

**FORMULIER BEANTWOORDING TECHNISCHE VRAGEN
TER VOORBEREIDING COMMISSIE BESPREKING**

| | |
|---|--|
| Betreft commissie | <ul style="list-style-type: none"> o Ruimte dd. 17 september |
| Nummer en naam agendapunt: | Agendapunt 6a Nota van Uitgangspunten Berkel Centrum Oost (Hergerborch) |
| Vraag van (fractie en cie lid invullen) | L3b, Jan Pieter Blonk |
| Vraag: | <ol style="list-style-type: none"> 1. Zullen de supermarkten Hoogvliet en Aldi medekostendragers zijn voor investeringen betreffende het parkeren? 2. Wordt bij de college voorkeursvariant 3 ten aanzien van het ontwerp van de fundering van de parkeergarage in constructieve zin rekening gehouden met mogelijke woningbouw op de parkeergarage? 3. Ik mis in de plannen het fietsparkeren. Of heb ik er overheen gelezen in de grote hoeveel tekst die de raad betreffende dit agendapunt heeft ontvangen? Als dat zo is, waar staan de plannen ten aanzien van het fietsparkeren? 4. Wat wordt in de variantenstudie op pg. 23 bedoeld met: "Op langere termijn is het gewenst om ook de percelen aan de Raadhuislaan en Kerksingel te herontwikkelen waardoor het totale gebied meelift op de kwaliteitsslag en verdere verdichting plaatsvindt rondom het centrumgebied."? |
| Beantwoording: | <ol style="list-style-type: none"> 1. Dit wordt onderwerp van gesprek tijdens de verdere uitwerking van de plannen. Juridisch kunnen wij dit echter niet afdwingen. De verwachting is dat deze supermarkten geen substantiële financiële bijdrage zullen leveren. 2. In de variantenstudie wordt ervan uitgegaan dat er geen woningbouw zal plaatsvinden op de parkeergarage. 3. In de variantenstudie is vooral aandacht besteed aan de bestaande knelpunten: de verkeersafwikkeling in de Molenwerfstraat en de parkeercapaciteit voor winkelend |

| | |
|--|--|
| | <p>publiek. Op pagina 19 van de variantenstudie wordt het fietsparkeren wel genoemd als aandachtspunt voor de verdere uitwerking van de plannen. Wij onderschrijven het belang van voldoende en goede fietsparkeervoorzieningen.</p> <p>4. De variantenstudie geeft inzicht in de mogelijkheden om te komen tot een toekomstbestendig Berkel Centrum Oost. De herontwikkeling van de locatie Hergerborch, de nabijheid van het AMG Schmidtpark en de toevoeging van een ondergrondse parkeervoorziening geven de entree van het centrumgebied een kwaliteitsslag. Dit kan een impuls vormen voor toekomstige herontwikkeling van een aantal plekken aan de Kerksingel en de Raadhuislaan, zoals genoemd op pagina 12 en 13 van de variantenstudie.</p> |
|--|--|