 6	Zonebeheermodel
BIJLAGE 7	Geluidbelasting op zonegrens t.g.v. groepen inrichtingen
BIJLAGE 8	Geluidcontouren t.g.v. Bemmer incl. uitbreiding
BIJLAGE 9	Zonetoetsingsformulier
BIJLAGE 10	Eisen akoestisch onderzoek

1. INLEIDING

Het bedrijventerrein Bemmer is gelegen te Beek en Donk nabij de Zuid-Willemsvaart. Van oorsprong zijn op deze locatie, gelegen tussen de Bosscheweg, Mgr. Verhagenstraat, Brakenstraat en Trentstraat, bedrijven gevestigd. Nadien heeft een uitbreiding van dit bedrijventerrein plaatsgevonden in noordelijke richting tot aan de Vonderweg en Schoondonkseweg toe. Het bedrijventerrein is omgeven door woningen voornamelijk gelegen aan de Mgr. Verhagenstraat, Brakenstraat en Trentstraat. Op het bedrijventerrein zelf zijn ook (burger)woningen gelegen aan de Trentstraat en de Leekbusweg. Verder bezit dit terrein ook veel bedrijfswoningen.

Voor dit bedrijventerrein is d.d. 21 september 2010 door burgemeester en wethouders van de gemeente Laarbeek een geluidbeleid vastgesteld. Dit geluidbeleid is vastgelegd in het rapport: "Bedrijventerrein Bemmer geluidbeleid gemeente Laarbeek, proj.nr. 450522-E, d.d. 14-10-2009". Door dit geluidbeleid is getracht om een optimaal woonklimaat enerzijds en (geluid)ruimte voor de bedrijven anderzijds te scheppen.

Het "Ambitieprogramma Ontwikkeling Bedrijventerrein Bemmer IV" vastgesteld door burgemeester en wethouders d.d. 16 september 2010 gaat uit van een uitbreiding met 22 ha van het bedrijventerrein Bemmer in noordelijke richting. In het westen wordt deze uitbreiding begrensd door de woningen aan de Bemmerstraat en in het noordwesten door de N279.

In onderhavig onderzoek wordt het geluidbeleid voor Bedrijventerrein Bemmer ook van toepassing verklaard op de uitbreiding Bemmer IV.

Het geluidbeleid is opgezet analoog aan het wettelijke kader voor gezoneerde industrieterreinen zoals dat in de Wet geluidhinder wordt omschreven. Dit komt erop neer dat voor het bedrijventerrein eerst een grens wordt vastgesteld waarbinnen de bedrijven gevestigd zijn of kunnen worden. Vervolgens wordt om dat terrein heen een zonegrens, de 50 dB(A)-contour, gelegd. Op elk punt van deze zonegrens mag de cumulatieve geluidbelasting, dat wil zeggen de gesommeerde geluidbelasting ten gevolge van alle inrichtingen binnen de grens van het bedrijventerrein, niet meer bedragen dan 50 dB(A) etmaalwaarde op deze zonegrens.

Voor woningen gelegen op het bedrijventerrein of binnen de zone daarvan worden maximaal toelaatbare waarden vastgesteld (MTG-objecten).

Om deze cumulatieve geluidbelastingen te kunnen bepalen is het noodzakelijk om voor het bedrijventerrein een geluidboekhouding op te zetten.

Voor de nog uit te geven kavels op de uitbreiding Bemmer IV is berekend wat het maximaal toelaatbare bronvermogen is zonder dat de 50 dB(A) toetswaarde op de zonegrens wordt overschreden.

Tot slot is een voorstel gedaan voor zonebeheer. Alle mutaties die in de toekomst optreden voor dit bedrijventerrein dienen getoetst te worden aan de gewijzigde, vast te stellen zone.

2. UITGANGSPUNTEN

Voor het geluidbeleid van het gehele Bedrijventerrein Bemmer gelden de volgende uitgangspunten:

1. Het geluidbeleid dat d.d. 21 september 2010 door burgemeester en wethouders voor het destijds bestaande gedeelte van Bedrijventerrein Bemmer is vastgesteld, blijft in principe gelden;
2. De papieren sanering die noodzakelijk is om aan de 50 dB(A) zonegrens te voldoen wordt doorgevoerd.
3. De uitbreiding met 22 ha van het bedrijventerrein Bemmer in noordelijke richting vindt plaats volgens het "Ambitieprogramma Ontwikkeling Bedrijventerrein Bemmer IV" vastgesteld door burgemeester en wethouders d.d. 16 september 2010;
4. Het geluidbeleid wordt opgezet analoog aan het wettelijke kader voor gezoneerde industrieterreinen zoals dat in de Wet geluidhinder wordt omschreven;
5. De 50 dB(A) zonegrens wordt dusdanig gewijzigd dat er niet meer woningen dan nu in de zone komen te liggen.

Toelichting bij punt 4:

Het geluidbeleid is opgezet analoog aan het wettelijke kader voor gezoneerde industrieterreinen zoals dat in de Wet geluidhinder wordt omschreven. Dit komt erop neer dat voor het bedrijventerrein eerst een grens wordt vastgesteld waarbinnen de bedrijven gevestigd zijn of kunnen worden (het gezoneerd terrein). Vervolgens wordt om dat terrein heen een zonegrens, de 50 dB(A)-contour, gelegd. Op elk punt van deze zonegrens mag de cumulatieve geluidbelasting, dat wil zeggen de gesommeerde geluidbelasting ten gevolge van alle inrichtingen binnen de grens van het bedrijventerrein, niet meer bedragen dan 50 dB(A) etmaalwaarde op deze zonegrens.

Voor woningen gelegen op het bedrijventerrein mag de geluidbelasting ten gevolge van enige inrichting maximaal 55 dB(A) etmaalwaarde bedragen (voor een wettelijk gezoneerd terrein geldt hiervoor geen maximale waarde).

Voor woningen niet gelegen binnen de grens van het bedrijventerrein maar wel binnen de zonegrens kan voor de cumulatieve geluidbelasting een hogere waarde dan 50 dB(A) worden toegestaan. Deze waarde wordt per woning vastgesteld maar mag de 55 dB(A) niet overschrijden. In de terminologie van wettelijk gezoneerde industrieterreinen wordt dit de Maximaal Toegestane Geluidbelasting (MTG) genoemd.

Om deze cumulatieve geluidbelastingen te kunnen bepalen is het noodzakelijk om voor het bedrijventerrein een geluidboekhouding op te zetten. Van elke individuele inrichting dient de geluidemissie te worden bepaald. Middels overdrachtsberekeningen wordt vervolgens de geluidimmissie van elke inrichting op alle zonebewakingspunten en MTG-objecten bepaald. Daarna worden per zonebewakingspunt alle geluidimmissies gesommeerd.

In onderhavig onderzoek is een voorstel gedaan voor een nieuwe grens van het (gezoneerde) bedrijventerrein en voor de zonegrens (50 dB(A)-contour). Bovendien is voor alle woningen buiten de grens van het bedrijventerrein maar binnen de zonegrens een maximaal toegestane geluidbelasting bepaald.

3. GRENS GEZONEERD TERREIN

De betekenis van het gezoneerd terrein is, dat van alle inrichtingen die binnen de grens van het gezoneerd terrein vallen de geluidimmissie op de zonegrens wordt beschouwd. Dus op die inrichtingen is het geluidbeleid van toepassing.

In het Geluidbeleid Bedrijventerrein Bemmer d.d. 21 september 2010 is de omvang van het terrein vastgelegd. Door de uitbreiding met Bemmer IV wordt dit gezoneerd terrein uitgebreid.

De uitbreiding sluit bij de Vonderweg aan op het bestaande bedrijventerrein. De uitbreiding wordt in het westen begrensd door de achterzijde van de percelen gelegen aan de Bemmerstraat en in het noorden en oosten door de provinciale weg N279.

De omvang van het gezoneerde terrein, waar inrichtingen zijn of kunnen worden gevestigd die vallen onder het geluidbeleid, staat weergegeven in bijlage 1.

De gebouwen en woningen binnen het uitbreidingsgebied Bemmer IV worden gesloopt. De woonfunctie van Boerdonkseweg 11 (nertsenhoudij), Vonderweg 10 en Boerdonkseweg 2 komen in ieder geval te vervallen.

4. ZONEGRENS

Om het bedrijventerrein heen ligt een zonegrens, de 50 dB(A)-contour. Op elk punt van deze zonegrens mag de cumulatieve geluidbelasting, dat wil zeggen de gesommeerde geluidbelasting ten gevolge van alle inrichtingen binnen de grens van het bedrijventerrein, niet meer bedragen dan 50 dB(A) etmaalwaarde op deze zonegrens.

Het zuidelijk gedeelte van de zonegrens zoals deze is vastgesteld bij het Geluidbeleid Bedrijventerrein Bemmer d.d. 21 september 2010 blijft gehandhaafd. Het gedeelte van de zonegrens dat globaal ten noorden van de Vonderweg is gelegen wordt uitgebreid.

In de bestaande zone, dat wil zeggen binnen de zonegrens maar niet op het gezoneerd terrein, zijn een aantal woningen gelegen. Daarvoor zijn hogere toelaatbare geluidbelastingen vastgesteld, de zogenaamde MTG-objecten (MTG=maximaal toegestane geluidbelasting).

In de uitbreiding van de zone komen geen nieuwe woningen te liggen. De nieuwe zonegrens is zodanig gekozen dat de woningen: Vonderweg 3 en 6 en Middenweg 4 buiten de zonegrens komen te liggen, evenals de woningen gelegen aan de Bemmerstraat.

De gewijzigde zonegrens staat in bijlage 1 weergegeven, evenals de MTG-objecten.

In bijlage 2 staan de coördinaten van de zonebewakingspunten, zijnde waarneempunten op de zonegrens, en van de waarneempunten op de MTG-objecten. Bij elk waarneempunt staat de toetswaarde vermeld.

5. ZONEBEHEERMODEL

Om de cumulatieve geluidbelasting op de zonegrens en de MTG-objecten te kunnen berekenen is een akoestisch model opgesteld voor het bestaande Bedrijventerrein Bemmer. In dit model dient nu ook de uitbreiding verwerkt te worden.

Met behulp van het programma Geomilieu versie 1.91 van DGMR is een akoestisch model opgesteld voor het gehele bedrijventerrein en de omgeving. Daartoe zijn alle gebouwen in het gebied gemodelleerd. Wegen en water zijn als harde bodemgebieden (reflecterend) ingevoerd. Buiten de begrenzing van het bedrijventerrein zijn bodemgebieden ingevoerd die absorberend zijn: voor het buitengebied met een absorptiefactor van 1,0 en voor de woonwijken ten zuidoosten van de Zuid-Willemsvaart een absorptiefactor van 0,8. Voor het overige bodemgebied, het bedrijventerrein zelf, is een reflectiefactor 0,5 genomen.

Indien van een inrichting de bronnen (situering, bronsterkte en bedrijfsduur) bekend waren zijn deze ingevoerd. Deze gegevens zijn voorhanden wanneer voor de inrichting een akoestisch onderzoek is verricht. In sommige gevallen is het mogelijk om een door een akoestisch bureau vervaardigd rekenmodel te converteren naar Geomilieu, in andere gevallen dienen de gegevens uit het akoestisch onderzoek handmatig te worden ingevoerd.

Van het grootste deel van de inrichtingen zijn echter geen gegevens over de aanwezige bronnen bekend. Voor inrichtingen die een vigerende vergunning hebben of een melding in het kader van Barim hebben gedaan is één standaardbron ingevoerd met een bronsterkte van 95 dB(A) en een standaardspectrum voor industrielawaai zoals in onderstaande tabel staat weergegeven.

TABEL II: GEBRUIKT STANDAARDSPECTRUM INDUSTRIELAWAAI

Frequentieband in Hz	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	totaal
Lp in dB(A)	57,9	77,9	87,9	88,4	89,1	88,7	83,1	77,3	72,5	95,0

Voor de avond- en nachtperiode is de bronsterkte op 90 respectievelijk 85 dB(A) gesteld.

