



Aan de gemeenteraad van de gemeente Lansingerland

Domein Samenleving  
**Maatschappelijke Opgaven**  
Postbus 1  
2650 AA Berkel en Rodenrijs

**Nadere informatie**  
Jeffrey Quartel  
**Telefoon**  
14 010  
**E-mail**  
info@lansingerland.nl  
**Website**  
www.lansingerland.nl

Verzenddatum 3 juli 2019  
Ons kenmerk U19.05575  
Uw brief van

Onderwerp **Proces Integraal Huisvestingsplan  
primair onderwijs**

Geachte leden van de gemeenteraad,

Op 26 juni jl. sprak u in de gezamenlijke commissie Kaderbrief over het Integraal Huisvestingsplan voor het primair onderwijs. Wij zegden u toe om u vóór de begrotingsbehandeling in november 2019 zoveel mogelijk concreet inzicht te geven in het Integraal Huisvestingsplan voor het primair onderwijs (IHP). Met deze brief willen wij u informeren over het proces en uw betrokkenheid daarin om tot het IHP te komen.

### **Inleiding**

De gemeente Lansingerland heeft de wettelijke zorgplicht voor de huisvesting van het primair onderwijs. In de gezamenlijke opgave van gemeente en schoolbesturen leggen wij een gedeelde visie op het scholenlandschap van de toekomst vast in het Integraal Huisvestingsplan. Het IHP bestaat in ieder geval uit een analyse van trends en ontwikkelingen, een inventarisatie van huidige voorzieningen, afspraken over huisvesting, een uitvoeringsprogramma en een financiële paragraaf. Het IHP geeft op deze manier een vooruitzicht voor minimaal de komende 15 jaar.

Sinds het vastgestelde IHP van 2013 hebben zowel landelijk als lokaal verschillende ontwikkelingen plaatsgevonden die vragen om het IHP opnieuw te bezien. Om deze reden is besloten een nieuw IHP op te stellen.

### **Proces**

Het proces om tot een IHP te kunnen komen delen wij op in 4 fases, te weten:

1. **Dataverzameling:** voor het opstellen van het IHP zijn basisgegevens nodig. Het gaat hierbij om leerlingenprognoses, de bouwkundige staat van de schoolgebouwen en een analyse van landelijke en lokale trends en ontwikkelingen op het gebied van onderwijs(huisvesting). Deze fase is onlangs zo goed als afgerond;
2. **Opstellen van uitgangspunten:** op basis van de verzamelde gegevens, wetgeving en beleid formuleren wij een aantal eerste uitgangspunten voor het IHP. Een inventarisatie van de wensen

- van de scholen en de gemeente zelf vormen de aanvullende uitgangspunten om tot een totaaloverzicht te komen. Deze fase loopt van juni tot en met september 2019;
3. Opstellen uitvoeringsprogramma: de meegegeven uitgangspunten toetsen wij op haalbaarheid en vertalen wij naar een uitvoeringsprogramma waarin staat wanneer welk schoolgebouw toe is aan renovatie of vervangende nieuwbouw. Op basis van deze planning met opgaven op het gebied van onderwijshuisvesting maken wij een financiële paragraaf. Hierin maken wij duidelijk welke middelen nodig zijn op het gebied van onderwijshuisvesting voor de komende jaren. In oktober en november staat deze fase gepland, waarbij wij u meenemen in de uitkomsten hiervan in een beeldvormende avond op 20 november 2019;
  4. Besluitvorming: het IHP bespreken wij in november 2019 in het overleg met de schoolbesturen. Hierna maken wij het IHP definitief en versturen wij daarna aan de gemeenteraad. Na besluitvorming verwerken wij de financiële consequenties in de Kadernota en begroting en voeren wij het IHP uit volgens het opgenomen uitvoeringsprogramma.

### **Financiën**

Sinds de Kaderbrief 2018 is een structurele algemene stelpost onderwijshuisvesting opgenomen van € 343.000, die vanaf 2021 de kapitaallasten kan dekken voor de bouw van 2 nieuwe scholen. Deze stelpost namen wij op vanwege nieuw te bouwen scholen in Wilderszijde.

Het realiseren van (vervangende) nieuwbouw is een meerjarig proces. Mede hierdoor vallen veel van de kosten buiten de huidige begrotingsperiode en is deze stelpost op zijn vroegst pas in 2023 nodig.

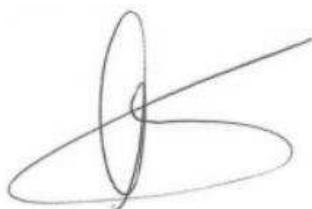
### **Betrokkenheid van commissie en raad**

In een beeldvormende avond op 11 september 2019 informeren wij u over de verzamelde gegevens die als basis dienen voor het op te stellen IHP. Wij presenteren u tijdens deze avond daarnaast de inhoudelijke uitgangspunten voor het IHP. Een voorbeeld van zo'n uitgangspunt is de aangenomen motie d.d. 2 november 2017 over energie-neutrale scholen. Ook geven wij u dan de financiële marge van het komende IHP. De laatste financiële inzichten hiervoor verwerken wij dan ook in de begroting, inclusief de dekking hiervoor. Zoals toegezegd bezoeken wij een aantal scholen om een beeld te krijgen van de huisvestingsvragen in het primair onderwijs.

De gegevensverzameling en de geformuleerde uitgangspunten vormen de basis om met de schoolbesturen tot afspraken te komen over de onderwijshuisvesting en tot een uitvoeringsprogramma voor de komende jaren. In een beeldvormende avond op 20 november 2019 nemen wij u vervolgens mee in het concept IHP.

Wij streven ernaar u in het vierde kwartaal 2019/ eerste kwartaal 2020 het definitieve IHP toe te sturen. U kunt het IHP vervolgens in de Commissie Samenleving en Gemeenteraad bespreken respectievelijk vaststellen.

Met een vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Lansingerland



Lucas Vokurka  
Secretaris



drs. Pieter van de Stadt  
Burgemeester

Ons kenmerk U19.05575