

Motie Blijverslening en verzilverlening

Onderwerp: Beleidskader wonen 2023

Raadsvergadering d.d. 12 oktober 2023

De leden van de gemeenteraad van Laarbeek hebben het voorstel van het college van 12 oktober 2023 tot vaststelling beleidskader wonen 2023 agendapunt 20 over het beleidskader wonen 2023 gelezen

en de hierover gevoerde beraadslaging gehoord;

Zij constateren dat:
het beleid van onze gemeente erop is gericht om oudere inwoners overeenkomstig hun wensen, zo lang mogelijk zelfstandig thuis en in eigen omgeving te laten wonen.

Zij overwegen dat:
gelet op deze wens van ouderen, alsmede uit oogpunt van kostenbesparing in de zorg, het van belang is dat grotere delen van de woningvoorraad levensloopbestendig worden gemaakt c.q. worden aangepast.

oudere huiseigenaren meestal geen hypothecaire lening bij banken af kunnen sluiten of niet over voldoende eigen kapitaal beschikken om hun eigen woning levensloopbestendig in te richten.

het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting (SVN) al voor een groot aantal gemeenten in Nederland de aanvraagprocedure, financiële toets en de verstrekking van de zogenaamde "Blijverslening" verzorgt die mensen de mogelijkheid biedt om voordelig te lenen voor het langdurig zelfstandig wonen.

in SVN-verband er ook sprake is van een zogenaamde "Verzilverlening". Met de verzilverlening kan men ook aanpassingen aan de woning betalen.

En

Roepen het college op de mogelijkheden van de blijverslening en verzilverlening te onderzoeken en op korte termijn hiervoor de gemeenteraad op de hoogte te stellen.

en gaan over tot de orde van de dag

PNL	ABL	De Werkgroep	Ouderenappel - HvL
Toon Brouwers	Ron Verschuren	Nicole Otten	Frans van Zeeland
Wim van Dijk	Bas van Sinten	Rick van Bree	Louis Peeters
Arian de Groot	Ruud Fransen	Jos Gruijters	
Jan Hendriks	Maikel Sanders	René van Heugten	
Ronnie Tijssen			
Ton van de Wijdeven			