

Bijlage 10 Verbeelding Bestemmingsplan
Hordijk-Locatie, KuiperCompagnons, d.d. 21 februari 2019

Plangebied

Plangebied

Enkelbestemmingen

G Groen
M Maatschappelijk
T Tuin
V Verkeer
WA Water
W Wonen

Dubbelbestemmingen

L-G Leiding - Gas
GOP Leiding - Gas ontluhtingspunt
WS-WK Waterstaat - Waterkering

Functieaanduidingen

[sg-ewb] specifieke vorm van groen - ecologisch waardevolle bomen

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

[aeg] aaneengebouwd
[gs] gestapeld
[sba-ea] specifieke bouwaanduiding - erfafscheiding
[sba-bw] specifieke bouwaanduiding uitgesloten - bouwwerken
[sba-vbw] specifieke bouwaanduiding uitgesloten - voor bewoning bedoelde bijbehorende bouwwerken
[vae] twee-aaneen

Maatvoeringen

8 maximum aantal wooneenheden
3,5 maximum goothoogte (m)
8 maximum bouwhoogte (m)

Figuren

gevellijn
hartlijn leiding - gas

Ontwerp

OVERLEG
TERMINZAKELEGGING
ONTWERP
VASTGESTELD
GEWILDEGD
DATUM PLOT
USER

Gemeente Lansingerland

Bestemmingsplan

Hordijk-locatie

IDN
WERKNR. 617.137.90
SCHAAL 1:500
DATUM 21 februari 2019
GETEKEND g/ak

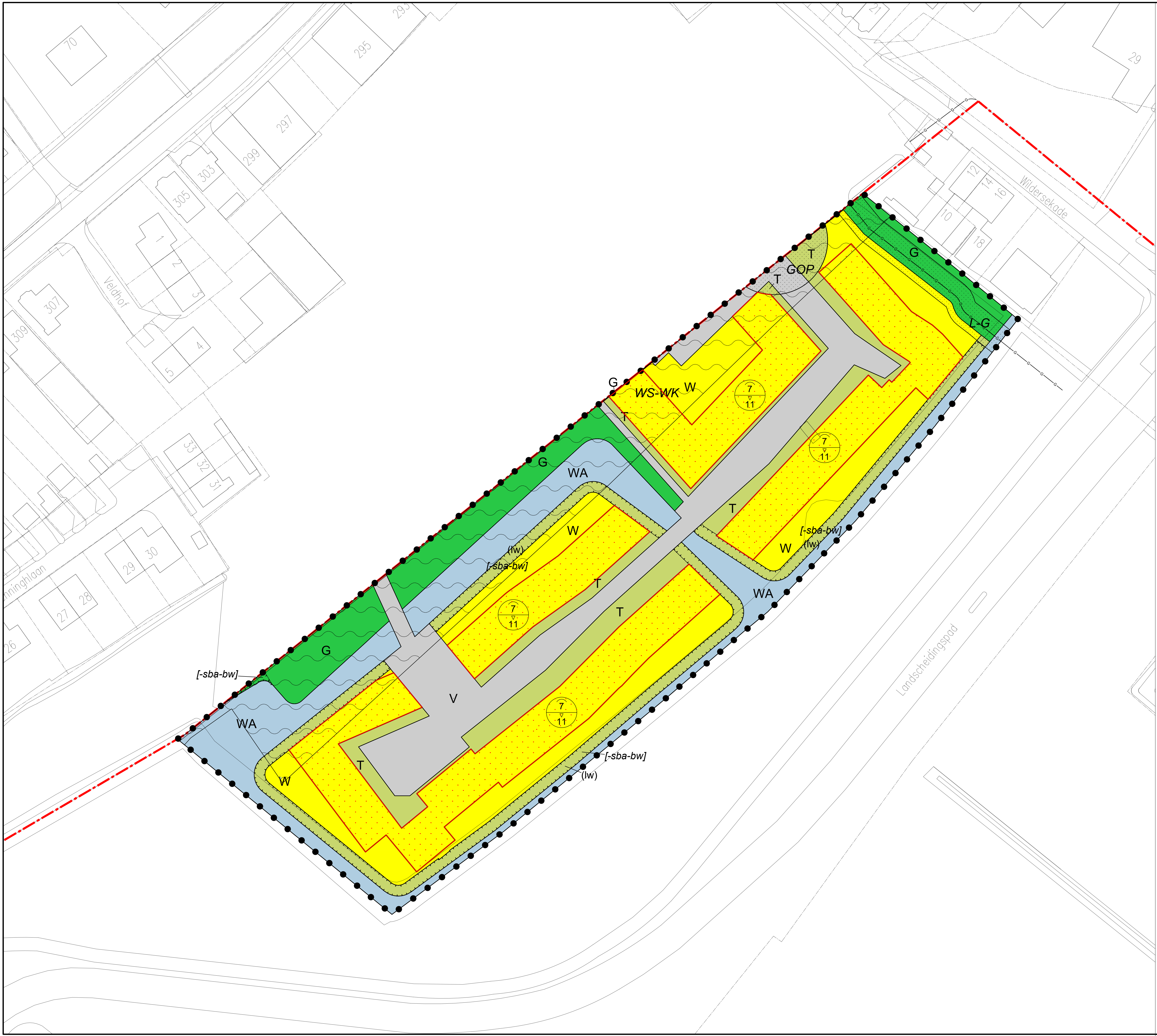
NLIMRO 1621 BP0183-ONTW
FORMAAT A0
PROJECTMAP
BESTAND
BLAD :1/1

KuiperCompagnons

Planologie, Ontwerp, Stedenbouw, Architectuur, Landschap BV
City & Regional Planning, Urban Design, Architecture, Landscape

Postbus 13042 3004 HA Rotterdam
Bezoekadres: Van Nieuweg 2042 3004 AC Rotterdam
Telefoon: 010 420 00 99

E-mail: kuiper@kuiper.nl
Internet: www.kuiper.nl



Plangebied

Plangebied

Enkelbestemmingen

- G Groen
- T Tuin
- V Verkeer
- WA Water
- W Wonen

Dubbelbestemmingen

- L-G Leiding - Gas
- GOP Leiding - Gas ontluichtingspunt
- WS-WK Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- overige zone - wonen

Functieaanduidingen

- (lw) landschapswaarden

Bouwvlakken

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [-sba-bw] specifieke bouwaanduiding uitgesloten - bouwwerken

Maatvoeringen

- 3.5 8 maximum goothoogte (m)
- 8 maximum bouwhoogte (m)

Figuren

- hartlijn leiding - gas

Ontwerp

OVERLEG	
TERINZAGELEGGING	
ONTWERP	
FASTGESTELD	
GEWILZIGD	
DATUM PLOT	28-2-2019
USER	Gjacobson

Gemeente Rotterdam

Bestemmingsplan

Hordijk-locatie

IDN	
WERKNR.	617.137.90
SCHAAL	1:500
DATUM	27 februari 2019
GETEKEND	gj/ak

NL.IMRO.0599.BP2134Hordijkloc-on01	
FORMAAT	A1
PROJECTMAP	
BESTAND	
BLAD	.1/1

KuiperCompagnons

Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw, Architectuur, Landschap BV
City & Regional Planning, Urban Design, Architecture, Landscape

Postadres: Postbus 13042 3004 HA Rotterdam
Bezoekadres: Van Nelleweg 3042 3044 BC Rotterdam
Telefoon: 010 433 00 99

E-mail: kuiper@kuiper.nl
Internet: www.kuiper.nl

