



De leden van de Gemeenteraad
Postbus 1
2650 AA Berkel en Rodenrijs

Verzenddatum 15 februari 2019
Ons kenmerk U19.00375
Uw brief van

Ruimte & Economie
Ruimtelijk & Economisch beleid

Postbus 1
2650 AA Berkel en Rodenrijs

Nadere informatie

Erwin Zwijnenburg

Telefoon

14 010

E-mail

info@lansingerland.nl

Fax

(010) 800

Website

www.lansingerland.nl

Onderwerp **Ontwerpbestemmingsplan**
 "Chrysantenweg 42"

Geachte leden van de gemeenteraad,

Het college heeft besloten om het ontwerpbestemmingsplan "Chrysantenweg 42" vrij te geven voor de ter inzage legging in het kader van de zienswijzetermijn. Hoewel wij de voorbereidingen treffen en de procedure voeren om te komen tot vaststelling van het bestemmingsplan, stelt de gemeenteraad het bestemmingsplan uiteindelijk vast. Hierbij stellen wij u in de gelegenheid vroegtijdig kennis te nemen van het bestemmingsplan. Met deze brief informeren wij u over de inzageperiode en de inhoud van het plan.

Participatie

Met de motie 'De raad stelt de kaders' (d.d. 29 november 2018, M2018-31) is afgesproken dat bij een ontwikkelingsgericht plan wij u in een vroeg stadium actief betrekken bij de ontwikkeling. Er vindt hier geen ontwikkeling plaats waardoor er daarvoor aanleiding is. Zie onder het kopje 'planomschrijving'.

Ter inzage termijn

De ter inzage termijn begint op 21 februari 2019 en loopt tot en met 3 april 2019. Iedereen kan tijdens deze termijn een zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan indienen bij de gemeenteraad.

Planomschrijving

In 2014 stelde u het bestemmingsplan Schil om Bleiswijk vast. Het perceel Chrysantenweg 42 maakt onderdeel uit van dat bestemmingsplan. Het perceel heeft in dat bestemmingsplan de functieaanduiding 'paardenhouderij'. De woning is bestemd als bedrijfswoning. De eigenaar heeft de paardenhouderij niet gerealiseerd. Hij verzoekt nu de kavel te bestemmen conform de bestaande situatie. Als de aanduiding 'paardenhouderij' verwijderd wordt kan de woning worden omgezet naar 'burgerwoning'. Daarbij is het alleen mogelijk om hobbymatig paarden te houden.

Planning

De vaststelling van het bestemmingsplan staat gepland voor de raadsvergadering van juni 2019.

Informatie

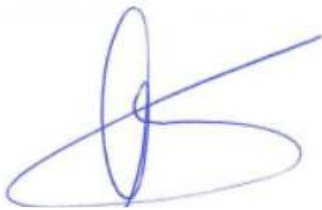
Het ontwerpbestemmingsplan is vanaf 20 februari 2019 te raadplegen via:

- www.ruimtelijkeplannen.nl
(<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/viewer#!/idn/NL.IMRO.1621.BP0133H03-ONTW>)
- [de gemeentelijke viewer:](https://1621.ropubliceer.nl/?phID=8D16D61D-7171-40B2-B878-6D6DA2DAA33E)
(<https://1621.ropubliceer.nl/?phID=8D16D61D-7171-40B2-B878-6D6DA2DAA33E>)

Voor eventuele vragen en/of nadere informatie kunt u contact opnemen met de griffie.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met een vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Lansingerland

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop followed by a horizontal stroke and a small vertical tick.

Lucas Vokurka
Secretaris

A handwritten signature in blue ink, featuring a large 'P' followed by several horizontal and diagonal strokes.

drs. Pieter van de Stadt
Burgemeester