

Raadsvoorstel



Datum Raad
17 december 2015

Portefeuillehouder
Albert Abee

Registratienummer
BR1500193

Preventief toezicht van toepassing
Nee

Onderwerp
Vaststellen belastingverordeningen 2016

Gevraagde beslissing

- I. **De volgende gemeentelijke belastingverordeningen (inclusief de tarieven 2016) vast te stellen:**
 1. Verordening op de heffing en invordering van onroerendezaakbelastingen 2016.
 2. Verordening op de heffing en invordering van afvalstoffenheffing 2016.
 3. Verordening op de heffing en invordering van rioolheffing 2016.
 4. Verordening op de heffing en invordering van de hondenbelasting 2016.
 5. Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen en heffingen 2016.
 6. Verordening op de heffing en invordering van precariobelasting ter zake van buizen, kabels, draden of leidingen 2016.

- II. **De volgende tarieven vast te stellen:**
 1. Tarieven 2016 behorende bij de verordening op de heffing en invordering van de lijkbezorgingsrechten 2009 Lansingerland.
 2. Tarieven 2016 behorende bij de verordening op de heffing en invordering van marktgelden 2014.
 3. Tarieven 2016 behorende bij de verordening op de heffing en invordering van precariobelastingen 2012.
 4. Overzicht tarieven 2016 gemeentelijke begraafplaatsen Lansingeland.

Samenvatting

Na vaststelling van de begroting 2016 door de raad kunnen nu ook de belastingverordeningen (inclusief tarieven 2016) vastgesteld worden. Formeel worden de belastingtarieven bij verordening vastgesteld. Uitgangspunten die bij het opstellen van deze verordeningen zijn gehanteerd, zijn in overeenstemming met het gestelde in de begroting 2016 (zie paragraaf lokale heffingen). De inhoud van de belastingverordeningen zijn gebaseerd op de model verordeningen die SVHW hanteert voor alle gemeenten binnen haar samenwerkingsverband.

Nieuw is de verordening op de heffing en invordering van precariobelasting terzake van buizen, kabels, draden of leidingen.

De vigerende verordening lijkbezorging 2009, de verordening heffing en invordering van marktgelden 2014 zijn niet gewijzigd.

Financiële consequenties

De financiële gevolgen die voortvloeien uit de vaststelling van de voorgestelde tarieven 2016 zijn verwerkt in de begroting 2016.

Verdere procedure

De vastgestelde tarieven 2016 worden voor 31 december 2015 bekend gemaakt op de gemeentelijke website en op de website www.overheid.nl.

Juridische aspecten

Om gemeentelijke belastingen in het jaar 2016 te kunnen heffen dienen de betreffende verordeningen (inclusief tarieven 2016) voor 1 januari 2016 te zijn vastgesteld. Voor het heffen van rechten in 2016 kan volstaan worden met de vaststelling voor 1 januari 2016 van de terzake geldende tarieven 2016.

Extern draagvlak/burgerparticipatie

Nvt

Duurzaamheid

Nvt

Bijlagen

1. Verordening op de heffing en invordering van onroerendezaakbelastingen 2016 (T15.15275)
2. Verordening op de heffing en invordering van afvalstoffenheffing 2016 (T15.15271)
3. Verordening op de heffing en invordering van rioolheffing 2016 (T15.15273)
4. Verordening op de heffing en invordering van de hondenbelasting 2016 (T15.15274)
5. Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen en heffingen 2016 (T15.15272)
6. Verordening op de heffing en invordering van precariobelasting ter zake van buizen, kabels, draden of leidingen 2016 (T15.16223)
7. Tarieventabel 2016 behorende bij de verordening op de heffing en invordering van de lijkbezorgingsrechten 2009 (T15.16235)
8. tarieventabel 2016 behorende bij de verordening op de heffing en invordering van de precariobelastingen 2012 (T15.16246)
9. Overzicht tarieven 2016 gemeentelijke begraafplaatsen Lansingeland, incl. overzicht tarieven gemeentelijke begraafplaatsen 2016 (T15.16236)
10. Tarieventabel 2016 behorende bij de verordening op de heffing en invordering van marktgelden 2014 (T15.16114).

