



De leden van de Gemeenteraad
Postbus 1
2650 AA BERKEL EN RODENRIJS

Verzenddatum 24 september 2019
Ons kenmerk U19.07468
Uw brief van

Ruimte & Economie
Ruimtelijk & Economisch beleid

Postbus 1
2650 AA Berkel en Rodenrijs

Nadere informatie

Jitske van Dijk

Telefoon

14 010

E-mail

Jitske.van.Dijk@lansingerland.nl

Website

www.lansingerland.nl

Onderwerp **Reparatie bestemming Noordersingel 127a in bestemmingsplan Groenzoom
(bestuurlijke lus)**

Geachte leden van de gemeenteraad,

In de commissie Ruimte van 17 september 2019 is het voorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan Groenzoom (bestuurlijke lus) behandeld. Omdat de brief van de advocaat van de gebr. Van der Voort nog niet beschikbaar was is deze niet meegenomen in uw afweging.

Zoals de griffie u heeft laten weten staat het agendapunt opnieuw op de agenda van de commissie Ruimte van 8 oktober 2019. In deze brief reageren wij op de door de advocaat aangegeven punten.

Termijn

Wij vinden een termijn van 3 jaar redelijk. Mede gezien het feit dat Van der Voort zich al langer heeft kunnen oriënteren op een alternatieve locatie.

Bestemming activiteiten

In het beroepsschrift dat namens Van der Voort is ingediend bij Raad van State staat dat het bedrijf niet gevaarlijk (bedrijfs)afval sorteert en zand en grond opslaat. In het voorliggende bestemmingsplan is daarom het volgende toegestaan 'het inzamelen, scheiden en afvoeren van niet gevaarlijk bedrijfsafval, groothandel en opslag van zand en grond'

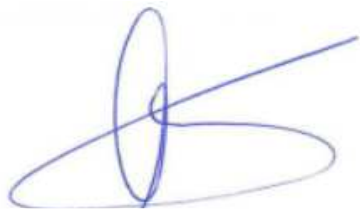
De advocaat geeft in zijn brief aan dat de huidige vergunde bedrijfsvoering nog niet volledig is bestemd. Zoals de advocaat aangeeft is er op grond van de omgevingsvergunning milieu ook gevaarlijk bedrijfsafval toegestaan op het terrein van de Voort waaronder asbest, geïmpregneerd hout, klein chemisch afval zoals kitkokers en verfresten.

We stellen voor in artikel 6.1.2. onder f de woorden 'niet gevaarlijk' laten vervallen.

Geluidsschermen

Voor de locatie van de geluidsschermen is de digitale tekening van de omgevingsvergunning bouwen overgenomen in het bestemmingsplan. Er is geen aanleiding hier wijzigingen in aan te brengen. Dit is een recentere tekening dan de tekening waar de advocaat naar verwijst.

Met een vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Lansingerland

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'L' and 'V' intertwined.

Lucas Vokurka
Secretaris

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Pieter van de Stadt' with a long, sweeping flourish at the end.

drs. Pieter van de Stadt
Burgemeester