

1 november 2016

Vragen ex artikel 37 RvO over realisatie goedkope huurappartementen in Mariëngaarde te Aarle-Rixtel.

Geacht College,

De PvdA-fractie heeft kennis genomen van de brief van de heer van Santvoort d.d. 20 oktober 2016 gericht aan het college van Laarbeek.

Hierin wordt met verbazing gereageerd op het feit dat in het leeg staande pand, de oude bibliotheek, er slechts zes appartementen toe gestaan worden, en daardoor volgens de brief, de huurprijs ruimschoots boven de sociale huurgrens komt te liggen.

De PvdA-fractie heeft altijd al gepleit voor een groter percentage sociale huurwoningen om starters en jongeren in Laarbeek te houden. En dat is heel belangrijk voor de leefbaarheid.

Met dit plannetje kan er snel een inhaal slag gemaakt worden.

En dat de vraag groot is in Aarle-Rixtel, bleek ook uit de onlangs gehouden bijeenkomst van het dorpsplatvorm over wonen, waar de belangstelling groot voor was.

Onze vragen hierover zijn:

1. Wat is de reden om maar zes huur appartementen toe te staan?
2. Hoeveel moeten er gerealiseerd worden om wel rond de huurprijs van € 500,00 per maand uit te komen?
3. En uitgaande van een reële exploitatie, is dit plan snel te realiseren?

In afwachting van uw spoedige beantwoording,

Fractie PvdA-Laarbeek,

Hans Strijbosch.