Toelichting

Inleiding

Om gemeentelijke belastingen in 2016 te kunnen heffen dienen de betreffende verordeningen (inclusief tarieven 2016) voor 1 januari 2016 te zijn vastgesteld. Voor het heffen van rechten in 2016 kan volstaan worden met de vaststelling voor 1 januari 2016 van de ter zake geldende tarieven 2016.

Onroerendezaakbelastingen

Er zijn twee soorten OZB: de eigenarenbelasting en de gebruikersbelasting. Voor woningen is er alleen een eigenarenbelasting. Voor niet-woningen (bedrijfspannen, maar bijvoorbeeld ook gronden) is er een eigenaren- én een gebruikersbelasting.

Jaarlijks wordt de waarde van de onroerende zaak, de zogeheten WOZ-waarde bepaald.

De belasting wordt berekend naar een percentage van de WOZ - waarde. De WOZ-waarde wordt jaarlijks vastgesteld. Voor 2016 worden de onroerende zaken gewaardeerd naar de peildatum op januari 2015.

Lansingeland kent - net als in heel Nederland wordt toegepast - een tariefdifferentiatie voor woningen en niet-woningen. De tarieven voor niet-woningen liggen hoger dan voor de woningen.

Ozb-tarieven

Uitgangspunten

Op grond van de uitgangspunten in de begroting stijgen de ozb - tarieven in 2016 met 0.5 % (inflatie-correctie). Daarnaast worden de ozb - tarieven van woningen en niet - woningen gecorrigeerd voor de gemiddelde waardeontwikkeling van beide type objecten.

Bij een waardestijging daalt het ozb-tarief en bij een waardedaling stijgt het ozb-tarief.

Waardeontwikkeling

De waardeontwikkeling tussen 1 januari 2014 en 1 januari 2015 voor woningen in Lansingerland bedraagt + 4,0 %. Voor de niet-woningen bedraagt deze -2 %.

Als gevolg van deze waardeontwikkeling daalt het ozb-tarief voor woningen en stijgt die voor niet-woningen met een zelfde percentage. De WOZ-waardeontwikkeling en de daling / stijging van de ozb-tarieven leidt derhalve per saldo tot stijging van de ozb-lastendruk van gemiddeld 0.5% (inflatie-correctie). Micro (per individueel WOZ-object) kunnen wel (grotere) verschillen ontstaan doordat de waardeontwikkeling, ten op zichten van 1 januari 2014, meer of minder kan stijgen/dalen dan het gemiddelde voor woningen en niet-woningen.

Tarieven

Hieronder staan de ozb - tarieven 2015 en de voorgestelde tarieven 2016.

	2015	2016	% verschil
Eigenaar (woning)	0,1505%	0,1454%	-3,40
Eigenaar (niet woning)	0,2446%	0,2508%	2,50
Gebruiker (niet - woning)	0,1960%	0,2010%	2,50

Toelichting op berekeningswijze ozb - tarief woningen 2016

Het ozb-tarief 2015 (0,1505%) wordt vermenigvuldigd met 1,005 (= inflatie) en gedeeld door de factor 1 + waardeontwikkeling (voor woningen +0.04).

Uitgewerkt leidt dit voor woningen tot een ozb-tarief 2016 van $0,1454\% = 0,1505\% \times 1,005 / 1.04$ (=1 +0.04). Ten opzichte van 2015 daalt in 2016 het ozb-tarief woningen met 3,4%.

Waardeontwikkeling en gevolgen ozb-tarief

In onderstaande tabel staan de waarde - ontwikkeling van de woningen en de niet-woningen en de gevolgen voor de ozb-tarieven voor de belastingjaren 2015 en 2016.

