

# Raadsvoorstel



Datum Raad  
26 maart 2020

Portefeuillehouder  
Ankie van Tatenhove

Registratienummer  
BR2000013

Onderwerp  
Nota Uitgangspunten en Ontwikkelstrategie Omgevingsvisie Lansingerland

---

## Gevraagde beslissing

De Nota van Uitgangspunten en Ontwikkelstrategie Omgevingsvisie Lansingerland (T20.01221) vast te stellen als basis voor het komen tot een (concept) Omgevingsvisie.

## Samenvatting

We bereiden ons voor op de Omgevingswet, die naar verwachting op 1 januari 2021 in werking treedt. De Omgevingswet bundelt de wetgeving en regels voor ruimte, wonen, infrastructuur, milieu, natuur en water en regelt daarmee het beheer en de ontwikkeling van de fysieke leefomgeving. Dit vraagt om een andere werk- en denkwijze van onze gemeente, maar ook van andere overheden, burgers en bedrijven. Er zijn straks minder regels die bovendien meer overzichtelijk zijn, er is meer ruimte voor initiatieven en lokaal maatwerk. Integrale afweging van initiatieven en het geven van vertrouwen zijn sleutelbegrippen. Het doel en de meerwaarde van een initiatief in de fysieke leefomgeving moet centraal staan in plaats van de vraag: ‘mag het wel?’ De Omgevingswet bevat een aantal instrumenten waarmee overheden de doelen van de wet in de praktijk kunnen brengen.

Eén van de (verplichte) instrumenten van is de omgevingsvisie. In de omgevingsvisie zetten we - met de samenleving - de integrale koers voor de fysieke leefomgeving uit richting 2040. De bestaande kwaliteiten vormen daarbij het vertrekpunt. Wij willen met een heldere visie aangeven waar we met onze gemeente naar toe willen. Zo kunnen we onze positie bepalen en - waar dat nodig is - stelling nemen. De omgevingsvisie is daarbij de kapstok voor het toekomstig beleid en initiatieven. Daarnaast is de omgevingsvisie een integrale ruimtelijke vertaling van relevant bestaand (lokaal, regionaal, provinciaal, Rijks-) beleid. De visie begint niet op nul, maar bouwt verder op eerder opgestelde beleidsstukken.

Als gemeente kiezen we (conform plan van aanpak omgevingswet Lansingerland) om de omgevingsvisie stapsgewijs op te bouwen. Na een brede inventarisatie en analysefase en gesprekken met de samenleving, stakeholders, gemeentebestuur en ambtelijke werkgroep zijn de kracht en opgaven van Lansingerland samengevat in de ‘nota uitgangspunten’. De opzet voor de ambitie en gebiedsgerichte uitwerking is vervolgens uitwerkt in de ‘nota ontwikkelstrategie’. Beide nota’s zijn samengevat in het voorliggend document. Na vaststelling door de gemeenteraad werken we deze notitie uit tot een ontwerp omgevingsvisie.

Dit product is het resultaat van een proces en daarom ook als zodanig geformuleerd. In de loop van het proces zijn nieuwe inzichten ontstaan, waardoor de nota ontwikkelstrategie niet exact aansluit bij hetgeen in de nota uitgangspunten vermeld staat. Dat is het resultaat van voortschrijdend inzicht. Dit document is kernachtig opgebouwd en bevat geen uitgebreide toelichtingen en beschrijvingen. In de uiteindelijke omgevingsvisie is dit verder uitgewerkt.

## **Financiële consequenties**

Conform Plan van Aanpak Omgevingswet.

## **Verdere procedure**

Het plan van aanpak Omgevingswet Lansingerland (T19.03186) dient als leidraad voor het komen tot een Omgevingsvisie. Na vaststelling van de Nota van Uitgangspunten en de Ontwikkelstrategie Lansingerland werken we deze notitie uit tot een ontwerp omgevingsvisie. Dit document is kernachtig opgebouwd en bevat geen uitgebreide toelichtingen en beschrijvingen. In de uiteindelijke omgevingsvisie werken we dit verder uit. In juni/juli leggen we het ontwerp omgevingsvisie aan de raad ter besluit terinzagelegging voor. Doel is om deze visie eind 2020 vast stellen in de raad.

## **Juridische aspecten**

De Omgevingswet zal naar verwachting op 1 januari 2021 in werking treden. De Omgevingswet bundelt de wetgeving en regels voor ruimte, wonen, infrastructuur, milieu, natuur en water en regelt daarmee het beheer en de ontwikkeling van de fysieke leefomgeving. De Omgevingswet bevat een aantal instrumenten waarmee overheden de doelen van de wet in de praktijk kunnen brengen. Eén van de (verplichte) instrumenten is de omgevingsvisie. In de omgevingsvisie zetten we - met de samenleving - de integrale koers voor de fysieke leefomgeving uit richting 2040. De bestaande kwaliteiten vormen daarbij het vertrekpunt. De omgevingsvisie is daarbij de kapstok voor het toekomstig beleid en initiatieven. Daarnaast is de omgevingsvisie een integrale ruimtelijke vertaling van relevant bestaand (lokaal, regionaal, provinciaal, Rijks-) beleid. De visie begint niet op nul, maar bouwt verder op eerder opgestelde beleidsstukken.

