

De leden van de Gemeenteraad
Postbus 1
2650 AA BERKEL EN RODENRIJS

Van College van B&W

Onderwerp **Informatiebrief naar aanleiding van ambtelijke bespreking met fractie GroenLinks na technische vragen van dhr. Duk over de verdere verduurzaming van zwembad De Windas**

Datum 26 oktober 2021

Ons kenmerk U21.05990

Geachte heer, mevrouw,

Op 8 juni 2021 stond het onderwerp “Verduurzaming zwembad De Windas” op de agenda van de commissie Ruimte. Tijdens deze commissie zijn de toezeggingen T2021-049, T2021-050 en T2021-051 gedaan. Het onderwerp is als hamerstuk geagendeerd voor de raadsvergadering van 24 juni 2021. De Toezegging T2021-049 vroeg een beantwoording voorafgaand aan de behandeling van deze raadsvergadering.

Technische vragen GroenLinks

Na vaststellen van het verslag van de Raadsvergadering (BV21.0117), diende de heer Duk namens GroenLinks technische vragen in. Omdat de vragen complex en zonder aanvullend onderzoek niet te beantwoorden waren, was de reactie van het college summier. De redenen voor deze wijze van beantwoording is toegelicht in een ambtelijk overleg op 31 augustus 2021 met de de heer Duk en de heer Ruitenbergh. In deze brief geven wij u een samenvatting van deze bespreking, zodat u over dezelfde informatie beschikt.

Samenvatting bespreking:

Toezegging T2021-049

In toezegging T2021-049 is gevraagd een grove kostenraming aan te leveren om zwembad De Windas “full electric” te maken. We gaven aan dat hiervoor een aanvullend en gedetailleerd onderzoek nodig is. Na dit onderzoek kunnen we pas bepalen of en zo ja, door welke aanpassingen het zwembad ‘full electric’ kan worden gemaakt. Adviesbureau Sweco, dat in 2019 het meest recente onderzoek voor verdere verduurzaming van de Windas heeft uitgevoerd, is adviseur bij het realiseren van het eerste gasloze zwembad in Nederland; dit staat in Coevorden. Van Sweco hebben wij een offerte met doorlooptijd ontvangen om een gedetailleerd vervolgonderzoek voor zwembad de Windas uit te voeren. De kosten voor dit onderzoek zijn € 18.750,00 excl. btw. Het onderzoek

duurt, na opdrachtverlening, vijf maanden. In deze vijf maanden monitort Sweco gedetailleerd het energieverbruik per uur. Zij onderzoeken tevens of de bestaande luchtkanalen geschikt zijn om het pand te verwarmen wanneer wij overgaan naar een gasloze installatie. Aan de hand van deze informatie stelt Sweco een advies op om zwembad De Windas gasloos te maken.

Omdat het benodigde onderzoek vijf maanden duurt en daarna pas een inschatting gemaakt kan worden van de kosten voor “full electric”, was het voor ons niet mogelijk toezegging T2021-049 te beantwoorden vóór de raadsvergadering van 24 juni 2021. Wij hadden dit achteraf bezien duidelijker kunnen communiceren. Onder verwijzing naar zowel het vastgestelde verslag van de Raadsvergadering (BV21.0117) als de toelichting in de bespreking met GroenLinks, beschouwen wij toezegging T2021-049 als afgehandeld.

Toezegging T2021-050

Toezegging T2021-050 betrof een door te voeren tekstuele wijziging in raadsvoorstel BR2100038 voor de raadsvergadering van 24 juni. Door het aanbrengen van de gevraagde wijziging is de toezegging T2021-050 afgehandeld.

Toezegging T2021-051

Toezegging T2021-051 betrof een verzoek tot het jaarlijks informeren van de raad door het college over een update van de berekening (kosten-batenanalyse) over de mogelijkheden van het “full electric” maken van zwembad de Windas. Deze toezegging kunnen wij niet gestand doen, zonder eerst het bovengenoemde onderzoek uit te voeren. Wij houden deze toezegging aan, totdat het besluit is genomen voor het uitvoeren van een gedetailleerd vervolgonderzoek.

Verduurzaming gemeentelijk vastgoed

Tijdens het ambtelijk overleg met GroenLinks is ook het verduurzamen van het overig gemeentelijk vastgoed besproken.

We hebben aangegeven dat wij momenteel geleidelijk verduurzamingsmaatregelen toepassen bij de gemeentelijke panden. Wij doen dit op basis van de drie stappen van de “Trias energetica”.

De stappen die hierbij horen zijn:

- beperk de energievraag;
- gebruik duurzame energie;
- gebruik fossiele brandstoffen efficiënt.

Met deze stappen willen we de gemeentelijke panden geheel gasloos krijgen in 2030. Dit staat ook beschreven in de Duurzaamheidsvisie van Lansingerland.

Wij realiseren de beperking van de energievraag door de bestaande verlichting te vervangen door LED-verlichting. Dit is al grotendeels uitgevoerd. Eind dit jaar zijn twaalf panden voorzien van extra spouwmuurisolatie. De afgelopen jaren hebben wij extra isolatie aangebracht als de dakbedekking aan vervanging toe was. Door het toepassen van de extra isolatie krijgen deze panden een hogere isolatiewaarde. Hierdoor ligt de warmtevraag lager.

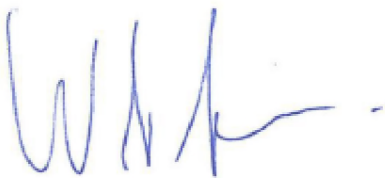
Voor het opwekken van de duurzame energie zijn op alle panden waar dit constructief mogelijk is zonnepanelen op het dak aangebracht. In samenwerking met een gespecialiseerd bedrijf zijn lichtgewicht zonnepanelen aangebracht op de wand van Sporthal de Ackers. Door het toepassen van de zonnepanelen op de wand wekken we duurzame energie bij dit pand op, waarvan het dak onvoldoende draagkracht heeft voor de reguliere toepassing van zonnepanelen.

We hebben de panden aan Emmastraat 30 (de Peuterhoek) en de Götzenhainsingel 12 (The Hang Out) in Bleiswijk inmiddels geheel gasloos gemaakt. Tevens lopen er projecten om vier andere panden gasloos maken. Deze projecten verlopen echter trager dan wij verwachtten. Dit komt door het aanvragen van de benodigde vergunning en het verzwaren van de bestaande elektra-aansluiting. Voor de elektra-aanpassing zijn wij afhankelijk van Stedin. Dit bedrijf heeft een lange doorlooptijd voor het uitvoeren van aanvragen.

Naast deze lopende projecten hebben wij bij een danszaal en yogaruimte de bestaande verwarming vervangen door Infra-roodverwarming.

Over alle bovenstaande punten rapporteren wij op reguliere wijze aan uw raad via het periodieke Actualiteitenoverzicht Duurzaamheid.

Met een vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Lansingerland



drs. Wilma Atsma
Gemeentesecretaris



drs. Pieter van de Stadt
Burgemeester