	2015	2016
<u>Waarde - ontwikkeling t.o.v. 1 januari jaar t -1</u>		
Woningen	-4,40%	4,00%
Niet - woningen	-5,00%	-2,00%
Inflatiecorrectie	1,50%	0,50%
Extra verhoging	12,50%	0,00%
<u>Gevolgen voor tarief t.o.v. jaar t-1</u>		
Eigenaar (woningen)	19,30%	-3,40%
Eigenaar (niet - woningen)	20,00%	2,50%
Gebruiker (niet - woningen)	20,00%	2,50%

Afvalstoffenheffing

Uitgangspunten

De afvalstoffenheffing wordt opgelegd aan degene die gebruik maakt van een perceel, waarvoor, als gevolg van artikel 10.11 van de Wet Milieubeheer, een verplichting tot inzamelen van huishoudelijke afvalstoffen geldt. De afvalstoffenheffing dient ter bestrijding van de kosten van het inzamelen en verwerken van het huishoudelijk afval.

De geraamde baten mogen niet uitgaan boven de geraamde lasten, met andere woorden de opbrengst moet op begrotingsbasis maximaal 100% kostendekkend zijn.

Bij de vaststelling van de hoogte van de aanslag wordt rekening gehouden met een gedifferentieerd tarief voor een - en meerpersoonshuishoudens.

Met ingang van 1 januari 2016 wordt inwoners de mogelijkheid geboden om tegen betaling een extra container voor het restafval te nemen. Voor een extra container wordt afhankelijk van de inhoud van de container (140 of 240 liter) een extra bedrag per jaar bovenop de afvalstoffenheffing in rekening gebracht.

Tarieven

Hieronder staan de tarieven afvalstoffenheffing 2015 en de voorgestelde tarieven 2016 en de tarieven 2016 voor een extra container voor restafval.

			bedragen x € 1,-
	2015	2016	% verschil
Eenpersoonshuishoudens	285,60	229,92	-19,50
Meerpersoonshuishoudens	356,88	287,28	-19,50

Tarieven voor een extra container voor restafval

			bedragen x € 1,-
	2015	2016	% verschil
Inhoud 140 liter	nvt	63,00	nvt
Idem 240 liter	nvt	93,00	nvt

Rioolheffing

Uitgangspunten

De rioolheffing wordt geheven op grond van artikel 228a van de Gemeentewet. Rioolheffing is een bestemmingsbelasting en dient als bekostigingsinstrument van de gemeentelijke watertaken. Deze watertaken zijn het inzamelen, zuiveren en transporteren van huishoudelijk afvalwater, het verzamelen en transporteren van bedrijfsafvalwater en het inzamelen en verwerken van hemelwater. De kosten die hiervoor gemaakt worden, worden met de rioolheffing verhaald op de gebruikers van woningen en niet-woningen.

De uitvoering van de gemeentelijke watertaken is vastgelegd in het Gemeentelijk Rioleringsplan (GRP).

In het kostendekkingsplan van het gemeentelijke rioleringsplan (GRP) 2015 - 2020 is voor de ingroei van het rioolrecht, met ingang van 2017, gerekend met een jaarlijkse extra verhoging (bovenop inflatie) van 1,71%.

De rioolheffing 2016 wordt, als gevolg van de gehanteerde uitgangspunten in het GRP 2015 - 2020, dan ook alleen met inflatie (+0,5%) verhoogd.

Tarieven

Hieronder staat het tarief rioolheffing 2015 en het voorgestelde tarief 2016.

			bedragen x € 1,-
	2015	2016	% verschil
Per perceel	229,32	230,52	0,50
Vanaf 500 m ³ waterverbruik, voor iedere eenheid van 500 m ³ meer (met maximum van 10.000 m ³)	229,32	230,52	0,50

Hondenbelasting

De tarieven hondenbelasting worden, per 1 januari 2016, verhoogd met 0,5% (inflatiecorrectie).

Tarieven

Hieronder staat de tarieven hondenbelasting 2015 en de voorgestelde tarieven 2016.

			bedragen x € 1,-
	2015	2016	% verschil
Een hond	80,28	80,64	0,50
Voor tweede en volgende hond(en)	112,32	112,92	0,50
Honden gehouden in een kennel	240,84	242,04	0,50

Lijkbezorgingsrechten en begrafenistarieven

De lijkbezorgingsrechten en de begrafenistarieven worden, per 1 januari 2016, met 0,5 % (inflatiecorrectie) verhoogd.