De bronhoogte is gekozen 1,0 m boven dakhoogte. Vervolgens zijn de vergunningpunten als waarneempunt ingevoerd. De vergunningvoorschriften of standaardgeluidvoorschriften van het Barim zijn als toetswaarde toegekend aan die waarneempunten. Het bronvermogen van 95 dB(A) wordt nu zodanig aangepast dat op de vergunningpunten juist aan de daar geldende toetswaarde wordt voldaan. Voor de standaardvoorschriften is ervan uitgegaan dat deze gelden op de gevels van woningen van derden. Indien binnen 50 m geen woning aanwezig is, is de norm gesteld op 50 m afstand uit de grens van de inrichting. Op deze wijze is de vergunde situatie van elke inrichting in beeld gebracht.

Voor leegstaande panden en braakliggende kavels is een bronvermogen van 95 dB(A) etmaalwaarde met een bronhoogte van 5 m ingevoerd. Dit bronvermogen geeft op 50 m afstand een geluidimmissie van 50 dB(A).

Behalve de vergunningpunten zijn ook alle zonebewakingspunten en waarneempunten op MTG-objecten ingevoerd.

Bij de berekening van de geluidbelasting op de zone, zoals die op 21 september 2009 is vastgesteld, bleek dat deze de waarde van 50 dB(A) overschreed. Daarom is voor een groot aantal inrichtingen een reductie ingevoerd zodanig dat er wel aan de grenswaarde werd voldaan. Deze zogenaamde papieren sanering zal binnenkort worden uitgevoerd en is daarom nu als uitgangspunt genomen.

Voor de kavels gelegen in de uitbreiding Bemmer IV zijn oppervlaktebronnen opgenomen. In hoofdstuk 7 wordt de bepaling daarvan uiteengezet.

In bijlage 6 is een plot weergegeven van het complete model met als peildatum 1 januari 2012.

6. BESTAANDE INRICHTINGEN

In het kader van “Bedrijventerrein Bemmer geluidbeleid gemeente Laarbeek” d.d. 14-10-2009 is een inventarisatie verricht van alle inrichtingen op het bedrijventerrein. Voor deze bedrijven werden de meest recente geluidvoorschriften uit de milieuvergunningen verzameld. Hierbij werden niet alleen de basisvergunningen, maar ook alle akoestisch relevante uitbreidingsvergunningen geïnventariseerd. De resultaten van deze inventarisatie staan in bijlage 3. De peildatum voor deze inventarisatie is 1 juni 2009.

Onderstaand wordt een samenvatting gegeven van deze inventarisatie.

Totaal aantal bedrijven Wmb	108
Type C (vergunningplichtige) bedrijven	2
met vergunning	2
aanvraag	0
Type C (vergunningplichtige) bedrijven	2
gemeente bevoegd gezag	0
provincie bevoegd gezag	2
Type B bedrijven	104
met melding	96
aanvraag	8
Type A bedrijven	2
Kavels of panden zonder Wmb-bedrijf	1
Lege kavels of panden	12

Wanneer binnenkort de papieren sanering wordt doorgevoerd zal tevens deze inventarisatie geactualiseerd worden.

7. BRONVERMOGENS UITBREIDING

Voor de uitbreiding Bemmer IV is nog geen verkaveling bekend. Om een plaatsafhankelijk bronvermogen te kunnen berekenen is het gebied verdeeld in kavels van ongeveer 4.000 m². De indeling is alleen ten behoeve van het rekenmodel en heeft dus geen relatie met de daadwerkelijke uitgifte in de toekomst.

Voor de nieuwe kavels zijn per kavel zogenaamde oppervlaktebronnen ingevoerd. Deze oppervlaktebronnen verdelen het akoestisch bronvermogen over een kavel. Het bronvermogen wordt als dB(A)/m² ingevoerd, zodat het bronvermogen per kavel ook afhankelijk is van de kavelgrootte.

Aankankelijk wordt een standaardwaarde van 65 dB(A) voor het bronvermogen per m² ingevoerd. Daarna worden berekeningen uitgevoerd om te bepalen welk bronvermogen voor dat kavel toelaatbaar is zonder dat de 50 dB(A) op de zonegrens wordt overschreden.

Het gebruikte spectrum voor de standaardbron met een bronhoogte van 5 m staat in onderstaande tabel weergegeven.

TABEL II: GEBRUIKT STANDAARDSPECTRUM BRONVERMOGEN BEMMER IV

Frequentieband in Hz	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	totaal
Lp in dB(A)	27,9	47,9	57,9	58,4	59,1	58,7	53,1	47,3	42,5	65,0

Berekend is wat de reductie van de (standaard)bronnen moet zijn om op de zonegrens juist aan de 50 dB(A) etmaalwaarde te kunnen voldoen en bij de MTG-objecten aan de daar vastgestelde toetswaarde.

De berekeningen zijn uitgevoerd met het programma Geomilieu V1.91 dat rekent conform de methoden uit de “Handleiding meten en rekenen industrielawaai, VROM, 1999”.

De optimale verdeling van de bronvermogens over het grondgebied van de uitbreiding is berekend met een door de SRE Milieudienst ontwikkeld spreadsheet in Excel (SANIT 150).

De resultaten van het Geomilieu-model worden ingevoerd. Ook de toetswaarde op alle zonebewakingspunten wordt ingevoerd. Aangezien de bronvermogens 65 dB(A) per m²

bedragen, zal er op elk zonepunt een forse overschrijding zijn. In het programma is te zien per zonepunt wat de maatgevende bron is. Voor het zonepunt waar de grootste overschrijding is wordt deze maatgevende bron gereduceerd. Dit heeft ook invloed op andere zonepunten. Vervolgens wordt bekeken op welk zonepunt nu de grootste overschrijding optreedt en daar wordt de maatgevende bron weer gereduceerd.

Deze actie (iteratie) wordt zolang herhaald totdat op alle zonepunten wordt voldaan aan de daar gestelde toetswaarde. Hierdoor wordt een optimale verdeling van de bronvermogens verkregen.

In bijlage 4 staat een lijst van het maximaal toelaatbare bronvermogen per m² voor elk kavel. De bronvermogens van de uitbreiding zijn voor de dagperiode op een kaart in ArcGis weergegeven (zie bijlage 5) waardoor de verdeling over het grondgebied inzichtelijk wordt gemaakt.

Deze maximaal toelaatbare bronvermogens zijn ook weer ingevoerd in het rekenmodel in Geomilieu. Vervolgens is het model weer doorgerekend. De geluidbelasting op de zonepunten per beoordelingsperiode staat in bijlage 7. Uiteraard treedt er geen overschrijding op bij de zonepunten.

Om deze geluidbelasting ten gevolge van het bedrijventerrein inclusief uitbreiding in beeld te brengen is een rasterberekening uitgevoerd. Over het bedrijventerrein en omgeving is een raster gelegd met een maaswijdte van 25 m en een waarneemhoogte van 5 m. De resultaten van deze berekening staan weergegeven in bijlage 8. Weergegeven staan de 50 dB(A) (etmaalwaarde) contour en de 55 dB(A) (etmaalwaarde) contour. Deze laatste is ook van belang omdat binnen deze laatste contour in ieder geval geen (burger)woningen mogen liggen.

Wordt de 50 dB(A) contour beschouwd dan blijkt dat hij de 50 dB(A) zonegrens op een aantal punten licht overschrijdt, terwijl op de zonepunten geen overschrijding is. Dit heeft twee rekentechnische oorzaken. Op de eerste plaats wordt de contour door interpolatie verkregen, hetgeen niet zo nauwkeurig is als de berekening op een concreet punt. Op de tweede plaats wordt bij een zonepunt gelegen op de gevel van een woning geen gevelreflectie in rekening gebracht. Wanneer een rasterpunt voor de gevel ligt wordt de reflectie wel meegerekend.

8. VERGUNNINGVERLENING WET MILIEUBEHEER

Aan een inrichting die zich vestigt op het Bedrijventerrein Bemmer wordt een vergunning verleend conform de Wet milieubeheer. Voor een inrichting die meldingsplichtig is worden maatwerkvoorschriften vastgesteld. Ook voor type A inrichtingen, niet meldingsplichtig kunnen maatwerkvoorschriften worden vastgesteld. Het bevoegd gezag voor de meeste inrichtingen is het college van Burgemeester en wethouders van de gemeente Laarbeek en in sommige gevallen het college van Gedeputeerde staten van de provincie Noord-Brabant.

Bij de geluidvoorschriften worden grenswaarden gesteld aan het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) en het maximale geluidniveau (L_{Amax}). Verder kan er ontheffing worden verleend tot een hogere waarde van de geluidbelasting die het gevolg is van indirecte hinder (verkeer van en naar de inrichting).

Bij een gezoneerd industrieterrein worden de grenswaarden voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau bepaald middels toetsing aan de zone. Deze grenswaarden mogen niet tot gevolg hebben dat de cumulatieve waarde van 50 dB(A) op de zonegrens worden overschreden.

Voor woningen gelegen binnen de zone maar niet op het gezoneerd industrieterrein geldt een hogere grenswaarde voor de cumulatieve geluidbelasting. Voor deze MTG-objecten geldt een maximaal toegestane geluidbelasting van 53 of 55 dB(A) etmaalwaarde.

Voor (bedrijfs)woningen gelegen op het gezoneerd industrieterrein wordt als grenswaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau 55 dB(A) etmaalwaarde aangehouden, dezelfde waarde welke geldt voor het akoestisch gebiedstype "Industrie" zoals dat in het onderdeel geluidbeleid Wet milieubeheer van de gemeente Laarbeek wordt vermeld. Het betreft hier geen cumulatieve waarde. Omdat op het Bedrijventerrein Bemmer veel bedrijfswoningen voorkomen, zou de zonetoetsing daardoor heel bewerkelijk worden.

De grenswaarden voor het maximale geluidniveau volgen niet uit de zonetoetsing maar worden op dezelfde wijze bepaald als voor inrichtingen gelegen op andere bedrijventerreinen. In het onderdeel geluidbeleid Wet milieubeheer van de gemeente Laarbeek (proj.nr. 450522D, d.d. 12-2-2009) staat in hoofdstuk 4 vermeld:

4.6. L_{Amax} algemeen

Voor het maximaal geluidniveau (L_{Amax}) op een vergunningpunt geldt een richtwaarde en tevens grenswaarde van 70 dB(A) etmaalwaarde, behalve voor vergunningpunten gelegen in gebieden type "Industrie".

4.7. L_{Amax} op bedrijventerreinen

Voor woningen gelegen in een gebied type "Industrie" geldt dat een maximaal geluidniveau (L_{Amax}) ten gevolge van enige inrichting van ten hoogste 75 dB(A) in elke beoordelingsperiode op de gevel toelaatbaar is.

Met betrekking tot indirecte hinder wordt in dat onderdeel van het geluidbeleid vermeld:

4.8. Indirecte hinder op bedrijventerreinen

Voor inrichtingen gelegen in een gebied dat is aangeduid als type "Industrie" wordt de indirecte hinder ten gevolge van verkeer van en naar de inrichting niet beschouwd en beoordeeld.

Deze regels zijn ook van toepassing op het Bedrijventerrein Bemmer.

9. ZONEBEHEERPLAN

9.1. Zonebeheer

Na de zonering en sanering van Bedrijventerrein Bemmer dient de geluidzone middels toetsing aan grenswaarden gehandhaafd te worden.

Met behulp van het zonebeheermodel is de akoestische situatie op het industrieterrein in beeld gebracht. Door toetsing van nieuwe vergunningaanvragen en meldingen aan bewakingsgrenswaarden kan vervolgens enerzijds de voor de bedrijven gereserveerde geluidruimte worden bewaakt en kunnen anderzijds omliggende woningen worden beschermd tegen een te hoge geluidbelasting.

Voor elke inrichting die zich wil vestigen op het gezoneerde industrieterrein dient bekeken te worden of de geluidproductie van dat bedrijf past binnen de geluidruimte die voor het betreffende kavel gereserveerd is. Ook bij elke verandering van bestaande inrichtingen moet beoordeeld worden of dit past binnen de vastgestelde zone.

