



# De Blesewic

Doordecentralisatie  
Beeldvorming raad 30 mei 2017

1. Voortraject
2. Aanscherping
3. Financieel
4. Garantstelling
5. Risicobeheersing
6. Vervolgstappen
7. Second Opinion
8. Bouwplan

## Voortraject

- Presentatie en notitie februari/maart 2016.
- Waarom doordecentralisatie?
- Gedelegeerd aan College van B&W om overeenkomst te sluiten.
- Second opinion.

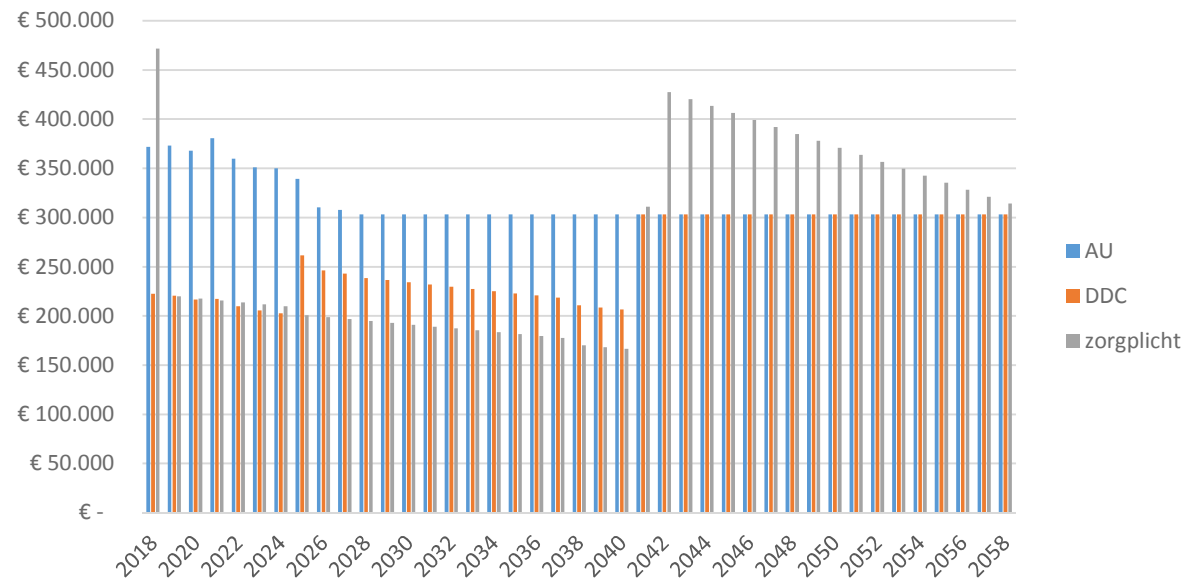
## Aanscherping

- Contract onbepaalde tijd in lijn met overige ddc-contracten. Voorkomt terugkoopregeling en toekomstige investerings- en financieringsrisico.
- Stijging leerlingaantal ivm HAVO:
  - 2016: 558 leerlingen, prognose 650 leerlingen;
  - Na inschrijving 2017/2018: 720 leerlingen;
  - Niet ten koste van andere scholen.
- Aanvraag uitbreiding en eerste inrichting;
- Vrijstelling overdrachtsbelasting;
- Herverkaveling.

- Inkomsten Algemene Uitkering hoger dan vergoeding tot 2040.
- Na 2040 AU vergoeding zoals bij overige scholen (vanaf 2020), advies Rekenkamer.
- Verlaging interne rekenrente verlaagt dekking huidige kapitaallast, compensatie is verwerkt in onderwijsbegroting.
- Huidige interne rente concurrerend met schatkist, maar met renterisico op termijn.
- Naar voren halen investering risico schoolbestuur.
- Benodigde uitbreiding korte termijn, kosten voor schoolbestuur.
- Per saldo is ddc voordeliger en heeft geen rente- of begrotingsrisico.

# Geldstromen

vergelijking zorgplicht, AU en ddc vergoeding



## Garantstelling

- Berkroden garantstelling geactualiseerd.
- Overeenstemming Overeenkomst Doordecentralisatie inclusief Recht van Opstal en Eerste Recht van Hypotheek.
- Eerste Recht van Hypotheek alle schoolgebouwen voor voortgezet onderwijs.
- Toetsing financieel en contractueel door Ministerie OCW.

## Risicobeheersing

### Financieel

- Garantstelling gedekt in weerstandsvermogen en afnemend;
- Jaarlijks financiële toets schoolbesturen;
- Terugkoppeling Nota Weerstandsvermogen.

