

Berkel Centrum West stand van zaken

Beeldvormende avond
commissie Ruimte 28 juni 2018

Jeroen Koch, afdeling RO



Inhoud presentatie

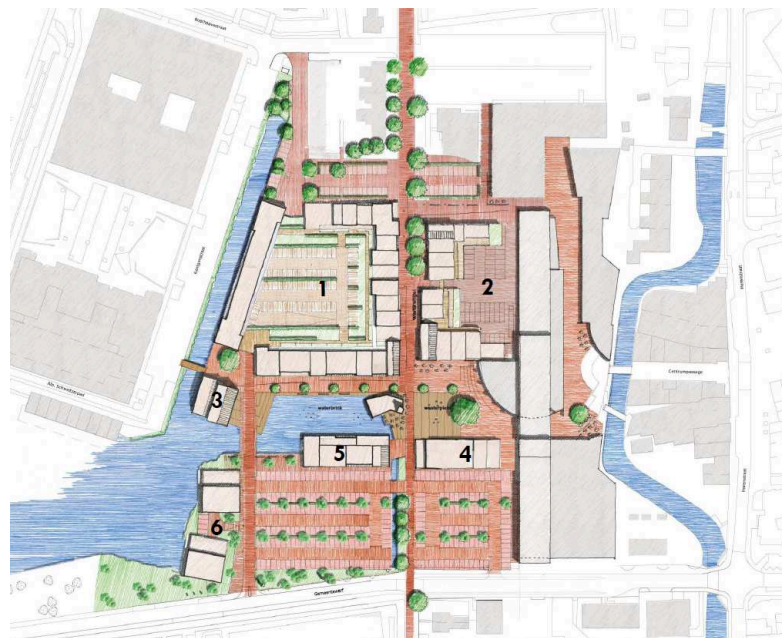
- Verkeer
- Hoogte appartementengebouw blok 3
- Vervolgproces
 - Belanghebbenden
 - Gemeenteraad

Locatie



20 juni 2018

Centrumplan



20 juni 2018

Aandachtspunten

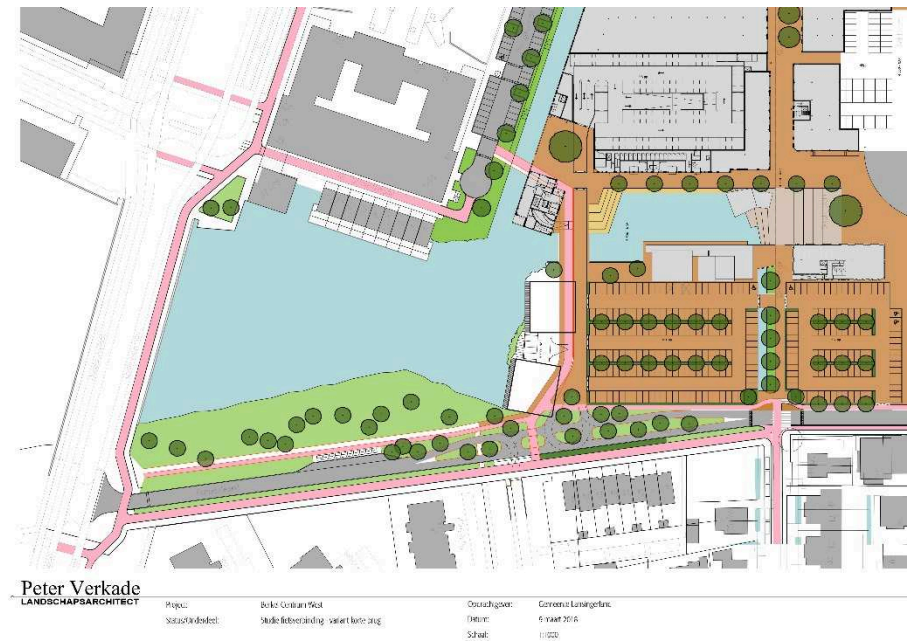
- **Veilige fietsroute naar scholen (motie)**
- **Bevoorrading Boerhaavestraat**
- **Parkeren ouders in Röntgenstraat en Oudelandse laan**
- **Verkeersafwikkeling Gemeentewerf**

