

MOTIE

Betaalbaar houden van het bouwen van sociale huur- en koopwoningen .

De Raad van de gemeente Laarbeek, in vergadering bijeen op 8 november 2018.

Constaterende dat:

- Na de economische crisis de grondprijzen en bouwkosten van huizen snel stijgen;
- De vaste lasten van mensen met een minimum of modaal inkomen, steeds een groter deel van hun inkomen in beslag neemt;
- en daarmee de betaalbaarheid van sociale huur- en koopwoningen voor starters en mensen met een modaal inkomen of lager, steeds moeilijker wordt.

Overwegende dat:

- De bewonersraad hierover zijn zorgen heeft geuit in een brandbrief;
- De gemeente sturend kan optreden via onder andere de grondprijzen.

Draagt het college op:

- De mogelijkheden te onderzoeken om de kostprijs van sociale huur-en koopwoningen zo laag mogelijk te houden om zo de betaalbaarheid voor de doelgroep te behouden;
- Bij de volgende Kadernota met voorstellen hierover te komen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Fractie PvdA-Laarbeek,

Hans Strijbosch.