

Raadsvoorstel

Gemeente Lansingerland



Onderwerp	Vaststelling wijziging Gemeenschappelijke Regeling SVHW 2023
Portefeuillehouder	Simon Fortuyn
Registratienummer	BR2200100
Datum raad	24/11/2022

Gevraagde beslissing:

Het verlenen van toestemming aan het College voor het vaststellen van de Gemeenschappelijke Regeling SVHW 2023.

0. Samenvatting

Het Samenwerkingsverband Vastgoedinformatie Heffing en Waardebepaling (SVHW) opereert momenteel op basis van de Gemeenschappelijke Regeling SVHW 2015 en de eerste en tweede wijziging daarop.

Met ingang van 1 juli 2022 treedt een wijziging van de Wet Gemeenschappelijke regelingen (Wgr) in werking. De wijzigingen in de Wet Gemeenschappelijke Regelingen dienen te worden opgenomen in de GR SVHW.

De wijzigingen in de WGR zijn onder te verdelen in drie categorieën:

- 1) De versterking van de positie van gemeenteraden, provinciale staten en algemene besturen van waterschappen bij besluitvorming in gemeenschappelijke regelingen.
- 2) De introductie van aanvullende controle-instrumenten voor gemeenteraden, provinciale staten en algemene besturen van waterschappen.
- 3) Het verbeteren van de positie van gemeenteraden, provinciale staten en algemene besturen van waterschappen met betrekking tot het functioneren van de regeling.

Het SVHW kiest er daarnaast voor enkele aanvullende wijzigingen in te brengen.

Deze zien toe op

- 1) Het opnemen van een bepaling inzake terugname van bevoegdheden
- 2) Het aanpassen van de bepalingen inzake uittreding
- 3) Het vervallen van de uitvoering van de WKPB door het SVHW
- 4) Een eventuele toetreding van het college van Ridderkerk

Dit alles leidt tot een wijziging van de Gemeenschappelijke Regeling SVHW 2015, zoals opgenomen in de bijlage (T22.05821).

Voor het wijzigen van deze Gemeenschappelijke Regeling SVHW 2015 door het College is op grond van artikel 61, lid 2 van de Wet gemeenschappelijke regelingen toestemming nodig van de gemeenteraad. Middels dit raadsbesluit ontvangt het College deze toestemming.

Raadsvoorstel

Gemeente Lansingerland



1. Aanleiding/ context met tijdlijn

Met ingang van 1 juli 2022 treedt een wijziging van de Wet gemeenschappelijke regelingen (Wgr) in werking. De gewijzigde Wgr dwingt tot wijziging van alle gemeenschappelijke regelingen.

Op 22 september 2022 heeft de gemeenteraad middels raadsbesluit (BR2200077) haar zienswijze op het concept van de Gemeenschappelijke Regeling 2023 van Samenwerkingsverband Vastgoedinformatie Heffing en Waardebepaling (SVHW) vastgesteld.

In de AB-vergadering van het SVHW d.d. 5 oktober 2022 zijn de ontvangen zienswijzen van alle deelnemers besproken en is besloten de Gemeenschappelijke Regeling 2023 van Samenwerkingsverband Vastgoedinformatie Heffing en Waardebepaling (SVHW) definitief ter vaststelling aan te bieden.

2. Maatschappelijk effect

Met het wijzigen van de GR SVHW voldoet deze aan alle wettelijke vereisten vanuit de Wgr.

3. Argumenten

1.1 De GR dient aangepast te worden in verband met wijzigingen in de Wgr

Deze wijzigingen zijn nodig om te voldoen aan de Wgr. Uitwerking van deze wijzigingen staan in het toelichtingsdocument (bijlage 2 - T22.05822). Deze zijn genummerd onder 1 t/m 6.

1.2 De GR dient passages op te nemen omtrent participatie, evaluatie en zienswijzen

Vanuit de nieuwe Wgr dient de GR bepalingen op te nemen omtrent participatie, evaluatie en zienswijzen. Deze zijn door het SVHW toegelicht in wijzigingen 2, 3 en 5 van het toelichtingsdocument (bijlage 3 - T22.05822).

Het SVHW stelt zich op de positie dat zij een uitvoeringsorgaan is en in de basis beleidsarm is. Derhalve kiest zij er voor geen mogelijkheid tot zienswijze bij besluiten te geven (wijziging 2, artikel 8 lid 2 GR), geen participatie open te stellen (wijziging 3, artikel 33 GR) en geen mogelijkheid tot evaluatie op te nemen (wijziging 5, artikel 29 GR).

De zienswijzeprocedure bij totstandkoming van de begroting blijft van kracht waardoor de Raad haar mogelijkheid houdt om eventuele beleidsmatige accenten jaarlijks mee te geven.

