Zaaknummer: 21098-2019
Documentnummer: 21098-2019:480040

Verslag van de vergadering van de commissie Ruimtelijk Domein, gehouden op 3 juli 2019 in de raadszaal van het gemeentehuis.

Aanwezig:

A.M. Brouwers	voorzitter
A.A.H.G. de Groot	lid
R. van Heugten	plv. lid
M. van der Heijden	plv. lid
B. van Sinten	lid
A.G. M. van de Wijdeven	plv. lid
M.L.M. van Heijnsbergen	griffier
G.T. Buter	wethouder
M.C. Slaets-Sonneveldt	wethouder
M. Brands	medewerker afdeling Beleid en projecten
D. van der Heijden	medewerker afdeling Beleid en projecten

Afwezig:

A.P.H. van der Aa	lid
J.B.J.A.M. Hendriks	lid
D.J. Gloudemans	lid
V. van Schaijk	lid

1. Opening.
De voorzitter opent de vergadering. Hij meldt de afwezigheid van de dames Van Schaijk en Vereijken, en de heren Hendriks en Van der Aa. Zij worden vervangen door de heren Van Heugten, Van der Heijden en Van de Wijdeven. Voor mevrouw Vereijken is geen vervanger aanwezig.

2. Vaststelling van de agenda.
De voorzitter meldt dat er bij agendapunt 6, voortgang natuur- en landschapsbeleid, een korte presentatie wordt getoond. De commissie stemt hiermee in en stelt de agenda vast.

3. Vaststelling van de besluitenlijst van de vergadering van 17 april 2019.
De heer Van Sinten informeert naar de stand van zaken ten aanzien van het onderzoek naar de verkeersveiligheid op de N615 ter hoogte van het kruispunt Hoofakker - Deense Hoek.
Wethouder Buter meldt dat deze vraag schriftelijk zal worden beantwoord.

4. Ingekomen stukken en mededelingen.
Naar aanleiding van de RIB over de herontwikkeling van ’t Anker vraagt de heer Van Heugten of er ook een verslag is opgesteld van de bijeenkomst en of dat verslag ook is gedeeld met betrokkenen en omwonenden?

Wethouder Buter geeft aan dat er een verslag is. Zij weet niet of dat gedeeld is en zal die vraag doorgeven aan wethouder Meulensteen.
De heer Van Sinten vraagt of het advies Royal Haskoning over de verkeerssituatie aan de kerkakkers beschikbaar is. Over de RIB visie op mestbewerking vraagt hij of er in de omliggende gemeenten wel sprake is van mestoverschotten. Verder wil hij weten of er cijfers zijn over de hoeveelheid kunstmest die wordt gebruikt in de gemeente. Tot slot wil hij weten of er al een mogelijke locatie voor een mestvergister in beeld is.
Wethouder Buter geeft aan dat een adviesrapport beschikbaar is over de verkeerssituatie aan de Kerkakkers, maar dat dit wel heel technisch is. Met de gebruikers in het gebied wordt overleg gevoerd om tot oplossingen te komen. De vragen over de mestverwerking zal zij doorgeven aan wethouder Meulensteen voor schriftelijke beantwoording.
De heer Van de Wijdeven vraagt hoe het staat met de planning van het onderzoek naar de herontwikkeling van 't Anker.
Wethouder Buter geeft aan dat deze planning niet meer actueel is omdat op verzoek van de raad ook het behoud van 't Anker wordt onderzocht. Zodra er een nieuwe tijdplanning is zal zij de commissie hierover informeren.
Tot slot meldt wethouder Buter dat de bestemmingsplanprocedure over de aanpassing van de N279 naar verwachting niet meer in dit jaar op de rol komt bij de Raad van State. Wel is bekend dat het een meerdaagse zitting wordt.

5. Memo over de uitvoering van de motie Geboortebos.
De heer Van de Wijdeven steunt het voorstel van het college om pas op de plaats te maken.
De heer Van Heugten zou de motie wel graag uitgevoerd zien. Hij stelt enkele vragen over het maatschappelijk draagvlak voor de aanleg van het bos en hoe het college hiermee om wil gaan.
Wethouder Slaets merkt op dat er geen budget is voor de benodigde ambtelijke inzet en dat ook het Laarbeeks Landschap en het IVN geen mogelijkheden hebben om dit administratief uit te voeren. Men is wel bereid praktische medewerking te verlenen als het initiatief wordt opgepakt. Er is met een aantal partijen gepraat maar vanuit de inwoners zijn geen reacties ontvangen. Zij zal de dorpsraden benaderen of die wellicht mensen kunnen mobiliseren. Het initiatief moet wel van onderaf komen.
Ook de overige leden van de commissie steunen het voorstel van het college om pas op de plaats te maken.
Wethouder Slaets zal de raad op gepaste wijze informeren.

