

Raadsinformatiebrief

Onderwerp

Raadsinformatiebrief met betrekking tot de verkoop schoolwoningen Jan van Rixtelstraat Aarle-Rixtel

Datum

Toelichting

Op 20 augustus jl. hebben wij via een raadsinformatiebrief geïnformeerd over ons besluit om de schoolwoningen aan de Jan van Rixtelstraat te Aarle-Rixtel via een makelaar in de verkoop te brengen.

Makelaarskantoor van den Berk-Kerkhof heeft de woningen per 7 november jl. in de verkoop gezet. In het Eindhovens Dagblad van 14 november jl. heeft u kunnen lezen dat de makelaar wist te melden, dat schoolwoningen al binnen een week waren verkocht.

Graag hadden wij u als eerste geïnformeerd over de stand van zaken.

Uit navraag bij de makelaar over hoe dit artikel tot stand is gekomen bleek dat een journalist van de krant, sinds de bekendmaking dat de woningen in de verkoop gaan, regelmatig informeerde bij de makelaar over de stand van zaken. De laatste keer belde de journalist op het moment dat alle woningen onder voorbehoud waren verkocht. Hiervan heeft de makelaar desgevraagd aan de journalist mededeling gedaan.

Alle woningen zijn verkocht (waarvan twee woningen zonder voorbehoud) tegen de vraagprijs en de totale opbrengst uit de verkoop bedraagt € 906.000,-.

Ten laste van de opbrengst dienen nog wel de verbouwingskosten om de woningen te splitsen en de makelaarskosten in mindering te worden gebracht. Op dit moment vinden de aanpassingen plaats en de totale kosten worden geschat op € 50.000,- inclusief btw.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders,
de gemeentesecretaris van Laarbeek,



A.C.J.M. de Kroon

de burgemeester van Laarbeek,



F.L.J. van der Meijden