



De leden van de Gemeenteraad
Postbus 1
2650 AA BERKEL EN RODENRIJS

Verzenddatum 28 april 2020
Ons kenmerk U20.02397
Uw brief van

Samenleving
Veiligheid en APV
Postbus 1
2650 AA Berkel en Rodenrijs

Nadere informatie
Gerard van Zon
Telefoon
14 010
E-mail
info@lansingerland.nl
Website
www.lansingerland.nl

Onderwerp **Aanwijzen De Visch als uitsterflocatie**

Geachte raadsleden,

Bij De Visch hebben wij een locatie aangewezen als standplaats. Deze standplaatslocatie is vergund aan drie standplaatshouders gedurende drie dagen per week. De locatie is vanaf het begin maar twee dagen per week door twee standplaatshouders ingenomen. De derde vergunninghouder heeft de standplaats niet ingenomen. Vanuit diverse kanten is er al interesse getoond voor een vergunning op De Visch. Een formele aanvraag voor een vergunning ligt er (nog) niet, maar verwachten wij wel ieder moment. Inmiddels heeft een vergunninghouder om een standplaatslocatie op de Kerksingel gevraagd, zodat de standplaatslocatie De Visch meerdere dagen per week beschikbaar is.

De afgelopen periode hebben wij van winkeliers verschillende klachten ontvangen over het ontsierend effect van het innemen van deze standplaats op dat deel van het centrum van Berkel. Daarnaast ontvingen wij verzoeken van de winkeliersvereniging Berkel Centrum en enkele standplaatshouders om een uitsterfbeleid te hanteren voor deze standplaats. In een gesprek dat onlangs plaatsvond tussen de winkeliersvereniging Berkel Centrum en de portefeuillehouder is dit verzoek nogmaals herhaald.

Omdat de aanwijzing van deze locatie en de toewijzing van deze standplaats in de zomer van 2019 tot veel commotie heeft geleid in de raad, de samenleving, bij winkeliersvereniging Berkel Centrum en enkele standplaatshouders nemen wij u mee in het besluit dat wij hebben genomen.

Uitsterfbeleid De Visch

We hebben besloten om standplaatslocatie De Visch per heden aan te wijzen als uitsterflocatie. Dit betekent dat wij geen nieuwe vergunningen verlenen voor deze standplaats. De bestaande vergunningen worden niet aangetast door ons besluit.

Waarom kiezen wij voor een uitsterfbeleid?

Het college heeft de Visch in eerste instantie niet heeft aangewezen als standplaatslocatie omdat het college deze plek minder geschikt achtte. In de zoektocht naar een breedgedragen oplossing

bleek er breed draagvlak voor een standplaats bij de Visch en dat heeft het college toen mogelijk gemaakt. We zien nu dat de initiële argumenten nog steeds gelden.

Het blijkt dat het ter plaatse woekeren is met de weinige ruimte die beschikbaar is. Het gaat dan concreet om: de doorgang van winkelend publiek wordt minder, een ontsierende uitstraling op het winkelcentrum, minder plaats om de fietsen te stallen en de standplaats vormt een blokkade voor het uitzicht van het terras van Edelweiss. Enkele winkeliers hebben over deze punten geklaagd, waaronder de eigenaar van Edelweiss. Het zicht vanuit zijn terras wordt - als de standplaats wordt ingenomen - ernstig beperkt, en het innemen van de standplaats maakt zijn terras minder aantrekkelijk voor het winkelend publiek. Door kramen iets anders te plaatsen op de standplaatslocatie, probeerden we enigszins aan de klachten tegemoet te komen. Door deze klachten werd wel duidelijk dat de locatie suboptimaal is. Verschillende winkeliers en standplaatshouders deden hun beklag over het ontsierend effect van de kramen in het winkelcentrum. Dat is ook de reden dat de winkeliersvereniging heeft verzocht om de locatie aan te wijzen als uitsterflocatie.

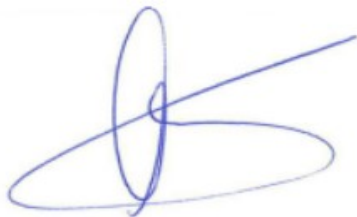
Zolang De Visch niet is aangewezen als uitsterflocatie, is er geen grond om nieuwe aanvragen af te wijzen. Indien nog nieuwe vergunningen zouden worden verstrekt, neemt de druk op locatie De Visch verder toe. Gezien de recente ervaringen is zo'n ontwikkeling niet wenselijk. Gelet op het feit dat er de standplaatslocatie meerdere dagen per week beschikbaar, is het geen onrealistisch scenario dat er zich een nieuwe aanvrager aanmeldt.

Nieuw beleid

Vanwege deze urgentie is het niet mogelijk te wachten met het aanwijzen van De Visch als uitsterflocatie voor standplaatsen totdat wij een nieuw standplaatsenbeleid vaststellen. Vanwege de coronacrisis is de ontwikkeling van een nieuw standplaatsenbeleid 'on hold' gezet. In september wordt bekeken hoe we verder gaan met de ontwikkeling van het nieuwe beleid.

We hebben u met deze brief geïnformeerd over de reden van ons besluit tot het aanwijzen van De Visch als uitsterflocatie.

Met een vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Lansingerland



Lucas Vokurka
Secretaris



drs. Pieter van de Stadt
Burgemeester