GEMEENTE Lansingerland

Staat van wijzigingen
bestemmingsplan “Noordeindseweg 380 b en c”

Identificatiecode: NL.IMRO.1621.BP0209-ONTW
28-januari-2021
T20.14009

Inhoud

1 Staat van wijzigingen 3
1.1 Inleiding 3
1.2 Ambtshalve wijzigingen en motivering 3

1 Staat van wijzigingen

1.1 Inleiding

Op basis van een ambtshalve beoordeling van het ontwerpbestemmingsplan is een aantal onjuistheden/onduidelijkheden/gebreken geconstateerd.

1.2 Ambtshalve wijzigingen en motivering

Verbeelding

1. De identificatiecode op de verbeelding wordt aangepast.
Op de ontwerpverbeelding is de verkeerde code gehanteerd.

Regels

2. *Artikel 1.9 wordt verwijderd.*
De begripsbepaling voor een "Bed & Breakfast" is niet relevant voor dit bestemmingsplan.

3. *Artikel 3.6: het subartikel 'Strijdig gebruik' wordt opgenomen.*
In navolging van het bestemmingsplan "Lint Noord" (daar art. 5) is het (sub)artikel 'Strijdig gebruik' opgenomen.

4. *Artikel 3.6.2 wordt verwijderd.*
Dit artikel is niet relevant, binnen de bestemming zijn maatschappelijke voorzieningen op sociaal-cultureel en/of educatief gebied niet wenselijk.

5. *Artikel 3.7.3. wordt verwijderd.*
Dit artikel is niet relevant, binnen deze bestemming zijn maatschappelijke voorzieningen op sociaal-cultureel en/of educatief gebied niet wenselijk.

6. *Artikel 5.5. wordt verwijderd.*
Dit artikel is niet relevant, er is op deze locatie geen ruimte voor ligplaatsen voor boten.

7. *Artikel 8.2: titel wordt gewijzigd*
Titel wordt gewijzigd van "Gebruik van onbebouwde gronden" naar "Gebruik van onbebouwde gronden en bouwwerken", aangezien dat wordt behandeld in dit artikel.

8. *Artikel 8.2.3.d wordt verwijderd.*
Dit artikel is niet relevant, binnen de bestemming zijn maatschappelijke voorzieningen op sociaal-cultureel en/of educatief gebied niet wenselijk.

9. *Bijlage 1 bij de regels wordt vervangen door de bijlage uit bestemmingsplan "Lint Noord".*
De bijlage wordt vervangen door de bijlage uit bestemmingsplan "Lint Noord", aangezien het wenselijk is dat de mogelijkheden in dit plan overeenkomen met die in bestemmingsplan "Lint Noord".

10. *Bijlage 2 bij de regels wordt verwijderd.*
Deze bijlage is irrelevant.

Toelichting

11. Paragraaf 9.3 wordt aangepast. Het woord “moet” wordt uit de eerste regel verwijderd. De gemeenteraad is niet verplicht binnen twaalf weken na de termijn van terinzagelegging te beslissen omtrent de vaststelling van het bestemmingsplan. Het is een termijn van orde.