Door het stellen van geluidvoorschriften in de vergunning of maatwerkvoorschriften bij de melding kan aan de inrichting een geluidruimte worden toegekend die zodanig is dat deze past binnen de geluidzone.

Degene die de zone op deze wijze bewaakt is de zonebeheerder. Formeel voeren burgemeester en wethouders van de gemeente Laarbeek het zonebeheer. In de praktijk zal het beheer van het akoestisch rekenmodel en het geven van advies voor de te stellen geluidvoorschriften door de SRE Milieudienst verricht worden.

9.2. Procedure

In feite zijn er drie fasen bij de zonetoetsing:

- Inpasbaarheid.

Een inrichting geeft kenbaar zich te willen vestigen op het industrieterrein of vraagt een vergunning aan of dient een melding in. De inrichting geeft daarbij middels een zonetoetsingsformulier (zie bijlage 10) aan waar men zich wil vestigen, wat de voorgenomen activiteiten zijn en geeft zo mogelijk een indicatie van de te verwachten geluidproductie.

Door de zonebeheerder wordt aangegeven aan welke randvoorwaarden moet worden voldaan wil de inrichting inpasbaar zijn binnen de zone. De inrichting dient middels een akoestisch onderzoek aan te tonen dat men aan die gestelde randvoorwaarden kan voldoen.

Indien de akoestische situatie van de inrichting niet zo gecompliceerd is kan de zonebeheerder indicatief de benodigde geluidruimte berekenen, zodat een akoestisch onderzoek achterwege kan blijven.

- Advies geluidvoorschriften

Op basis van het akoestisch onderzoek of de indicatieve berekening wordt door de zonebeheerder een advies gegeven voor de te stellen geluidvoorschriften in de vergunning of als maatwerkvoorschriften bij een melding.

- Implementatie

Wanneer de vergunning verleend is of de maatwerkvoorschriften zijn vastgesteld door het bevoegd gezag wordt de inrichting geïmplementeerd in het zonebeheermodel. Het bevoegd gezag zal in de meeste gevallen het college van Burgemeester en wethouders zijn van de gemeente Laarbeek en in sommige gevallen het college van Gedeputeerde staten van de provincie Noord-Brabant.

Onderstaand is deze procedure stapsgewijs beschreven:

- Het bedrijf wendt zich tot de gemeente met de wens zich te vestigen op een bepaalde locatie op het industrieterrein of indien het een bestaande inrichting betreft geeft men te kennen dat men de inrichting wil veranderen of uitbreiden.
- De gemeente verstrekt een formulier (zie bijlage 10) dat door het bedrijf wordt ingevuld en wat aan de zonebeheerder ter beschikking wordt gesteld.
- Op basis van het ingevulde formulier bekijkt de zonebeheerder of de inrichting inpasbaar is in de zone (zonetoetsing) en indien dat het geval is aan welke geluidvoorschriften dan moet worden voldaan. Tevens wordt bepaald of een akoestisch onderzoek noodzakelijk is. De zonebeheerder stelt de gemeente op de hoogte van zijn bevindingen.
- Indien blijkt dat de inrichting inpasbaar is binnen de zone kan de inrichting een aanvraag voor een milieuvergunning of een melding indienen bij het bevoegd gezag.
- Wanneer de aanvraag of melding vergezeld gaat van een akoestisch onderzoek wordt dit beoordeeld.
- Indien het akoestisch onderzoek een goed beeld geeft van de akoestische situatie van de inrichting en blijkt dat aan de door de zonebeheerder geadviseerde geluidvoorschriften kan worden voldaan, kan het bevoegd gezag de vergunning verlenen of maatwerkvoorschriften vaststellen.
- Wanneer de vergunning verleend is of de maatwerkvoorschriften vastgesteld zijn, dient het bevoegd gezag de beschikking en andere benodigde gegevens, zoals het akoestisch model van de inrichting, aan de zonebeheerder te verstrekken. De zonebeheerder verwerkt deze gegevens in het zonebeheermodel.

9.3. Akoestisch onderzoek

Aan de hand van het aanvraagformulier voor de zonetoetsing wordt door de zonebeheerder bekeken of een akoestisch onderzoek noodzakelijk is. Indien uit de aanvraag een goede indicatie gegeven kan worden van de geluidemissie van de inrichting en de geluidimmissie op de zonebewakingspunten ten gevolge van de aangevraagde activiteiten te verwaarlozen is, kan een akoestisch onderzoek achterwege blijven.

Wanneer een akoestisch onderzoek vereist is, kan het akoestisch bureau dat het onderzoek verricht, gegevens omtrent het gezoneerde terrein opvragen bij de zonebeheerder. De SRE Milieudienst stelt een rekenmodel in de meest recente update van het programma Geomilieu beschikbaar. Wanneer het rekenmodel met objecten en waarneempunten beschikbaar gesteld wordt, kan het akoestisch bureau op het perceel van de inrichting de objecten en bronnen van die inrichting invoeren. Nadat men het akoestisch onderzoek heeft verricht kan men het rekenmodel ter beschikking stellen aan de zonebeheerder waardoor de implementatie in de geluidboekhouding een stuk eenvoudiger wordt.

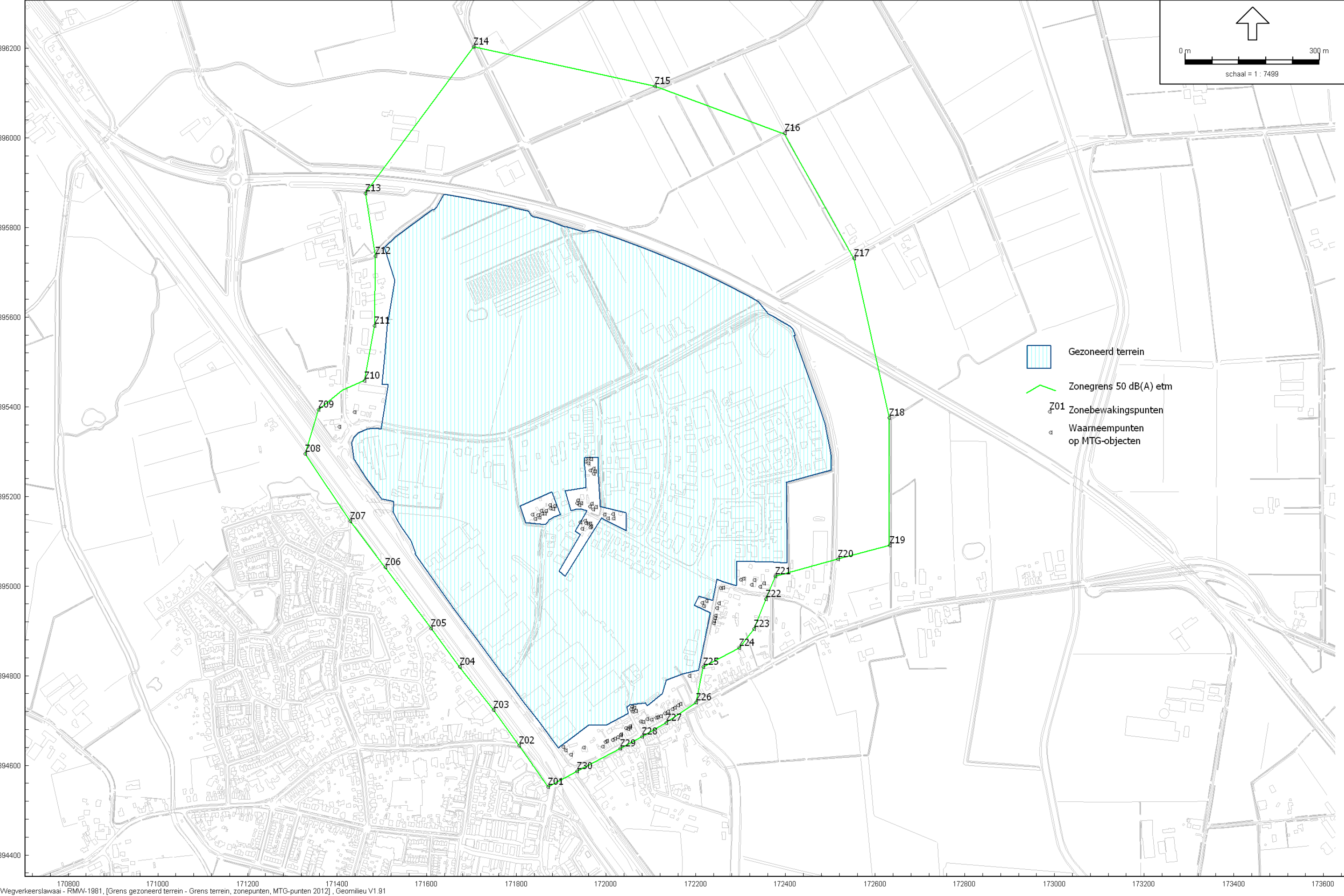
De eisen waaraan een akoestisch onderzoek moet voldoen staan beschreven in bijlage 11.

10. BELEIDSREGELS

1. Bedrijventerrein Bemmer is een beleidsmatig gezoneerd industrieterrein.
2. De grens van het gezoneerd terrein staat in bijlage 1 weergegeven.
3. De 50 dB(A) zonegrens staat in bijlage 1 weergegeven.
4. De cumulatieve geluidbelasting ten gevolge van de inrichtingen op het gezoneerde terrein mag niet meer bedragen dan 50 dB(A) etmaalwaarde op de zonegrens.
5. De cumulatieve geluidbelasting ten gevolge van de inrichtingen op het gezoneerde terrein mag niet meer bedragen dan 53 dB(A) op de gevels van de woningen gelegen binnen de zone maar niet op het industrieterrein.
6. Het voorgaande is niet van toepassing op de woningen Brakenstraat 11, Trentstraat 28, 30, 32, 36, 38 en 40, Leekbusweg 1 en 3 en Bemmerstraat 1 en 2. Bij deze

woningen mag de cumulatieve geluidbelasting ten gevolge van de inrichtingen op het gezoneerde terrein niet meer bedragen dan 55 dB(A) etmaalwaarde.

7. Voor woningen gelegen op het gezoneerd industrieterrein wordt als grenswaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau 55 dB(A) etmaalwaarde aangehouden ten gevolge van elke afzonderlijke inrichting.
8. Inrichtingen gelegen op het bedrijventerrein Bemmer worden, zoveel als nodig, gesaneerd zodat de huidige overschrijding van de 50 dB(A) etmaalwaarde op de zonegrens en de maximaal toegestane geluidbelasting op de MTG-objecten teniet wordt gedaan. Elke inrichting die zich vestigt of wil uitbreiden wordt onderworpen aan de zonetoetsingsprocedure zoals omschreven in paragraaf 9.2.
9. Met betrekking tot geluidaspecten in de vergunningverlening, niet zijnde de grenswaarden voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau, is het geluidbeleid van toepassing zoals geformuleerd in het onderdeel Geluidbeleid Wet milieubeheer, gemeente Laarbeek.



