



Nota Inspraak windenergielocatie Overbuurtsche Polder Bleiswijk

Inhoud

.....	0
1 Inspraak.....	2
1.1 Inleiding	2
1.2 Procedure	2
2 Windenergie in Lansingerland.....	2
2.1 Bevoegdheid provincie	2
2.2 Locaties Lansingerland.....	3
2.3 Locatie Prisma/Bleizo.....	3
2.4 Locatie Overbuurtsche Polder	3
2.5 Gemeentelijk beleidskader	3
2.6 Bewoners participatie.....	3
2.7 Inspraakreacties en gemeentelijke reactie en conclusie	4

1 *Inspraak*

1.1 Inleiding

De nota inspraak bevat een overzicht van de gevolgde procedure, een weergave van de inspraakreacties en een gemeentelijke reactie op deze inspraakreacties.

1.2 Procedure

In het gemeenteblad van 15 maart 2017 is bekend gemaakt dat met ingang van 17 maart tot en met 27 april 2017 'Windenergielocatie Overbuurtsche Polder Bleiswijk', zes weken ter inzage ligt. De stukken waren in te zien via www.lansingerland.nl.

Gedurende deze termijn werd een ieder in de gelegenheid gesteld in te spreken op het genoemde voor-nemen.

Er is op 11 april 2017 tevens een inloopavond georganiseerd door de Provincie Zuid-Holland in het ge-meentehuis van Lansingerland. Op deze inloopavond heeft de gemeente Lansingerland haar plannen ge-presenteerd voor windenergie in de Overbuurtsche Polder.

2 *Windenergie in Lansingerland*

Alle provincies hebben met het Rijk afgesproken om gezamenlijk 6.000 megawatt aan windenergie op land te realiseren in 2020. Het Zuid-Hollandse aandeel is 735,5 megawatt. Dit zijn bestaande en nieuwe windturbines samen.

In juni 2012 is in het Convenant Realisatie Windenergie Stadsregio Rotterdam vastgelegd dat partijen zich inspannen om minimaal 150 megawatt aan windenergie in de stadsregio Rotterdam te realiseren voor 2020. Deze afspraken maakten alle gemeenten in de voormalige Stadsregio Rotterdam, de provincie Zuid-Holland, de Natuur en Milieufederatie Zuid-Holland, het Havenbedrijf en de Nederlandse Wind Energie Associatie (NWEA).

De totale regionale opgave van 150 megawatt blijkt niet haalbaar binnen de in de Verordening ruimte 2014 opgenomen locaties. Daarom zoekt de provincie op dit moment naar alternatieve locaties en wordt een herziening van de VRM windenergie voorbereid. Om tot een afgewogen oordeel te komen is een planMER opgesteld, waarin de milieu gevolgen voor de diverse locaties zijn onderzocht en vergeleken.

2.1 Bevoegdheid provincie

Met het aanwijzen van een gebied voor windenergie in de VRM wordt een gebied aangewezen waarbinnen windenergie mogelijk is. Initiatiefnemers voor windenergie kunnen binnen de in de VRM aangewezen gebieden planologische medewerking vragen en een vergunningaanvraag indienen voor het plaatsen van een windturbine.

De provincie is het bevoegd gezag voor locaties van 5 tot 100 Megawatt. Wanneer windenergie niet moge-lijk is gemaakt in het bestemmingsplan zal de provincie besluiten in een gecoördineerde procedure een inpassingsplan vast te stellen en omgevingsvergunning te verlenen. De provincie is bereid zijn vergun-ningverlende bevoegdheid aan de gemeente over te dragen, op voorwaarde dat de gemeente voortvarend de afspraken uit het convenant nakomt door planologische medewerking te verlenen (wijzigen bestem-mingsplan). In de gemeentelijke zienswijze wordt de provincie verzocht bovenstaande bevoegdheid over te dragen aan de gemeente. Op die manier kan Lansingerland eigen regie houden over de ontwikkeling van windenergie.

