

Raadsinformatiebrief

Onderwerp

4e RIB Verduurzaming herontwikkeling Ontmoetingscentrum Beek en Donk

Datum

5 december 2023

Toelichting

Op 12 oktober is uw raad geïnformeerd via een Raadsinformatiebrief over de voortgang van het verduurzamen van het Ontmoetingscentrum in Beek en Donk. Omdat de vorming van visie, ambitie en programma van eisen nog in volle gang is stellen wij voor om de informatieve sessie te houden op 20 februari 2024.

Onderstaand kort geschetst de stand van zaken en een doorkijk naar het vervolg.

Stand van zaken

In de vorige raadsinformatiebrief is al aangegeven dat het Spectrum gesprekken heeft gevoerd om wensen en behoeften voor het ontmoetingscentrum op te halen. Gepland stonden toen de speciaal voor jongeren de pizzasessie en een inspiratietoer om met een aantal betrokkenen inspirerende voorbeelden van ontmoetingscentra in de regio te bezoeken.

Het proces is in volle gang. De informatie uit de gesprekken, vragenlijsten en pizzasessie zijn de basis voor de bouwsessies in november en december. Tijdens deze sessies werkt de inmiddels gevormde werkgroep aan een missie, visie en programma van eisen.

Vooruitlopend op hun werk, willen we als bloemlezing uit het proces tot nu toe een aantal zaken met u delen:

- Het merendeel van de respondenten van de vragenlijst vindt dat de gemeente moet investeren in het in stand houden van een ontmoetingscentrum
- Het merendeel van de respondenten van de vragenlijst vindt dat de gemeente moet investeren in duurzame gebouwen, bijvoorbeeld met zonnepanelen, gasloos en duurzaam hout
- Respondenten van de vragenlijst geven aan dat in de eerste plaats geïnvesteerd moet worden in activiteiten, daarna in het gebouw
- Er is behoefte aan een bruisend maatschappelijk hart van Beek en Donk
- Een (ver)nieuw(d) gebouw moet flexibel, multifunctioneel, duurzaam, toekomstbestendig, toegankelijk en aantrekkelijk zijn
- Onder respondenten van de vragenlijst is er behoefte aan meer ontmoeting, saamhorigheid en gemeenschapszin
- Onder huidige en potentiële nieuwe gebruikers is er een open houding, behoefte aan samenwerking en energie om gezamenlijk te werken aan een mooi plan voor het ontmoetingscentrum

- Onder huidige en potentiële nieuwe gebruikers zijn er zorgen over betaalbaarheid, beschikbare ruimte, behoud van identiteit, samenwerking en gedeelde verantwoordelijkheid
- Jongeren hebben specifiek de behoefte aan een mooie, modern ingerichte en veilige ruimte die meerdere dagen open is
- Jongeren zijn bescheiden in hun wensen en willen graag zelf meehelpen met inrichten.

Zoals u kunt lezen is de vorming van visie, ambitie en programma van eisen nog in volle gang en het lijkt ons dan ook verstandig om de informatieve sessie te houden op 20 februari 2024 in plaats van op 6 december zoals in vorige raadsinformatiebrief was gemeld. In de aanloop naar deze sessie kunnen we uw raad over meer concrete informatie voorzien.

Vervolg

Naast het werken aan de vorming van visie, ambitie en programma van eisen wordt ook gewerkt aan het toekomstige exploitatie model en een intentie verklaring voor de betreffende verenigingen die wensen om hun intrek in het (toekomstige) ontmoetingscentrum te nemen. Aansluitend start in maart fase 2 "Het opstellen van scenario's". De voorbereidingen hiervoor worden nu opgestart.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders,
gemeentesecretaris

burgemeester



J.W.M. van de Ven



F.L.J. van der Meijden