

Aan de gemeenteraad van Lansingerland
Postbus 1
2650 AA Berkel en Rodenrijs

Van	College van B&W
Onderwerp	Huisvesting arbeidsmigranten
Datum	22 juni 2021
Ons kenmerk	U21.03956

Geachte leden van de gemeenteraad,

De agendacommissie heeft gevraagd om informatie over de stand van zaken met betrekking tot de huisvesting van arbeidsmigranten. Met deze brief informeren wij u daarover.

Grote(re) initiatieven

Met drie initiatiefnemers zijn we in gesprek over initiatieven van enige omvang. Twee initiatieven zijn gericht op een permanente vorm van huisvesting, het andere is een tijdelijk huisvestingsinitiatief. Over het plan voor huisvesting aan de Violierenweg, een van de permanente initiatieven, bent u eerder geïnformeerd. Het bestemmingsplan biedt daarvoor mogelijkheden. Een vooroverlegplan (conceptaanvraag) is in behandeling.

Voor het andere permanente huisvestingsinitiatief is een aanpassing van het bestemmingsplan nodig. Omdat het provinciaal beleid voor de huisvesting van arbeidsmigranten is gericht op het bieden van mogelijkheden binnen BSD (binnen stads- en dorpsgebied) is over dit initiatief met de provincie overlegd. De provincie heeft ons onlangs laten weten dat zij in principe met de locatie instemt. Zodra met de initiatiefnemer afspraken zijn gemaakt over het vervolgproces (dmv een anterieure overeenkomst) informeren wij u nader.

Het plan voor tijdelijke huisvesting is gericht op de logistieke sector en bevindt zich ook in de omgeving van de logistieke clusters. Zodra dit -recente- initiatief met de omgeving kan worden gedeeld informeren wij ook u.

Het met u gedeelde initiatief aan de Laan van Mathenesse is door ons afgewezen. Dit initiatief is niet verenigbaar met het gezamenlijke streven van bedrijfsleven en gemeente om de kenniscluster rondom de WUR te verstevigen. Door andere ontwikkelingen in de directe omgeving kan bovendien niet worden voldaan aan het toetsingskader.

Klein(ere) initiatieven

Enkele principe aanvragen voor kleinere initiatieven zijn afgewezen, omdat de locatie zich niet aan de openbare weg bevindt, te ver van een kern verwijderd of het initiatief te kleinschalig is.

Analyse Rijksvastgoedbedrijf

Lansingerland is een van de vier gemeenten in Nederland die door het Rijksvastgoedbedrijf zijn geselecteerd voor een pilot. Het Rijksvastgoedbedrijf, facilitator van de commissie Roemer die was belast met het in kaart brengen van alle facetten die samenhangen met de huisvesting van arbeidsmigranten, bood ons dat aan om een brug te slaan tussen ons beleid en dat van de provincie. Het Rijksvastgoedbedrijf heeft ons beleid geanalyseerd en de analyseresultaten met ons en de provincie gedeeld. Een dezer weken denken wij de adviezen van het Rijksvastgoedbedrijf tegemoet te kunnen zien.

Wij vertrouwen u hiermee voor nu voldoende te hebben geïnformeerd. Zodra over initiatieven of de analyse van het Rijksvastgoedbedrijf meer bekend is, informeren wij u.

Met een vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Lansingerland



Lucas Vokurka
Secretaris



drs. Pieter van de Stadt
Burgemeester

Contactgegevens

Team

Domein

Email

Telefoon

Postbus 1

2650 AA Lansingerland

www.lansingerland.nl

Cees Verhoeff

Ruimtelijke Economische Strategie

Ruimte & Economie

info@lansingerland.nl

14 010