2.2 Locaties Lansingerland

De regionale opgave gaat uit van een potentieel van 12 megawatt windenergie voor Lansingerland. In de huidige Verordening ruimte 2014 is deze locatie al opgenomen. In de provinciale planMER zijn in Lansingerland drie aanvullende locaties onderzocht. Dit zijn de locaties Oudeland, het Hoge en Lage Bergsche Bos en een uitbreiding van de locatie Prisma/Bleizo. Op 24 januari 2017 hebben Gedeputeerde Staten besloten de locaties Oudeland en Lage Bergsche Bos niet verder te onderzoeken en buiten de ontwerp VRM windenergie te laten. De reden hiervoor was dat uit het PlanMER van de provincie bleek dat de locaties technisch niet uitvoerbaar zijn.

2.3 Locatie Prisma/Bleizo

In de ontwerp VRM windenergie is binnen Lansingerland daarmee alleen nog het gebied Prisma/ Bleizo opgenomen als locatie voor windenergie.

Binnen dit gebied zijn volgens de ontwerp VRM windenergie zes windturbines mogelijk. Op de locatie Prisma/Bleizo zijn door technische beperkingen, de plaatsingsmogelijkheden beperkt. Het is waarschijnlijk niet haalbaar om op Prisma/ Bleizo de afgesproken 12 MW aan windenergie te realiseren.

2.4 Locatie Overbuurtsche Polder

Ten zuiden van de Laan van Mathenesse, in het noordelijk deel van het glastuinbouwgebied Overbuurtsche Polder, is er een initiatiefnemer die ruimte ziet voor de plaatsing van één of twee windturbines. Deze locatie is niet opgenomen in de ontwerp VRM windenergie. Met de provincie is afgesproken dat de gemeente via een zienswijze kan verzoeken deze locatie alsnog in de VRM windenergie op te nemen, op voorwaarden dat:

- er milieutechnisch onderzoek is gedaan (aanvullen planMER);
- de locatie wordt meegenomen in de inspraak;
- de gemeenteraad het verzoek ondersteund.

In de gemeentelijke zienswijze is het verzoek opgenomen om de Prisma/Bleizo locatie uit te breiden naar de Overbuurtsche Polder. Gelijktijdig is aan de provincie verzocht om de bevoegdheid om vergunning te verlenen, over te dragen aan de gemeente.

2.5 Gemeentelijk beleidskader

Bij een vergunningaanvraag zal een uitgebreid milieu-onderzoek zitten, waaruit blijkt wat de gevolgen zijn voor de omgeving. Een aanvrager dient aan te tonen dat voldaan wordt aan de wettelijke normen voor onder andere geluid, slagschaduw en veiligheid. Naast dat voldaan wordt aan de wettelijke normen, zal de gemeente aan de hand van een nog op te stellen beleidskader windenergie afwegen op welke wijze de opgave van 12 MW in het gebied geplaatst wordt. Onderdeel van dit beleidskader is een goede ruimtelijke inpassing en een brede participatie met de omgeving. Bij de uiteindelijke invulling van het gebied wordt rekening gehouden met de verschillende belangen van bedrijven en omwonenden Kruisweg, Zoetermeer, Klappolder en Overbuurtsche Polder.

Door het noordelijk deel van de Overbuurtsche Polder toe te voegen aan het zoekgebied, ontstaat meer ruimte om de verschillende belangen af te wegen en tot een zo gunstig mogelijke opstelling te komen. Nader onderzoek binnen het in de VRM aangewezen gebied, waarbij de belanghebbenden worden betrokken, moet leiden tot een afgewogen inpassing van windenergie in Lansingerland.

2.6 Bewoners participatie

In het Energieakkoord is afgesproken om in 2020 in totaal 6000 megawatt (MW) aan windenergie in Nederland te plaatsen. Deze doelstelling kan alleen worden gehaald als alle belanghebbenden - omwonenden, overheden, projectontwikkelaars en natuurorganisaties - bij een windproject samenwerken.

Een initiatiefnemer die een windturbine wil plaatsen, zal een participatieplan moeten opstellen waarin staat aangegeven op welke wijze de omgeving wordt betrokken bij het plaatsen van windturbines. Uitkomst van de participatie kan bijvoorbeeld zijn: een financiële tegemoetkoming (bijvoorbeeld in de vorm van een gebiedsfonds) of bijvoorbeeld extra technische maatregelen aan de windturbines waardoor de overlast voor omwonenden wordt beperkt.