6. Voortgang natuur- en landschapsbeleid.
De heer Brands geeft aan de hand van een korte presentatie een toelichting op het voorstel.
De heer Van der Heijden vraagt hoe lang er nog projecten gefinancierd kunnen worden met de Stika middelen. Wat het project het Gulden Land betreft vraagt hij of het ook mogelijk is om hiervoor de middelen uit de Landschapsinvesteringsregeling aan te wenden.
De heer Van de Wijdeven spreekt van mooie plannen. Hij kan zich dan ook vinden in het voorstel.
De heer Van Sinten stelt enkele verhelderende vragen over het voorstel.
De heer Van Heugten kan instemmen met het voorstel.
Wethouder Slaets geeft aan dat het bedrag van €721.000,- in de bestemmingsreserve over blijft. Wat het project het Gulden Land betreft kan alleen uit deze reserve worden geput

wanneer het gaat om het realiseren van natuurwaarden. Wat nieuwe projecten betreft is steeds de commissie en raad aan zet als het gaat om het beschikbaar stellen van middelen uit deze reserve.
De heer Brands geeft vervolgens een toelichting op de gestelde verhelderende technische vragen. Zaken die raken aan kwaliteitsverbetering buitengebied, zoals een sloopregeling oude stallen, kunnen hiermee bekostigd worden. De raad zal hiervoor dan wel financiële middelen moeten bestemmen.

De commissie adviseert de raad om het voorstel als hamerstuk te behandelen.

7. Voorstel tot vaststelling van het Paraplubestemmingsplan 'Geluidzone bedrijventerrein Bemmer'.
De heer Van de Wijdeven is blij met de eenduidigheid in regelgeving. Hij kan instemmen met het voorstel.
De heren Van Sinten en Van der Heijden stellen enkele technische verhelderende vragen die vervolgens door mevrouw Van der Heijden worden beantwoord.

De commissie adviseert de raad om het voorstel als hamerstuk te behandelen.

8. Stand van zaken bouwplannen.
De heer Van Sinten vraagt of er al een plan is voor de Heuvel in Lieshout. Ook wil hij weten of er in de plannen voor de Baverdestraat voorzien is in seniorenwoningen. Tot slot informeert hij naar de stand van zaken met betrekking tot Kerkakkers 2.
De heer De Groot vraagt of het college rekening houdt met het feit dat er ook op middellange termijn voldoende nieuwbouwplannen voorhanden blijven.
Wethouder Buter zal de vragen doorgeven aan de portefeuillehouder voor beantwoording.

9. Stand van zaken bereikbaarheid Zuidoost Brabant.
Er zijn geen vragen of bespreekpunten.

10. Stand van zaken intergemeentelijke / regionale samenwerking.
Er zijn geen vragen of bespreekpunten.

11. Rondvraag.
De heer Van der Heijden wil weten hoe het college omgaat met de regeling programmatische aanpak stikstof en de gevolgen daarvan voor Laarbeek. De regeling heeft een grote impact op het buitengebied en de bouwsector. Hij pleit ervoor om hierin samen met de Peelgemeenten op te trekken.
De heer Van de Wijdeven vraagt om een toelichting op de werkzaamheden in de Mariastraat in Mariahout.
De heer De Groot vraagt zich af of de verkeersveiligheidsmaatregelen die genomen zijn in de Kapelstraat in Beek en Donk wel veilig zijn voor fietsers.
De heer Van Sinten vraagt of er sprake is van een onveilige situatie rondom de afgebrande boerderij in de Dorpsstraat in Lieshout en hierop nog actie wordt ondernomen.

De heer Van Heugten wijst op het mogelijke gevaar van slecht zicht op de Lieshoutseweg als gevolg van het onkruid in de bermen. Hij vraagt wie verantwoordelijk is voor het onderhoud. – Wethouder Buter geeft aan dat gestelde vragen schriftelijk zullen worden beantwoord.

12. Sluiting.
De voorzitter sluit de vergadering.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 20 november 2019.

De griffier, De voorzitter,

M.L.M. van Heijnsbergen A.M. Brouwers