Wegverkeerslawaai - RMW-1981, [Grens gezoneerd terrein - Grens terrein, zonepunten, MTG-punten 2012] , Geomillieu V1.91

Grens gezoneerd terrein, Zonegrens, Zonepunten MTG-punten

Punt nr.	Omschrijving	X	Y	Hoogte in m	Toets- waarde	Punt nr.	Omschrijving	X	Y	Hoogte in m	Toets- waarde	Punt nr.	Omschrijving	X	Y	Hoogte in m	Toets- waarde
Z 01	zonebewakingspunt	171870,0	394551,7	5	50	ZW01	Bemmerstraat 1, woning	171405,3	395354,8	5	53	ZW39	Mgr. Verhagenstraat 13, woning	172001,2	394654,7	5	53
Z 02	zonebewakingspunt	171806,1	394644,4	5	50	ZW02	Bemmerstraat 2, woning	171438,6	395388,4	5	53	ZW40	Mgr. Verhagenstraat 17, woning	171998,2	394653,0	5	53
Z 03	zonebewakingspunt	171748,3	394723,2	5	50	ZW03a	Trentstraat 8a, lg	172343,4	394998,1	5	53	ZW41	Mgr. Verhagenstraat 9, woning	171991,7	394641,8	5	53
Z 04	zonebewakingspunt	171673,0	394819,5	5	50	ZW03b	Trentstraat 8a, ag	172351,8	395006,5	5	53	ZW42	Mgr. Verhagenstraat 3, woning	171949,7	394640,2	5	53
Z 05	zonebewakingspunt	171609,0	394906,2	5	50	ZW04a	Trentstraat 10, lg	172324,9	395003,1	5	53	ZW43	Bosscheweg 20, 20A, woningen	171921,7	394623,8	5	53
Z 06	zonebewakingspunt	171506,6	395041,9	5	50	ZW04b	Trentstraat 10, ag	172331,0	395013,2	5	53	ZW44	Bosscheweg 22, woning	171909,8	394633,3	5	53
Z 07	zonebewakingspunt	171428,8	395145,0	5	50	ZW05a	Trentstraat 12, lg	172300,1	395014,2	5	53	ZW45a	Trentstraat 23, vg	171964,8	395139,7	5	53
Z 08	zonebewakingspunt	171328,3	395294,8	5	50	ZW05b	Trentstraat 12, ag	172306,3	395016,5	5	53	ZW45b	Trentstraat 23, lg	171967,3	395133,3	5	53
Z 09	zonebewakingspunt	171358,3	395393,3	5	50	ZW06a	Brakenstraat 28, vg	172255,9	394995,0	5	53	ZW45c	Trentstraat 23, ag	171964,2	395130,4	5	53
Z 10	zonebewakingspunt	171460,5	395458,5	5	50	ZW06b	Brakenstraat 28, lg	172261,2	394996,1	5	53	ZW45d	Trentstraat 23, rg	171959,9	395139,1	5	53
Z 11	zonebewakingspunt	171482,9	395581,0	5	50	ZW07a	Brakenstraat 11, lg	172218,0	394955,2	5	55	ZW46a	Trentstraat 25, vg	171953,1	395146,2	5	53
Z 12	zonebewakingspunt	171484,7	395736,2	5	50	ZW07b	Brakenstraat 11, ag	172214,3	394962,6	5	55	ZW46b	Trentstraat 25, lg	171955,3	395140,1	5	53
Z 13	zonebewakingspunt	171462,7	395876,7	5	50	ZW07c	Brakenstraat 11, rg	172224,1	394966,6	5	55	ZW46c	Trentstraat 25, ag	171946,7	395128,2	5	53
Z 14	zonebewakingspunt	171704,5	396202,8	5	50	ZW08	Brakenstraat 24, woning	172251,3	394961,4	5	53	ZW46d	Trentstraat 25, lg	171942,4	395142,4	5	53
Z 15	zonebewakingspunt	172108,4	396114,8	5	50	ZW09	Brakenstraat 22, woning	172247,0	394950,5	5	53	ZW47a	Trentstraat 40, vg	171851,0	395153,1	5	55
Z 16	zonebewakingspunt	172397,6	396008,5	5	50	ZW10	Brakenstraat 20, woning	172243,7	394934,5	5	53	ZW47b	Trentstraat 40, lg	171841,6	395149,6	5	55
Z 17	zonebewakingspunt	172553,8	395728,8	5	50	ZW11	Brakenstraat 18, woning	172242,5	394929,0	5	53	ZW47c	Trentstraat 40, ag	171835,7	395159,6	5	55
Z 18	zonebewakingspunt	172630,9	395375,0	5	50	ZW12	Brakenstraat 16, woning	172241,0	394922,1	5	53	ZW47d	Trentstraat 40, rg	171847,9	395158,3	5	55
Z 19	zonebewakingspunt	172631,4	395090,7	5	50	ZW13	Brakenstraat 14, woning	172240,1	394917,6	5	53	ZW48a	Trentstraat 38, vg	171863,6	395161,3	5	55
Z 20	zonebewakingspunt	172515,4	395060,3	5	50	ZW14	Brakenstraat 1, woning	172185,5	394799,2	5	53	ZW48b	Trentstraat 38, lg	171856,9	395162,1	5	55
Z 21	zonebewakingspunt	172376,2	395023,4	5	50	ZW15	Mgr. Verhagenstraat 57, woning	172166,2	394736,7	5	53	ZW48c	Trentstraat 38, ag	171856,1	395167,8	5	55
Z 22	zonebewakingspunt	172356,6	394970,7	5	50	ZW16	Mgr. verhagenstraat 55, woning	172160,6	394733,6	5	53	ZW48d	Trentstraat 38, rg	171866,0	395167,5	5	55
Z 23	zonebewakingspunt	172331,7	394903,5	5	50	ZW17	Mgr. verhagenstraat 53, woning	172153,6	394728,7	5	53	ZW49a	Trentstraat 36, vg	171882,2	395171,7	5	55
Z 24	zonebewakingspunt	172279,1	394862,0	5	50	ZW18	Mgr. Verhagenstraat 51, woning	172147,6	394725,4	5	53	ZW49b	Trentstraat 36, lg	171875,6	395173,2	5	55
Z 25	zonebewakingspunt	172212,0	394795,1	5	50	ZW19	Mgr. Verhagenstraat 49, woning	172138,3	394720,2	5	53	ZW49c	Trentstraat 36, ag	171874,8	395180,3	5	55
Z 26	zonebewakingspunt	172200,2	394739,4	5	50	ZW20	Mgr. verhagenstraat 47, woning	172131,1	394716,2	5	53	ZW49d	Trentstraat 36, rg	171885,2	395178,3	5	55
Z 27	zonebewakingspunt	172132,9	394694,5	5	50	ZW21	Mgr. Verhagenstraat 45, woning	172122,0	394709,2	5	53	ZW50a	Trentstraat 32, vg	171940,6	395181,1	5	55
Z 28	zonebewakingspunt	172080,0	394663,9	5	50	ZW22	Mgr. verhagenstraat 43, woning	172114,7	394707,5	5	53	ZW50b	Trentstraat 32, lg	171935,5	395184,7	5	55
Z 29	zonebewakingspunt	172031,3	394637,5	5	50	ZW23	Mgr. Verhagenstraat 41, woning	172112,1	394706,0	5	53	ZW50c	Trentstraat 32, ag	171937,0	395191,1	5	55
Z 30	zonebewakingspunt	171935,4	394587,1	5	50	ZW24	Mgr. verhagenstraat 39, woning	172100,9	394702,3	5	53	ZW50d	Trentstraat 32, rg	171944,1	395184,6	5	55
						ZW25	Mgr. Verhagenstraat 37, woning	172091,5	394703,5	5	53	ZW51a	Trentstraat 30, vg	171970,6	395171,3	5	55
						ZW26	Mgr. verhagenstraat 35, woning	172082,7	394696,8	5	53	ZW51b	Trentstraat 30, lg	171963,9	395177,9	5	55
						ZW27	Mgr. Verhagenstraat 33, woning	172076,8	394698,3	5	53	ZW51c	Trentstraat 30, ag	171967,3	395183,8	5	55
						ZW28a	Julianastraat 2, vg	172058,6	394720,1	5	53	ZW51d	Trentstraat 30, rg	171977,8	395176,1	5	55
						ZW28b	Julianastraat 2, ag	172066,7	394721,4	5	53	ZW52a	Trentstraat 28, vg	172003,5	395151,1	5	53
						ZW29a	Julianastraat 4, vg	172055,8	394725,2	5	53	ZW52b	Trentstraat 28, lg	171996,3	395159,8	5	53
						ZW29b	Julianastraat 4, zg	172057,6	394730,4	5	53	ZW52c	Trentstraat 28, ag	172015,3	395161,1	5	53
						ZW29c	Julianastraat 4, ag	172062,9	394728,3	5	53	ZW52d	Trentstraat 28, rg	172016,7	395150,8	5	53
						ZW30	Mgr. Verhagenstraat 31, woning	172053,0	394687,9	5	53	ZW53a	Leekbusweg 1, vg	171975,4	395256,2	5	55
						ZW31	Mgr. Verhagenstraat 29, woning	172052,2	394683,8	5	53	ZW53b	Leekbusweg 1, lg	171971,6	395250,3	5	55
						ZW32	Mgr. Verhagenstraat 27, woning	172049,3	394681,0	5	53	ZW53c	Leekbusweg 1, ag	171964,1	395258,1	5	55
						ZW33	Mgr. Verhagenstraat 25, woning	172044,4	394683,2	5	53	ZW53d	Leekbusweg 1, rg	171972,5	395262,2	5	55
						ZW34	Mgr. Verhagenstraat 23, woning	172034,0	394669,4	5	53	ZW54a	Leekbusweg 3, vg	171967,3	395283,8	5	55
						ZW35	Mgr. Verhagenstraat 21, woning	172032,1	394667,0	5	53	ZW54b	Leekbusweg 3, lg	171960,8	395273,3	5	55
						ZW36	Mgr. Verhagenstraat 19, woning	172025,6	394663,4	5	53	ZW54c	Leekbusweg 3, ag	171954,1	395278,1	5	55
						ZW37	Mgr. Verhagenstraat 17, woning	172020,2	394659,6	5	53	ZW54d	Leekbusweg 3, rg	171960,6	395284,5	5	55
						ZW38	Mgr. Verhagenstraat 15, woning	172014,1	394657,0	5	53						