Omdat er nog geen concrete plannen bekend zijn en de bouwlocaties voor windturbines nog niet vastliggen, is het niet mogelijk nu al afspraken te maken over burgerparticipatie. Zodra de procedure start om vergunning te verlenen, wordt de omgeving betrokken en zullen initiatiefnemers voor windenergie de omgeving moeten betrekken.

2.7 Inspraakreacties en gemeentelijke reactie en conclusie

Er zijn tien inspraakreacties binnen de termijn ontvangen en een reactie buiten de termijn. Deze laatste reactie is ambtshalve meegenomen.

Omdat de inspraakreacties dezelfde strekking hebben en deels ook gelijkkluidend zijn, wordt er een reactie gegeven op de verschillende naar voren gebrachte punten. De ontvangen inspraakreacties zijn hieronder (ambtshalve) kort samengevat en voorzien van een gemeentelijk commentaar.

Overbuurtsche Polder niet aanwijzen in de VRM

1. *Voorgesteld wordt om de windmolens langs de A12 te plaatsen. Op deze wijze staan de windturbines landschappelijk in lijn met de andere windturbines langs de A12 (Waddinxveen) (inspreker: (1, 2,10)*

Zoals in hoofdstuk 2 is beschreven heeft de gemeente Lansingerland in regionaal verband afgesproken zich in te spannen om minimaal 12 MW aan windenergie realiseren. Uit het onderzoek dat de provincie heeft gedaan blijkt dat de locatie Prisma/ Bleizo geschikt is voor windenergie. Op de locatie Prisma/Bleizo zijn door technische beperkingen, de plaatsingsmogelijkheden beperkt. Bijvoorbeeld door de aanwezigheid van verschillende hoogspanningsverbindingen en ondergrondse infrastructuur.

Uit de door de gemeente opgestelde PlanMER blijkt dat de Overbuurtsche Polder als zoekgebied voor windenergie gelijkwaardig scoort aan de locatie Prisma/ Bleizo. Door het noordelijk deel van de Overbuurtsche Polder toe te voegen aan het zoekgebied, ontstaat meer ruimte om de verschillende belangen af te wegen en tot een zo gunstig mogelijke opstelling te komen binnen de gemeente.

2. *Er is geen bezwaar tegen het plaatsen van windturbines in het gebied Overbuurtsche Polder. Wel wordt verzocht om samen met de bedrijven naar geschikte locaties te zoeken, bij voorkeur langs de A12 (inspreker 2)*

Wij streven er naar om windturbines te ontwikkelen als onderdeel van een (toekomstig) bedrijf. Op deze manier biedt het een (glastuinbouw-) bedrijf de mogelijkheden om op duurzame wijze te ondernemen.

Ten aanzien van de suggestie om alleen windturbines langs de A12 toe te staan, zie reactie bij 1.

3. *Er is begrip voor dat er behoefte is aan windenergie. Naar de mening van inspreker geeft de locatie Prisma/ Bleizo ruimte genoeg voor plaatsing van windturbines (inspreker 10)*

Wij verwachten dat er binnen Prisma/ Bleizo onvoldoende ruimte is om 12 MW te realiseren, zie reactie bij 1.

4. *De windturbines zorgen voor horizonvervuiling en overlast. Indien er toch windturbines moeten komen, zouden deze langs de A12 geplaatst dienen te worden waarbij de hoogte wordt beperkt van 150 meter naar 65 meter (net als in Zoetermeer) (inspreker 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11)*

Hogere windturbines zijn in staat meer energie op te wekken. Om tot een sluitende businesscase te komen, is een hoogte vereist van minimaal om en nabij de 150 meter. Een hoogtebeperking, zoals door u voorgesteld, zorgt er voor dat de windturbines minder rendement opleveren. Dat betekent in theorie dat er meer windturbines nodig zijn om 12 MW op te wekken. In de praktijk leidt het verlagen van de maximale hoogte tot onder de 150 meter er toe dat de locatie niet wordt ontwikkeld. De provincie Zuid-Holland zal niet akkoord gaan met een dergelijke hoogtebeperking, waarmee praktisch gezien de locatie niet meer ontwikkeld wordt. Op dat moment zal de provincie de bevoegdheid om vergunning te verlenen aan zich houden.

