

Raadsinformatiebrief



Onderwerp

Raadsinformatiebrief Afwegingskader woningsplitsing en transformatie

Datum

30 maart 2021

Toelichting

In de raadsinformatiebrief van 15 januari 2021 is een korte toelichting op het concept afwegingskader woningsplitsing en transformatie gegeven. Daarbij is ingegaan op de strekking van het concept kader en het verdere proces. In deze raadsinformatiebrief is tevens aangekondigd om in mei het afwegingskader aan de gemeenteraad ter vaststelling voor te leggen. Vanwege de vraagstukken rondom het woningbouwcontingent in Laarbeek heeft het college van burgemeester en wethouders besloten om het concept afwegingskader uit te stellen tot de eerst volgende raadsvergadering. Dit is donderdag 24 juni 2021. De commissiebehandeling zal dan plaats vinden op woensdag 2 juni in de commissie Ruimtelijk Domein.

Het overschrijden van het woningbouwcontingent heeft ook invloed op het concept afwegingskader. Met dit kader wordt het tenslotte mogelijk om onder voorwaarden een pand te splitsen in woningen of te transformeren naar woningen. Voor juni 2021 heeft een eerste afstemming met de regio plaats gevonden en is waarschijnlijk meer duidelijk over welke richting de discussie over het woningbouwcontingent op gaat.

Het concept afwegingskader heeft gedurende de periode van 21 januari tot en met 4 maart 2021 ter inzage gelegen. Via de gemeentelijke website was het mogelijk om het concept afwegingskader te raadplegen en om te reageren op dit kader. Er zijn zeven zienswijzen ontvangen. Ter beantwoording wordt een eindverslag gemaakt dat tevens onderdeel zal zijn van het raadsvoorstel. Degene die een zienswijze hebben ingediend, worden op de hoogte gebracht van de wijziging van de planning. De berichtgeving over de gewijzigde planning wordt tevens gelijktijdig in DeMooiLaarbeekKrant gepubliceerd.

Bijlagen

Geen.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders,
gemeentesecretaris van Laarbeek,

de burgemeester van Laarbeek,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'J.W.M. van de Ven'.

J.W.M. van de Ven

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'F.L.J. van der Meijden'.

F.L.J. van der Meijden