Straat	Nr.	Sub	Incl.	Naam	Afkorting naam	Bevoegd gezag	Status Wmb: type A/B/C/ nvt/leeg	Datum oprichting/ revisie/ melding	Datum verandering/ melding	Datum 2e verandering/ melding	Laatste datum vergunning of melding	Soort bedrijf	Geluidvoorschriften	L _{Aeq} etm. dB(A)
Bosscheweg	30			Verschuuren bandenservice	veb	Gemeente	B	onbekend			onbekend	Auto-onderdeelherstellinr		
Bosscheweg	34	b		Limado	lim	Gemeente	B	03-02-97	28-09-00		28-09-00	Verwerking autobanden	woningen of op 50 m	45
Bosscheweg	34	c		Mina Import Export	min	Gemeente	B	onbekend			onbekend	Opslag goederen		
Bosscheweg	34	d	38	RWE Obragas 1	rw1	Gemeente	B	onbekend			onbekend	Gadrukregel- en meetstation		
Bosscheweg	34			Koningsbrugge	kon	Gemeente	B	05-12-03			05-12-03	Restauratie en handel in meubelen		
Bosscheweg	36			SLS Lucht- en Isolatiesystemen	sls	Gemeente	B	21-09-98			21-09-98	Vervaardigen van metalen luchtkanalen	woningen of op 50 m	50
Bosscheweg	38		40	Thiel United, Van	thi	Gemeente	B	17-06-94			17-06-94	Steigerbouw en verhuur	immissiepunten	42
Bosscheweg	44			Dekkers	dek	Gemeente	B	06-07-98			06-07-98	Houtbewerking en opslag sierbestrating	woningen of op 50 m	50
Bosscheweg	46			Raaijmakers	raa	Gemeente	B	onbekend			onbekend	Opslag propaan		
Brakenstraat	3		5	Terracotta BV	ter	Gemeente	B	17-04-02			17-04-02	Opslag keramische producten		
Brakenstraat	7			Benik	ben	Gemeente	B	12-04-07			12-04-07	Overslagbedrijf		
Everbest	1		3, 5	Lankveld BV, Transportbedrijf BV-I, Van	la1	Gemeente	B	onbekend			onbekend	Opslag goederen/wegenbouw		
Everbest	2	b		Pulles Olie BV	pul	Gemeente	B	07-12-94			07-12-94	Tankstation zonder LPG		
Everbest	2			EDCO BV	edc	Gemeente	B	aanvraag			aanvraag	Transportbedrijf		
Everbest	4			Kaathoven Grond en sloopwerken, Van	kaa	Provincie	C	02-09-03			02-09-03	Opslag en transport bouwmaterialen	woningen/ bedrijfswoningen	45/55
Everbest	6			Beer Visspecialiteiten, De	bee	Gemeente	B	26-07-00			26-07-00	Visbewerkingsinrichting	immissiepunten, Everbest 52	55
Everbest	7			Everbest 7 Leegstaand	L01	nvt	leeg	nvt			nvt			
Everbest	7	a		Leon Verbugt Speciaalbouw	leo	Gemeente	B	09-03-09			09-03-09	Carrosserie en aluminiumbouw	woningen	50
Everbest	9		62	Daniels Lastechniek VOF	dan	Gemeente	B	27-12-95	27-12-95		27-12-95	Lasinrichting	woningen of op 50m	50
Everbest	13			Swinkels tuinaanleg	swi	Gemeente	B	onbekend			onbekend	Tuinaanleggers		
Everbest	15			DIM De Interieur Specialist	dim	Gemeente	B	17-03-03	13-10-08		13-10-08	Timmerwerfabriek, interieur bouwer		
Everbest	17			Fost Electronica	fos	Gemeente	B	20-08-93			20-08-93	Assemblage, vervaardigen en handel in electronicapanelen	woningen	50
Everbest	19			Everbest 19 leegstaand	L02	nvt	leeg	nvt			nvt			
Everbest	50			Kusters Goumans BV, Machinefabriek	kus	Gemeente	B	16-04-98			16-04-98	Machinefabriek	bedrijfswoningen of op 50 m	50
Everbest	52			Lankveld Transportbedrijf BV-II, Van	la2	Gemeente	B	06-07-01			06-07-01	Opslag goederen/wegenbouw		
Everbest	54			Heesakkers Meubelen	hee	Gemeente	B	15-02-01			15-02-01	Timmerwerkplaats		
Everbest	56			Landbouwmekanisatiebedrijf Verkuilen	lan	Gemeente	B	17-03-03			17-03-03	Reparatie van landbouwwerktuigen		
Everbest	60			Theo Ophey Hekwerken	the	Gemeente	B	aanvraag			aanvraag	Lassen van hekwerken		
Everbest	64			Manders Transportbedrijf, M.	man	Gemeente	B	05-09-02			05-09-02	Transportbedrijf	woningen	50
Everbest	66		15 a	Leenders Roosters BV	lee	Gemeente	B	11-04-95	06-05-97		06-05-97	Lasserij	woningen of op 50 m	50
Everbest	68	a		Plakmeyer	pla	Gemeente	B	14-01-03			14-01-03	Handel in antiek e.d.		
Everbest	68			Klomp	klo	Gemeente	B	17-03-03			17-03-03	Opslag goederen		
Everbest	70			Timmerbedrijf G.A. van den Bergh	tim	Gemeente	B	19-03-07			19-03-07	Timmerwerkplaats	woningen of op 50 m	50
Everbest	72		11	Jansen Timmerbedrijf VOF, R.	jan	Gemeente	B	02-04-97	19-05-99		19-05-99	Timmerwerkplaats	woningen of op 50m	50
Everbest	74			Grafic Image	gra	Gemeente	B	01-05-97			01-05-97	Drukkerij		
Haverkamp	1			Zanden Parket, Van der	zan	Gemeente	B	11-01-00			11-01-00	Timmerwerkplaats	immissiepunten, Haverkamp	50
Haverkamp	3			Meubelmakerij Dirk-Jan v.d.Hurk	dir	Gemeente	B	19-08-03			19-08-03	Timmerwerkplaats	immissiepunten	50
Haverkamp	4			LMG Beek en Donk BV	lmg	Gemeente	B	27-09-99			27-09-99	Gereedschapshandel		
Haverkamp	4	a		TST BV (Technical Services and Tools)	tst	Gemeente	B	19-05-03			19-05-03	Technisch onderhoud aan machines van derden	immissiepunt, Haverkamp 1	50
Haverkamp	5			Kerkhof Ingenieursbureau BV, M v/d	ker	Gemeente	B	04-02-02			04-02-02	Klokkenindustrie	woning	50
Haverkamp	6			Lankveld Transportbedrijf BV-III, Van	la3	Gemeente	B	05-12-00			05-12-00	Transportbedrijf		
Haverkamp	7			Bouwservice Laarbeek	bou	Gemeente	B	01-11-99			01-11-99	Opslag goederen/ bouwmaterialen	immissiepunten	50
Haverkamp	8			Cumeto	cum	Gemeente	B	28-11-05			28-11-05	Handelsonderneming: Cumeto diamant, machines, gereedschappen, k	woning	50
Haverkamp	9			Boogaard Glas- en Klusbedrijf, Van den	boo	Gemeente	B	01-08-91	31-12-99		31-12-99	Glasbewerkingsinrichting	woningen	50
Haverkamp	10			Lierop Elektro VOF, Van	ier	Gemeente	B	02-09-99			02-09-99	Elektrotechnisch installatiebedrijf	immissiepunten	50
Haverkamp	12			Vliet Bedrijfswagens, van der	vli	Gemeente	B	10-12-01	04-02-03		04-02-03	Verkoop bedrijfswagens		
Haverkamp	14			Heijden, A.H.P. van der	hei	Gemeente	B	11-01-00			11-01-00	Opslag goederen/materialen	immissiepunten, Haverkamp	50
Haverkamp	16			Vermeulen, Mini-graververhuur	min	Gemeente	B	19-11-99			19-11-99	Minigraver-bouwmach.verhuurbedr.	immissiepunten	50
Haverkamp	18			Coppens, Koeriersdiensten	cop	Gemeente	B	10-12-99			10-12-99	Koeriersbedrijf	immissiepunten	50
Haverkamp	22			H & S Besturingstechniek	h&s	Gemeente	B	16-11-06			16-11-06	Elektrotechnische industrie		
Julianastraat	1			Thibodraad BV	thd	Gemeente	B	26-05-94			26-05-94	Draadverwerkende industrie	immissiepunten	divers
Julianastraat	3			Thibo Bouwstaal BV	thb	Gemeente	B	20-02-95			20-02-95	Productie en opslag van bouwstaal	immissie punten	divers
Korenmijt	1			Interbase BV Project Interieurverzorging	int	Gemeente	B	29-03-00			29-03-00	Opslag gebouwinrichting	woningen	50
Korenmijt	2			Hepal Palletrecycling BV	hep	Gemeente	B	04-09-01			04-09-01	Hout- en meubelindustrie	woningen	50
Korenmijt	3			Hout Keukens BV, Van	keu	Gemeente	B	01-07-99			01-07-99	Houtbewerking	woningen of op 50 m	50
Korenmijt	4			Gilse Transport, Van	gil	Gemeente	B	onbekend			onbekend	Transportbedrijf		
Korenmijt	5	b		Bouwmans Tricotage	tri	Gemeente	B	aanvraag			aanvraag	Weverij		
Korenmijt	5	a		Jaro Products VOF	jap	Gemeente	B	12-11-99			12-11-99	Bewerken aluminium onderdelen	immissiepunten, Haverkamp	50
Korenmijt	6			Landbouw Mechanisatiebedrijf A. Verkuijlen VOF	mec	Gemeente	B	27-01-04			27-01-04	Landbouwmekanisatie		
Korenmijt	7			El Sombbrero	els	Gemeente	B	22-10-03			22-10-03	Tenten en partybenodigdheden		
Korenmijt	9			Bruggen & Zonen Stucadoors, H.van der	bru	Gemeente	A	03-10-03	09-06-08		09-06-08	Stucadoorsbedrijf		
Korenmijt	11			Groot Garagedeuren, De	gro	Gemeente	B	29-09-05			29-09-05	Zonweringinstallatiebedr		