Overigens is de aanname dat de windturbines in Zoetermeer 65 meter hoog zijn onjuist. In Zoetermeer (Lansinghage) bevinden zich drie Vestas V 90 - 3 MW windturbines met een masthoogte van 80 meter en rotorbladen van 45 meter lang. De tiphoogte is daarmee 125 meter. In Lansingerland wordt voornamelijk uitgegaan van windturbines met een vermogen van 3 MW en een tiphoogte van 150 meter. Hogere windturbines kunnen op een efficiëntere wijze energie opwekken. Het is uiteindelijk aan de ontwikkelaar welk type windturbine geplaatst wordt, zolang dit binnen de regelgeving voor geluid, slagschaduw en veiligheid toelaatbaar is. Uit de planMER blijkt dat, door de aanwezigheid van Rotterdam airport, in de praktijk de maximaal toelaatbare hoogte circa 150 meter zal zijn in verband met de vliegveiligheid.

Overlast

5. *Het gebied Overbuurtsche Polder is al een erg belast gebied. De eventuele komst van windturbines past hier niet meer bij. Bij een juiste belangenafweging zou deze locatie af moeten vallen (inspreker 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11)*

Wij hebben begrip voor de vrees van bewoners dat windturbines van negatieve invloed zijn op de leefomgeving. Bij het daadwerkelijk ontwikkelen van een windturbine zal voldaan moeten worden aan de wettelijke normen voor bijvoorbeeld geluid en slagschaduw.

De gemeente Lansingerland ligt in een dichtbevolkt gedeelte van de Randstad. De bevolking groeit nog steeds. Hiermee neemt ook de behoefte aan ruimte voor woningbouw, bedrijventerreinen en infrastructuur en glastuinbouw nog steeds toe. Voor grote delen van de gemeente Lansingerland geldt dat bewoners te maken hebben met de HSL, (toekomstige) snelwegen A12 en A16, diverse infrastructuur waaronder de 380kV verbinding en de luchthaven. Ook de gemeente Lansingerland zal op basis van het rijksbeleid een gedeelte van de landelijk afgesproken opga-ve voor windenergie op land moeten accommoderen.

Het door de provincie Zuid-Holland aanwijzen van een gebied in de VRM voor windenergie is een eerste stap. In de VRM staat aangegeven waar windenergie is toegestaan, buiten de in de VRM aangewezen gebieden is windenergie in principe uitgesloten. De partiële herziening van de VRM windenergie wordt door de provincie eind 2017 vastgesteld.

De gemeente heeft aan de provincie verzocht om de bevoegdheid voor vergunningverlening van windturbines over te dragen, aan de gemeente. Een beleidskader wordt voorbereid waarin is

aangegeven op welke wijze de gemeente initiatieven voor windenergie oppakt. Dit beleidskader zal later dit jaar worden afgerond. In dit beleidskader wordt aangegeven hoe de gemeente omgaat met burgerparticipatie en binnen welke randvoorwaarden windturbines ruimtelijk worden ingepast. Het beleidskader zal bijvoorbeeld eisen stellen waaraan een participatieplan van initiatiefnemers dient te voldoen, op welke wijze bewoners bij de komst van een windturbine worden betrokken en op welke wijze omwonenden financieel kunnen participeren bij een windturbine. Naast participatie zullen ook een aantal ruimtelijke randvoorwaarden in het beleidskader worden opgenomen.

Nadat de afspraken zijn vastgelegd zal in een ruimtelijke procedure het bestemmingsplan worden aangepast en vergunning worden verleend. Bij de ruimtelijke procedure zal er gedetailleerd vervolg onderzoek worden uitgevoerd, bijvoorbeeld op het gebied van slagschaduw en geluid. Gedetailleerd onderzoek is pas mogelijk nadat een initiatiefnemer met een concreet voorstel komt, waarbij de exacte locatie en het type windturbine (technische specificaties) bekend zijn.

