

Aan CDA-fractie Lansingerland  
t.a.v de heer C. van Harn

Van Gemeente Lansingerland

Onderwerp **Parq Verde leegstand van 14 bereikbare nieuwbouwwoningen**

Datum 26 april 2022

Ons kenmerk U22.01597

Geachte heer Van Harn,

Op 31 maart 2022 heeft u raadvragen ingediend over Parq Verde leegstand van 14 bereikbare nieuwbouwwoningen. Met deze brief geven wij u antwoord op uw vragen.

**Vraag 1.**

*In uw brief van 07-12-2021 geeft u aan een spoedappel te starten. We zijn nu al weer meer dan 3 maanden verder. Vraag: kunt u aangeven of dit spoedappel is gerealiseerd?*

**Antwoord**

Het spoedappel heeft woensdag 9 maart jl. gediend. Conform het verzoek van de rechter zijn we in overleg getreden met Roelofs & Haase om een oplossing te zoeken voor de situatie. Om de gesprekken niet verder te bemoeilijken is op aangeven van de rechters het spoedappel en de uitspraak daarvan tijdelijk “on hold” gezet.

Na verschillende gesprekken hebben we deze week helaas moeten concluderen dat de uitgangspunten te ver uit elkaar liggen. Daarom hebben we nu uitspraak in het spoedappel gevraagd. De uitspraak verwachten we binnen 2 weken, dat is een standaard termijn. Echter staat het de rechtbank vrij om verder uit te stellen.

**Vraag 2.**

*Zo ja kunt u aangeven wat hiervan de uitkomst is?*

**Antwoord**

Nee, zie antwoord op vraag 1.

**Vraag 3.**

*Zo nee waarom bent u geen spoedappel aangegaan?*

**Antwoord**

Niet van toepassing.

**Vraag 4.**

*Wij verzoeken u ons maandelijks te informeren over de voortgang van dit proces.*

**Antwoord**

Zo spoedig mogelijk na een uitspraak op het spoedappel informeren wij u natuurlijk weer. Gezien onze gedeelde belangen houden we u telkens direct op de hoogte zodra er nieuwe ontwikkelingen zijn. Een maandelijks afspraak hierover lijkt ons op dit moment niet opportuun.

Wij verwachten dat wij met deze brief antwoord hebben gegeven op uw raadvragen.

Met een vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Lansingerland



Mickel Beckers  
Gemeentesecretaris



drs. Pieter van de Stadt  
Burgemeester