Motie Tarief onroerende zaakbelastingen Instellingen van sociaal belang (Artikel 220f Gemeentewet)

De raad van de gemeente Laarbeek in vergadering bijeen op donderdag 27 juni 2019

Constaterende dat:

- De Tweede Kamer op 14 november 2018 een amendement heeft aangenomen, waarmee gemeenten sportaccommodaties, dorpshuizen en andere vastgoed van een als sociaal belang behartigde instelling (SSBI) of ANBI aangemerkte organisatie kan ontzien bij de OZB: voor hen kan het lager OZB tarief gelden van woningbezitter in plaats van het hogere tarief voor niet-woningen;
- Het amendement de Gemeentewet op dit punt per 1 januari 2019 heeft gewijzigd, maar er bij de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) nog onduidelijkheid bestaat over een specifiek onderdeel van het amendement, zijnde het gebruikersdeel van de OZB;
- De BSOB in overleg met de regievoerders heeft besloten om in samenwerking met deelnemende gemeenten deze tariefdifferentiatie te onderzoeken.

Overwegende dat:

- Dit type verenigingen en organisaties een duidelijke meerwaarde hebben voor de lokale gemeenschap en dat dit gestimuleerd dient te worden;
- Een lager OZB-tarief verenigingen meer financiële ruimte geeft om contributie te verlagen, ledenwerving te stimuleren en/of te investeren (in duurzaams doeleinden) in de eigen accommodatie;

Spreekt uit dat:

- Het gelet op de, nog vast te stellen, kadernota 2020 en de nog openstaande vragen het niet wenselijk is om het OZB-tarief al direct te wijzigen, maar deze aanpassing van de Gemeentewet wel mogelijkheden biedt om ‘instellingen van sociaal belang’ te steunen;
- De gemeente Laarbeek deze wetswijziging moet gebruiken om dit type instellingen met ingang van 1 januari 2020 het lagere OZB-tarief voor woningen te laten betalen in plaats van het hogere tarief voor niet-woningen.

Verzoekt het college om:

- De Raad uiterlijk aan het einde van het derde kwartaal van 2019 te informeren over wat deze aanpassing van de Gemeentewet betekent voor de gemeente Laarbeek (aantal instellingen / verenigingen, financiële gevolgen);
- Op basis hiervan met een separaat voorstel te komen voor de begroting van 2020;
- Bij een positief besluit van de raad deze wens mee te nemen in de begroting van 2020.

En gaat over tot orde van de dag.

Fractie CDA Laarbeek

Marcel van der Heijden
Albèr van der Aa