Marktgeden

De tarieven voor de marktgeden worden, op grond van de uitgangspunten in de kadernota 2015 (bezuinigingen), per 1 januari 2016 verhoogd met 5,5% (= 0,5 % inflatiecorrectie en 5% extra).

Precariobelastingen (algemeen)

De tarieven 2016 voor losse kramen in de gemeente (buiten de weekmarkt), die geheven worden op grond van de verordening op de heffing en invordering precariobelasting 2012, stijgen niet. De verhoging van de tarieven 2015 met 0,5 % (inflatiecorrectie) leidt niet tot een hoger tarief in 2016.

Precariobelasting op kabels en leidingen

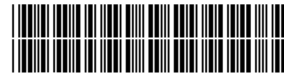
In de begroting 2016 - 2019 is, op grond van een voorgenomen bezuiniging uit de kadernota 2015, een opbrengst van € 200.000 geraamd in verband met het, met ingang van 1 januari 2016, heffen van precario op kabels en leidingen in gemeentegrond.

De heffing zal op basis van het aantal m1 kabel en leidingen in de gemeentegrond geheven worden van DUNEA en enkele kleine bedrijven met kabels en leidingen in gemeentegrond. Op basis van de opgave van DUNEA van het aantal m1 kabels en leidingen in gemeentegrond bedraagt het te heffen bedrag € 0,58 per strekkende meter.

DUNEA zal de kosten van de belastingaanslag net als zij al doet bij anderen gemeenten een op een doorberekenen aan de gebruikers van haar waterleidingnet in Lansingerland.

Omgerekend zal DUNEA, naar verwachting, per aansluiting een bedrag van circa € 8,30 (exclusief € 1,- aan administratiekosten) opleggen.

Raadsbesluit



Datum Raad
17 december 2015
Registratienummer
BR1500193

Onderwerp
Vaststellen belastingverordeningen 2016

De raad van de gemeente Lansingerland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders;

Overwegende dat

- het alleen met de vastgestelde verordeningen voor het belastingjaar 2016 mogelijk is belastingen te heffen conform de uitgangspunten in de Begroting 2016.

Gelet op

- de artikelen 149 en 220 tot en met 220h van de Gemeentewet (onroerendezaakbelasting);
- artikel 15,33 van de Wet Milieubeheer en de artikelen 149 Gemeentewet (afvalstoffenheffing);
- de artikelen 149 en 226 van de Gemeentewet (hondenbelasting);
- de artikelen 149 en 228a van de Gemeentewet (rioolheffing).

Besluit(en)

I. De volgende gemeentelijke belastingverordeningen (inclusief de tarieven 2016) vast te stellen:

1. Verordening op de heffing en invordering van onroerendezaakbelastingen 2016.
2. Verordening op de heffing en invordering van afvalstoffenheffing 2016.
3. Verordening op de heffing en invordering van rioolheffing 2016.
4. Verordening op de heffing en invordering van de hondenbelasting 2016.
5. Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen en heffingen 2016.
6. Verordening op de heffing en invordering van precariobelasting ter zake van buizen, kabels, draden of leidingen 2016.

II. De volgende tarieven vast te stellen:

1. Tarieven 2016 behorende bij de verordening op de heffing en invordering van de lijkbezorgingsrechten 2009 Lansingerland.
2. Tarieven 2016 behorende bij de verordening op de heffing en invordering van marktgeden 2014.
3. Tarieven 2016 behorende bij de verordening op de heffing en invordering van precariobelastingen 2012.
4. Overzicht tarieven 2016 gemeentelijke begraafplaatsen Lansingeland.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Lansingerland in zijn openbare vergadering van 17 december 2015,

de griffier,

de voorzitter,

drs. Marijke Walhout

drs. Pieter van de Stadt