

## **Beantwoording verhelderende/technische vragen**

### **Vragen gesteld:**

Via email

d.d.: 25 januari 2022

**Vragensteller:** R. Tijssen

**Partij:** PNL

**Portefeuillehouder:** T. Meulensteen

**Onderwerp:** Arbeidsmigrantenbeleid

### **Vraag:**

Naar aanleiding van de behandeling van het 'Arbeidsmigrantenbeleid' tijdens onze voorbespreking van de raadsvergadering, hebben we nog enkele vragen. We beseffen dat deze wat laat komen, maar om het proces te helpen sturen we ze toch nog in. Mochten ze niet meer beantwoord kunnen worden voor donderdagavond, dan zullen we ze tijdens de raadsvergadering alsnog stellen.

- 1) Er wordt gesproken over 'bestemmingsvlak' en 'bebouwingsvlak'. Dit geeft ruimte voor discussie, welke we willen voorkomen. Is deze aanname juist? Zo ja, dan verzoeken we de teksten hierop aan te passen. We zien dat dezelfde opmerking ook door ABL is gemaakt.
- 2) Een locatie kan verdeeld zijn in meerdere, naast elkaar gelegen, percelen. Het is voor ons onwenselijk dat op meerdere percelen naast elkaar, meerdere locaties voor huisvesting van arbeidsmigranten kunnen worden gerealiseerd. Is dit binnen het huidige voorstel inderdaad mogelijk? (graag korte uitleg waarom wel of niet).
- 3) Hoe wordt binnen het huidige voorstel omgegaan met uitbreiding van bestaande arbeidsmigranten huisvesting. B.V. Er is nu een bestaande locatie met 50 arbeidsmigranten. Nu komt er een verzoek voor uitbreiding met nog eens 30 mensen. Wordt dan naar het totaal gekeken, waardoor (volgens het huidige voorstel) de gemeenteraad hierover moet besluiten?
- 4) Er wordt in het voorstel gesproken over huisvesting van '30 of minder' en 'meer dan 30' arbeidsmigranten. In een aantal andere gemeenten worden andere getallen gehanteerd. Waar is het aantal van 30 op gebaseerd?
- 5) In het voorstel is niet beschreven hoeveel locaties we in een bepaald gebied maximaal willen toestaan. Hoe gaan we borgen dat er een ongewenst aantal locaties te dicht bij elkaar gesitueerd wordt?

### **Antwoord:**

1. Per abuis is in paragraaf 2.2 het woord bestemmingsvlak in plaats van bebouwingsvlak gebruikt. Dit is aangepast.

2. Er wordt naar het totale initiatief gekeken, niet de situering over percelen of de fasering in aanvraag. Een initiatief op een locatie kan met andere woorden ook uit naastgelegen percelen bestaan of een optelling van al gerealiseerde huisvesting en nieuwe plannen zijn. Het geheel wordt als één ontwikkeling gezien. Het totale aantal slaapplekken moet binnen het maximale aantal slaapplekken passen en beheer moet conform de norm voor die grootte te worden geregeld. Een initiatief van bijvoorbeeld 70 werkmigranten, waarbij verspreid over twee naast elkaar percelen op elk perceel 35 werkmigranten gehuisvest worden, dient conform paragraaf 3.3 permanent een beheerder aanwezig te hebben. SNF toetst overigens wel elk gebouw als afzonderlijke locatie aan de SNF normen. Daardoor moeten er per gebouw bijvoorbeeld bepaalde voorzieningen aanwezig zijn. **Indien dit onvoldoende duidelijk is in het beleidsdocument kan voorgaande op pagina 13 bij de algemene toelichting op het beleidskader worden toegevoegd.**
3. Zie antwoord op vraag 2. Bij een uitbreiding van 30 personen op een gerealiseerde ontwikkeling van 50 is de totale ontwikkeling 80 slaapplekken. Dit dient te worden voorgelegd aan de raad, de gemeente kan op kosten van de initiatiefnemer advies inschakelen om de noodzaak te onderzoeken en er moet permanente een beheerder aanwezig zijn.
4. Het aantal van 30 was een bestaande afbakening in het huidige beleidskader. Bij meer dan 30 slaapplekken moet de Adviescommissie Agrarische Bouwvragen (AAB) de noodzaak onderzoeken. In het nieuwe voorstel wordt hetzelfde getal gehanteerd, maar kan de gemeente nu advies vragen aan een instantie die de betreffende bedrijfstak daartoe adviseert. Omdat het beleid nu ook aan niet-agrariërs ruimte biedt, is de koppeling aan de AAB losgelaten. Het lijkt logisch dezelfde norm dan ook te koppelen aan het al dan niet inschakelen van de raad. Daarom wordt voorgesteld initiatieven met meer dan 30 slaapplekken standaard aan de raad voor te leggen. Het is niet altijd haalbaar op kleine locaties, binnen 10 minuten of permanent, een beheerder aanwezig te hebben. In overleg met handhaving en ruimtelijke specialisten is hier voor een norm van 10 en 60 slaapplekken (zie paragraaf 3, beleidskader) gekozen.
5. Voor elk initiatief is een omgevingsvergunning dan wel bestemmingsplan wijziging (straks omgevingsplan) nodig. Bij initiatieven met meer dan 30 slaapplekken wordt het verzoek standaard aan de raad voorgelegd. Dit geeft het college en de raad voldoende ruimte te sturen op ongewenste concentraties.

**Datum beantwoording:**

25 januari 2022