

AGENDEREN BESPREEKPUNT COMMISSIE

Registratienummer : (In te vullen door de raadsgriffie)	
De commissie ruimte in vergadering bijeen d.d. 10 maart	
Onderwerp: Procesgang Noordpolder Driehoek	
Reden om onderwerp op agenda te plaatsen: Afgelopen september 2019 werd er een informatieavond georganiseerd m.b.t. een woningbouwontwikkeling op de locatie Driehoek Noordpolder. Die avond ontstond er veel commotie onder de aanwezige omwonenden. In november 2019 werd door omwonenden ingesproken bij de raad met de boodschap: houd de Driehoek Noordpolder groen en onbebouwd. Ook gaven zij aan verbaasd te zijn dat dat de Driehoek bestemd zou zijn voor woningbouw. In het verleden is altijd door gemeente en projectontwikkelaar gecommuniceerd dat de Driehoek een onbebouwde polder zou blijven. Dit is ook terug te vinden in krantenartikelen (Havenloods) uit de tijd van het slaan van de eerste paal in de wijk. Daarnaast gaf men aan in zijn geheel niet te zijn meegenomen in het proces om te komen tot een mogelijke ontwikkeling op deze locatie. Op de gepresenteerde plannen volgden dan ook diverse bezwaren, met name met betrekking de ontsluiting. De vraag is wat hierover al ambtelijk is geadviseerd. Alle afwegingen om te komen tot een besluit door de raad worden niet of onvoldoende met omwonenden gedeeld. Ook op dit moment ervaren omwonenden nog onvoldoende mogelijkheid tot participatie. De vraag is waarom de omwonenden, als direct belanghebbenden, niet als volwaardige partij worden geraadpleegd en geïnformeerd aan de voorkant van dit proces. Door de tijd heen zijn er verschillende momenten geweest waarop de Driehoek Noordpolder wel en niet beoogd was voor woningbouw. Zo ontleent de huidige beoogde ontwikkeling zijn status aan een enkele zin, opgenomen in de structuurvisie uit 2011. De échte discussie over het wel of niet bebouwen heeft echter sinds de jaren 70 niet meer plaatsgevonden.	
Te bespreken in commissie: <ol style="list-style-type: none">1. Vindt de commissie dat er een discussie aan de voorkant dient plaats te vinden over het wel of niet ontwikkelen van bebouwing op de Noordpolder Driehoek cq wijzigen van de huidige bestemming? Zo ja, onder welke randvoorwaarden wil de commissie hier een richtinggevende uitspraak over doen?2. Is de commissie van mening dat die discussie onvoldoende heeft plaatsgevonden in de commissie/raad de afgelopen jaren?3. Is de commissie van mening dat bij plannen rond de Driehoek Noordpolder omwonenden via een participatietraject aan de voorkant direct betrokken hadden moeten worden?4. En zo ja, op welke wijze wil de commissie omwonenden alsnog betrekken bij het maken van beslissingen over hun eigen omgeving5. Hoe ervaart de commissie de ontsluitingsmogelijkheden van de Driehoek Noordpolder? Alle fracties hebben de situatie ter plekke bekeken en besproken met omwonenden. Ziet de commissie praktisch, goede oplossingen voor de ontsluiting? Zo ja, welke zijn dat?	
Ondertekening en naam, Michiel Muis & Ronald van der Stad, D66	