Straat	Nr.	Sub	Incl.	Naam	Afkorting naam	Bevoegd gezag	Status Wmb: type A/B/C/ nvt/leeg	Datum oprichting/ revisie/ melding	Datum verandering/ melding	Datum 2e verandering/ melding	Laatste datum vergunning of melding	Soort bedrijf	Geluidvoorschriften	L _{Aeq} etm. dB(A)
Korenmijt	12			Onbekend	onb	nvt	nvt	onbekend			onbekend			
Korenmijt	13			Robinia Wood	rob	Gemeente	B	03-10-03			03-10-03	Houtconserveringsbedrijf		
Korenmijt	14			Lux Cars	lux	Gemeente	B	03-05-04			03-05-04	opslag/ showroom		
Korenmijt	15			Lieshout, Aannemersbedrijf Peter van	lis	Gemeente	B	21-11-03			21-11-03	aannemersbedrijf		
Korenmijt	16			Melis Las-Prefab Betonvlechterij, Van	meb	Gemeente	B	27-01-04	25-01-05		25-01-05	Betonwarenfabriek		
Korenmijt	17			Laarbeek, Natuursteen & Tegelwerken	laa	Gemeente	B	05-05-06			05-05-06	Natuursteen en tegelwerken		
Korenmijt	18			L & L Laarbeek BV	l&l	Gemeente	B	aanvraag			aanvraag	Aannemersbedrijf		
Korenmijt	19	b		Heuvel Meubelstoffering, Van den	heu	Gemeente	A	09-06-08			09-06-08	Meubelstoffering		
Korenmijt	19			Sylvia's VOF	syl	Gemeente	B	07-01-04			07-01-04	Vervoersbedrijf		
Korenmijt	21			Leeg kavel	K01	nvt	leeg	nvt			nvt			
Korenmijt	21	a		Leeg kavel	K02	nvt	leeg	nvt			nvt			
Korenmijt	23			Swinkels Schildersbedrijf, Jan	swi	Gemeente	B	27-01-04			27-01-04	Schildersbedrijf		
Korenmijt	25			Lierop Grondwerken, Van	lie	Gemeente	B	29-09-05			29-09-05	Loonwerkersbedrijf		
Korenmijt	27	a		Hurk J. v.d.	hur	Gemeente	B	11-07-06			11-07-06	Hout- en meubelindustrie		
Korenmijt	27			TOS, Bouwservice	tos	Gemeente	B	onbekend			onbekend	Bouwmaterialenindustrie		
Korenmijt	29			Ascom Polyesterverwerking B.V.	asc	Gemeente	B	09-06-04			09-06-04	Polyesterverwerking		
Leekbusweg	2	b		Jansen/Van den Elzen	elz	Gemeente	B	06-10-95			06-10-95	Meubel restauratiebedrijf	woningen of op 50 m	50
Leekbusweg	2	a		Autopoetsbedrijf Laarbeek	aut	Gemeente	B	20-03-03			20-03-03	Autopoetsbedrijf	woningen of op 50 m	50
Leekbusweg	2			Leekbusweg 2 leegstaand pand	L03	nvt	leeg	nvt			nvt	nvt		
Leekbusweg	4			Sleegers Transportbedrijf	sle	nvt	leeg	nvt			nvt	Transportbedrijf		
Leekbusweg	5			Maas Timmerwerken, A	aas	Gemeente	B	05-06-97	05-09-00		05-09-00	Opslag goederen		
Leekbusweg	7	f		Leekbusweg 7f leegstaand pand	L08	nvt	leeg	nvt			nvt	nvt		
Leekbusweg	7			Leekbusweg 7 Leegstaand pand	L04	nvt	leeg	nvt			nvt	nvt		
Thibostraat				Vrande, Van de	vra	Gemeente	B	12-02-08			12-02-08			
Trentstraat				Verheijen	ver	Gemeente	B	onbekend			onbekend	Aannemersbedrijf		
Trentstraat	7			JOGEMA Fijnmetaal	jog	Gemeente	B	27-04-04			27-04-04	Fijnmetaal, CNC-fresen	50 m	50
Trentstraat	9			Berlo Las- en Metaalwerken, Van	ber	Gemeente	B	01-07-96			01-07-96	Lassen, metaalwerken	woningen of op 50 m	50
Trentstraat	11			Prisma glas en zonwering	pri	Gemeente	B	17-03-03			17-03-03	Zonweringinstallatie- en glaszetbedrijf	woningen	50
Trentstraat	13			Trentstraat 13 leegstaand pand	L09	nvt	leeg	nvt			nvt			
Trentstraat	15			Trentstraat 15, leegstaand pand	L05	nvt	leeg	nvt			nvt	nvt		
Trentstraat	19			Nohagen, Montagewerken	noh	Gemeente	B	24-07-03			24-07-03	Montage staalconstructies	woningen	50
Trentstraat	20			Jack Leenders, Aannemersbedrijf	jac	Gemeente	B	26-05-05			26-05-05	Aannemersbedrijf (bouw)	standaard 95 dB(A)	
Trentstraat	21			Gijsbers, Meubelservicebureau	gij	Gemeente	B	02-10-91			02-10-91	Herstellen meubels	woningen	45
Trentstraat	22			Trentstraat 22 leeg pand	L10	Gemeente	B	17-06-96	04-12-01		04-12-01	Lasinrichting		
Trentstraat	24			Aquados	agu	Gemeente	B	01-05-05			01-05-05	Opslag en waterbehandeling		
Trentstraat	27	a		Trentstraat 27a leegstaand pand	L06	nvt	leeg	nvt			nvt	nvt		
Trentstraat	29	a		Brabants Montage Dakbedekkingen	bra	Gemeente	B	aanvraag			aanvraag	Dakdekkers	woningen of op 50 m	50
Trentstraat	31			Klaveren/Dekla Buitenreclame, Van	kla	Gemeente	B	onbekend			onbekend			
Trentstraat	31	a		RWE Obragas 3	rwe3	Gemeente	B	onbekend			onbekend	Voorzieningen en installaties	standaardbron 74 dB(A)	
Trentstraat	33			Leewsicht	eew	Gemeente	B	11-06-03			11-06-03	Hondenmanden verkoop	woningen of op 50 m	50
Trentstraat	34			Toonen, Firma	too	Gemeente	B	04-09-01			04-09-01	Transportbedrijf	woningen of op 50 m	50
Trentstraat	35			Trentstraat 35, Leegstaand pand	L07	nvt	leeg	nvt			nvt	nvt	standaardbron 95 dB(A)	
Vonderweg				RWE Obragas 2	rw2	Gemeente	B	onbekend			onbekend	Gasdrukregel- en meetstation	standaardbron 74 dB(A)	
Vonderweg	7	b		Metaaldakspecialist, SV	met	Gemeente	B	17-03-03			17-03-03	Opslag van zink, koperwerken en overige sierwerken		
Vonderweg	7		7a	Hout Autobedrijf, Henk van	hou	Gemeente	B	07-10-97			07-10-97	Autoherstelinrichting	woningen of op 50 m	50
Vonderweg	9			Hans Maas	han	Gemeente	B	09-05-03			09-05-03	Bedrijf voor cultuurtechnische werken, grondwerken,machineverhuur, tu	woningen	50
Vonderweg	13			Elmo Beek en Donk BV	elm	Gemeente	B	16-10-02			16-10-02	Antiquairzaak/curiosa/oldtimers	woningen	50
Vonderweg	15			Heuvel, Autobedrijf Mari van den	amh	Gemeente	B	16-02-09			16-02-09	Autoherstelinrichting	woningen	50
Vonderweg	17			Promeco	pro	Provincie	C	09-03-04			09-03-04	Opslaan en bewerken verontreinigde grond	referentiepunten, woningen	divers
Vonderweg	19			Bekx Internationaal Transport, Nico	bex	Gemeente	B	21-08-90	26-10-98		26-10-98	Internationaal Transport	woningen of op 50 m	55
Vonderweg	19	a		H&B Logistics BV	h&b	Gemeente	B	11-06-03			11-06-03	Opslag van glas	standaardbron 95 dB(A)	
Vonderweg	21	a		Martens	mar	Gemeente	B	aanvraag			aanvraag	Lasinrichting	standaardbron 95 dB(A)	
Vonderweg	21	b		Laswerken	las	Gemeente	B	onbekend			onbekend	Lasinrichting	standaardbron 95 dB(A)	
Vonderweg	21			Gend Electro BV, Van	gen	Gemeente	B	aanvraag			aanvraag	Elektrotechnische handelsonderneming met servicewerkplaats	50 m uit grens inrichting	50
Vonderweg	23	a		Belkum BV, Handelsonderneming Van	bel	Gemeente	B	20-08-07			20-08-07	Groothandel	standaardbron 95 dB(A)	
Vonderweg	23			Kuijpers Tuning & Autobedrijf	kui	Gemeente	B	aanvraag			aanvraag	Autobedrijf	standaardbron 95 dB(A)	
Vonderweg	25			Kingston Doors	kin	Gemeente	B	31-07-99			31-07-99	Productie van garagedeuren	woningen of op 50 m	50
Vonderweg	27			AB Groep VOF	abg	Gemeente	B	17-03-03			17-03-03	Groothandel kantoorartikelen/PC's	woningen of op 50 m	50
Vonderweg	27			Elektromaat BV	ele	Gemeente	B	05-05-06			05-05-06	Reparatiebedrijf elektrische gebruiksgoederen	standaardbron 95 dB(A)	

Bronvermogen in dB(A) per m ²				Bronvermogen in dB(A) per m ²				Bronvermogen in dB(A) per m ²			
Kavel	Dag	Avond	Nacht	Kavel	Dag	Avond	Nacht	Kavel	Dag	Avond	Nacht
K01	53	52	47	K41	59	58	53	K54	56	50	45
K02	52	54	47	K42	59	59	54	K55	57	52	47
K03	54	55	49	K43	42	36	31	K56	58	54	49
K04	55	56	50	K44	47	41	36	K57	58	56	51
K05	56	57	51	K45	52	46	41	K58	49	43	33
K06	57	58	52	K46	55	50	45	K59	53	47	40
K07	58	59	53	K47	56	52	47	K60	56	50	45
K08	59	60	54	K48	57	54	49	K61	57	53	48
K09	60	61	55	K49	58	56	51	K62	58	54	49
K10	61	62	56	K50	59	58	53	K63	54	48	38
K11	49	48	43	K51	40	34	29	K64	57	51	45
K12	51	49	44	K52	45	39	34	K65	58	53	48
K13	51	51	46	K53	52	46	41				
K14	53	52	47								
K15	54	53	48								
K16	55	55	50								
K17	56	56	51								
K18	57	57	52								
K19	58	58	53								
K20	59	59	54								
K21	60	60	55								
K22	60	61	55								
K23	48	43	37								
K24	51	46	41								
K25	52	48	43								
K26	53	50	45								
K27	54	52	47								
K28	55	54	49								
K29	56	55	50								
K30	57	56	51								
K31	59	58	53								
K32	59	59	54								
K33	60	60	55								
K34	47	41	36								
K35	51	45	40								
K36	54	48	43								
K37	55	51	46								
K38	56	53	48								
K39	57	55	50								
K40	58	56	51								