### Garantstelling

- Alle gebouwen onder eerste recht van hypotheek.
- 2-jaarlijks OOGO-overleg over leerlingenaantallen, verdeling over onderwijsrichtingen en optimalisatie en spreiding huisvesting.
- Geen uitbreiding van garantstelling zonder raadsbesluit.



- Inhoudelijke overeenstemming overeenkomst;
- Ingangsdatum per 1 sept 2017;
- Informatiebrief aan Raad bij definitieve overeenkomst.
  
- Ondertekenen ddc-overeenkomst:
  - a. Ddc-overeenkomst;
  - b. Recht van Opstal;
  - c. Eerste recht van Hypotheek alle Melanchthon locaties.
  
- Garantstellingsovereenkomst met Schatkist, geldt ook voor de aanpassing Berkroden.

## Second Opinion

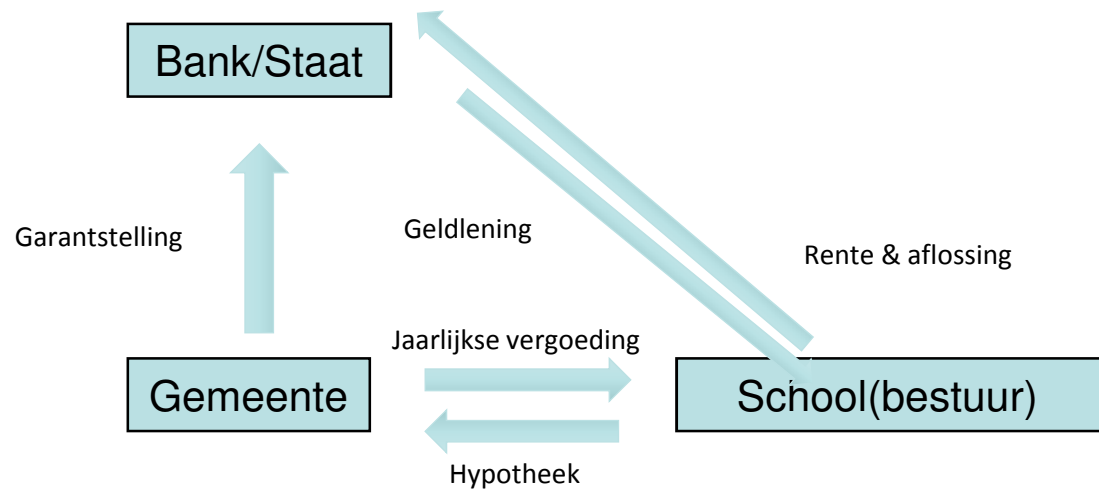
Jan Schraven

Expert doordecentralisatie kenniscentrum Ruimte OK en jurist Onderwijshuisvesting

- a. Methodiek doordecentralisatie Lansingerland;
- b. Overeenkomst;
- c. Risicobeheersing.

## Second Opinion

- Doordecentralisatie: ruime wettelijke omschrijving; veel varianten.
- 2 basisvarianten:
  1. Algehele doordecentralisatie: bestedingsvrij/minimumeisen, verantwoording achteraf.
  2. Budgetovereenkomst: doelsubsidie/projectgebonden, verantwoording vooraf (huisvestingsplan).
- De Blesewic: budgetovereenkomst  
Voorwaarden:
  - Sturing op basis van bestedingsvoorwaarden (huisvestingsplan).
  - Sturing op basis van garantstelling (financieringsvoorwaarden).



## Second Opinion

Risicotoe- en verdeling:

➤ Faillissement:

- hypotheek i.p.v. economische claimrecht
- opstalrecht i.p.v. eigendom.

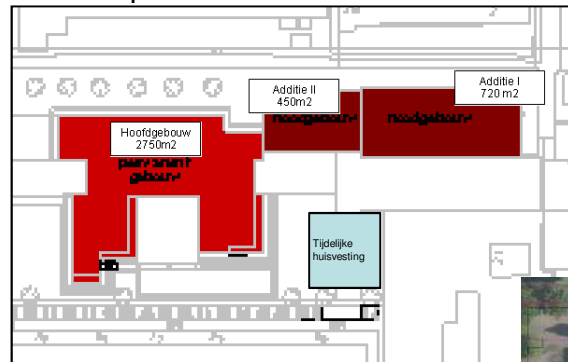
NB: preventief toezicht Onderwijsinspectie

➤ Leerlingfluctuatie: jaarlijkse vergoeding gekoppeld aan uitkering Gemeentefonds.

NB: periodieke evaluatie en OOGO

# Bouwplan

Per 1 september 2017



Locatiestudie



30 mei 2017 doordecentralisatie De Blesewic

14

## Vragen?

