

AMENDEMENT

STREVEN NAAR 50% SOCIAAL EN BETAALBAAR IN NIEUWBOUWPROGRAMMA BLEISWIJK

Voorstelnummer:

Onderwerp: Nota van uitgangspunten woningbouwontwikkeling Lange Vaart en Merenweg in Bleiswijk

De raad van de gemeente Lansingerland in vergadering bijeen d.d. 17 december 2020

Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:

Het beslispunt 'De Nota van Uitgangspunten woningbouwontwikkeling Lange Vaart en Merenweg in Bleiswijk' vast te stellen met dien verstande dat:

Op pagina 10 van de Nota van Uitgangspunten (eerste bullet) de zin *"Het streven om 40-50% van het woonprogramma als betaalbaar (koop/huur) te programmeren"* gewijzigd wordt in: *"Het streven om minstens 50% van het woonprogramma als betaalbaar (koop/huur) te programmeren waarvan de helft als sociale huurwoningen"*.

Toelichting

De Nota van uitgangspunten woningbouwontwikkeling Lange Vaart en Merenweg in Bleiswijk streeft naar een woonprogramma van 40-50% betaalbaar (koop/huur). Dit wijkt af van het woningbouwprogramma op Wilderszijde waar uitgegaan wordt van 50% betaalbaar bouwen waarvan de helft in de vorm van sociale huurwoningen. Gelet op de grote vraag naar sociale huurwoningen in Lansingerland voor de eigen inwoners en het door de provincie gewenste 'Meer Evenwicht scenario', is het wenselijk om ook voor de nieuwbouw in Bleiswijk uit te gaan van het streven om 50% van het woonprogramma als betaalbaar (koop/huur) te programmeren waarvan de helft als sociale huurwoningen.

Bleiswijk telt volgens de Nota van Uitgangspunten 4.806 woningen. Van het totale aantal woningen zijn 3.200 (67%) koopwoningen en 1.050 (22%) sociale huurwoningen. De voormalige gemeente Bleiswijk telde relatief veel sociale huurwoningen. Het is goed om deze sociale

traditie, die goed aansluit bij het dorpsachtige karakter van deze kern, door te zetten naar de nieuwe tijd.

Ondertekening en naam:

Petra Verhoef, PvdA-fractie

Aangenomen/verworpen door de raad van de gemeente Lansingerland in zijn openbare vergadering van 17 december 2020

de plv. griffier,

drs Karin Koemans