Bedrijventerrein Bemmer Beek en Donk

Bronvermogen in dB(A)/m² in dagperiode op uitbreiding Bemmer Beek en Donk

Bijlage 5

ruimtelijke ontwikkeling - milieu - bouwen - archeologie



T: 040 259 46 64

F: 040 259 45 99

E: gis.team@milieudienst.sre.nl

I: www.milieudienst.sre.nl



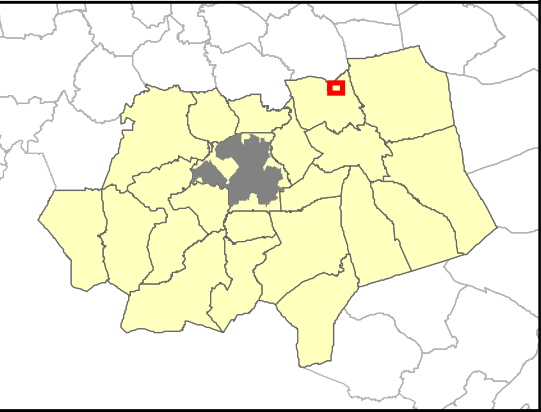
Legenda

Kavels

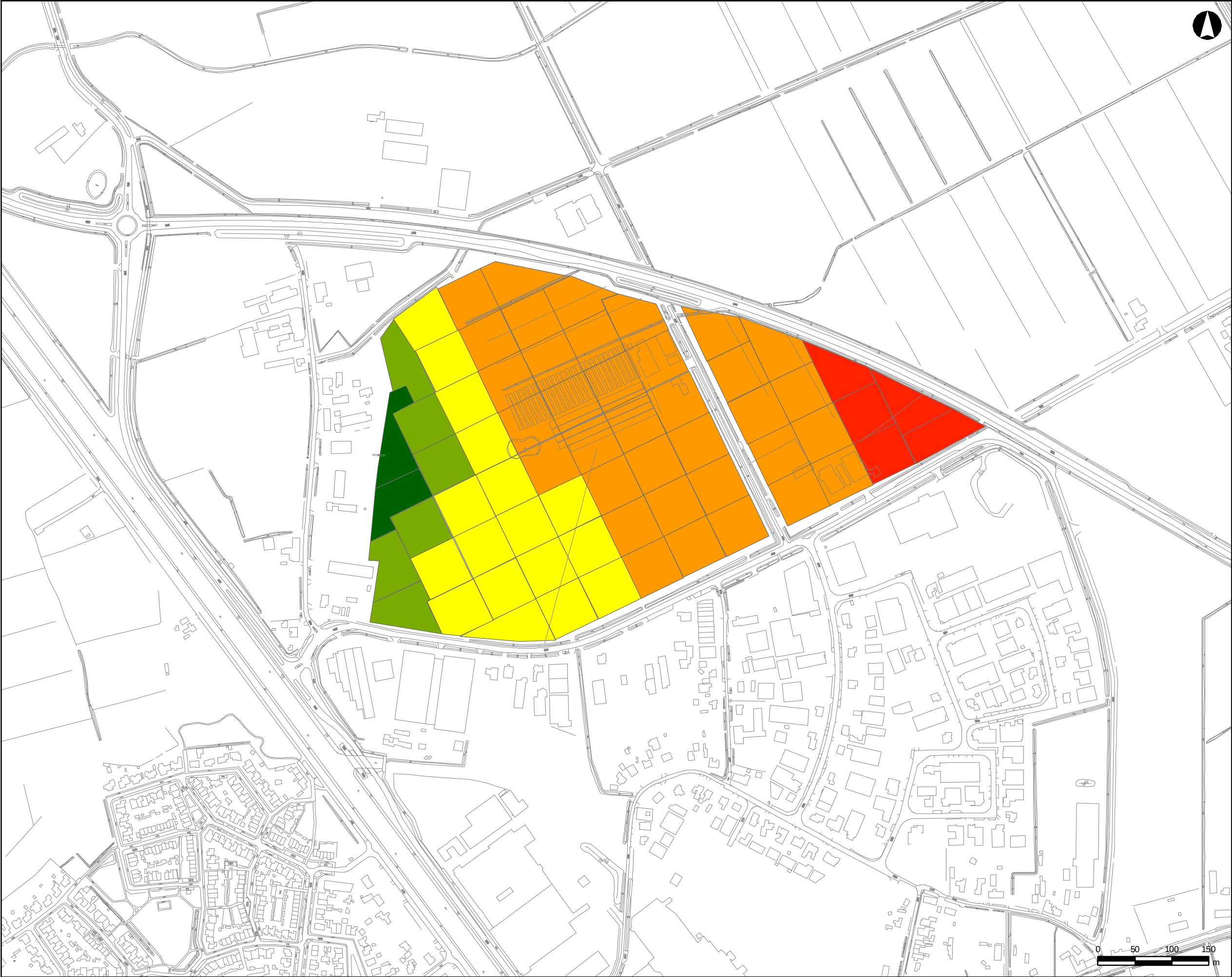
dB(A)/m²

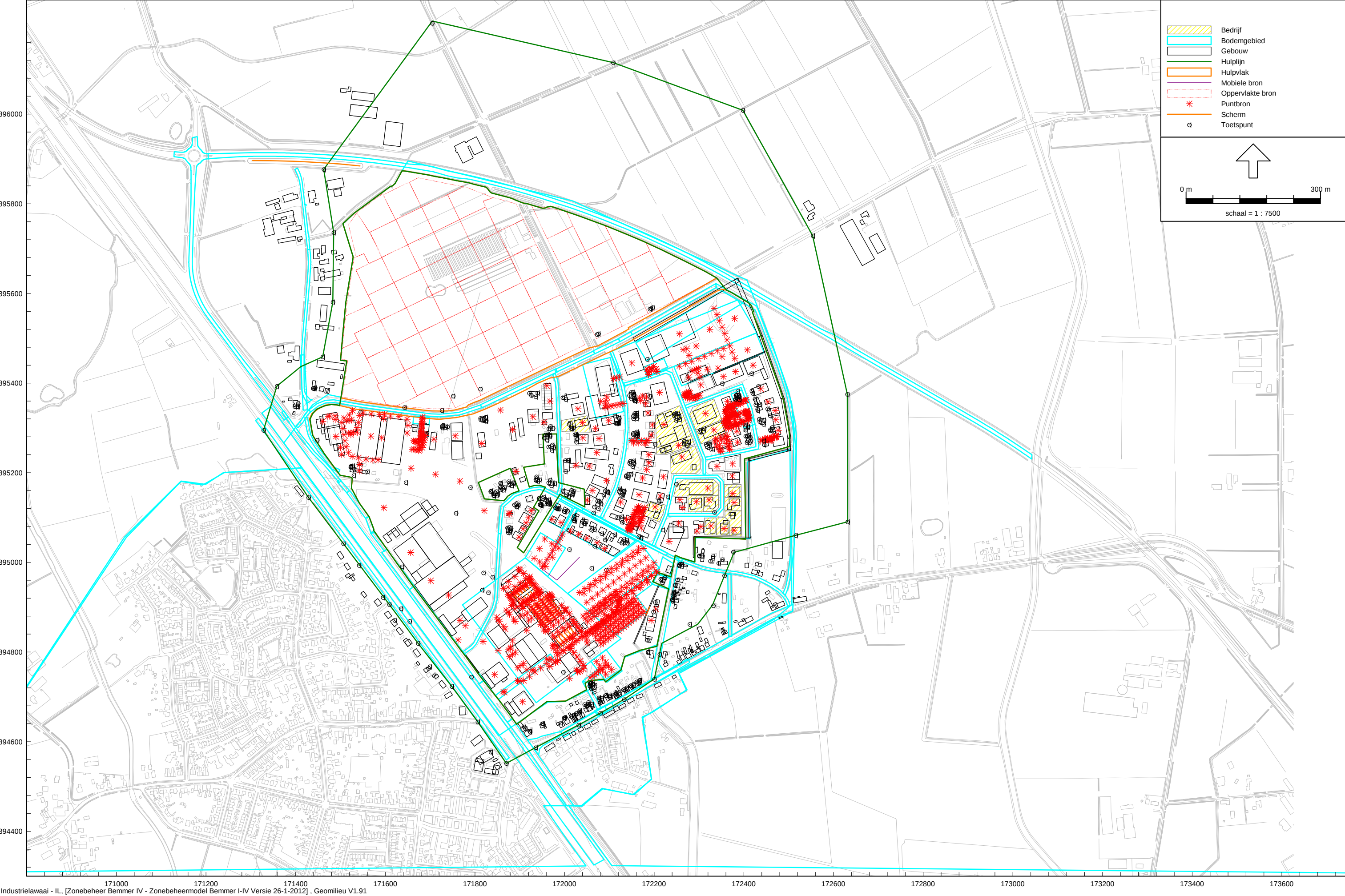
- 40-45
- 45-50
- 50-55
- 55-60
- 60-65

Topografie



Opdrachtgever:	Gemeente Beek en Donk
Projectnummer:	501865
Kaartnummer:	501865_001
Datum:	30 januari 2012
Auteur/CT:	JdV/SW
Formaat	A3
Schaal:	1:5.000
Projectie:	Rijksdriehoekstelsel
Bron(nen):	-





zonepunt ->	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
Groep / bron																														
Dagperiode																														
Groep - 1 type C	26,5	26,6	26,0	26,1	30,2	29,1	26,5	25,6	26,7	27,9	29,9	28,5	27,0	28,1	32,1	34,8	38,7	36,9	30,7	30,2	30,2	29,9	29,3	28,0	26,6	26,0	26,1	24,4	24,4	25,4
Groep - 2 type B	45,9	49,2	48,5	49,3	48,9	48,2	49,0	47,8	48,7	44,4	45,0	42,1	40,2	37,7	39,2	40,0	42,9	46,0	45,0	46,6	49,1	48,1	47,5	48,8	47,4	46,4	46,0	45,3	44,8	45,3
Groep - 3 type A	21,3	21,5	19,3	18,8	18,1	17,1	16,4	15,3	15,5	16,0	15,5	14,6	13,9	13,5	15,9	17,5	20,7	26,3	28,7	32,4	36,2	33,9	30,7	28,8	26,5	25,1	24,6	22,6	20,7	19,7
Groep - 4 overig	33,9	33,9	34,9	36,5	38,8	43,9	40,8	34,9	33,6	30,2	32,6	31,0	29,2	27,2	27,7	28,0	29,7	31,9	32,2	34,6	34,0	34,0	33,7	34,0	33,7	34,8	35,4	37,6	37,3	34,5
Groep - 5 uitbreiding	34,9	35,4	36,1	36,7	37,5	38,6	39,2	40,3	41,6	46,0	46,1	47,4	44,1	41,7	43,1	42,4	42,5	40,0	37,7	38,2	38,0	37,6	37,6	37,4	36,4	36,0	35,6	35,7	34,7	35,2
Totaal	46,5	49,5	48,9	49,7	49,6	49,9	50,0	48,7	49,6	48,4	48,7	48,6	45,7	43,4	44,9	44,9	46,6	47,5	46,1	47,6	49,8	48,8	48,2	49,3	47,9	47,1	46,8	46,4	45,9	46,1
Zonebeheer	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0
Overschrijding	-3,5	-0,5	-1,1	-0,3	-0,4	-0,1	0,0	-1,3	-0,4	-1,6	-1,3	-1,4	-4,3	-6,6	-5,1	-5,1	-3,4	-2,5	-3,9	-2,4	-0,2	-1,2	-1,8	-0,7	-2,1	-2,9	-3,2	-3,6	-4,1	-3,9
Avondperiode																														
Groep - 1 type C	26,7	28,7	30,2	30,5	32,8	33,2	26,0	24,4	25,4	28,1	32,7	30,4	26,8	25,7	29,0	31,5	36,4	27,2	24,0	23,9	22,9	22,9	23,3	23,8	23,8	23,4	23,3	21,1	24,5	25,7
Groep - 2 type B	39,5	42,9	41,5	42,5	42,3	41,8	42,4	40,6	41,6	37,4	38,4	35,7	33,7	31,4	33,2	34,1	37,0	40,2	39,0	40,6	43,1	42,2	41,6	42,3	41,7	41,3	41,0	40,2	39,2	38,8
Groep - 3 type A	13,6	13,8	11,5	11,0	10,3	9,3	8,6	7,5	7,7	8,2	7,7	6,9	6,2	5,7	8,1	9,7	12,9	18,5	20,9	24,6	28,6	26,3	23,0	21,1	18,8	17,4	16,9	14,9	12,9	12,0
Groep - 4 overig	25,4	22,4	22,8	24,3	26,3	31,1	28,2	22,6	21,6	19,3	21,0	19,5	17,9	16,2	16,8	17,4	19,5	21,8	22,2	24,6	23,8	23,7	23,6	24,1	22,9	26,5	28,1	31,5	30,5	26,6
Groep - 5 uitbreiding	34,1	34,6	35,3	35,8	36,5	37,5	37,8	38,5	39,7	43,0	43,0	43,3	41,0	39,9	42,2	42,1	42,5	39,9	37,4	37,9	37,6	37,1	37,2	37,0	35,8	35,4	34,9	35,1	33,7	34,6
Totaal	40,9	43,7	42,7	43,6	43,8	43,8	43,9	42,8	43,8	44,2	44,6	44,2	41,9	40,6	42,9	43,1	44,4	43,2	41,4	42,7	44,4	43,5	43,1	43,5	42,8	42,5	42,2	41,9	40,8	40,6
Zonebeheer	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0	45,0
Overschrijding	-4,1	-1,3	-2,3	-1,4	-1,2	-1,2	-1,1	-2,2	-1,2	-0,8	-0,4	-0,8	-3,1	-4,4	-2,1	-1,9	-0,6	-1,8	-3,6	-2,3	-0,6	-1,5	-1,9	-1,5	-2,2	-2,5	-2,8	-3,1	-4,2	-4,4
Nachtperiode																														
Groep - 1 type C	16,9	15,3	16,3	16,4	16,7	16,9	15,1	9,9	8,5	8,5	11,2	12,5	14,8	17,9	20,2	23,8	28,3	26,6	17,0	19,9	17,0	18,9	18,0	18,2	16,9	16,2	16,5	16,6	15,4	16,3
Groep - 2 type B	34,6	37,8	38,7	38,3	38,3	37,4	38,7	36,8	38,0	33,1	34,1	32,2	29,3	26,8	28,3	29,0	31,8	34,7	33,6	35,2	37,9	37,1	36,9	38,0	37,7	37,9	37,8	36,9	37,3	35,8
Groep - 3 type A	9,2	9,5	7,2	6,7	5,9	4,9	4,2	3,2	3,2	3,7	3,2	2,4	1,6	1,2	3,6	5,2	8,3	13,8	16,2	20,0	25,0	22,5	18,9	17,0	14,6	13,2	12,9	10,6	8,7	7,7
Groep - 4 overig	21,6	20,2	21,1	22,9	25,5	31,1	27,9	21,8	20,4	17,1	19,4	17,8	16,2	14,1	14,6	15,1	16,9	19,1	19,3	21,8	20,8	20,7	20,4	20,7	19,7	22,4	23,6	26,8	26,0	22,5
Groep - 5 uitbreiding	28,8	29,2	29,9	30,5	31,2	32,1	32,4	33,2	34,4	37,7	38,4	37,4	35,7	34,6	36,9	36,7	37,0	34,4	32,0	32,4	32,1	31,7	31,8	31,5	30,5	29,9	29,6	29,7	28,3	29,2
Totaal	35,8	38,5	39,4	39,1	39,3	39,3	39,9	38,5	39,7	39,0	39,8	38,6	36,6	35,4	37,6	37,6	38,6	38,0	36,1	37,4	39,2	38,4	38,2	39,0	38,5	38,7	38,6	38,0	38,1	36,8
Zonebeheer	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0
Overschrijding	-4,2	-1,5	-0,6	-0,9	-0,7	-0,7	-0,1	-1,5	-0,3	-1,0	-0,2	-1,4	-3,4	-4,6	-2,4	-2,4	-1,4	-2,0	-3,9	-2,6	-0,8	-1,6	-1,8	-1,0	-1,5	-1,3	-1,4	-2,0	-1,9	-3,2
Etmaalwaarde																														
Groep - 1 type C	31,7	33,7	35,2	35,5	37,8	38,2	31,0	29,4	30,4	33,1	37,7	35,4	31,8	30,7	34,0	36,5	41,4	36,9	30,7	30,2	30,2	29,9	29,3	28,8	28,8	28,4	28,3	26,6	29,5	30,7
Groep - 2 type B	45,9	49,2	48,7	49,3	48,9	48,2	49,0	47,8	48,7	44,4	45,0	42,2	40,2	37,7	39,2	40,0	42,9	46,0	45,0	46,6	49,1	48,1	47,5	48,8	47,7	47,9	47,8	46,9	47,3	45,8
Groep - 3 type A	21,3	21,5	19,3	18,8	18,1	17,1	16,4	15,3	15,5	16,0	15,5	14,6	13,9	13,5	15,9	17,5	20,7	26,3	28,7	32,4	36,2	33,9	30,7	28,8	26,5	25,1	24,6	22,6	20,7	19,7
Groep - 4 overig	33,9	33,9	34,9	36,5	38,8	43,9	40,8	34,9	33,6	30,2	32,6	31,0	29,2	27,2	27,7	28,0	29,7	31,9	32,2	34,6	34,0	34,0	33,7	34,0	33,7	34,8	35,4	37,6	37,3	34,5
Groep - 5 uitbreiding	39,1	39,6	40,3	40,8	41,5	42,5	42,8	43,5	44,7	48,0	48,4	48,3	46,0	44,9	47,2	47,1	47,5	44,9	42,4	42,9	42,6	42,1	42,2	42,0	40,8	40,4	39,9	40,1	38,7	39,6
Totaal	46,5	49,5	49,4	49,7	49,6	49,9	50,0	48,7	49,7	49,2	49,8	49,2	46,9	45,6	47,9	48,1	49,4	48,2	46,4	47,7	49,8	48,8	48,2	49,3	48,5	48,7	48,6	48,0	48,1	46,8
Zonebeheer	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0
Overschrijding totaal	-3,5	-0,5	-0,6	-0,3	-0,4	-0,1	0,0	-1,3	-0,3	-0,8	-0,2																			