1.3 Het SVHW kiest er voor noodzakelijke aanvullende wijzigingen door te voeren

Vanuit SVHW zijn aanvullende wijzigingen ingebracht. Dit betreft 4 wijzigingen per 1-1-2023:

- 1) Het opnemen van een bepaling inzake terugname van bevoegdheden (art 26 GR)
- 2) Het aanpassen van de bepalingen inzake uittreding (art 27 GR)
- 3) Het vervallen van de uitvoering van de WKPB door het SVHW.
- 4) Een eventuele toetreding van het college van Ridderkerk.

Een 5e wijziging gaat over de gemeentelijke herindeling van Voorne aan Zee. Deze zal worden gerealiseerd binnen een termijn van 6 maanden nadat de nieuwe gemeente daadwerkelijk bestaat.

1.4 De Zienswijze van de gemeenteraad is conveniërend behandeld

De zienswijze (U22.03912) van de gemeenteraad op de concept Gemeenschappelijke regeling SVHW 2023 is conveniërend behandeld. Deze spitste zich toe op drie onderwerpen:

1.4.1 Behandeling in de Ambtelijke Commissie

Het SVHW erkent dat, tegen het gebruik in, zij heeft moeten besluiten om als gevolg van de tijdsdruk geen overleg te plannen met de Ambtelijke Commissie. Ze nemen dit mee als leermoment.

1.4.2 Onderbouwing artikel 26 en uittredingsplan

Het SVHW geeft aan dat in het verleden individuele afspraken gemaakt zijn met deelnemers over het terugnemen van activiteiten (bijvoorbeeld het terugnemen van de BAG) en de kosten die hierbij horen. Dit was echter niet formeel vastgelegd en met het artikel 26 willen zij de omissie in de GR repareren. Verder ziet het uittredingsplan onder meer toe op mogelijke overgang van personeel naar gemeenten bij het terugnemen van activiteiten (mens volgt werk). Vanuit de zorgplicht naar het personeel wil het SVHW dat zo zorgvuldig mogelijk kunnen regelen.

1.4.3 Uitzondering BIZ van artikel 26

Het SVHW heeft bevestigd dat zij het beëindigen van een bedrijveninvesteringszone (BIZ) ziet als een bevoegdheid die vanuit rechtswege eindigt na 5 jaar. Deze bevoegdheid zal dan ook geen onderdeel uitmaken van artikel 26.

4. Kanttekeningen

n.v.t.

5. Financiële consequenties met dekkingsvoorstel

n.v.t.

6. Juridische aspecten

Met dit voorstel wordt voldaan aan de eisen van de Wet Gemeenschappelijke Regelingen

7. Duurzaamheid

n.v.t.

8. Extern draagvlak / burgerparticipatie

n.v.t.

9. Verdere procedure

Nadat het college de gevraagde toestemming heeft verkregen, kan zij overgaan tot het wijzigen van de Gemeenschappelijke Regeling SVHW 2023 (inclusief bijlage met overgedragen bevoegdheden) door middel van een collegebesluit de Gemeenschappelijke Regeling SVHW 2023 vast te stellen. Als twee derde van de deelnemers tot het wijzigen van de Gemeenschappelijke Regeling SVHW 2023 hebben besloten, is deze wijziging tot stand gekomen. Een afschrift van het toestemmingsbesluit tot het wijzigen van de Gemeenschappelijke Regeling SVHW 2023, evenals het daaropvolgende collegebesluit zal worden toegezonden aan het Dagelijks Bestuur van het SVHW. De Gemeenschappelijke Regeling SVHW 2023 treedt in werking op 1 januari 2023.

Bijlagen

1. T22.05821 - Gemeenschappelijke regeling SVHW 2023 ter vaststelling
2. T22.05822 - Toelichting bij Gemeenschappelijke regeling SVHW 2023
3. T22.05823 - Bijlage bij Gemeenschappelijke regeling SVHW 2023
4. T22.05824 - Bijlage bij Gemeenschappelijke regeling SVHW 2023 als bedoeld in artikel 4
5. U22.03912 - Zienswijze gemeenteraad Lansingerland op GR SVHW 2023

Onderwerp	Vaststelling wijziging Gemeenschappelijke Regeling SVHW 2023
Portefeuillehouder	Simon Fortuyn
Registratienummer	BR2200100
Datum raad	24/11/2022

De raad van de gemeente Lansingerland;
Na het voorstel gelezen te hebben

Op basis van de argumenten

- de GR dient aangepast te worden in verband met wijzigingen in de Wgr;
- de GR dient passages op te nemen omtrent participatie, evaluatie en zienswijzen;
- het SVHW kiest er voor noodzakelijke aanvullende wijzigingen door te voeren;
- de Zienswijze van de gemeenteraad is conveniërend behandeld.

Rekening te houden met

- artikel 61 lid 2 van de Wet gemeenschappelijke regelingen

Besluit(en)

Het verlenen van toestemming aan het College voor het vaststellen van de Gemeenschappelijke Regeling SVHW 2023.

Dit Raadsbesluit is vastgesteld door de raad van de gemeente Lansingerland in zijn openbare vergadering van 24 november 2022,

de griffier,

Eveline Hamelink - van Rens