Omrijden



20 juni 2018

Korte brug



20 juni 2018

Fietspad door centrumgebied



20 juni 2018

Fietspad door centrumgebied



20 juni 2018

Lange brug



20 juni 2018

10

Lange brug



20 juni 2018

Lange brug



20 juni 2018

12

Bevoorrading



20 juni 2018

13

Bevoorrading

20 juni 20



14

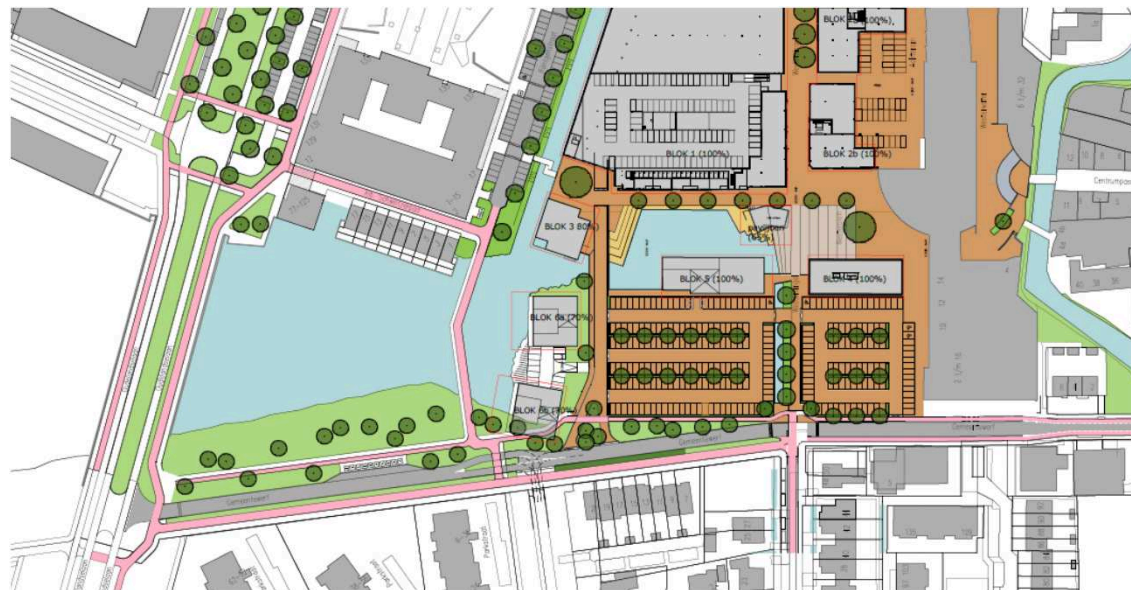
Verkeer



20 juni 2018

15

Verkeersafwikkeling Gemeentewerf



20 juni 2018

16

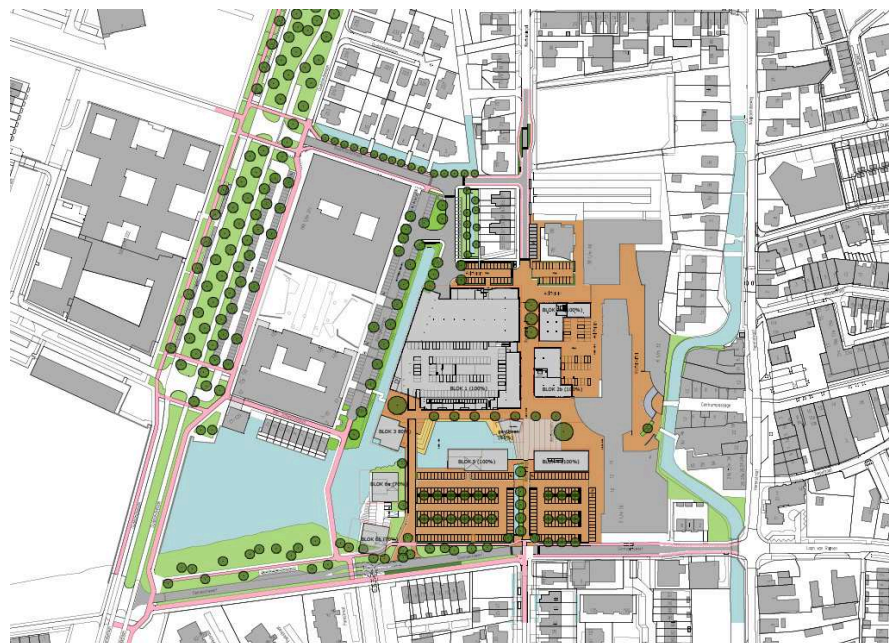
Parkeren ouders scholen



20 juni 2018

17

Verkeer



20 juni 2018

18

Hoogte appartementengebouw blok 3

- Van 10 bouwlagen naar 9 bouwlagen
- Van 34,5 meter naar 30 meter
- Overeenkomstig appartementengebouw Oudlandselaan
- Overeenkomstig geldend (uit te werken) bestemmingsplan
- Exacte positie in overleg met omwonenden

Hoogte appartementengebouw blok 3



20 juni 2018



20

Belanghebbenden

- Ontwerpbestemmingsplan ter inzage (19 juni t/m 30 juli)
- Antwoordbrief op inspraakreactie
- Zienswijzen aan de gemeenteraad
- Inloopavond bestemmingsplan (4 juli)
- Voortzetten overleggen

Gemeenteraad

- Brief over ontwerpbestemmingsplan (12 juni)
- Beeldvormende avond (28 juni)
- Hoorzitting in het kader van vast te stellen bestemmingsplan (oktober/november)
- Vaststellen bestemmingsplan (oktober/november)