

Opgave Langdurige Opvang Oekraïners (LOO)

Stand van zaken



Doel en inhoud

- Bestuur na zomerreces weer op benodigde informatieniveau
 - Collegevergadering op 30 augustus
 - Bijlage bij raadsbrief U22.04162 en bespreekstuk commissie Algemeen Bestuur op 7 september
-
- Informeren opgave
 - Aanleiding
 - Taakstelling
 - Toekomstbeeld verloop oorlog
 - Pilot Lansingerland
 - Besluitvorming college voorjaar
 - Stand van zaken

Aanleiding LOO

- 24 februari 2022: aanval Rusland op Oekraïne
- Maart en april 2022: bij particulieren en in de tijdelijke gemeentelijke opvanglocatie Oekraïners (GOO) de Kulck in Bergschenhoek
- In Veiligheidsregio Rotterdam Rijnmond (VRR) appèl op gemeenten om ook langdurige opvang te realiseren
- Met VRR zijn gemeenten Vlaardingen en Lansingerland pilot voor Langdurige Opvang Oekraïners (LOO) gestart
- Vanuit VRR gestart met externe projectorganisatie

Taakstelling VRR

- Per 30 september 2022 heeft gemeente taakstelling voor het realiseren van opvangplekken voor 144 ontheemde Oekraïners
- Per 1 januari 2023 voor 157
- Op 30 september 2022 hebben wij 35 plekken, in kortdurende opvang De Kulck
- Op 1 november hebben wij 0 plekken beschikbaar, dan sluit De Kulck vooralsnog

Toekomstbeeld verloop oorlog

- Het toekomstbeeld laat zich nog lastig schetsen.
- Wanneer stopt de oorlog? Hoe snel vindt wederopbouw plaats? Hoe gaat de winter verlopen? Mensen zitten veelal in tenten in omliggende landen van Oekraïne en winters zijn streng in Oosten. Waar gaan die mensen heen? Trekken zij verder naar het Westen? En wat betekent dit voor opvang in Nederland, de regio en Lansingerland?
- Allemaal vragen waarop we het echte antwoord (nog) niet hebben. Maar waar we rekening mee houden voor de nabije toekomst en plannen hierbij.

Pilot voor Lansingerland

- Grondhouding: Lansingerland wil iets doen, levert bijdrage aan opgave in de regio
- Opgave gericht werken: vraagstukken van deze tijd vragen andere, nieuwe manier van werken
- Mei 2022 inzet op grootschalige opvang van 1000 tot 1500 mensen op locatie Bleizo-West in combinatie met flexwonen
- Bleizo-West onderdeel van gemeenschappelijke regeling met gemeente Zoetermeer
- Wens van gemeenteraad van Lansingerland om niet grootschalig te bouwen, maar decentraal en kleinschaliger met maximaal 150 ontheemden per locatie

Besluitvorming college voorjaar - tijdslijn

- Vaststelling randvoorwaarden voor nieuwe business case: decentrale en kleinschalige locaties, met maximaal 150 ontheemden per locatie
- Locatie Hoeksekade opvanglocatie met flexwonen
- Locatie Wilderszijde, voor tijdelijke maatschappelijke voorzieningen zoals onderwijs en zorg.
- Uitvoeringsbesluit voor mandaat aan burgemeester tot diverse opdrachtverstrekkingen
- Onder voorwaarden dat wij van Rijk schriftelijke bevestiging hebben ontvangen voor financiële garantstelling van ministerie van Justitie en Veiligheid (J&V)
- Intentie om Oekraïners die zich afgelopen maanden in Lansingerland gevestigd hebben mogelijkheid te bieden om met voorrang door te stromen naar langdurige opvang
- Locatie Sporthoeklaan in Bergschenhoek, na bijeenkomst met omwonenden
- Locatie Hoeksekade aan te blijven merken als potentiële locatie

Business case, garantstelling, flexwonen

- Garantstelling zoals gemeente Vlaardingen heeft gehad, is niet vorm die Rijk langer voor ogen heeft
- Taskforce versnelling tijdelijke woningbouw vanuit Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK)
- Gemeente Lansingerland onderzoekt met woningcorporatie 3B Wonen en de taskforce uitwerking van de business case voor langdurige opvang voor Oekraïners en flexwonen op locatie Sporthoeklaan

Planning LOO locatie Sporthoeklaan

- De opvangtermijn voor Oekraïners is drie tot vijf jaar.
- Een omgevingsvergunning voor tien jaar.
- Om flexwoningen te exploiteren is termijn van twintig jaar nodig.
- Dat hoeft niet op één locatie te zijn, één verhuizing is mogelijk.
- Woningen moeten worden besteld en geproduceerd en grond is niet bouwrijp. In de huidige markt is er schaarste in materialen en arbeidskrachten.
- Eerder was inzet op september 2022 als moment waarop eerste mensen er komen wonen. Dit is niet haalbaar gebleken.
- We gaan met huidige scenario uit van oplevering eind eerste kwartaal en inhuizing begin tweede kwartaal 2023.

Hoe leveren wij een bijdrage komende maanden

- Op zoek om alternatieven te vinden vanaf 30 september totdat voorzien kan worden in langdurige opvang op locatie Sporthoeklaan begin tweede kwartaal 2023
- Lansingerland heeft geen hotels, vakantieparken, leegstaande kantorencomplexen of kades waaraan grote boten kunnen aanmeren. De zoektocht is beperkt. Maar niet onmogelijk.

Mogelijke overbrugging

Om te voldoen aan de taakstelling van 144/157 plekken zijn, als overbrugging tussen 30 september 2022 en begin Q2 2023, zijn er beperkte mogelijkheden voor het creëren van plekken:

In onderzoek:

- Zorgplekken in voormalig zorghotel hart van Bleiswijk. We zijn de mogelijkheden aan het onderzoeken voor de huur van twaalf kamers. Belangrijk om te vermelden is dat we de functie van het zorghotel willen behouden. De locatie zou in dat geval een herstel-/revalidatieplek voor Oekraïense ontheemden zijn. We spreken over kortdurend verblijf (periode tussen ziekenhuis/verpleeghuis en zelfstandig naar huis) voor deze doelgroep om zo ook ziekenhuizen en verpleeghuizen te ontlasten. Met een dergelijk aanbod leveren wij als gemeente een heel specifiek aanbod, waar grote vraag naar is. Na 1 september gaan we verder in gesprek met de eigenaar.
- Verlenging van de Kulck. De Kulck blijft open tot 1 november. Er is een kleine kans dat deze alsnog verlengd kan worden, voor een zelfredzame doelgroep. Meer duidelijkheid daarover verwachten we na 13 september.

Organisatie opgave L00

- Projectorganisatie uitvoeringsfase door gemeente
- Bestuurlijk opdrachtgever: burgemeester
- Ambtelijk opdrachtgever: concerndirecteur samenleving
- Opgaveteam L00 met projectteams fysiek en samenleving
- Parallel werken aan korte en lange termijn