



Aan de leden van de gemeenteraad

Domein Samenleving  
**Maatschappelijke Opgaven**  
Postbus 1  
2650 AA Berkel en Rodenrijs

**Nadere informatie**  
Alexander Haan  
**Telefoon**  
14 010  
**E-mail**  
[info@lansingerland.nl](mailto:info@lansingerland.nl)  
**Website**  
[www.lansingerland.nl](http://www.lansingerland.nl)

Verzenddatum 17 september 2020  
Ons kenmerk U20.06961  
Uw brief van

Onderwerp **Raadvoorstel Sturingsmodel Blok B**

Geachte leden van de gemeenteraad,

De voorbereidingen van de realisatie van Blok B zijn in volle gang. Zoals toegezegd in onze brief over de stand van zaken van Blok van 2 juli jongstleden (U20.04917), komen wij na het zomerreces met het voorstel voor het sturingsmodel van Blok B. Op 30 januari 2020 stemde de gemeenteraad in met het besluit een cultuurhuis te realiseren in Berkel en Rodenrijs (BR1900102). Middels Amendement Uitstellen besluit over sturingsmodel Blok B (2020-03) verzocht u ons een voorstel te doen voor het sturingsmodel van Blok B. De keuze voor de stichtingsvorm lichten wij graag toe tijdens een beeldvormende avond op donderdag 24 september. Wij informeren u in het najaar over de stand van zaken, ook met betrekking tot het traject met de ontwikkelaar, de verlening van het huurcontract van de bibliotheek en de naamgeving van Blok B.

### **Stichting**

In het raadsvoorstel van 30 januari jongstleden (BR1900102) stelden wij u als sturingsmodel een stichting voor waarbij de gemeente eigenaar is van het vastgoed en door middel van subsidieverlening het beheer en de exploitatie van Blok B faciliteert. Op uw verzoek hebben wij deze keuze nogmaals bekeken. In de bijlage bij het raadsvoorstel (BR2000017) 'Analyse beheersvormen Blok B' (T20.04687) onderbouwen we de keuze voor een stichting. Dit is een herbevestiging van onze eerdere keuze. Deze keuze onderbouwden wij eerder via een brief (U20.00763) naar aanleiding en ter afdoening van een toezegging (T2020-004) tijdens de commissievergadering op 16 januari 2020.

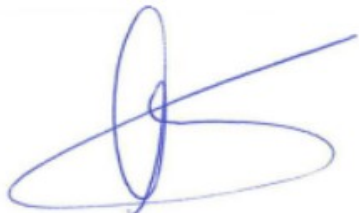
### **Beeldvormende avond**

Graag lichten wij de technische analyse en de keuze voor een stichting toe tijdens een beeldvormende avond onder leiding van kwartiermaker Mart Toet op 24 september aanstaande. Tijdens deze avond heeft u de mogelijkheid om technische vragen te stellen, die wij tijdens de presentatie pogen te beantwoorden.

### Vervolg

Namens de gemeente start Mart Toet een voorbereidingswerkgroep voor de voorbereiding van de organisatie en programmering van Blok B. Hierin zijn de belangrijkste partners van Blok B en externe deskundigen (op financieel, fiscaal, theater- en filmtechniek enz.) vertegenwoordigd om ook het voorbereidende werk voor de stichting op zich te nemen. Met deze werkgroep geeft de gemeente vooraf sturing aan de vormgeving en inrichting van de stichting. Zoals afgesproken rapporteert het college driemaandelijks over de stand zaken rondom de ontwikkeling van het Blok B.

Met een vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Lansingerland

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'L' and 'V' intertwined.

Lucas Vokurka  
Secretaris

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Pieter van de Stadt' with a long, sweeping underline.

drs. Pieter van de Stadt  
Burgemeester