## **Extern draagvlak/burgerparticipatie**

Het traject om te komen tot een omgevingsvisie kent een uitgebreid participatietraject van zowel de samenleving als stakeholders/ketenpartners, raad en ambtelijke organisatie. Om te komen tot de Nota van Uitgangspunten en Ontwikkelstrategie Omgevingsvisie Lansingerland zijn er diverse bijeenkomsten georganiseerd zoals denktanks met stakeholders en ketenpartners, dialoogavonden, gesprekken met burgers op locatie, ambtelijke werkgroepen, raadsklankbordgroepsessies en een hackathon met scholieren. Ook heeft er een burgerpeiling plaatsgevonden. Zo'n duizend betrokkenen hebben op verschillende manieren bijgedragen aan dit proces. De raad is hierbij zeer actief betrokken door deelname in een raadsklankbordgroep. Van elke fractie zijn twee personen lid van deze klankbordgroep.

## **Duurzaamheid**

De kernthema's van duurzaamheid 'People', 'Planet' en 'Prosperity' zijn integraal verwerkt in de ontwikkelstrategie. De ambities 'Verbonden in de metropool', 'Vindingrijk en ondernemend' en 'Gezond samen leven' sluiten hier op aan.

## **Bijlagen**

- Nota van Uitgangspunten en Ontwikkelstrategie Lansingerland, T20.01221

## **Toelichting**

### **Inleiding**

Naar verwachting zal op 1 januari 2021 de Omgevingswet in werking treden. Eén van de (verplichte) instrumenten van de Omgevingswet is de omgevingsvisie. Hierin zetten we - met de samenleving - de integrale koers voor de fysieke leefomgeving uit richting 2040. De bestaande kwaliteiten vormen daarbij het vertrekpunt. Wij willen met een heldere visie aangeven waar we met onze gemeente naar toe willen. Zo kunnen we onze positie bepalen en - waar dat nodig is - stelling nemen. De omgevingsvisie is daarbij de kapstok voor het toekomstig beleid en initiatieven. Daarnaast is de omgevingsvisie een integrale ruimtelijke vertaling van relevant bestaand (lokaal, regionaal, provinciaal, Rijks-) beleid. De visie begint niet op nul, maar bouwt verder op eerder opgestelde beleidsstukken. De omgevingsvisie bouwen we stapsgewijs op. Na een brede inventarisatie en analysefase en gesprekken met de samenleving, gemeentebestuur en ambtelijke werkgroep zijn de kracht en opgaven van Lansingerland samengevat in de 'nota uitgangspunten'. De opzet voor de ambitie en gebiedsgerichte uitwerking is vervolgens uitwerkt in de 'nota ontwikkelstrategie'. Beide nota's zijn samengevat in het voorliggend document. Na vaststelling werken we deze notitie uit tot een ontwerp omgevingsvisie.

### **Beoogd maatschappelijk effect**

Lansingerland voor te bereiden op de invoering van de Omgevingswet in 2021.

### **De kernargumenten en kanttekeningen**

1. *De Nota van Uitgangspunten en Ontwikkelstrategie Lansingerland is de basis voor de op te stellen Omgevingsvisie*

Deze nota is het product van een intensief traject met samenleving, gemeentebestuur en ambtelijke werkgroep. In een volgende fase gaan we deze uitgangspunten en ontwikkelstrategie gebruiken om te komen tot een concept Omgevingsvisie.

2. *De raad stelt de Nota van Uitgangspunten en Ontwikkelstrategie Lansingerland vast*

De raad heeft een kaderstellende en vaststellende rol met betrekking tot de totstandkoming van de omgevingsvisie en het omgevingsplan. Door deelname aan een brede raadsklankbordgroep is de raad tijdens het hele proces om te komen tot een omgevingsvisie actief betrokken.

# Raadsbesluit



Datum Raad  
26 maart 2020  
Registratienummer  
BR2000013

Onderwerp  
Nota Uitgangspunten en Ontwikkelstrategie Omgevingsvisie Lansingerland

---

De raad van de gemeente Lansingerland;  
gelezen het bijgaande voorstel

*Overwegende dat*

- de Nota van Uitgangspunten en Ontwikkelstrategie Lansingerland de basis is voor de op te stellen Omgevingsvisie;
- de raad een kaderstellende en vaststellende rol heeft met betrekking tot de totstandkoming van de omgevingsvisie en het omgevingsplan.

*Gelet op*

- Artikel 3.1 lid 1 Omgevingswet

*Besluit(en)*

De Nota van Uitgangspunten en Ontwikkelstrategie Omgevingsvisie Lansingerland (T20.01221) vast te stellen als basis voor het komen tot een (concept) Omgevingsvisie.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Lansingerland in zijn openbare vergadering van 26 maart 2020,

de griffier,

*drs. Marijke Walhout*