6. *De cumulatie van overlast in het gebied (N209 (vrachtverkeer), HSL, blauwe verlichting voetgangersbrug, hoogspanningsmasten, ontwikkeling Bleizo, de al aanwezige windturbines, de aanwezige Motorcross) ((inspreker 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11)*

Het plan-MER richt zich niet op gedetailleerd onderzoek naar de impact van windturbines op specifieke locaties. In het plan-MER wordt het aantal woningen rond de mogelijke plaatsingsgebieden in beeld gebracht. Dit wordt gedaan als een indicatie voor de kans op hinder. Na het vaststellen van het provinciaal beleid kunnen initiatiefnemers komen met concrete plannen voor windturbines. Veel hangt af van de wijze waarop een initiatiefnemer de locatie invult en ontwikkelt. De vervolgonderzoeken op de PlanMER, bijvoorbeeld op het gebied van slagschaduw en geluid, kunnen pas uitgevoerd worden nadat een initiatiefnemer met een concreet voorstel komt, waarbij locatie en type windturbine (technische specificaties) bekend zijn. In dat onderzoek wordt ook de cumulatie van geluid door al aanwezige geluidbronnen onderzocht en betrokken bij de besluitvorming van de gemeente.

7. *Gewezen wordt op de aanwezigheid van de WUR en het aanwezige kantoor (onderzoekslocatie), waar onderzoekers werken die geluidsoverlast zullen ondervinden van de windturbines. (inspreker 2)*

Naast dat er rekening wordt gehouden met de aanwezigheid van woningen, wordt er ook gekeken naar de aanwezigheid van kantoren of laboratoria. Dit kan ertoe leiden dat op bepaalde locaties geen windturbines kunnen worden gebouwd of dat door het bevoegd gezag (provincie of gemeente) maatwerk voorschriften worden opgelegd aan de exploitant van windturbines om de overlast te beperken.

8. *Er worden vragen gesteld bij het PlanMER. Zo wordt opgemerkt dat het geluid wegvalt tegen het geluid van de HSL. De HSL kent een piekgeluid, terwijl de windturbines constant geluid produceren. Dus geluid windturbines zal niet wegvallen tegen het geluid HSL. (inspreker 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11)*

In de PlanMER is een kwalitatieve analyse uitgevoerd voor het aspect geluid om te bepalen of er cumulatie op kan treden met overige geluidsbronnen in de nabije omgeving. Geconcludeerd wordt dat er kans bestaat op cumulatie van geluid met andere geluidsbronnen, waaronder de A12, N209. Verder wordt opgemerkt dat er ook twee spoorlijnen door het gebied lopen. Vastge-

steld wordt dat een deel van het geluid van de windturbines mogelijk zal wegvallen tegen het geluid van de al aanwezige geluidsbronnen (niet alleen de HSL). Er is geen specifiek onderzoek gedaan naar de cumulatie van bijvoorbeeld het geluid van de HSL en windturbines.

Schade

9. *Er moet een goede schaderegeling komen. (inspreker 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11)*

Er bestaat voor (grond)eigenaren de mogelijkheid om een planschadeclaim in te dienen bij de gemeente. Op het moment dat blijkt dat een eigenaar daadwerkelijk schade heeft geleden door de komst van de windturbines, bijvoorbeeld doordat hun huis in waarde is gedaald, komt de eigenaar in aanmerking voor planschade.

Daarnaast is in de gedragscode van de Nederlandse windbranche afgesproken dat er voorafgaand aan de komst van windturbines door de ontwikkelaar een uitgebreid participatietraject wordt gestart. Onderdeel van de afspraken die een ontwikkelaar maakt met omwonenden/ bedrijven kan bijvoorbeeld zijn dat de ontwikkelaar via een afdracht in een gebiedsfonds omwonenden laat meeprofiteren van de komst van windturbines.

10. *Slagschaduw veroorzaakt door de wieken is zeer nadelig voor de gewasgroei in de kassen. (inspreker 1)*

Indien er schade ontstaat, bestaat de mogelijkheid om een schadeclaim in te dienen. Zie de reactie onder punt 9.

Conclusie

De inspraakreacties leiden niet tot een gewijzigde zienswijze op de VRM windenergie. Wel zullen wij er in het vervolg traject op toe zien dat initiatiefnemers voor windturbines bewoners betreft bij de plaatsing van windturbines en omwonenden de mogelijkheid biedt om in financiële zin te participeren in de windturbines die geplaatst worden in het gebied.