Industrielaawai - IL, [Zonebeheer Bemmer IV - Raster Zonebeheermodel Bemmer I-IV Versie 26-1-2012] , Geomilieu V2.01

Geluidcontouren t.g.v. Bemmer incl. uitbreiding

**TOETSING GELUIDZONERING
BEDRIJVENTERREIN BEMMER TE BEEK EN DONK
GEMEENTE LAARBEEK**

Bedrijfsgegevens

Naam van de inrichting: _____

Contactpersoon: _____

Adres inrichting: _____

Postcode en woonplaats: _____

Telefoon: _____

Telefax: _____

E-mail: _____

Bij dit formulier moet een goede situatietekening worden gevoegd.

Werkdagen en Werktijden

Werkdagen: _____

Werktijden (evt. ploegendienst) _____

Los- en laadtijden: _____

Afwijkende werktijden: _____

Beschrijving van de inrichting

Wat is de aard van de inrichting: _____
(toelichting: beschrijf de kernactiviteiten)

Wat zijn de activiteiten en processen binnen de gebouwen van de inrichting:
(toelichting: beschrijf welke processen er zijn / komen, welke installaties worden gebruikt en welke technieken worden toegepast)

Wat zijn de activiteiten en processen buiten de gebouwen van de inrichting:

ch

Bron

ntin

ion:

Aanwezige mobiele geluidsbronnen binnen de inrichting.

Welke mobiele geluidsbronnen zijn aanwezig binnen de inrichting?

(toelichting: vermeld naast het soort transportmiddel ook de tijd dat het transportmiddel in gebruik is op het terrein van de inrichting.)

Soort transportmiddel	Type	Aantal	Vermogen (kW)	Uren in bedrijf per periode per bron:		
				07.00-19.00 uur	19.00-23.00 uur	23.00-07.00 uur
- Heftruck	LPG					
	Diesel					
	Elektrisch					
- Vrachtwagen						
- Tractor						
-						
-						
-						

S.v.p. op de situatietekening aangeven: route van mobiele geluidsbronnen en laad- en losplaatsen.

Opmerkingen

(toelichting: nog niet eerder vermelde gegevens waarvan u van mening bent dat deze van belang kunnen zijn voor de toetsing aan het geluidbeleid.)

Ondertekening

Naam: _____
Plaats: _____
Datum: _____
Handtekening: _____

**VOORWAARDEN EN UITGANGSPUNTEN AKOESTISCH ONDERZOEK
GEZONEERD INDUSTRIETERREIN****Rekenwijze**

- De geluidmetingen en/of berekeningen moeten worden uitgevoerd overeenkomstig de "Handleiding meten en rekenen industrielawaai", 1999 van VROM. De beoordeling van de meet- en/of berekeningsresultaten moet overeenkomstig de "Handleiding industrielawaai en vergunningverlening" van oktober 1998 plaatsvinden.
- De geluidbelasting dient berekend te worden op de zonebewakingspunten, de dichtbij de inrichting gelegen woningen binnen de zone, waarvoor een ontheffing is verleend (MTG), en een aantal referentiepunten in de nabijheid van de inrichting. De referentiepunten, die later als vergunningpunten worden opgenomen in de geluidvoorschriften, dienen zo goed mogelijk verdeeld te zijn over de verschillende windstreken en moeten bij voorkeur zijn gelegen in een openbaar gebied.
- Bij de berekening van de geluidbelasting op de gevel(s) van geluidgevoelige objecten mag de eventuele reflectiebijdrage van de achterliggende gevel(s) buiten beschouwing worden gelaten (invallend geluid).
- De beoordelingshoogte bedraagt standaard 5 meter boven plaatselijk maaiveld. Indien een afwijkende beoordelingshoogte wordt aangehouden, dan dient dit met duidelijke redenen te worden beargumenteerd (b.v. ligging geluidgevoelige ruimte). Verdiepingen van woningen waar alleen slaapvertrekken zijn gelegen hoeven in de dagperiode niet per se beschermd te worden.

Rapportage

- Het rapport dient tenminste de volgende gegevens te bevatten:
 - Een situatietekening op schaal van de inrichting en omgeving met daarop aangegeven alle relevante meet- en/of rekenpunten.
 - Een overzichtstekening van de lay out van de inrichting.
 - Een beschrijving van de representatieve bedrijfssituatie en, indien dit voorkomt, de regelmatige en/of incidentele (12-dagen criterium) bedrijfssituaties en alle relevante geluidbronnen van de inrichting.
 - Een overzicht van de meetresultaten en meetcondities.
 - Een overzicht per etmaalperiode van de optredende langtijdgemiddeld beoordelingsniveaus ($L_{A,r,LT}$) en piekniveaus ($L_{A,max}$) ter plaatse van voor zonetoetsing en vergunningverlening relevante immissiepunten.
 - Een duidelijke beschrijving van de eventueel te treffen maatregelen en voorzieningen (BBT) bij overschrijding van de te hanteren richtwaarden alsmede het akoestisch effect hiervan.

Rapportbijlagen

- Een bijlage met de omrekening van meetresultaten naar immissierelevante bronvermogen niveaus (L_{wr}).
- Een bijlage met alle relevante gegevens (ook X,Y-coördinaten) ten aanzien van de ingevoerde bronnen, immissiepunten, objecten, bodemgebieden etc. alsmede een plot met de locaties hiervan; alleen de gegevens van de objecten van de betreffende inrichting dienen te worden weergegeven dus niet van heel het gezoneerde terrein.
- Een bijlage met de geluidbelastingen per deelbron en per etmaalperiode ter plaatse van het zonebewakingspunt met de hoogste geluidbelasting en, indien in de nabijheid van de inrichting aanwezig, ter plaatse van een MTG-object.

Rekenmodel

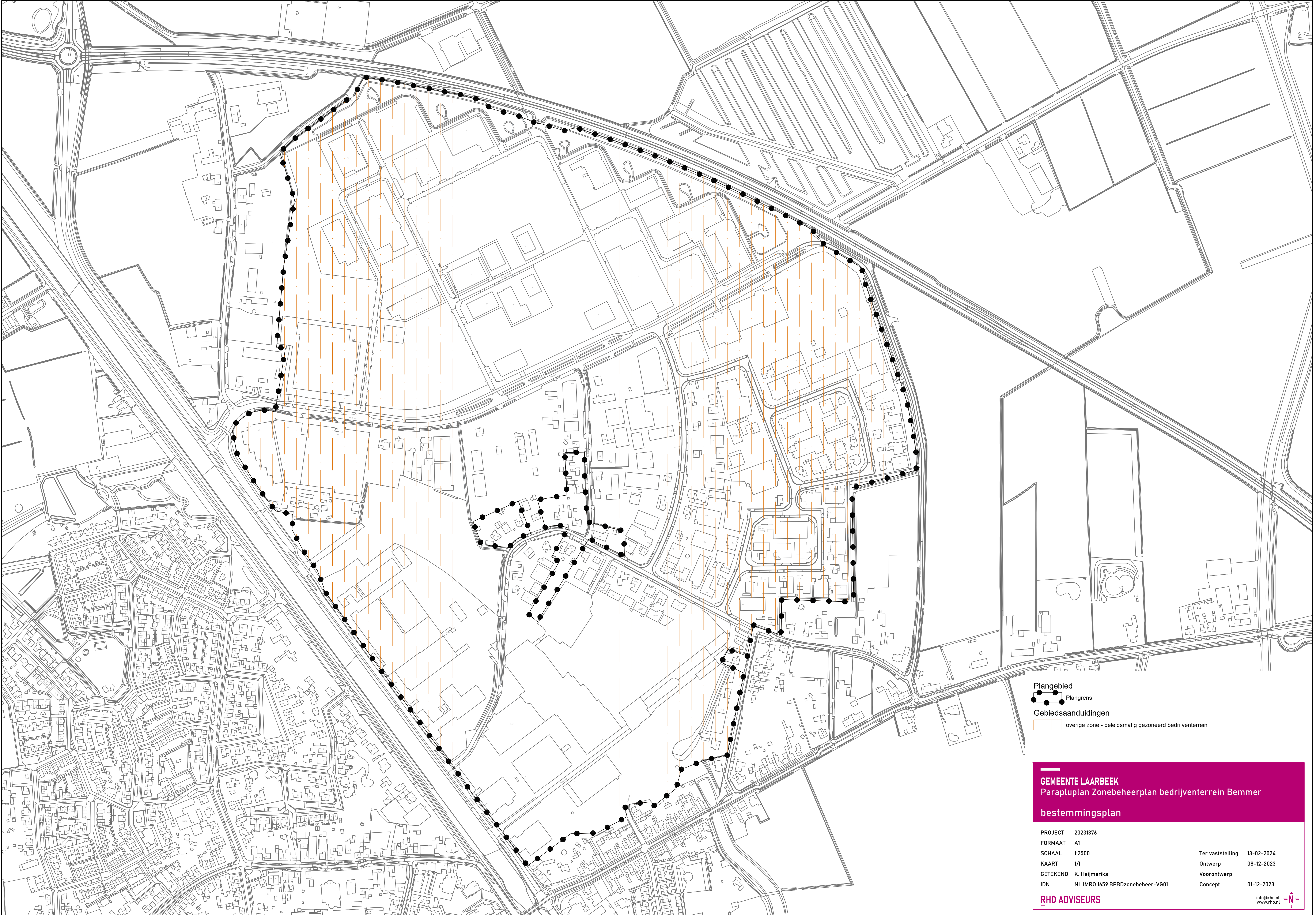
- Het rekenmodel dient opgesteld te zijn in Geonose of Geomilieu of daarmee compatibel te zijn.
- Als basis dient het meest recente zoneoverdrachtsmodel van het betreffende terrein gebruikt te worden. Dit model kan bij de modelbeheerder, SRE-Milieudienst, worden opgevraagd.
- De aanvrager of diens adviseur is alleen bevoegd om items binnen de grenzen van de inrichting te wijzigen, te verwijderen of aan te vullen.
- De bronnen en referentiepunten die bij de inrichting horen dienen in een aparte groep voor die inrichting te staan.
- Verzocht wordt om het definitieve rekenmodel ter beschikking van de modelbeheerder.



VERBEEELDING

RHO ADVISEURS





Plangebied
Plangrens
Gebiedsaanduidingen
overige zone - beleidsmatig gezoneerd bedrijventerrein

GEMEENTE LAARBEEK
Parapluplan Zonebeheerplan bedrijventerrein Bemmer

bestemmingsplan

PROJECT	20231376		
FORMAAT	A1		
SCHAAL	1:2500		
KAART	1/1		
GETEKEND	K. Heijmeriks	Ter vaststelling	13-02-2024
IDN	NL.IMRO.1659.BPBDzonebeheer-VG01	Ontwerp	08-12-2023
		Voorontwerp	
		Concept	01-12-2023

RHO ADVISEURS

info@rho.nl
www.rho.nl

